

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (III.26.)  
önkormányzati rendelete Dunaalmás Község Helyi Építési Szabályzatáról és  
Szabályozási Tervéről szóló 6/2004.(VIII.5.) rendelet módosításáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településrendezési eszközökről és eljárási szabályokról szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. § (1)** Dunaalmás Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2004.(VIII.5.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (5/B) bekezdése-helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5/B) (Vt)-2 Sz/70/12,0/5000 jelű építési övezet, az iskola-sportcsarnok övezete:

Kialakítható telekterület: min. 5.000 m<sup>2</sup>

Beépítési mód: szabadon álló

Beépítettség: max. 70 %

Építménymagasság: max: 12,0 m

Zöldfelület: min. 20 %

Építési hely: elő-, oldal- és hátsóker, min. 3-3 m.”

(2) A Rendelet 7.§ (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az épületek magastetővel építendő, tetőhajlásszög 30°-tól 50°-ig terjedhet, a tetőfedés piros, barna és sötétzöld színben történhet. Hullámpala, nád, műanyag és fémlemezfedés nem alkalmazható. A tetőhajlásszögeknek szimmetrikusnak kell lenniük. Jelen rendelkezés alól kivételt képez a Vt2 jelű vegyes építési övezet.”

**2. §** Ez a rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatálya.

  
Czégedi Zoltán  
polgármester



  
Dr. Kórosi Emőke  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. március 26-án.

  
Dr. Kórosi Emőke  
jegyző

