

Dunaalmás Község Polgármesterétől

H-2545 Dunaalmás, Almási u. 32. ☎: (36) (34) 550-005 Fax: (36) (34) 450-015

E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

Iktatószám: DA/20- 25/2023.

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 29-ei rendes testületi ülésére

Tárgy: Fiedler Ferenc javaslata a 4230 hrsz-ú közút köztségfejlesztési megállapodás keretében történő felújítására

Előterjesztő: Makay Tibor polgármester

Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Fiedler Ferenc kéréssel, javaslattal fordult az önkormányzat felé, köztségfejlesztési megállapodás keretében történő útjavításra vonatkozóan.

A Dunaalmás, Lilla utca 34. és 36 szám között található egy önkormányzat tulajdonában lévő közút, ami a Lilla utcát összeköti a Vöröskőalja utcával. Az út Lilla utca felőli 70 méter hosszú részének az útfelülete teljesen tönkrement, gyalogosan is nehezen járható. Az út nagy szintkülönbséggel is rendelkezik.

Fiedler Ferenc azzal a javaslattal keresett meg, mint az úttal szomszédos ingatlanok tulajdonosa, hogy az önkormányzattal összefogva szeretné rendbetenni az utat úgy, hogy ott egy 1-1,2 méter széles térkövezett út alakulna ki, a felső, Lilla utca részének utolsó 65-70 méteres szakaszán. Az út többi részén füvesítéssel kialakítana egy olyan felületet, ami szükség esetén járható lenne, és a csapadékvíz nem tudná megmosni.

A javaslata szerint, ha az Önkormányzat megvásárolja a térkövet, szegélykővet és a kő alatti zúzottkő alapozáshoz szükséges anyagokat, akkor Ő elvégzi ott a gépi földmunkát, a térkő és szegélykő lerakását. Az út környezetét lehumuszolja, és füvesíti.

Az út szakasz két végén szűkítő kaput kell kialakítani, ami szükség esetén nyitható. A kapu elkészítése az önkormányzat feladata lenne.

Az út kialakításához 100-120 m² térkő, és 140 méter szegélykő szükséges. A zúzottkő alaphoz nagyságrendileg 20 m³ anyag szükséges. Jelenlegi árakon számítva 7-800.000 Ft-os tétel, amire rájön a szűkítő kapu.

Véleményem szerint Fiedler Ferenc javaslata támogatható, az úton több gépkocsi, mentő akadt el az elmúlt években, annak járhatatlanság miatt, illetve ez a 65-70 méteres szakasz, amit érintene a javítás, nem szolgál ki semmilyen telket, ingatlant, így annak szűkítése nem okoz közlekedési problémát. Ezzel a beruházással értéket teremtünk, melyhez az önkormányzat nagyságrendileg az összköltség 1/3-át biztosítaná, mivel a teljes költsége 2,5-3 millió forintba rúg. (tétkövezés 7.000 Ft/m²+Áfa, szegélykő 2.000 Ft/fm +Áfa= 980 000 Ft+Áfa, amire még a gépi földmunka díja is rájön).

Javaslom, hogy egy községfejlesztési megállapodás keretében alakítsuk ki az együttműködésünket Fiedler Ferencsel az út felújítása érdekében, melyhez az önkormányzat bruttó 800 000 Ft-ot biztosítson költségvetése általános tartalékainak terhére.

Kérem képviselő-testületet, fejtsek ki álláspontjukat a napirenddel kapcsolatban, és döntsünk a határozati javaslatról.

Dunaalmás, 2023. március 24.



Határozati javaslat:

**Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete /2023. (III.24.)
határozata a Községfejlesztési megállapodás megkötéséről a Lilla utca 34-36. számú
ingatlanok közötti önkormányzati út felújításáról.**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A)

1. Községfejlesztési megállapodást köt Fiedler Ferencsel, a Lilla utca 34-36 számú ingatlanok közötti 4230 hrsz-ú út Lilla utcai 70 méteres szakaszának felújítására vonatkozóan a DA/20- /2023 számú előterjesztésben foglaltak szerint.
2. A munka elvégzésére bruttó 800.000 Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza a polgármestert a községfejlesztési megállapodás aláírására, a meghatározott hozzájárulási összeg kifizetésére.

Felelős: Makay Tibor polgármester

Határidő: megállapodás aláírására: 2023. április 15.

B)

Nem köt községfejlesztési megállapodást Fiedler Ferencsel a Lilla utca 34-36 számú ingatlanok közötti 4230 hrsz-ú út Lilla utcai 70 méteres szakaszának felújítására vonatkozóan, melyhez pénzbeli hozzájárulást sem nyújt.