



DUNAALMÁS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1:10000

2012.

Jóváhagyva 3/2010.(IV.01.) sz. rendelettel
Egységes szerkezetben a 10/2012. (IV. 26.) és az 5/2016. (III.8.) önkormányzati rendelettel

JELMAGYARÁZAT

- TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
- A 10/2012. (IV. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- 1,2 ÖVEZET JELE
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- ORSZÁGOS JELEMTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELEMTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- ÉPÍTÉSI HELY
- KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG-VEDELMI TERÜLET HATÁRA
- RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- NAGYVÍZI MEDER HATÁRA
- VÖRÖSISZAP TÁROZÓ TÖLTÉSKORONÁJA
- KERÉKPÁRÚT
- SZennyvíztisztító Telep

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- GksZ KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- Gm MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI GAZDASÁGI TERÜLET
- Gip IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
- KI KÜLÖNLEGES TERÜLET - LOVASKÖZPONT

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Kk-vt KÜLÖNLEGES TERÜLET - VÖRÖSISZAP TÁROZÓ
- Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mko KORLÁTOZOTT FUNKCIÓJÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Ev VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
- Eg GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐTERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMEDER
- Vv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ
- KÖu KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZÚT
- KÖK KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT

Építési övezeti előírások Beépítési mód Beépítés mértéke (%)
Épületmagasság (m) Épületterület (m²)

GksZ1	SZ	50
	9,0	1000

GksZ2	SZ	50
	9,0	1 ha

Gip	SZ	50
	9,0	1000

Gip 2	SZ	50
	15,0	1 ha

KI	SZ	30
	7,5	6000

Gm	SZ	40
	7,5	3000

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KÖRNYEZETTERV	
TERVEZŐ, SZOLGÁLTATÓ ÉS TANÁCSADÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG - TÁJTERVEZÉSI IRODA Iroda: 1143. Budapest, Gzelei út 24-26., Telefon/Fax: 061-340-2382, mobil: 0620-917-23-94 Email: szar@varoseshach.hu, Képzési cím: 1024 Budapest, Bolyai Street 9. J.	
Megbízó: DUNAALMÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	Törzsszám:
A munka megnevezése: DUNAALMÁS TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA	Rajpszám:
Munkarész megnevezése: EGYSÉGES SZERKEZETŰ KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	Lépték: 1:10 000
Vezető tervező: LAZÁR TIBOR	Dátum: 2018.
TT/17/01-5041 TK/1 01-5041/12	Szerkesztő: SZABÓ GÁBOR BALHA GABRIELLA

