



2012.

E

DUNAALMÁS
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1:10000 2012.

Jóváhagyva 3/2010.(IV.01.) sz. rendelettel
Egységes szerkezetben a 10/2012. (IV. 26.) önkormányzati rendelettel

Készült az állami alapadatok felhasználásával

KÖRNYEZETTERV

TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ ÉS TANÁCSADÓ KORLATOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG - TAJTERVEZÉSI IRODA
Iroda: 1143. Budapest, Gözlök ú. 24-28., Telefon/Fax: 06-1-340-2382, mobil: 0620-517-23-94 Email: laz@varoseshaz.hu,
Központi cím: 1024 Budapest, Budaai László u. 7.

Megbízó:

DUNAALMÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Törzsszám:

A munka megnevezése:

DUNAALMÁS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA

Rajzsorszám:

Munkarész megnevezése:

EGYSÉGES SZERKEZETŰ KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

Lépték:

1:10 000

Vezető tervező:

TT/T 01-5041
LÁZÁR TIBOR

Szerkesztő:

TK1 01-5041/12
SZABÓ GÁBOR

Dátum:

2012.
május

	TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
	A 10/2012. (IV. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÖVEZET JELE
	VÉDŐTÁVOLSÁG
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	ÉPÍTÉSI HELY
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG-VEDELMI TERÜLET HATÁRA
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	NAGYVÍZI MEDER HATÁRA
	VÖRÖSSZAP TÁROZÓ TÖLTÉSKORONÁJA
	KERÉKPÁRÚT
	SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP

Gksz	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
Gm	MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI GAZDASÁGI TERÜLET
Gip	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
KI	KÜLÖNLEGES TERÜLET - LOVASKÖZPONT

Kk-vt	KÖLÖNLEGES TERÜLET - VÖRÖSISZAP TÁROZÓ
Má	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Mko	KORLÁTOZOTT FUNKCIÓS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
Ev	VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
Eg	GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMEDER
Vv	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ
KÖu	KÖZLEKEZÉSI TERÜLET - KÖZÚT
KÖk	KÖZLEKEZÉSI TERÜLET - VASÚT

Építési övezeti előírások	Beépítési mód	Beépítés mértéke (%)
	Épületmagasság (m)	Telekterület (m ²)

Gkszt	SZ	50
	9,0	1000

Gksz2	SZ	50
	9,0	1 ha

Gip	SZ	50
	9,0	1000

Gip 2	SZ	50
	15,0	1 ha

KI	SZ	30
	7,5	6000

Gm	SZ	40
	7,5	3000

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KÖRNYEZETTERV

TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ ÉS TANÁCSADÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG - TÁJTERVEZÉSI IRODA
Iroda: 1143. Budapest, Gizella út 24-26., Telefon/Fax: 061-340-2382, mobil: 0620-517-23-94 Email: lazar@varoseshaz.hu,
Központi cím: 1024 Budapest, Buday László u. 7.

Megbízó:	DUNAALMAI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		Törzsszám:
A munka megnevezése:	DUNAALMAI TELEPÜLÉSSZRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA		Rajzszám:
Munkakész megnevezése:	EGYESÉGES SZERKEZETŰ KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	Lépték:	1:10 000
Vezető tervező:	TT/1/T-01-5041 TK/1-01-5041/12 	Szerkesztő:	Dátum:
		SZABÓ GÁBOR	2012. május