

## Dunaalmás Község Polgármesterétől

H-2545 Dunaalmás, Almási u. 32. ☎: (36) (34) 550-005 Fax: (36) (34) 450-015  
E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

Szám:DA/20-54/2023.

1. napirendi pont

### ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-i rendes ülésére

**Tárgy: Közterületek tisztántartásáról szóló rendelet megalkotása (I. olvasat)**

**Előterjesztő:** Makay Tibor polgármester

**Előadó:** Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: **Ht.**) 88. § (4) bekezdésében foglalt önkormányzati rendeletalkotásra szóló felhatalmazás köre szűkült a 2023. július 1. napjától hatályba lépett jogszabályváltozás miatt.

A fenti jogszabályváltozás következtében megszűnt a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos feladat-ellátási kötelezettsége, azt az állam vette át. (MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. 2023. július 1-jétől átvette az önkormányzatok hulladékgazdálkodási alapfeladatait.)

Ennek megfelelően a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 13. § (1) bekezdés 19. pontja hatályát veszítette, azaz kikerült az önkormányzati feladatok közül a hulladékgazdálkodási feladat.

A módosítás következtében megváltozott az önkormányzati rendeleti szintű szabályozás tartalma is. A kötelező rendeletalkotási tárgykörök közül megmaradt a **Ht. 35. § (1) bekezdés h) pontja** alapján az **elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körének** és a **Ht. 88. § (4) bekezdés c) pontja** alapján a **közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályoknak** a meghatározása.

A feladatkör megállapítása pedig az **Mötv. 13. § (1) bekezdés 5. pontja** szerint alakul:

**„13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:**

**5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);”**

Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a fenti jogszabályváltozás következtében jelenleg hatályos a **települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás**

**igénybevételének szabályairól szóló 7/2014. (III. 27) önkormányzati rendeletét** hatályon kívül kell helyezni, mert már nem a felhatalmazás szerinti szabályozást tartalmazza.

Ugyanakkor hatályban van **az ingatlanok tisztántartásáról szóló 7/2017. évi (VI. 30.) önkormányzati rendelet**, mely tartalmazza a közterületek tisztántartásával kapcsolatos közösségi együttélés alapvető szabályait.

Tekintettel arra, hogy a Ht. szerinti jelenleg hatályban maradt felhatalmazás alapján nem volt korábbi szabályozás, ezért egy olyan **rendelet-tervezet** készült, melybe beépülnek az **ingatlanok tisztántartásáról** szóló normák és kiegészülnek a **közterületek tisztántartásához** kapcsolódó további szabályokkal, illetve az **elhagyott hulladék felszámolásához** szükséges helyi intézkedések szabályaival.

Továbbá beemeli a közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatti jogkövetkezményeket a korábbi rendeletből.

*A közterületen elkövetett hulladékgazdálkodással kapcsolatos szabályszegések szankcióit pedig a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Kormányrendelet rendelkezik.*

S egyúttal hatályon kívül helyeznénk az ingatlanok tisztántartásáról szóló rendeletet és így hatályba lépne egy átfogó szabályozást tartalmazó új rendelet a közterületek tisztántartásáról.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdése alapján az önkormányzatnak a környezetvédelmi, így a köztisztaság tárgyú rendeletének tervezetét véleményezésre meg kell küldenie az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek.

A rendelet-tervezetet véleményezte Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály és azt hulladékgazdálkodási szempontból formailag és tartalmilag is rendben találta.

Előzetes törvényességi vizsgálatra is megküldtük a rendelet-tervezetet, de az előterjesztés elkészítéséig vélemény nem érkezett.

Utóbbi okból kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen megtárgyalni az előterjesztést, és csak véleményezni szíveskedjen a rendelet-tervezetet.

Dunaalmás, 2023. szeptember 22.



Makay Tibor  
polgármester



Cseszneki Ágnes  
2. kirendeltség-vezető

**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2023. (IX. 27.)  
önkormányzati rendelete**

**a közterületek tisztántartásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontja, a 88. § (4) bekezdés c) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§ (2) bekezdése, 13. § (1) bekezdés 5. pontjában, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Közterületek tisztántartása**

**1.§**

(1) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, a közterületeken a szükséges mennyiségű hulladékgyűjtő edény kihelyezéséről, pótlásáról, ürtéséről az önkormányzat gondoskodik.

(2) A köztisztaság megóvása, a balesetek és fertőzések elkerülése érdekében szemetet, kommunális hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni, vagy eldobni tilos. Közterületen a szemetet, hulladékot csak az arra a célra kihelyezett hulladékgyűjtő edénybe lehet elhelyezni.

(3) Dunaalmás Község területén a hulladék lerakása kizárólag az Önkormányzat által arra kijelölt hulladéklerakó helyen lehetséges. Tilos bármiféle hulladék ettől eltérő helyen történő elhelyezése.

(4) Vásárok, búcsú, sport- és egyéb rendezvények esetén a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű illemhely és szemétyűjtő edény kihelyezéséről, azok ürtéséről, elszállíttatásáról, valamint a rendezvény alatt és azt követő 2 napon belül a terület megtisztításáról.

(5) A közterület közforgalmú útjaira, járdáira került állati hulladék, egyéb szennyeződés feltakarításáról az állat tulajdonosa, állatok részvételével tartott rendezvény esetén a rendező szerv haladéktalanul gondoskodni köteles.

**2. §**

(1) Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója köteles gondoskodni:

a) az ingatlana előtti járdaszakasz, járda hiányában három méter széles területsáv, vagy ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztán tartásáról,

b) az ingatlana előtt lévő járdaszakasz melletti nyílt árok, járda hiányában az ingatlana előtti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról,

c) tulajdonában, vagy használatában lévő ingatlanról közterületre kihajló, valamint az ingatlana előtt, mögött, illetve saroktelek esetében az oldalirányban elhelyezkedő közterületen lévő növények közlekedést akadályozó gallyazásáról,

d) az ingatlanak a tisztántartásáról és gyommentesítéséről, ingatlanán lom, környezetszennyező anyag tárolásának megszüntetéséről, az ingatlanán keletkező hulladék saját gyűjtőedényében történő elhelyezéséről, annak elszállításáról, a porlékony anyagok letakarásáról oly módon, hogy másoknak zavaró port ne okozzon;

(2) Az üzlet vagy szolgáltató egység üzemeltetője az 2.§ (1) bekezdésében foglaltakon túl köteles gondoskodni

a) a szórakozóhelye, vendéglátóhelye, üzlete elé hulladékgyűjtő edény elhelyezéséről, annak rendszeres ürítéséről, a hulladék elszállíttatásáról, az üzlet előtti járdaszakasz tisztántartásáról;

b) az ingatlana területén lévő, közforgalom számára megnyitott magánutak, illetve parkolóhelyek tisztántartásáról.

(3) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(4) Építésnél, bontásnál, tatarozásnál vagy szerelési munkánál amennyiben a munkálatok végzése során közterületen építési törmelék vagy hulladék keletkezik, úgy azt folyamatosan, de legkésőbb a munka befejezésétől számított 72 órán belül a kivitelezést végző szervezetnek vagy személynek el kell szállítania, a közterületet helyre kell állítania, meg kell tisztítania.

### 3.§

E rendelet alkalmazásában a tisztán tartás az 2. § (1) bekezdés d) pontja esetében az ingatlanon található növényzet rendszeres nyírása, az 2. § (1) bekezdés a), b), a 2.§ (2) bekezdés esetében a hó- és síkosság mentesítés, gyommentesítés, a zöldterület rendszeres nyírása.

## 2. Elhagyott hulladék felszámolása

### 4.§

(1) Dunaalmás Község közigazgatási területén belül az elhagyott hulladék felderítését az önkormányzat lakossági bejelentés alapján és hivatalból végzi.

(2) A Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltsége (a továbbiakban: Kirendeltség) az elhagyott hulladék fellelésének helyeiről nyilvántartást vezet és az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel többször érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

### 5. §

(1) Az elhagyott hulladék felderítőjének jelzése alapján a Kirendeltség köztisztviselője, vagy az önkormányzat által megbízott személy helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, fajtáját, jellegét, típusát és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát.

(2) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban lévő ingatlanon található, vagy a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosa vagy birtokosa azonosítható, a Kirendeltség a rendelkezésére álló adatok megküldésével 3 munkanapon belül eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(3) Amennyiben a közterületen elhagyott hulladék tulajdonosa vagy birtokosa nem azonosítható, az Önkormányzat gondoskodik annak elszállításáról.

## 6. §

A település közterületén elhagyott hulladék felszámolásának költségeire az Önkormányzat a költségvetésében fedezetet biztosít.

## 3. Jogkövetkezmények

### 7.§

(1) Az 2. § (1) – (2) bekezdésében meghatározott magatartások közösségi együttélés alapvető szabályainak minősülnek.

(2) A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás elkövetésével kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárás lefolytatása tekintetében a Képviselő-testület a hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházza át.

### 8. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója ellen az 2. § (1) – (2) bekezdésében meghatározott szabályok megszegése esetén százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz-átutalási postautalványon, vagy banki utalással kell megfizetni.

(3) A pénzbírság kiszabása helyett a jegyző felszólítást alkalmazhat, amennyiben a szabályt sértő magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú, és ettől az intézkedéstől kellő visszatartó erő várható.

## 4. Záró rendelkezések

### 9. §

(1) Hatályát veszti az ingatlanok tisztántartásáról szóló 7/2017. (VI. 30.) önkormányzati rendelet és a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételének szabályairól szóló 7/2014. (III. 27). önkormányzati rendelet.

(2) Ez a rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.