

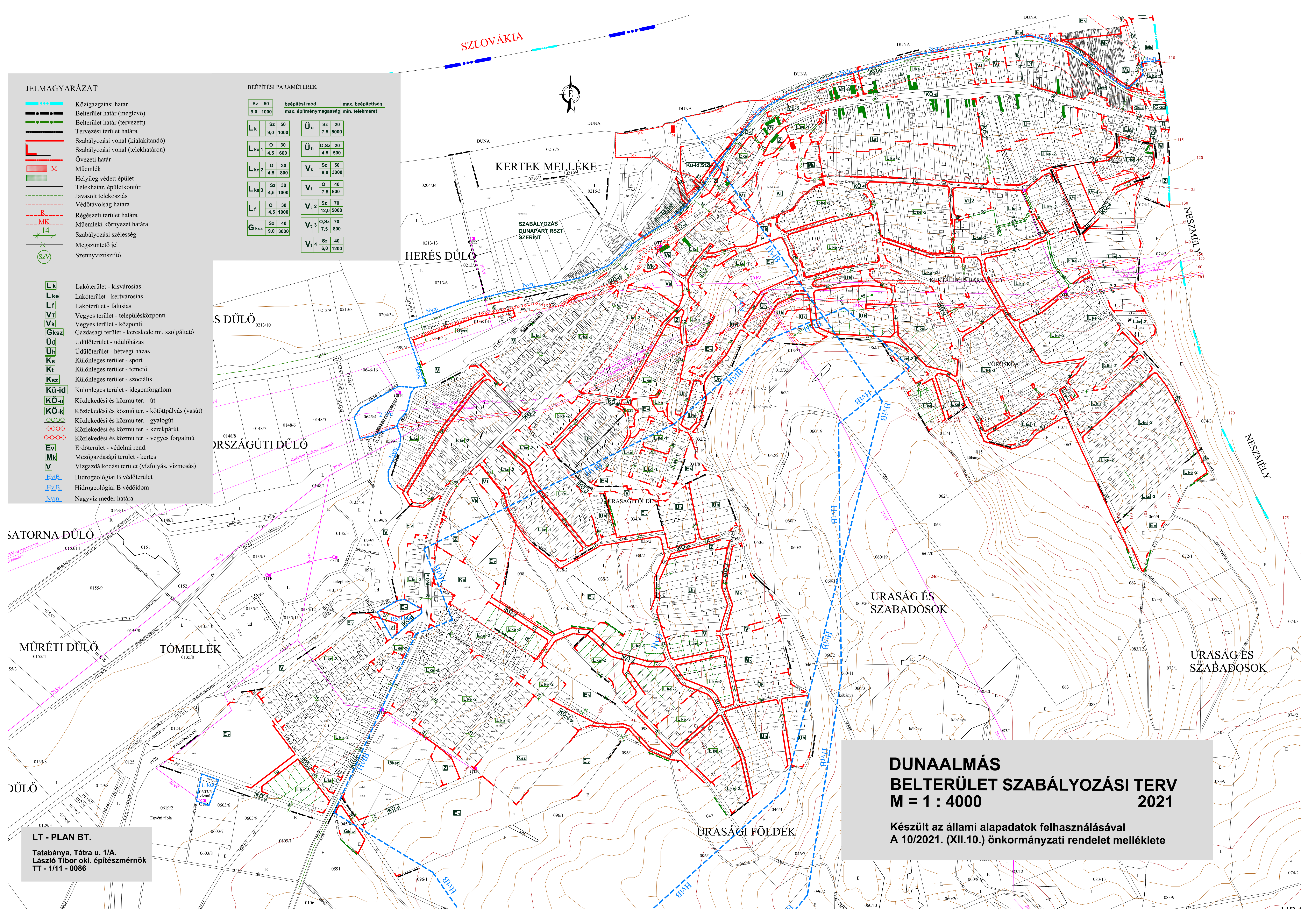
JELMAGYARÁZAT

- Közigazgatási határ
- Belterület határ (meglévő)
- Belterület határ (tervezett)
- Tervezési terület határa
- Szabályozási vonal (kialakítandó)
- Szabályozási vonal (telekhatáron)
- Övezeti határ
- M
- Műemlék
- Helyileg védett épület
- Telekhatár, épületkontúr
- Javasolt telekhatár
- Védőtávolság határa
- Régészeti terület határa
- Műemléki környezet határa
- Szabályozási szélesség
- Megszüntetési jel
- Szennyvíztisztító

BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK

Sz	50	beépítési mód	max. beépítettség
9,0	1000	max. építménymagasság	min. telekméret
L _k	Sz 50 9,0 1000	Ü _ü	Sz 20 7,5 5000
L _{ke1}	O 30 4,5 600	Ü _h	O.Sz 20 4,5 500
L _{ke2}	O 30 4,5 800	V _k	Sz 50 9,0 3000
L _{ke3}	Sz 30 4,5 1000	V _t	O 40 7,5 800
L _f	O 30 4,5 1000	V _{t2}	Sz 70 12,0 5000
G _{ksz}	Sz 40 9,0 3000	V _{t3}	O.Sz 70 7,5 800
		V _{t4}	Sz 40 6,0 1200

- Lakóterület - kisvárosias
- Lakóterület - kertvárosias
- Lakóterület - falusias
- Vegyes terület - településközponti
- Vegyes terület - központi
- Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- Üdülőtérület - üdülőtér
- Üdülőtérület - hétvégi házas
- Különleges terület - sport
- Különleges terület - temető
- Különleges terület - szociális
- Különleges terület - idegenforgalom
- Közlekedési és közmű ter. - út
- Közlekedési és közmű ter. - kötőpályás (vasút)
- Közlekedési és közmű ter. - gyalogút
- Közlekedési és közmű ter. - kerékpárút
- Közlekedési és közmű ter. - vegyes forgalmú
- Erdőterület - védelmi rend.
- Mezőgazdasági terület - kertés
- Vízgyűjtőterület (vízfolyás, vízmosás)
- Hidrogeológiai B védőterület
- Hidrogeológiai B védőidom
- Nagyvíz meder határa



LT - PLAN BT.
 Tatabánya, Tátra u. 1/A.
 László Tibor okl. építész-mérnök
 TT - 1/11 - 0086

**DUNAALMÁS
 BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV
 M = 1 : 4000
 2021**

Készült az állami alapadatok felhasználásával
 A 10/2021. (XII.10.) önkormányzati rendelet melléklete