



# Dunaalmási Híradó

2019. január

## KÖZMEGHALLGATÁS 2018

2018. december 12-én rendezte Önkormányzatunk évi rendes közmeghallgatását, melyen az érdeklődők és az önkormányzat munkatársai mellett a képviselő testület hat tagja volt jelen.

A napirenden először a Duna-parti terület Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatos tájékoztató szerepelt. A módosítás azért szükséges, hogy ezáltal lehetővé váljon a Kardinális Kft. palackozó üzemének felépítése. Mivel a változtatáshoz a szakterületek is hozzájárultak, a képviselő testület a partnerségi egyeztetés szakaszát egyhangúlag megszavazta, és a dokumentációt megküldte az Állami Főépítésznek záró vélemény kiadása céljából.

A második a napirenden a 2018. évi önkormányzati munkáról szóló beszámoló volt, melyben a következők hangzottak el:

Az önkormányzat gazdálkodása kiegyensúlyozott, a helyzet stabil. A költségvetés főösszege kerekítve 270 millió forint, melyben pályázati előleg összege is szerepel.

Több mint tucatnyi különböző pályázatunk van folyamatban. A TOP3.2.1. energetikai a legnagyobb lélegzetvételű, mely sajnos rajtunk kívül álló okok miatt húzódik. (Nemsokára az újabb közbeszerzési kiírás elkészül, s reményeink szerint az első eredménytelen után másodjára sikerül kivitelezőt megbízni a munkával az iskola és a hivatal szigetelésére és nyílászáró cseréjére.)

Függőben van még a sportparkra benyújtott pályázatunk, a Neszméllyel közösen mezőgazdasági gépekre benyújtott pályázatunkat pedig elutasították. Komárommal közösen nyertünk EFOP-forrást, melyből a Művelődési Ház szigetelése fejeződik be (ez már folyamatban van), s eszközök beszerzése is meg fog történni. A helyi identitás élénkítése című, ún. „borút” pályázaton Tatával voltunk sikeresek, ez a kétéves projekt 2019-ben kezdődik.

A Csokonai út felújítása szintén a Belügyminisztérium 15 millió forintos támogatásából valósult meg, melyhez 10 milliós önrészt kellett biztosítanunk, így az út teljes hosszában megújult. A Vidékfejlesztési Program keretében mintegy 10 milliót tudunk fordítani az óvodai konyhára, melyből az elektromos csatlakozók, csatlakozók cseréje és a festés történt meg, konyhai berendezések kerültek megvásárlásra (sütő, gázszámoly, mosogatógép, tárolóeszközök), illetve napelemek kerülnek majd felszerelésre, valamint elválasztó kerítés kerül kiépítésre az óvoda udvara és a konyha gazdasági udvara közé.

A Leader Program keretében pihenőtó és park kialakítására nyújtottunk be igény összesen mintegy 10 millió forintra, melyből a régi strand területét szeretnénk újjávarázsolni, s ehhez szintén melléteszünk több, mint 10 millió forint önerőt. Egyelőre szóban tájékoztattak minket, hogy a támogatásra jogosultak vagyunk, de ez biztossá a támogatási szerződés aláírásával válik.

A Zárkert Programban szintén 10 millió forintot nyertünk, melyből a Füzihegy külterülettel határos déli oldalán vadvédelmi kerítés épül, és ebből kerül felújításra a füzihegy Panóráma utca.

A Jókai utca felújítására benyújtott kérelmünket forráshiány miatt elutasították. Pályáztunk klímastratégiai program elkészítésére, erről még nincs tájékoztatásunk.

Saját forrásból cseréltünk tetőhéjazatot a polgármesteri hivatalon, mely 5,1 millió forintba került, murvás útjaink karbantartására 1,7 milliót különítettünk el. Tavaly kerültek ki 5 helyre a térképes információs tábláink, segítve a faluba érkezők tájékozódását. Ha minden a tervek szerint alakul 2019-ben az Eurovelo6 kerékpárút is kivitelezési szakaszba fordul, mely nemcsak a turisták számát fogja megnövelni, hanem vonalvezetése miatt – csatlakozik az Által-ér völgyi úthoz – tehermentesíteni fogja az Újtelep utcát a kerékpáros forgalom alól.

A hivatal alatti árvízi kapuhoz támszerkezet készült, mely meg fogja könnyíteni a védekezést. A csapadékvíz elvezetésére is került figyelem: a kőhordó úton harántirányban betonlappal próbáljuk a vizet az útról leterelni az árkok irányába, valamint a Szőlősor – Tatai út mentén majdnem teljesen feltöltött vízvezető árok takarítása is megtörtént.

A balesetben megrongálódott hivatali buszmegállót kicseréltük, valamint utcanévtáblákat készítettünk.

A tervezett Pihenőtó szomszédságában lévő ún. Káposztás ingatlanairól értébecslést készítettünk, mely alapján a tulajdonosoknak árajánlatot küldtünk, önkormányzatunk szeretné a területet megszerezni, és a rendezetlen állapotot megszüntetni.

Régiós szennyvíztisztító építése várható 2019-ben Dunaalmáson, mely Almásfüzitő, Dunaalmás és Neszmély települések szennyvizét fogja kezelni. A 10. sz. út mellett, Dunaalmás külterületén az Által-ér 10. sz. út alatti átvezetése közelében fog megépülni, ami a meglévő elavult, túlterhelt tisztítónkat váltja ki. A két faluban meglévő rendszer megmarad, az átemelőket korszerűsítik,

és az Almási út ivóvízvezetékét, valamint a tűzcsapokat kicserélik a beruházás során, Almásfüzöttön pedig új rendszert építenek ki.

A beszámolót a képviselők egyhangú szavazáson fogadták el.

Harmadik részben a jelenlévők kérdései és a válaszok szerepeltek.

A Lilla út felújítása több ok miatt is akadályokba ütközik: az 1 km útszakasz felújítása kb. 50 millió forint, önerőből ez nem fog menni, a meglévő pályázatokba nem lehet belevenni, talán a Magyar Falu program könnyít ezen. A Füzihegyre vezető út murvázása nemrég került sorra, a csapadékvíz terelése érdekében beépített betonlappal okoznak némi problémát, de az út járható.

Az engedély nélküli kutak bejelentési kötelezettségének határidejét kitolták 2020 december 31. napjáig.

A temetői rendtartás is szóba került, problémaként merült fel, hogy a kapuk zárása miatt nem lehet autóval behajtani, ez elsősorban az idős, nehezen mozgó temetőlátogatóknak probléma. Válaszként elhangzott, hogy indokolt esetben a kulcs a hivatalban átvehető.

Szó esett még az „Élhetőbb Dunaalmásért” rendeletről is („csendrendelet”). Jelenlévők elmondták, hogy e rendeletek célja, hogy a faluban a lehető legesztétikusabb kép alakuljon ki, s kérdésre válaszként elhangzott, hogy bejárások is vannak, rendszeresen figyeljük az elhanyagolt ingatlanokat, s a felszólításokra a tulajdonosok általában reagálnak is. Bejelentés ilyen ügyben egy esetben érkezett, amely egy figyelmeztetéssel zárult, tehát ilyen okból büntetés kiszabására nem került sor. Jelenlévők egyhangúan megállapították, hogy a rendeletre szükség van, de a betartatása az egyébként is túlterhelt köztisztviselői gárda részéről rendkívül nehézkes. A jelenlévők egyhangúan egyetértettek a rendelet változatlan formában maradásáról.

Ollé Árpád  
polgármester

## Az ünnepi lovas áldásról

Településünkön immár hagyomány, ha karácsony, akkor lovas áldás a Templomdombon. December 26-án, karácsony második napján sem volt ez másképpen. Az érdeklődőket karácsonyi zenei aláfestéssel forró teával, forralt borral és süteményekkel várták a szervezők (az Önkormányzat és a Baráti Kör lelkes tagjai). Ollé Árpád polgármester úr ünnepi beszéde előtt egyperces néma csennel tisztelegtünk e hagyomány újraélesztői, Juhász István és Vas János emléke előtt. Polgármester úr beszédében felhívta arra a figyelmet, hogy mi magyarok történelmünk során mennyi mindent köszönhetünk a lovaknak és lovasaiknak, illetve hogy napjainkban is mennyi segítséget nyújtanak számunkra a házasok sport, a kapcsolódás, a hobbi vagy akár egészségünk megtartásában, javításában. A beszéd után a Nyugdíjas Klub énekkara adott színvonalas zenés-énekes ünnepi műsort. A lovasokat Milus Ferenc plébános úr áldotta meg, majd a Lovarda lovasainak elvonulásával zárult a rendezvény.

K. J.

## Önkormányzati hírek

**A képviselő-testület december 12-én rendes ülést tartott. Az ülésen az alábbi döntések születettek.**

A képviselő-testület tárgyalta a Pihenő tó és park kialakítására és a Csokonai kút felújítására kiírt tendereljárás lezárásáról. A kivitelezésre három ajánlatot érkezett be, melyből a legkedvezőbb ajánlatot a Molnár Földgép Kft. adta be, így a képviselő testület a 104/2018. (XII.12.) határozatával megbízta beruházás kivitelezésére. Műszaki ellenőri feladatok ellátására a 105/2018. (XII.12.) határozat alapján megbízta Bence Dénes vízmérnököt. A

beruházás teljes megvalósulása részben 10 millió forint pályázati támogatásból, részben Önkormányzati önerőből valósul meg. A képviselő testület bruttó 13 millió forint önerőt biztosít a beruházás lefolytatásához. A beruházás két részre lett osztva, az első ütem a tómeder kialakítása és a terület földmunkáinak rendezése, melyre az önkormányzati önerő fedezetet nyújt. A második ütem a kút felújítása, parkosítás, zsilipműtárgy kialakítása, melyhez szükséges a pályázati támogatás. A támogatás elnyeréséről hivatalos tájékoztatásunk nincs, így a második ütem megépítésére feltételes vállalkozói szerződést kötött az Önkormányzat a kivitelezővel.

A képviselő-testület a 106/2018. (XII.12.) határozatával elfogadta a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület a 107/2018. (XII.12.) határozatával elfogadta az Önkormányzat adóhatóságának 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület a 108/2018. (XII.12.) határozatával elfogadta a képviselő testület 2019. évre szóló munkatervét. A munkaterv a rendes ülések időpontjait, és az előre látható tárgyalandó napirendeket tartalmazza.

A képviselő-testület a 109/2018. (XII.12.) határozatával elfogadta az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési munkatervét.

Az önkormányzat és a Vertikál Kft között létrejött hulladékgazdálkodási szerződés december 31. napjával lejárt. A képviselő testület a 110/2018. (XII.12.) határozatával hulladékgazdálkodási

közszolgáltatási szerződést kötött az NHSZ Vértességi Vidéke Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-vel. A

A képviselő-testület a 111/2018. (XII.12.) határozatával az Egészségforrás Tornacsarnok használatára vonatkozóan megállapodást kötött a Tatabányai Tankerületi Központtal a 2018-19-es tanévre. A használati megállapodás heti 40 órára szól, 1000 Ft/óra díj ellenében.

A képviselő-testület a 112/2018. (XII.12.) határozatával elnapolta az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Dunaalmás, Vöröskőalja utcában található 5714/1 hrsz-ú ingatlan Tatai Kornél részére történő értékesítését a következő testületi ülésre.

A képviselő-testület a 113/2018. (XII.12.) határozata alapján további 10 évre meghosszabbítja bérleti szerződését a Telenor Magyarország Zrt-vel. A bérleti szerződés az Önkormányzat tulajdonában lévő 5558 hrsz-ú ingatlan telefontoronnyal érintett részére vonatkozik. A bérleti díj mértéke évi 1 231 022 Ft.

Más érdemi döntést az ülésen a képviselő-testület nem hozott. A következő rendes testületi ülés 2019. január 30-án lesz.

Makay Tibor  
kirendeltség-vezető

## 8. Sovány Malac Vágtá Dunaalmáson

**2018. december 31.**

Ezt a beszámolót január elsején írom. Hideg van. Porlasztott havaseső áztatja a levegőt, a földet. Hálát adok, hogy a tegnapi napon a Jóisten ismét velünk volt,

dunaalmásiakkal, hogy a hagyományos Sovány Malac Vágtát ragyogó napsütésben bonyolíthattuk le.

Vagy 80 fő érkezett az Öregmalom kapujához, hogy ismét ezzel a kis szórakoztató futással búcsúzzunk az óévtől. 64 mindenre elszánt jelentkező vállalta a mezei futás megmérettetését.

Zenével, forró teával és forralt borral, süteményekkel vártuk a „versenyzőket” és a drukkerket. Többen, a felkérésnek is eleget téve, maszkot, vicces fejfedőt vagy jelmezt is magukra öltöttek

Ollé Árpád, Dunaalmás polgármestere nyitotta meg a 8. Sovány Malac Vágtát. Méltatva a kezdeményező figyelmességét és szervező munkáját és kiemelve a sport, a rendszeres testmozgás egészségjavító szerepét.

6 kategóriában és két távon indulhattak a versenyzők. A rövidebb távon, ami kevesebb kb. 100-120 méter lehetett, az Öregmalom Pagonyt kellett körbe futniuk a nagyon fiatal (1-6 évesek) és a kevésbé fiatal (50 feletti) versenyzőknek. Ugyan a részvétel a fontos majd minden sportban, s különösen itt Dunaalmáson a szilveszteri futásnál, azért megemlítem az egyes kategóriákban elért első három befutó nevét:

A. Pöttömök (0-6 évesek): Boros Patrik, Horváth Zente, Fekete Csanád

B. SILVER + (50 felett): Széll Csaba, Id. Csórik János, Bazsó Anikó és Weimer Éva

A fürgébb korosztályok kb. 800 métert futottak (az Öregmalom Pagony és a réti forrás közötti területen) s a helyezettek:

C. Alsósok (6-10 évesek): Harcsa Soma,  
Varga Nándor, Smola Maximilián

D. Felsősök (10-14 évesek): Sterczel Balázs,  
Horváth Levente, Varga Irma

E. Férfiak 18-50  
között: Nagy Márk,  
Gulyás Sándor , Széll  
Zsolt



F. Hölgyek 18-50  
között: Baráth Zita , Kamocsay Éva, Tar  
Adrienn

A futásokat követően valamennyi  
versenyző emlékérmet kapott ajándékba.  
Az első három helyezett pedig még csokit  
és pezsgőt is vihetett haza. Majd a  
tombolán még valamennyi résztvevő apró  
figyelmeiségek közül válogathatott.

A verseny megszervezésében kitüntető  
szerep jutott a Dunaalmásért Alapítvány  
titkárnak, Horváth Ágotának valamint Tar  
Szilárdnak és Vas Ancinak.

A versenyről készített fotók  
megtekinthetők az alapítványunk  
honlapján.

A verseny végére kisütött a nap. S ragyogó  
napsütésben 12 óra körül szétoszlott a  
Vágtázó csapat.

Boldog Új Évet Kívánva mindenki  
egymásnak.

Hajrá, Dunaalmás!

Vidovszky Ferenc

a Dunaalmásért Alapítvány kurátora

## Kék Duna Óvoda

Ezúton szeretnénk megköszönni  
mindenkinek, aki bármilyen formában  
támogatta óvodánkat az adventi  
gyertyagyújtáson.

Az itt összegyűlt 45.895 Ft adományt az  
intézmény öltözőszekrényeinek cseréjére  
fordítjuk.

Köszönettel,

a Kék Duna Óvoda Szülői Munkaközösség

## Adózái tájékoztató

Tájékoztatom a tisztelt adózókat, hogy  
Dunaalmás Község Önkormányzatának  
Képviselő Testülete a helyi adókról szóló  
24/2012. (XI. 29.) rendeletében az idei évre  
sem változtatott az adómértékeken. A  
Rendelet megtekinthető Dunaalmás Község  
Önkormányzatának hivatalos honlapján:  
[www.dunaalmas.hu](http://www.dunaalmas.hu).

Ennek értelmében:

Magánszemélyek kommunális adója:

8.000,- Ft /év/

adótárgy

Építményadó: 600,- Ft /m<sup>2</sup>

Telekadó: 40,- Ft /m<sup>2</sup>

Helyi iparűzési adó:

- állandó jelleggel végzett iparűzési  
tevékenység esetén az adóalap 1,5 %-a,

- ideiglenes jelleggel végzett iparűzési  
tevékenység esetén naptári naponként 3.000,-  
Ft/ nap.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII.  
törvény alapján beszedett gépjárműadó  
mértéke sem változott.

A beszedett gépjárműadó 60 %-a a költségvetést, 40 %-a Önkormányzatunkat illeti meg.

Tájékoztatom továbbá Önöket, hogy az idei évben azon adózók kapnak gépjárműadó kivetéről határozatot

- akik a tavalyi év folyamán vásárolták gépjárműüket és az idei évtől kell adót fizetniük, illetve

- gépjárművük életkora miatt változik a fizetendő adó mértéke.

Az éves adót minden adónemben továbbra is két részletben, 2018. március 16-áig, illetve 2018. szeptember 15-éig kell megfizetni.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 2. melléklet II. A. 4. pontja értelmében az adózónak az építményadóról, a telekadóról és a magánszemély kommunális adójáról az adókötelezettség keletkezését, illetve változását követő tizenöt napon belül kell adatbejelentését teljesítenie.

Tehát, ha valaki Dunaalmáson elad vagy vásárol ingatlant, az adásvételtől számított 15 napon belül köteles bejelenteni a változást. A bírságolás elkerülése érdekében kérem a fenti határidő pontos betartását!

Kérdés esetén szívesen állok rendelkezésükre a 34/450-012 / 2- es melléken, vagy személyesen a 2545 Dunaalmás, Almási u. 32. sz. alatt a földszinti irodában, illetve e-mailben [ado.dunaalmas@gmail.com](mailto:ado.dunaalmas@gmail.com) elérhetőségen.

Dunárné Németh Renáta

## Lakossági tájékoztató

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy

- Az avar és kerti hulladékok nyílt téri égetéséről szóló 5/2015.(III.25.) önkormányzati rendelete értelmében

szeptember 1. napjától következő év április 30. napjáig vasárnap és ünnepnapok kivételével engedélyezett a kerti hulladék nyílt téri égetése. Kerti hulladéknak tekinthető fű, falomb, kaszálék, nyesedék, gyökérmaradvány, szár, levél, és egyéb növényi maradvány.

- Az élhetőbb Dunaalmásért szóló 14/2016. (IX.29.) önkormányzati rendeletben a képviselő-testület a közösségi együttélés alapvető szabályként meghatározta, hogy robbanómotoros fűnyíró, robbanómotoros fűrész, kerti traktor, rotációs kapa, motoros permetező és ipari- vagy barkács gép Dunaalmás belterületén hétköznap 7 óra és 20 óra, szombat 8 óra és 17 óra közötti időszakon kívüli időszakban és vasárnap, illetve ünnepnapokon nem használható.

A rendelet értelmében, aki az engedélyezett időszakon kívül a fenti eszközöket használja, az a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, ami 150.000 Ft közigazgatási bírsággal sújtható!

- Az ingatlanok tisztántartásáról szóló 7/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet értelmében az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója köteles gondoskodni:

a) az ingatlana előtti járdaszakasz, járda hiányában három méter széles területsáv, vagy ha a járda mellett zóldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztán tartásáról, és

b) az ingatlana előtt lévő járdaszakasz melletti nyílt árok, járda hiányában az ingatlana előtti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról,

c) tulajdonában, vagy használatában lévő ingatlanról közterületre kihajló, valamint az ingatlana előtt, mögött, illetve saroktelek esetében az oldalirányban elhelyezkedő közterületen lévő növények közlekedést akadályozó gallyazásáról,

d) az ingatlanok a tisztántartásáról és gyommentesítéséről, ingatlanán lom, környezetszennyező anyag tárolásának megszüntetéséről,

e) a szórakozóhelye, vendéglátóhelye, üzlete elé hulladékgyűjtő edény elhelyezéséről és a hulladék rendszeres elszállításáról, az üzlet előtti járdaszakasz tisztántartásáról.

E rendelet alkalmazásában tisztán tartás: az ingatlan tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, pormentesítése, gyommentesítése.

A rendeletben meghatározott magatartások közösségi együttélés alapvető szabályainak minősülnek, melynek megszegése esetén **százötvenezer forintig** terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

### Közérdekű információ

Elsősorban azok részére, akik palackos PB-gázt használnak, de a palack cseréje problémát okoz. Számukra nyújthat segítséget Mike János neszélyi vállalkozó (06/20/559-7396), palackos gáz házhoz szállítással.

### Lakossági tájékoztató

*Dunaalmás Község Önkormányzata a lakossági folyékony hulladék (szennyvíz) elszállítására az alábbi vállalkozással kötött közszolgáltatási szerződést:*

**BAZSIKA TRANS KFT.**

Székhely:

2800 Tatabánya, Bánhidai ltp. 104. fsz/2.

Telefon: 06-20/964-1797, 06-20/357-4658

**Tájékoztató az  
Egészségforrás Tornacsarnok  
használatáról**

Tornacsarnok címe: 2545 Dunaalmás, Csokonai u. 20/A. (az általános iskola mellett)

Tornacsarnok bérlésével kapcsolatos információkért forduljon bizalommal:

- Polgármesteri Hivatalban, Szücs Anett pénzügyi ügyintézőhöz személyesen, vagy telefonon a 34/450-012/7-es melléken, 30/453-3584 mobilszámon, vagy a penzugy.dunaalmas@gmail.com email címen, vagy

- a Tornacsarnokban Lévai Ferencné gondnoknál személyesen, vagy telefonon a 30/942-5757 mobilszámon.

Tornacsarnok bérleti díja: 3 000 Ft/óra

A bérlés menete: A kérelmet írásban, az erre a célra rendszeresített nyomtatványon, a használat előtt 5 nappal kell benyújtani. Bérelni a szabad időpontokat lehet. A kérelmet a polgármester bírálja el. A bérléshez a kérelmezővel bérleti szerződést kötünk.

Nyomtatvány beszerezhető:

- Tornacsarnokban Lévai Ferencné gondnoknál,  
- Polgármesteri Hivatalban, Szücs Anett pénzügyi ügyintézőnél,  
- [www.dunaalmas.hu](http://www.dunaalmas.hu) honlapon az Intézmények menü Egészségforrás Tornacsarnok alpont alatt.

A Tornacsarnok beosztása megtekinthető:

- Tornacsarnokban Lévai Ferencné gondnoknál,  
- Polgármesteri Hivatalban, Szücs Anett  
- [www.dunaalmas.hu](http://www.dunaalmas.hu) honlapon az Intézmények menü Egészségforrás Tornacsarnok alpont alatt.

### Csokonai Művelődési Ház



Rendszeres programjaink:

**Baba-Mama Klub:** minden héten, csütörtökön, 10-12-ig. A foglalkozásokat Horváth Ágota tartja.

**Pilátes:** kedden 9.30-10.30-ig, csütörtökön 16-17-ig.

**Kézműves foglalkozás Weimer Erzsébettel:** minden hónap második szerdáján 15 órától

**Max Training:** nyári időszakban szünetel

**Nyugdíjas Klub:** kéthetente hétfőnként 15 órától.

**Ruhabörze:** kéthetente szerdán

