



**Dunaalmás Község Önkormányzata**  
**2545 Dunaalmás, Almási u. 32.**

H-2545 Dunaalmás, Almási u. 32. ☎: (36) (34) 450-012 Fax: (36) (34) 450-015 E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

**Ügyiratszám: DA/ 71 - 2 /2024.**

## **FELHÍVÁS**

### **Dunaalmás község településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő partnerségi véleményezés közzététele**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 114/2023. (XI.29.) határozatával döntött a belterületi Helyi Építési Szabályzat módosításáról. A módosítás célja:

- A domboldali beépítéseknel két előírás ütközni látszik, az építmény magasság és a szintek száma. Ennek egyszerűsítését kell a módosításnak tartalmaznia.
- A saroktelkek esetén a két előkert közül az egyiknek a mérete csökkentendő.
- Fekvő telek (mely a közterülethez a hosszabbik oldalával csatlakozó építési telek) esetén az előkert illetve a hátsókert mérete csökkentendő.

A LT-PLAN Bt. által készített " **Dunaalmás, belterület Helyi Építési Szabályzat Módosítása Tájékoztatósi anyag 2023.**" megtekinthető az Önkormányzat honlapján ([www.dunaalmas.hu](http://www.dunaalmas.hu)) és a Polgármesteri Hivatalban és a felhívás mellékletében..

A közzétett munkarészekkel kapcsolatban az észrevételeket és javaslatokat kizárólag elektronikus úton, Makay Tibor polgármester részére címezve a [polgarmesterihivatal@dunaalmas.hu](mailto:polgarmesterihivatal@dunaalmas.hu) e-mail címre lehet eljuttatni.

**Az észrevételek, javaslatok beérkezési határideje: 2024. február 5-e, 16.00 óra**

A partnerségi egyeztetést követően a lakossági vélemények figyelembevételével a tervezők a dokumentációt szükség szerint javítják, majd ezt követően kerül sor a terv állami főépítésznek történő megküldésére, tárgyalásos eljárás lefolytatására.

**Dunaalmás, 2024. január 15.**

