



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.
Telefon: 34/450-012, Fax: 34/450-015

Iktatószám: DA-IK/20-53/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2015. április 27-én Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő –
testületének 16.00 órakor kezdődő ülésén.

Helye: Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének földszinti
tanácsterme.

Jelen vannak: Czeglédi Zoltán polgármester
Ollé Árpád alpolgármester
Baranya Gábor képviselő
Kun Lajos képviselő
Vajas Zoltán képviselő
László Jánosné képviselő

Domján Viktor képviselő előre jelezte, hogy később érkezik.

Meghívottak és jelen vannak: Adolf Józsefné a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási
Kirendeltségének vezetője
dr. Friedrich Gábor r. őrnagy Tatai Rendőrkapitányság vezetője
Kovács Szabina a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási
Kirendeltségének gazdasági ügyintézője
Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási
Kirendeltségének adóügyi ügyintézője

Czeglédi Zoltán polgármester: 16:00 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent
képviselőket és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 képviselő közül 6 fő
jelen van. Domján Viktor képviselő egyéb elfoglaltság miatt később érkezik. Kéri, hogy a
meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül tárgyalják meg az egyebek napirend a)
pontjában Együttműködési megállapodás elfogadása a Nemzeti Sportközpontokkal, b)
pontjában Boros Csabáné kérelméről, c) pontjában a Vidéki gazdaság és a lakosság számára
nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázaton történő részvételről d) pontjában a Csokonai
Általános Iskola kirándulásának támogatásáról, e) pontjában Majális szervezéséről, f)
pontjában Sipos István kérelméről szóló előterjesztést.
Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a beterjesztett napirendi pontokkal
Napirend

- 1) Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről
Előterjesztő: dr. Friedrich Gábor r. őrnagy Tatai Rendőrkapitányság vezetője
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 2) 2014. évi zárszámadási rendelet megalkotása

- Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
László Jánosné ÜPB Elnök
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 3) Közművelődési rendelet tervezet
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 4) Közterület használati rendelet módosítása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 5) Farsang Anett kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 6) HÉSZ módosításhoz kapcsolódó döntés
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 7) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 8) Egyebek
- a) Együttműködési megállapodás elfogadása a Nemzeti Sportközpontokkal
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- b) Boros Csabáné kérelme (szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- c) Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázaton történő részvétel
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- d) Csokonai Általános Iskola kirándulásának támogatása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- e) Majális szervezése (szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- f) Sipos István kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú 6 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2015. (IV.27.) határozata a 2015. április 27-i testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok meghatározásáról

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja az alábbiak szerint:

Napirend

- 1) Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről
Előterjesztő: dr. Friedrich Gábor r. őrnagy Tatai Rendőrkapitányság vezetője
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 2) 2014. évi zárszámadási rendelet megalkotása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
László Jánosné ÜPB Elnök
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 3) Közművelődési rendelet tervezet
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 4) Közterület használati rendelet módosítása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 5) Farsang Anett kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 6) HÉSZ módosításhoz kapcsolódó döntés
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- 7) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
- 8) Egyebek
 - a) Együttműködési megállapodás elfogadása a Nemzeti Sportközpontokkal
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
 - b) Boros Csabáné kérelme (szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető

- c) Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázaton történő részvétel
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- d) Csokonai Általános Iskola kirándulásának támogatása
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- e) Majális szervezése (szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető
- f) Sáros István kérelme
Előterjesztő: Czeglédi Zoltán polgármester
Előadó: Adolf Józsefné kirendeltség vezető

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről

Dr. Friedrich Gábor Tatai Rendőrkapitányság vezetője: Köszönti a Képviselő-testületet, elmondja, hogy a szóbeli előterjesztést már kiküldte. Rövid szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a bűnügyekkel kapcsolatos mutatószámok a tárgyévben kedvezően alakultak. Szeretné kiemelni az összes bűncselekmény számát, ami megfeleződött. Kiemelten kezelt bűncselekmények, a jellegükből adódóan a Rendőrség által kiemelten kezelendők, mert jelentősen meghatározzák a lakosság hangulatát, közérzetét. Ide tartoznak a vagyon elleni, személy elleni, és kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények. Testi sértések bűncselekmények csökkenése évek óta fennáll. A statisztikai adatok szerint a lopások száma is visszaesett. Gépjárműfeltörés korábbi években 1-1 volt, tavaly egy sem. Rablás csak 1 volt az elmúlt 5 évben, lakásbetörés nem volt. Személyi sérüléssel járó balesetek száma csökkent. Elmondja, hogy sebességellenőrző berendezés rendszeresen működött a községben, ameddig megvolt, de lejárt a kihordási ideje. Jelenleg egy műszerük van, Oroszlánnyal osztoznak rajta, teljesen új eszköz, amit komoly kampánnyal harangozott be a Rendőrség. Kéri, hogy jelezzék, ha bárhol veszélyhelyzetet észlelnek, vagy ha bármilyen rendőrségi együttműködést igényelnek és a Rendőrség partner lesz ebben.

Kun Lajos képviselő: Elmondja, hogy kérték a Kapitány úr segítségét a Rákóczi Vadásztársasággal kapcsolatban, csökkenteni kell a lakott területen a vadak számát. Szeretné most személyesen is a Kapitány úr segítségét kérni ebben a dologban.

Dr. Friedrich Gábor Tatai Rendőrkapitányság vezetője: Elmondja, hogy lakott területen kárt okozó vadak kilövése a Rendőrkapitányság engedélyével történhet meg, és az engedélyt ehhez meg is fogják adni, amennyiben olyan anyagot kapnak, amely a biztonsági és egyéb rendszabályok alapján garantálja, hogy rendkívüli esemény nélkül ez megtörténik. Elmondja, hogy a vadlövéses balesetek száma sem csekély. Megjegyzi, hogy a vadállomány túlszaporodott.

Kun Lajos képviselő: Elmondja, hogy a Vadásztársaságot már többször felkeresték, de a magyarózkodáson kívül nem történt semmi.

Dr. Friedrich Gábor Tatai Rendőrkapitányság vezetője: Elmondja, hogy a Rendőrség minden támogatást megad, és megtesz, amit megtehet, a kilövéshez az engedélyt a megfelelő kezdeményezésre kiadják.

Ollé Árpád alpolgármester: Véleménye szerint, a statisztikai számok az emberek óvatosságát is mutatják. Elmondja, hogy a kerékpárosok már nem közlekednek az úttesten, helyette a járdát használják. Kérdezi, hogy a rendőr járőr erre mi tesz, mert tudjuk, hogy elméletileg nem szabad, gyakorlatilag csak azt használják.

Dr. Friedrich Gábor Tatai Rendőrkapitányság vezetője: Elmondja, hogy nem kényszerítik vissza a kerékpáros forgalmat az úttestre.

Ollé Árpád alpolgármester: Kérdezi, ha a községnek lenne polgárőrsége, és lenne egy webkamera rendszere, amely nem rögzít, csak adja a képet és a polgárőrség figyelni megoldható-e, megfelel-e a jogszabályoknak? Elmondja, hogy boltokban már látott ilyet.

Dr. Friedrich Gábor Tatai Rendőrkapitányság vezetője: Valóban, de boltokban elhelyezett kamera nem közterületet figyel. Elmondja, hogy rendőr nem fog odamenni és leszereltetni, mert sok olyan kamera van, amiből a rendőrségnek kedvező információi vannak, de a magánkamera csak magánterületet figyelhet, közterületet nem. A térfigyelő rendszerek üzemeltetésére csak a Rendőrségnek és a közterület-felügyeletet működtető önkormányzatoknak van engedélye. Az előbb említett megoldás határeset, mert az érintett tudta és bejegyzése nélkül a tevékenységéről információt szereznek. Adott esetben, ha épülne egy térfigyelő rendszer, az úgy lenne a leggazdaságosabb, hogy a hivatalba rögzítene egy szerverre, de ahhoz csak a Rendőrség férhetne hozzá. Dokumentálva, hogy ki, mikor nézett bele, tisztán polgárőrség által üzemeltetett térfigyelő rendszer nem megoldható. Elmondja, hogy egy működő Polgárőrség nagy előrelépés lenne a település szempontjából.

Czeglédi Zoltán polgármester: Köszönetet mond Kapitány úr tájékoztatójáért. Meggyőződése, hogy az elmúlt évek bűncselekményeinek ilyen drasztikus csökkenése annak köszönhető, hogy községünkben is megnövekedett a rendőri jelenlét. Kiegészítésként elmondja, hogy a körzeti megbízottal napi kapcsolatban állnak. Amennyiben nincs kérdés a Kapitány úrhoz, kéri, hogy szavazzanak a beszámoló elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2015. (IV....) határozata a helyi közbiztonsági tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja a helyi közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatót. Köszönetét fejezi ki a Tatai Rendőrkapitányság állományának a településen végzett tevékenységükért.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 52/2015. (IV.27.) határozata a helyi közbiztonsági tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja a helyi közbiztonság helyzetéről szóló tájékoztatót. Köszönetét fejezi ki a Tatai Rendőrkapitányság állományának a településen végzett tevékenységükért.

2. Napirendi pont:

2014. évi zárszámadási rendelet megalkotása

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy az ügyrendi és pénzügyi bizottság ülésezett, megkéri László Jánosné elnök asszonyt, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

László Jánosné képviselő: Elmondja, hogy az ügyrendi és pénzügyi bizottság áttekintette az előterjesztést és elfogadásra javasolja a 2014. évi zárszámadást.

Czeglédi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás a beszámolóhoz és a zárszámadási rendelethez, kéri, hogy szavazzanak. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2015. (IV....) határozata az önkormányzat és intézményei 2014. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat és intézményei 2014. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 53/2015. (IV.27.) határozata az önkormányzat és intézményei 2014. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat és intézményei 2014. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Czeglédi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy szavazzanak a rendeletmódosításáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett rendelet tervezettel melynek pontos szövege az 20-42/2015. iktatószámú írásos előterjesztés szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testületének 7/2015. (IV.28.) önkormányzati rendeletét Dunaalmás Község Önkormányzata 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról.

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3. Napirendi pont:
Közművelődési rendelet tervezet**

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy a kiküldött anyagot bizonyára mindenki áttanulmányozta, ami kérdéseket vagy javaslatokat vehet fel az a II. számú melléklet.

Adolf Józsefné kirendeltség vezető: Elmondja, hogy ezeket a díjakat csak tájékoztató jelleggel adták meg.

Czeglédi Zoltán polgármester: Véleménye szerint, hogy ki használhatja ingyen a Művelődési Házat az teljesen egyértelmű, aki viszont fizet, mennyit fizessen az épület használatáért. Véleménye szerint a nagyterem bérleti díja kevés. Kérdezi, hogy családi rendezvényekre kiadják-e a nagytermet?

Kun Lajos képviselő: Fél nap vagy egész napos bérleti díj?

Czeglédi Zoltán polgármester: Az esküvő egy külön kategória legyen, azon kívül lehet 1 000 Ft/óra

Ollé Árpád alpolgármester: A legtisztább megoldásnak az óradíjat látja.

Vajas Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy a nagytermen felül külön lenne a sakk-szoba és a büfé bérleti díja?

Czeglédi Zoltán polgármester: Véleménye szerint nem kellene külön helyiségekre szétszedni.

Ollé Árpád alpolgármester: Észrevételként elmondja, hogy a szervezetek felsorolásában nem szerepel az Öreg Malom színi társulat, Malmocska, Tűzoltó Egyesület és a Sakk szakkör.

Czeglédi Zoltán polgármester: Jogos észrevétel mindenképp módosítani kell.

Adolf Józsefné kirendeltség vezető: Kérdezi a II. számú melléklethez, hogy a közösségi színterek bérleti díja 1 000 Ft/óra az összes helyiségre?

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy az 1 000 Ft/óra-t megfelelőnek tartja. Elmondja, hogy az I. számú mellékletet 4 tétellel, Öreg Malom színi társulat, Malmocska, Sakk szakkör és Önkéntes Tűzoltó Egyesület ki kell egészíteni. Amennyiben nincs kérdés, kéri, hogy szavazzanak a Közösségi színtér használati szabályzatáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ../2015. (IV...) határozata
Dunaalmás Község Közösségi színtérének Használati Szabályzatáról

Dunaalmás Község Közösségi színtérének Használati Szabályzata

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közművelődésről szóló /2015. (IV.)számú rendeletének 1. számú mellékleteként a község közművelődési közösségi színtérének használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73. § (1) bekezdése kimondja, hogy a „Közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél”

A község közösségi színtérének szolgáltatásait, programjait nemre, felekezetre és pártállásra való tekintet nélkül bárki igénybe veheti, aki a használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja.

A közösségi színtér neve:	Csokonai Művelődési ház
Székhelye:	Dunaalmás, Almási u. 86.
Fenntartója:	Dunaalmás Község Önkormányzata
Működési területe:	Dunaalmás község közigazgatási területe,
Jogállása:	alapító okirattal nem rendelkező közösségi színtér
Alaptevékenysége:	közművelődési feladatellátás
Működtetője:	Dunaalmás Község Önkormányzata
Tevékenység helye:	Dunaalmás, Almási u. 86.

Közösségi színtér igénybevételének szabályozása

1. A helyiségek igénybevételének szándékát a polgármestertől (gondnoktól) legalább 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell- írásban kérni.
2. Az állandó közművelődési programok időpontjának figyelembe vételével biztosítja a helyiségeket az igénylőnek. Több kérelmező esetén a helyiséghasználati igényekről a polgármester (gondnok) a kérelmek beérkezésének sorrendje szerint dönt.
3. A polgármester sérelmezett döntése ellen a Képviselő-testülethez lehet fordulni jogorvoslatért.

A közösségi színtér helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata

Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások amennyiben az Nvt. 11. § (13) bekezdésben foglalt feltétel is teljesül:

- a) fenntartó önkormányzat, a Kék Duna Óvoda, Csokonai Általános Iskola szervezésében megvalósuló rendezvények
- b) az 1. sz. mellékletben meghatározott szervezetek mindazon rendezvényei, amelyek nem tartoznak az alábbi 2. pont alá
- c) egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrési esetén
- d) mindaz a tevékenység, amelyet az önkormányzat célzott feladatként finanszíroz.
- e) a mindenki számára nyitva álló, nem belépődíjas kulturális rendezvények
- f) egyedileg meghatározott helyi közösségi célra, vagy az önkormányzat által is támogatott jótékonyági célra fordítandó bevételű bálók

Bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások

- a) kirakodóvásári tevékenység céljára, illetve minden egyéb üzleti célú vállalkozás, termékbemutató igénybevételére az 1. sz. mellékletben nem szereplő szervezetek rendezvényei
- b) esküvő céljára történő igénybevétel, illetve magánszemélyek által szervezett magáncélú rendezvények tartására
- c) zenés, táncos rendezvények, amennyiben nem tartoznak az 1. sz. pontban meghatározott kedvezményes körbe
- d) az 1. pontban kivételként nem szereplő belépődíjas rendezvények

A bérleti szerződés tartalma

- a) megállapodó felek adatai
- b) a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése
- c) szolgáltatást igénybevevők várható száma
- d) használat díjának valamint a fizetés módjának rögzítése
- e) a használat időpontjának és pontos időtartamának pontos meghatározása
- f) kapcsolattartó személy megjelölése elérhetőségeivel
- g) a Művelődési Ház használata során rongálás miatt, vagy egyéb a berendezések, eszközök nem rendeltetésszerű használatából bekövetkezett károk megtérítése
- h) a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalása.
- i) A közösségi színtér tevékenységi helyein alkalmazott díjakat a 2. számú melléklet tartalmazza.
- j) a közösségi színtér házirendjét a 3. számú melléklet tartalmazza

1. melléklet

A közösségi színtér helyiségeit ingyenesen használó szervezetek: (a településen működő szervezetek, intézmények) amennyiben az Nvt. 11. § (13) bekezdésben foglalt feltétel is teljesül:

1. Dunaalmás Barátainak Köre Egyesület
2. Dunaalmási Sporthorgász és Környezetvédő Egyesület
3. Dunaalmási Munkás Atlétikai Klub
4. Nyugdíjas Klub
5. Magyar Vöröskereszt KEM Szervezete
6. Csokonai Általános Iskola
7. Kék Duna Óvoda
8. valamint a használati szabályzat hatálybalépése után alakuló dunaalmási közművelődési célú közösségek, csoportok, klubok, civil szervezetek
9. Dunaalmási Római Katolikus Egyházközség
10. Dunaalmási Református Egyházközség
11. Öreg Malom Színtársulat
12. Malmocska Színkör
13. Sakk Szakkör
14. Önkéntes Tűzoltó Egyesület

2. számú melléklet

Dunaalmási közösségi szintér bérleti díja: 1 000 Ft/óra

3. számú melléklet

Házirend

1. A házirend a Csokonai Művelődési Ház dolgozójára, és a helyiségeket igénybe vevőkre egyaránt vonatkozik.
2. A Ház helyiségeinek használatára, minden lakosnak joga van, amennyiben azt kulturális-, szabadidős tevékenység-, vagy rendezvény céljára kívánja igénybe venni, az alábbi feltételekkel.
3. Klubok, foglalkozások, gyermekprogramok, egyéb rendezvények tekintetében a helyiséget igénybevevő/bérlő felelősséggel tartozik az épület és berendezési tárgyainak épségéért, rendeltetésszerű használatáért. Kár okozás esetén a helyiséget igénybe vevő(k) anyagi felelősséggel tartoznak.
4. A teremben gyermek csoport esetén felnőtt felügyelete/jelenléte szükséges.
5. A foglalkozás ideje alatt a gyermek csoport tagjainak testi épségéért a mindenkori csoportvezető tartozik felelősséggel (anyagi, erkölcsi), felnőtt csoport esetében mindenki saját felelősségére vehet részt a foglalkozáson.
6. A terem kulcsát a gondnoktól vagy a falugazdától a csoportvezető veheti át, majd a foglalkozást követően kötelező a gondnoknak vagy a falugazdának leadni. A gondnok vagy a falugazda köteles a házirendet a látogatókkal betartatni, súlyos rendbontás esetén a hivatalos szervek eljárását kezdeményezni. A rendkívüli eseményeket az ügyeleti naplóba kell rögzíteni.
7. A helyiségeket a fenntartó tisztán, használható állapotban köteles átadni az igénybe vevőknek. Az igénybe vevő köteles a helyiségeket kitakarítva, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.
8. Az épület egész területén TILOS a dohányzás és a tudatmódosító szerek használata.
9. A színpadot, és a technikai felszereléseket használni csak a dolgozók engedélyével, és felügyeletével lehet.
10. A nagyobb rendezvények lebonyolításához, felügyeléséhez szükség esetén külön megállapodás alapján az önkormányzat dolgozói segítséget nyújtanak. Rongálás, vagy kár okozása esetén a felelősség a rendezvény szervezőjét terheli.
11. A Művelődési Házba behozott tárgyakért, és az épület előtt hagyott járművekért felelősség a fenntartót nem terheli!
12. Az épület helyiségében történő bármilyen változtatás, átalakítás Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Ilyen jellegű igényeit írásban jelezze a fenntartónál. (Dunaalmás Község Önkormányzata, 2545 Dunaalmás Almási u. 32.)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2015. (IV.27.) határozata
Dunaalmás Község Községi színtérének Használati Szabályzatáról**

**Dunaalmás Község
Községi színtérének Használati Szabályzata**

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi közművelődésről szóló /2015. (IV.)számú rendeletének 1. számú mellékleteként a község közművelődési közösségi színtérének használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73. § (1) bekezdése kimondja, hogy a „Közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél”

A község közösségi színtérének szolgáltatásait, programjait nemre, felekezetre és pártállásra való tekintet nélkül bárki igénybe veheti, aki a használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja.

A közösségi színtér neve:	Csokonai Művelődési ház
Székhelye:	Dunaalmás, Almási u. 86.
Fenntartója:	Dunaalmás Község Önkormányzata
Működési területe.	Dunaalmás község közigazgatási területe,
Jogállása:	alapító okirattal nem rendelkező közösségi színtér
Alaptevékenysége:	közművelődési feladatellátás
Működtetője:	Dunaalmás Község Önkormányzata
Tevékenység helye:	Dunaalmás, Almási u. 86.

Községi színtér igénybevételének szabályozása

1. A helyiségek igénybevételének szándékát a polgármestertől (gondnoktól) legalább 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell- írásban kérni.
2. Az állandó közművelődési programok időpontjának figyelembe vételével biztosítja a helyiségeket az igénylőnek. Több kérelmező esetén a helyiséghasználati igényekről a polgármester (gondnok) a kérelmek beérkezésének sorrendje szerint dönt.
3. A polgármester sérelmezett döntése ellen a Képviselő-testülethez lehet fordulni jogorvoslatért.

A közösségi színtér helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata

Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások amennyiben az Nvt. 11. § (13) bekezdésben foglalt feltétel is teljesül:

- a) fenntartó önkormányzat, a Kék Duna Óvoda, Csokonai Általános Iskola szervezésében megvalósuló rendezvények
- b) az 1. sz. mellékletben meghatározott szervezetek mindazon rendezvényei, amelyek nem tartoznak az alábbi 2. pont alá
- c) egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrési esetén
- d) mindaz a tevékenység, amelyet az önkormányzat célzott feladatként finanszíroz.
- e) a mindenki számára nyitva álló, nem belépődíjas kulturális rendezvények
- f) egyedileg meghatározott helyi közösségi célra, vagy az önkormányzat által is támogatott jótékonyági célra fordítandó bevételű bálók

Bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások

- a) kirakodóvásári tevékenység céljára, illetve minden egyéb üzleti célú vállalkozás, termékbemutató igénybevételére az 1. sz. mellékletben nem szereplő szervezetek rendezvényei
- b) esküvő céljára történő igénybevétel, illetve magánszemélyek által szervezett magáncélú rendezvények tartására
- c) zenés, táncos rendezvények, amennyiben nem tartoznak az 1. sz. pontban meghatározott kedvezményes körbe
- d) az 1. pontban kivételként nem szereplő belépődíjas rendezvények

Bérleti szerződés tartalma

- a) megállapodó felek adatai
- b) a tevékenység, szolgáltatás, rendezvény pontos megjelölése
- c) szolgáltatást igénybevevők várható száma
- d) használat díjának valamint a fizetés módjának rögzítése
- e) a használat időpontjának és pontos időtartamának pontos meghatározása
- f) kapcsolattartó személy megjelölése elérhetőségeivel
- g) a Művelődési Ház használata során rongálás miatt, vagy egyéb a berendezések, eszközök nem rendeltetésszerű használatából bekövetkezett károk megtérítése
- h) a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalása.
- i) A közösségi szintér tevékenységi helyein alkalmazott díjakat a 2. számú melléklet tartalmazza.
- j) a közösségi szintér házirendjét a 3. számú melléklet tartalmazza

1. melléklet

A közösségi szintér helyiségeit ingyenesen használó szervezetek: (a településen működő szervezetek, intézmények) amennyiben az Nvt. 11. § (13) bekezdésben foglalt feltétel is teljesül:

1. Dunaalmás Barátainak Köre Egyesület
2. Dunaalmási Sporthorgász és Környezetvédő Egyesület
3. Dunaalmási Munkás Atlétikai Klub
4. Nyugdíjas Klub
5. Magyar Vöröskereszt KEM Szervezete

6. Csokonai Általános Iskola
7. Kék Duna Óvoda
8. valamint a használati szabályzat hatálybalépése után alakuló dunaalmási közművelődési célú közösségek, csoportok, klubok, civil szervezetek
9. Dunaalmási Római Katolikus Egyházközség
10. Dunaalmási Református Egyházközség
11. Öreg Malom Színtársulat
12. Malmocska Színkör
13. Sakk Szakkör
14. Önkéntes Tűzoltó Egyesület

2. számú melléklet

Dunaalmási közösségi szintér bérleti díja: 1 000 Ft/óra

3. számú melléklet

Házirend

1. A házirend a Csokonai Művelődési Ház dolgozójára, és a helyiségeket igénybe vevőkre egyaránt vonatkozik.
2. A Ház helyiségeinek használatára, minden lakosnak joga van, amennyiben azt kulturális-, szabadidős tevékenység-, vagy rendezvény céljára kívánja igénybe venni, az alábbi feltételekkel.
3. Klubok, foglalkozások, gyermekprogramok, egyéb rendezvények tekintetében a helyiséget igénybevevő/bérlő felelősséggel tartozik az épület és berendezési tárgyainak épségéért, rendeltetésszerű használatáért. Kár okozás esetén a helyiséget igénybe vevő(k) anyagi felelősséggel tartoznak.
4. A teremben gyermek csoport esetén felnőtt felügyelete/jelenléte szükséges.
5. A foglalkozás ideje alatt a gyermek csoport tagjainak testi épségéért a mindenkori csoportvezető tartozik felelősséggel (anyagi, erkölcsi), felnőtt csoport esetében mindenki saját felelősségére vehet részt a foglalkozáson.
6. A terem kulcsát a gondnoktól vagy a falugazdától a csoportvezető veheti át, majd a foglalkozást követően kötelező a gondnoknak vagy a falugazdának leadni. A gondnok vagy a falugazda köteles a házirendet a látogatókkal betartatni, súlyos rendbontás esetén a hivatalos szervek eljárását kezdeményezni. A rendkívüli eseményeket az ügyeleti naplóba kell rögzíteni.
7. A helyiségeket a fenntartó tisztán, használható állapotban köteles átadni az igénybe vevőknek. Az igénybe vevő köteles a helyiségeket kitakarítva, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.
8. Az épület egész területén TILOS a dohányzás és a tudatmódosító szerek használata.
9. A színpadot, és a technikai felszereléseket használni csak a dolgozók engedélyével, és felügyeletével lehet.

10. A nagyobb rendezvények lebonyolításához, felügyeléséhez szükség esetén külön megállapodás alapján az önkormányzat dolgozói segítséget nyújtanak. Rongálás, vagy kár okozása esetén a felelősség a rendezvény szervezőjét terheli.
11. A Művelődési Házba behozott tárgyakért, és az épület előtt hagyott járművekért felelősség a fenntartót nem terheli!
12. Az épület helyiségében történő bármilyen változtatás, átalakítás Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Ilyen jellegű igényeit írásban jelezze a fenntartónál. (Dunaalmás Község Önkormányzata, 2545 Dunaalmás Almási u. 32.)

Czeglédi Zoltán polgármester: Arra kéri képviselő társait, hogy szavazzanak a Közművelődési rendelet megalkotásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett rendelet tervezettel melynek pontos szövege az 20-43/2015. iktatószámú írásos előterjesztés szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testületének 8/2015. (IV.28.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat közművelődési feladatairól.
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Napirendi pont: **Közterület használati rendelet módosítása**

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy az elmúlt testületi ülésen javaslat érkezett, hogy a vásári tevékenységeknél a közterület használati díjat 1 000 Ft-ról emeljék meg 5 000 Ft-ra. Kérdezi, hogy van-e valakinek más javaslata. Amennyiben nincs javaslat, kéri, hogy szavazzanak a közterület használati rendelet módosításáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett rendelet tervezettel melynek pontos szövege az 20-44/2015. iktatószámú írásos előterjesztés szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testületének 9/2015. (IV.28.) önkormányzati rendeletét Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 10/2013. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**5. Napirendi pont:
Farsang Anett kérelme**

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy Farsang Anett az ingatlana melletti önkormányzati területet szeretné bérbe venni.

László Jánosné képviselő: Kérdezi, hogy mekkora ez a terület?

Makay Tibor adóügyi ügyintéző: Körülbelül 6-8 méter széles és 100 méter hosszú.

Czeglédi Zoltán polgármester: Kérdezi, hogy bérleti díjra van-e valakinek javaslata?

Adolf Józsefné kirendeltség vezető: Elmondja, hogy azért javasoltak ilyen alacsony bérleti díjat, mert ha rendbe teszi a bérlő a területet, akkor az önkormányzatnak nem lesz gondja. Ezt a területet az önkormányzat nem tudja hasznosítani.

Czeglédi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs javaslat, kéri, hogy szavazzanak. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete /2015. (IV....) határozata
Farsang Anett földhasználati kérelméről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Bérbe adja Farsang Anett Dunaalmás, Tatai u.30. szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonában lévő Dunaalmás 6537 hrsz-ú ingatlant mezőgazdasági hasznosítás céljára, 800 Ft+áfa/év bérleti díjért.
2. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.
Határidő: 2015. május 31.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 55/2015. (IV.28.) határozata
Farsang Anett földhasználati kérelméről**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Bérbe adja Farsang Anett Dunaalmás, Tatai u.30. szám alatti lakos részére az önkormányzat tulajdonában lévő Dunaalmás 6537 hrsz-ú ingatlant mezőgazdasági hasznosítás céljára, 800 Ft+áfa/év bérleti díjért.
2. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.
Határidő: 2015. május 31.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

6. Napirendi pont:

HÉSZ módosításához kapcsolódó döntés

Adolf Józsefné kirendeltség vezető: Elmondja, hogy a HÉSZ módosítás kezdeményezéséről már döntött a testület, eljutott a módosítás abba a szakaszba, amikor záró véleményt kell megkérni. Elmondja, ha a főépítész jóváhagyja, akkor a rendeletmódosítást el lehet fogadni.

Kun Lajos képviselő: Elmondja, hogy az Almási kút melletti területet meg szeretné venni az önkormányzattól, és erre be fog nyújtani egy előterjesztést. El szeretné keríteni a területet.

Makay Tibor adóügyi ügyintéző: Elmondja, hogy tudomása szerint egy másik vállalkozó is szeretné megvenni azt a területet.

Kun Lajos képviselő: Elmondja, hogy az építéshatóság építési engedélyt nem fog rá kiadni.

Czeglédi Zoltán polgármester: Véleménye szerint be kell adni a kérelmet, majd dönt a testület a terület sorsáról. Kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a HÉSZ módosításához. Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Képviselő-testülete/2015. (...) sz. határozata a szabályozás módosítás véleményezési szakaszának lezárásáról
Dunaalmás Község Képviselő-testülete

1. Megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszában minden államigazgatási szerv és partner dokumentációt kapott, és arra a véleményét a tervezői összesítésben részletezettek szerint küldte meg. A jóváhagyást meggátló kifogással senki sem élt.
 2. A tervezői választ és a módosított dokumentációt a fentiek alapján támogatja, és elfogadja.
 3. Az eljárás véleményezési szakaszát lezárja, és megbízza a polgármestert, hogy a korrigált dokumentációt záró véleményezésre az KEM. KH. Építésügyi Hivatalnak nyújtsa be.
Határidő: értelemszerűen
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Képviselő-testülete 56/2015. (IV.27.) határozata a szabályozás módosítás véleményezési szakaszának lezárásáról

Dunaalmás Község Képviselő-testülete

1. Megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszában minden államigazgatási szerv és partner dokumentációt kapott, és arra a

véleményét a tervezői összesítésben részletezettek szerint küldte meg. A jóváhagyást meggátoló kifogással senki sem élt.

2. A tervezői választ és a módosított dokumentációt a fentiek alapján támogatja, és elfogadja.
3. Az eljárás véleményezési szakaszát lezárja, és megbízza a polgármestert, hogy a korrigált dokumentációt záró véleményezésre az KEM. KH. Építésügyi Hivatalnak nyújtsa be.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester

7. Napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Czeglédi Zoltán polgármester: 31/2015 (III.23.) határozatnak megfelelően benyújtották a Magyar Államkincstárhoz az óvoda kapacitásbővítési pályázatát, erre érkezett hiánypótlást elküldték. 36/2015 (III.25.) számú határozatnak megfelelően megkötötték a támogatási megállapodásokat a támogatásban részesülő civil szervezetekkel. 41/2015 (III.25.) határozat alapján megkötötték a bérleti szerződést Dunaalmás Almási u. 30 szám alatti épület udvarára és az épületre vonatkozóan.

Kéri, hogy aki a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a tájékoztatót elfogadja kézfeltartással jelezze. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2015. (IV....) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 57/2015. (IV.27.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót.

8. Napirendi pont:

Egyebek

a) **Együtműködési megállapodás elfogadása a Nemzeti Sportközpontokkal**

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy a délelőtti folyamán, akinek van e-mail címe elküldte az Együtműködési megállapodás tervezetet az NSK-val. Holnap délig az NSK részére vissza kell küldenünk, hogy a testület tárgyalta és elfogadta. Elmondja, hogy ezt a megállapodás tervezetet már két alkalommal aláírta, most annyiban módosult, hogy nem kell önerőt fizetnünk a tornaterem építésénél.

Adolf Józsefné kirendeltség vezető: Elmondja, hogy a megállapodásban ez a 2. oldalon az 1.1.4 pont alatt található, ahol egyértelműen leírják, hogy a fenti beruházás állami beruházásként kizárólag központi költségvetési forrásból valósul meg.

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy az együtműködési megállapodás tervezet, amennyiben elkészült a tornaterem az önkormányzatnak kérni kell, hogy birtokba kapja, kivéve az ingóságokat tehát a szertár és az öltöző berendezéseit. Az öltözőt önköltségen kell berendezni.

László Jánosné képviselő: Kérdezi, hogy meddig húzódik a kezdés?

Czeglédi Zoltán polgármester: A kiviteli terv Dunaalmásra már elkészült, tervezői csapat váltás volt. Elmondja, hogy a közbeszerzési bizottság elnöke Makay Tibor és egy delegált tag Kovács Szabina. Nyílt közbeszerzési eljárás lesz, eddig 245 millió forint volt a beruházás költségvetése ma már 258 millió forint. Elfogadásra javasolja az Együtműködési megállapodást. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a betervezett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ../2015. (IV.27.) határozata a Dunaalmás, Csokonai u. 22. szám alatt megvalósuló tornateremre vonatkozó együtműködési megállapodás jóváhagyásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Jóváhagyja a Dunaalmás, Csokonai u. 22. szám alatt megvalósuló tornateremre vonatkozó együtműködési megállapodást a DA-IK/20-48/2015. számú előterjesztésben foglalt tartalommal.
 - 2) A tornaterem beruházáshoz kapcsolattartónak Czeglédi Zoltán polgármestert jelöli.
 - 3) Felhatalmazza a polgármestert az együtműködési megállapodás aláírására
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen
- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2015. (IV.27.) határozata a Dunaalmás, Csokonai u. 22. szám alatt megvalósuló tornateremre vonatkozó együttműködési megállapodás jóváhagyásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Jóváhagyja a Dunaalmás, Csokonai u. 22. szám alatt megvalósuló tornateremre vonatkozó együttműködési megállapodást a DA-IK/20-48/2015. számú előterjesztésben foglalt tartalommal.
- 2) A tornaterem beruházáshoz kapcsolattartónak Czeglédi Zoltán polgármestert jelöli.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen

László Jánosné képviselő 17:10 órakor távozott, Domján Viktor képviselő 17:11 órakor megérkezett.

b) Boros Csabáné kérelme

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy megtörtént az épület értékbecslése 4,3 millió forintra értékelték. Erről az információról Boros Csabánét, mint kérelmezőt értesítette. Kéri képviselő társait mondjanak véleményt. Elmondja, hogy Boros Csabáné volt bent a hivatalban és elmondta, hogy csak bérbe tudnák venni az épületet.

Domján Viktor képviselő: Véleménye szerint ebben a dologban nincs jó javaslat. Nincs olyan állapotban az épület, hogy ki tudja adni az önkormányzat. Elfogadja a többség döntését.

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy Boros Csabáné ígéretet tett, felújítják, hogy lakható legyen, ha a testület úgy dönt, hogy bérbe adja, akkor ezt az összeget le kell, hogy lakják.

Domján Viktor képviselő: Elmondja, hogy véleménye szerint sokra értékelte az értékbecslő. Ha tudja értékesítse ennyiért.

Czeglédi Zoltán polgármester: Erre is van lehetőség, fel lehet kérni, hogy ezen az áron értékesítse és, mint közvetítő a saját hasznát erre tegye. El kell döntenie, hogy eladjuk vagy bérbe adjuk.

Ollé Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy nem szívesen nyilatkozik, közel áll hozzá a család. Véleménye szerint jó döntés nem születhet. Tudjuk, hogy az épület nagyon rossz állapotban van.

Czeglédi Zoltán polgármester: Amennyiben nincs javaslat kéri a testületet, hogy döntsenek bérbe adják-e az ingatlant. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ../2015. (IV...) határozata Dunaalmás, Almási u. 48. szám alatti épület bérbe adásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Nem adja bérbe a Dunaalmás, Almási u. 48. szám alatti épületet.
- 2) Az értékbecslés ismeretében az ingatlan értékesítése mellett dönt. Kinyilvánítja, hogy az értékbecslő által meghatározott áron értékesíti az ingatlant.
 - Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Duna House ingatlan értékesítővel az értékesítésre vonatkozó megállapodást aláírja.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen
 - egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2015. (IV.27.) határozata Dunaalmás, Almási u. 48. szám alatti épület bérbe adásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Nem adja bérbe a Dunaalmás, Almási u. 48. szám alatti épületet.
- 2) Az értékbecslés ismeretében az ingatlan értékesítése mellett dönt. Kinyilvánítja, hogy az értékbecslő által meghatározott áron értékesíti az ingatlant.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Duna House ingatlan értékesítővel az értékesítésre vonatkozó megállapodást aláírja.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: értelemszerűen

c) Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázaton történő részvétel

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy megjelent a pályázat, május 4-én 8 órától nyílik a beadási határidő, addig el kell készíteni a pályázatot a szükséges mellékletekkel együtt. Terepjáróban két típus Suzuki 1,6 GL benzines 4 kerékmeghajtás illetve Suzuki Vitara 1,6 Dízel, nettó 5-5 millió forint a vételár, benne van az átírás költsége. ITS Auto Hungary Budaörs Kft-től is kért árajánlatot. A Skodánál a Yeti fér bele a kiírásba.

Domján Viktor képviselő: Elmondja, hogy ezek az autók se nem személyautók se nem terepjárók. Terepjáró funkcióit nem tudjuk kihasználni, napi használatra soknak tartja.

Czeglédi Zoltán polgármester: Véleménye szerint most nyílik az önkormányzatnak lehetősége arra, hogy egy olyan autó megvételében gondolkodjon, ami a téli úttakarítást, só szórást ki tudja váltani.

Domján Viktor képviselő: Elmondja, hogy mindenképp a dízel autót javasolja, mert olcsóbb a fenntartása.

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy kapott árajánlatot a gépjármű beszerzés pályázatírási költségére 240 000 Ft+áfa. Kéri, hogy döntsenek induljon-e az önkormányzat az autó beszerzési pályázaton. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2015. (IV...) határozata a Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázaton történő részvételről, és a szolgáltatásfejlesztés szükségességéről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megállapítja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott étkeztetésre vonatkozó kötelező feladatának ellátása jelenleg rendelkezésre álló 15 éves Citroen Jumper gépkocsi műszaki állapota miatt alkalmatlan a feladat ellátására. A gépjármű alkalmatlan arra, hogy közösségi feladatot is ellásson, a településen jogos igényként felmerülő mozgásukban akadályozottak, mozgáskorlátozottak szállítása nem megoldható. Jelenleg az SNI nevelésben részesülő óvodás korú gyermek heti 2 alkalommal szakintézményben történő fejlesztésének segítése sem vállalható, ezért a szolgáltatás fejlesztése szükségessé vált.
 2. A szolgáltatás fejlesztése érdekében pályázatot nyújt be Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázatra, Suzuki Vitara 1.6 diesel gépjármű beszerzésére. A gépjármű beszerzéséhez a szükséges önrészt az adóbevételek terhére biztosítja.
 3. Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: azonnal
- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2015. (IV.27.) határozata a Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázaton történő részvételről, és a szolgáltatásfejlesztés szükségességéről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megállapítja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott étkeztetésre vonatkozó kötelező feladatának ellátása jelenleg rendelkezésre álló 15 éves Citroen Jumper gépkocsi műszaki állapota miatt alkalmatlan a feladat ellátására. A gépjármű alkalmatlan arra, hogy közösségi feladatot is ellásson, a településen jogos igényként felmerülő mozgásukban akadályozottak, mozgáskorlátozottak szállítása nem

megoldható. Jelenleg az SNI nevelésben részesülő óvodás korú gyermek heti 2 alkalommal szakintézményben történő fejlesztésének segítése sem vállalható, ezért a szolgáltatás fejlesztése szükségessé vált.

2. A szolgáltatás fejlesztése érdekében pályázatot nyújt be Vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztése pályázatra, Suzuki Vitara 1.6 diesel gépjármű beszerzésére. A gépjármű beszerzéséhez a szükséges önrészt az adóbevételek terhére biztosítja.
3. Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

e) Általános Iskola kérelme

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy a mai napon érkezett az iskola igazgatójától egy kérelem: év végén az egész alsó tagozat 55 fővel egy kiránduláson venne részt és szeretnének támogatást útiköltségre, ami bruttó 120 650 Ft. Az elmúlt évben több támogatást is odaítéltek az iskolának. Ez gyerekenként 2000 Ft-os támogatást jelent. Elmondja, hogy ezzel a gyerekeket támogatják. Kéri, hogy döntsenek az alsó tagozatosok kirándulásának támogatásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete /2015. (IV..) határozata Horváth Anikó iskolai kirándulás támogatási kérelméről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Dunaalmási Csokonai Általános Iskola alsó tagozatos tanulóinak kirándulásához, a szállás költségek kiegyenlítésére 120 650 Ft-ot biztosít.
 - 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: 2015. június 30.
- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 61/2015. (IV.27.) határozata Horváth Anikó iskolai kirándulás támogatási kérelméről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Dunaalmási Csokonai Általános Iskola alsó tagozatos tanulóinak kirándulásához, a szállás költségek kiegyenlítésére 120 650 Ft-ot biztosít.

- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
 Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
 Határidő: 2015. június 30.

Ollé Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy osztályával, akik idén ballagnak, Sopronba mennének kirándulni 3 napra a szállás várhatóan 90 000 Ft, útiköltség 40 000 Ft, kéri, hogy az önkormányzat támogassa a kirándulást, összeget nem szeretne mondani, amennyit a testület érdemesnek gondol.

Czeglédi Zoltán polgármester: Kérdezi, hogy ha az önkormányzat az útiköltséget átvállalja az megfelelő lenne-e.

Ollé Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy bármekkora összeget megfelelőnek talál.

Czeglédi Zoltán polgármester: Elfogadásra javasolja, hogy az Általános Iskola 8. osztályának kirándulását 40 000 Ft-tal támogassák. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete /2015. (IV...) határozata Ollé Árpád iskolai kirándulás támogatási kérelméről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Dunaalmási Csokonai Általános Iskola 8. osztályos tanulójának kirándulásához, útiköltség kiegyenlítésére 40 000 Ft-ot biztosít.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
 Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
 Határidő: 2015. június 30.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 62/2015. (IV.27.) határozata Ollé Árpád iskolai kirándulás támogatási kérelméről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Dunaalmási Csokonai Általános Iskola 8. osztályos tanulójának kirándulásához, útiköltség kiegyenlítésére 40 000 Ft-ot biztosít.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
 Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
 Határidő: 2015. június 30.

f) Majális

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy összeállt a majális programja, bizonyára mindenki olvasta, horgászverseny, főzőverseny mindez a strand területén. Jó ötletnek tartja, hogy egy helyen lesz minden. Kéri, hogy az önkormányzat tegyen vállalást a helyezettek támogatására illetve a közösségi halászléhez kenyérrel, műanyag edényekkel járuljon hozzá, valamint a gyerekeknek csokival. Véleménye szerint ez körülbelül 50 000 Ft lenne. Kéri, hogy döntsenek a majális támogatásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete /2015. (IV...) határozata majális programjainak támogatásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) A 2015. május 1-jén megrendezendő majális programjainak lebonyolítását 50 000 Ft-tal támogatja.
 - 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: 2015. május 1.
- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 63/2015. (IV.27.) határozata a majális programjainak támogatásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) A 2015. május 1-jén megrendezendő majális programjainak lebonyolítását 50 000 Ft-tal támogatja.
- 2) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére
Felelős: Czeglédi Zoltán polgármester
Határidő: 2015. május 1.

g) Sipos István kérelme

Adolf Józsefné kirendeltség vezető: Felolvassa Sipos István kérelmét, mely szerint bérleti szándékot jelentett be a Ham-bár elnevezésű ingatlanra. Kérelme szerint 6 évre szeretné bérelni az ingatlant, amennyiben felújítási munka szükséges, akkor 5000 Ft+áfa bérleti díjat ajánl fel, ha az önkormányzat a helyiség felújítását átvállalja, akkor 30 000+áfa havi bérleti díjat tud vállalni. Vendéglátóipari tevékenységet kíván folytatni ital, lángos, hamburger, hot-dog, árusítása valamint napi jegy a horgászok részére.

Domján Viktor képviselő: Elmondja, hogy az ingatlan rossz állapotban van.

Adolf Józsefné kirendeltség vezető: Elmondja, hogy ő úgy tudja elképzelni, hogy számlával igazolja a felújítást, majd lelakja azt az összeget.

Czeglédi Zoltán polgármester: Elmondja, hogy az előző bérlőnek nem engedték, hogy lelakja. Saját költségre újíttotta fel és nem lakhatta le. Javasolja, hogy először mérjék fel szakemberrel, hogy mennyibe kerülne az épület rendbehozatala és utána döntsenek. Döntéshozatalban résztvevők száma 6, kéri, hogy, aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2015. (IV.27.) határozata előterjesztés napirendről történő levételéről.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sipos István kérelmét az épület állagának felmérése után tárgyalja.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal elfogadta a beterjesztett határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2015. (IV.27.) határozata előterjesztés napirendről történő levételéről.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sipos István kérelmét az épület állagának felmérése után tárgyalja.


Czeglédi Zoltán polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és 18:30 órakor az ülést berekesztette.


Czeglédi Zoltán
polgármester




dr. Kórosi Emőke
jegyző

A jegyzőkönyvet vezette:


Adolf Józsefné
kirendeltség-vezető



