

Dunaalmás Község Polgármesterétől

H-2545 Dunaalmás, Almási u. 32. ☎: (36) (34) 550-005 Fax: (36) (34) 450-015
E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

Szám:DA/ 20-47 /2023

7. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 31-i rendes ülésére

Tárgy: Az ÉDV Zrt. 2022. évi víziközmű üzemeltetéséről szóló beszámolója

Előterjesztő: Makay Tibor polgármester

Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú víziközművek üzemeltetésére megkötött szerződés értelmében ÉDV Zrt. Duna-Völgyi Vízmű Üzeme elkészítette a 2022. évre vonatkozó víz és szennyvíz ágazat műszaki és pénzügyi beszámolóját a tulajdonos önkormányzat tájékoztatására. A vízágazati beszámolót az előterjesztés 1. melléklete, a szennyvízágazati beszámolót a 2. melléklet tartalmazza.

A vízágazati beszámoló alapján elmondható, hogy a településen a szolgáltatás folyamatos és biztonságos volt.

A tavalyi év során az ivóvíz hálózaton 67 meghibásodás történt, melyből 32 alkalommal kellett csőtörési hibaelhárítást végezni. Ennek oka, hogy a településen vannak elavult rendszerű, lejárt élettartamú azbeszt-cement ivóvíz vezetékek, melyeknek korszerű KPE vezetékre történő cseréje fontos lenne a biztonságos ivóvíz szolgáltatás érdekében.

Illetve jelentős probléma a BSH kút esetében, hogy a kútfenékről folyamatosan feltör nagy mennyiségű homok, mely arra utalhat, hogy a vízadó réteg beomlott. Ezáltal a kút Dunaalmás és Neszmély települések ivóvízzel történő ellátására csak melléfúrásos felújítás után lehet alkalmas. Ennek értelmében a települések ivóvíz ellátása a másik II. számú kút meghibásodása esetén nem biztosított, így ez a probléma mielőbbi megoldásra vár.

Mindkét ágazatban többszörösére emelkedett a villamos energia felhasználás az energia válság következményeként.

A szennyvíz ágazatban a KEHOP pályázat nyomán 2019-2020. évben a hálózatot és a szennyvíztisztító telepet érintő felújítások megvalósultak. 2022. évben nem volt szükség felújítási, pótlási és más beruházási munkák elvégzésére, a szolgáltatás akadálytalanul működött.

Az üzemeltetés során azt tapasztalták, hogy a lakossági használatból jelentős mennyiségű nedves törlőkendő kerül a szennyvízátemelőkbe. A kendők nagyon könnyen csatornadugulást, és a szivattyúk dugulását és meghibásodását okozzák. Az ÉDV Zrt. által az előírtnál gyakoribb mosatás nem elegendő, szükséges lenne a lakossági csatornahasználatban a törlőkendők hálózatba juttatásának mellőzése, megszüntetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen megtárgyalni az előterjesztést, és fogadja el az ÉDV Zrt. 2022. évi víziközmű üzemeltetéséről készített beszámolóját.

Dunaalmás, 2023. június 21.



Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2023. (V.31.) határozata az ÉDV Zrt. által készített 2022. évre vonatkozó víziközmű üzemeltetéséről szóló beszámolóról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2022. évre vonatkozó víziközmű üzemeltetéséről szóló vízágazati beszámolóját a DA/20-47/ 2023. számú előterjesztés 1. számú melléklete, a szennyvíz ágazati beszámolóját a 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: értesítésre 2023. július 17.

Felelős: Makay Tibor

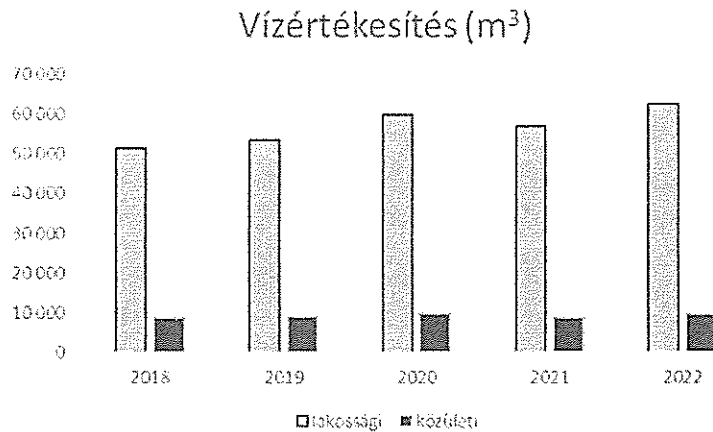
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)



Dunaalmás község

2022. évi víziközmű üzemeltetés
vízágazati beszámolója

VÍZÉRTÉKESÍTÉS



Dunaalmás község 2022. évi ivóvíz értékesítése 71 892 m³ volt, melyből a lakossági 62 493 m³, közületi 9 399 m³.

A településen a víziközmű szolgáltatás folyamatos és biztonságos volt.

Az értékesített víz minőségét folyamatosan ellenőriztük, az ellenőrzés kiterjedt a víztároló medencékre és különböző hálózati pontokra. A levett vízminták alapján megállapítható, hogy egész évben a szabványban megfelelő jó minőségű ivóvizet szolgáltatunk. Munkatársaink a település vízhálózatán karbantartási, hibaelhárítási és üzemviteli tevékenységeket láttak el.

2022. ÉVBEN FELMERÜLT KARBANTARTÁSI, ÜZEMVITELI KÖLTSÉGEK:

Dunaalmás vízhálózatán 2022-ben felmerült javítási-karbantartási munkák összege 4 825 000 Ft, mely tartalmazza az úthelyreállítások díját, épület karbantartást, védterületek karbantartását, gépjárművek fenntartási költségét, kútkarbantartások, elektromos berendezések karbantartását.

A bázis évhez viszonyítva jelentős emelkedés mutatható ki.

Az üzemvitel során a javítási-karbantartási munkákkal nem összefüggő igénybe vett szolgáltatások, mint például külső vízvizsgálatok, vízmérő hitelesítés díja, rágcsálóirtás, szállítási költségek, kommunális hulladék, biztonságtechnikai és méréstechnikai felülvizsgálatok, telefonköltség, egyéb bérleti díjak, vagyonvédelem összege 5 865 000 Ft, mely 4 373 000 Ft önkormányzati bérleti díjat tartalmaz.

A 2021-es évhez viszonyítva minimális csökkenés történt.

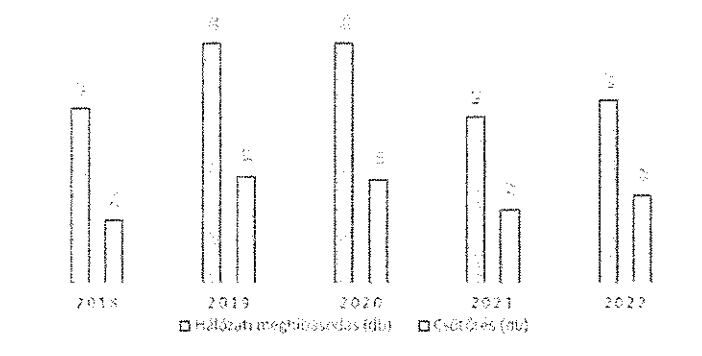
Közvetlen anyagköltség, mint anyagfelhasználás, egyéb anyagok összege 5 091 000 Ft. A bázis évhez viszonyítva 8%-kal emelkedtek a költségek.

A vízhálózatot érintő közvetlen gépköltség felhasználás összege 4 479 000 Ft.

Az egyéb segédüzemi költségek, mint például anyagigazgatási költség, szivattyú javítások, laboratóriumi vizsgálatok összege 2 341 000 Ft, mely a bázis évhez viszonyítva 30%-kal csökkentek.

HÁLÓZATI MEGHIBÁSODÁSOK

HÁLÓZATI MEGHIBÁSODÁSOK, CSÖTÖRÉSEK SZÁMA



A beszámolási időszakban közvetlenül az ivóvíz hálózaton 67 db meghibásodás történt, melyből 32 alkalommal kellett csőtörési hibaelhárítást végezni, a többi esetben aknás és egyéb jellegű hibaelhárítás történt.

A fenti számok nem tartalmazzák a hálózatot kiszolgáló közvetett rendszerelemek meghibásodásait (pl. villamos hibák, szivattyú és egyéb berendezések meghibásodásai).

A települési hálózaton történő hibaelhárítások során jelentősebb szolgáltatás kiesés nem volt, szerelőink szakszerű, gyors munkavégzésének köszönhetően.

JELENTŐSEBB JAVÍTÁSI, KARBANTARTÁSI MUNKÁK

- Meghibásodások miatti beavatkozások, helyreállítások
Dunaalmás, Tatai út csőtörés





- Tűzcsapok karbantartása, hálózat mosatás
Dunaalmás, Almási út tűzcsap ellenőrzés



- Soros vízmérőcserék elvégzése

VILLAMOS ENERGIA-FELHASZNÁLÁS

A technológiai villamos energia költsége 7 147 000 Ft. A jelentős mértékű növekedés a kialakult háborús helyzet okozta energiaárak növekedése miatt következett be.

BERUHÁZÁS:

Az ivóvíz hálózat és a vízbázis megfelelő állapotban tartása érdekében pótlási és felújítási munkákat terveztünk a Gördülő Fejlesztési Terv keretén belül a használati díj terhére.

A 2021. évről áthúzódó és a 2022. évre megállapított használati díj 11 863 567 Ft forrást biztosított a felújítási és pótlási munkák elvégzésére.

2022. évben az alábbi munkákat végeztük el:

- Dunaalmás átemelő gépházban szivattyú pótlás 941 000 Ft

A keret terhére 2022. évben összesen 941 000 Ft értékben végeztünk felújítási és pótlási munkálatokat.

A fennmaradó összeg a 2023. évi munkák elvégzésére használható fel.

Fenti összegek ÁFA nélkül értendők.

A 2023. ÉVRE TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

A 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv a jogszabályi háttér figyelembe vételével elkészült. Végrehajtására részvénytársaságunk és az önkormányzat között folyamatos egyeztetés mellett kerül sor.

2023. évben az alábbi munkákat tervezzük:

- Dunaalmás átemelő gépházban szivattyú pótlás
- NA100 AC vezeték kiváltása Tómeléki utcában 130 fm hosszban DN110 KPE vezetékre

A településen továbbra is jelen vannak az elavult rendszerű, lejárt élettartamú azbeszt-cement ivóvíz vezetékek, melyeknek korszerű vezetékre (KPE) történő cseréje elengedhetetlenül fontos a biztonságos ivóvíz szolgáltatás érdekében.

2020. évben a BSH ivóvíz kút, valamint a II. számú ivóvíz kút felújítására hatalmas erőforrásokat összpontosítottunk, hiszen Dunaalmás és Neszmély települések ivóvíz ellátását ezek a kutak biztosíthatják. A BSH kút több éve üzemben kívül volt a kút homokolása miatt, a II. számú kútnál pedig a kútfejen, ill. a csőidomokon több lyukadás is volt a korrózió miatt.

A II. számú ivóvíz kút felújítása sikeresen megtörtént, jelenleg is erről a kútról történik a települések ivóvíz ellátása.

A BSH kút felújítása során kamerafelvételek készültek, a kútfenékről folyamatosan feltörő homok mennyiségéből az derült ki, hogy nagy valószínűséggel a vízáadó réteg beomlott. Ezáltal a kút a települések ivóvízzel történő ellátására – kútfelújítással foglalkozó vállalkozóval történt

egyeztetés alapján - csak melléfűrésos felújítás után lehet alkalmas. Ennek értelmében a települések ivóvíz ellátása a II. számú kút esetleges meghibásodása esetén nem biztosított. Javasoljuk ezért az érintett önkormányzatok, mint ellátásért felelősök közös erővel történő megoldás keresését az adott problémára.

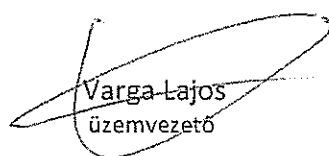
Célkitűzéseink között természetesen nagy szerepet kap a szolgáltatás minőségének fejlesztése, mely magában foglalja a vízbázisok védelmét, a szakszerű uniós követelményeknek is megfelelő szennyvíztisztítást, illetve a folyamatos, jó minőségű, a felhasználók elvárásainak és igényeinek megfelelő víziközmű szolgáltatás megvalósítását.

Ezúton kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben észrevételük, javaslatuk van az ivóvíz hálózaton végzendő munkákkal vagy az üzemeltetéssel kapcsolatban azt levélben, vagy e-mailben jelezzék felénk annak érdekében, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyük, vagy a felmerült problémát mielőbb orvosolni tudjuk.

Egész éves együttműködésüket megköszönve kérjük a 2022. évre vonatkozó beszámolónk szíves elfogadását.

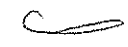
Komárom, 2023.05.16.

Tisztelettel:



Varga Lajos
üzemvezető

Északdunántúli Vízmű Zrt.
Duna-Völgyi Vízmű Üzem
2900 Komárom Sport u. 35.



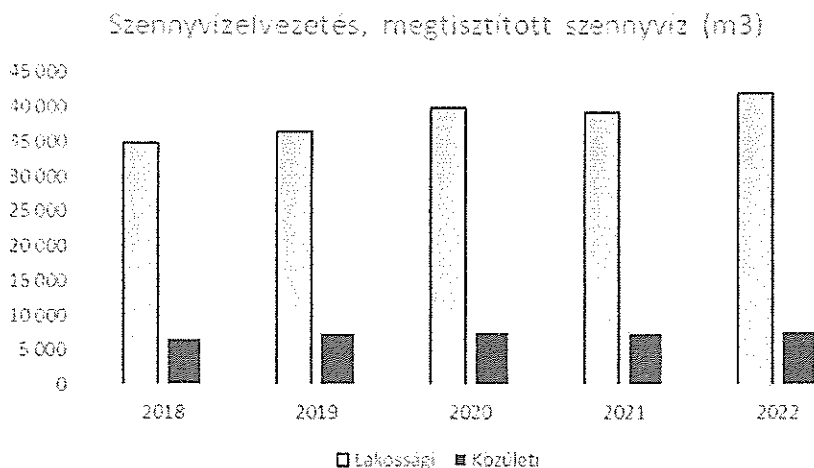
Végh László
vizágazati műszaki vezető



Dunaalmás község
2022. évi víziközmű üzemeltetés
szennyvízágazati beszámolója

SZENNYVÍZELVEZETÉS, MEGTISZTÍTOTT SZENNYVÍZ

Dunaalmás község csatornahálózatán 2018-2022. évben elvezetett és a Dunaalmás-Neszmélyi szennyvíztisztítótelepen megtisztított szennyvíz mennyisége az alábbi táblázatban és diagrammon látható (számlázási adatok alapján):



Év	Lakossági értékesítés	Közületi értékesítés	Összesen
2018	34 921 m ³	6 719 m ³	41 640 m ³
2019	36 495 m ³	7 586 m ³	44 081 m ³
2020	39 951 m ³	7 753 m ³	47 704 m ³
2021	39 282 m ³	7 575 m ³	46 857 m ³
2022	42 010 m ³	7 839 m ³	49 849 m ³

A lakossági szennyvízkibocsátás és a közületek részére kiszámlázott szennyvíz emelkedett a 2021. évi adathoz viszonyítva.

Dunaalmás szennyvízelvezető rendszerén a szolgáltatás 2022. évben gyakorlatilag zavartalan volt. Munkatársaink a település szennyvíztelepén és hálózatán karbantartási, hibaelhárítási és üzemviteli tevékenységeket láttak el.

A csatornahálózatot terhelő időnként igen rövid idő alatt - zivatarok során - lehulló csapadékvíz okozta terhelés ellenére a hálózat és tisztítótelep üzemeltetésben nem történt havária jellegű esemény, a kialakult helyzetet a dolgozóink felkészültségének és az üzemeltetett berendezések megfelelő állapotának köszönhetően megfelelően kezeltük.

2022. ÉVBEN FELMERÜLT KARBANTARTÁSI, ÜZEMVITELI KÖLTSÉGEK:

A beszámolási időszakban a szennyvíztelep és a szennyvízhálózat együttes technikai gépészeti és javítási karbantartási költsége, mint például épület karbantartás, csőhálózat és szivattyú karbantartások, úthelyreállítások összege 853 000 Ft, melyből 453 000 Ft a szennyvíztelepen merült fel, 400 000 Ft pedig a hálózatot terhelte.

Az üzemvitel során igénybe vett szolgáltatások értéke, a Dunaalmás-Neszmélyi szennyvíztelepen 663 000 Ft, míg a hálózaton 10 419 000 Ft, együttesen 11 082 000 Ft, melyből 9 922 000 Ft önkormányzati bérleti díjat tartalmaz.

Egyéb szolgáltatási díjakhoz került könyvelésre többek közt a hatósági felügyeleti díj melyet a Magyar Energetikai és Közműfejlesztési Hivatal részére térít az üzemeltető, ennek díja 184 000 Ft.

A szennyvízhálózat közvetlen gépköltsége 1 726 000 Ft.

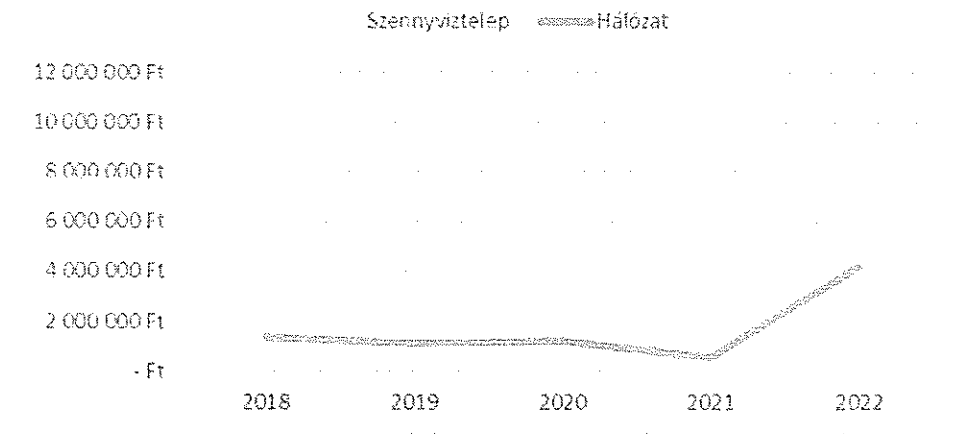
A közvetlen anyagfelhasználás költsége a beszámolási időszakban a telepen és a hálózaton összesen 1 824 000 Ft. E költséghelyen jelenik meg többek közt a szennyvíztisztító telepen a szennyvíz foszfortartalmának csökkentése érdekében beadagolt vas (III)-klorid vegyszer-, a hálózati javítások során felhasznált csőanyagok, szerelvények, vasanyagok költsége.

Az egyéb segédüzemi költségek összege 1 232 000 Ft.

Az összeg a hatóság által előírt, jogszabályban meghatározott szennyvízminták vizsgálati díját azok laboratóriumba szállításának költségét, raktározási és anyagmozgatási költséget, valamint a szivattyújavító műhelybe beszállított szivattyúk javítása során felmerült költségeket tartalmazza. Társaságunk 2018-ban alakította ki Tatabányán a szivattyújavító műhelyt, melynek eredményeképp sikerült csökkenteni a szivattyú javítások költségét a korábbi időszakhoz képest.

VILLAMOS ENERGIA-FELHASZNÁLÁS

Villamos energia felhasználás



	2018	2019	2020	2021	2022
Szennyvíztelep	3 227 000 Ft	3 258 000 Ft	1 990 000 Ft	218 000 Ft	11 324 000 Ft
Hálózat	1 415 000 Ft	1 140 000 Ft	1 251 000 Ft	590 000 Ft	4 180 000 Ft

A jelentős mértékű emelkedés a háború okozta energiaárak növekedésének következménye.

HÁLÓZATI MEGHIBÁSODÁSOK

A szennyvíz ágazatot érintő meghibásodási statisztika a vizsgált időszakban a következőképpen alakult:

Gravitációs és nyomott vezetéken dugulás	8 db
Gravitációs és nyomott vezetéken csőtörés	0 db
Hálózati átemelők dugulás/meghibásodás	12 db

A fentieken kívül a hálózaton villamos hibaelhárítási, házi átemelő hiba elhárítási, egyéb gépészeti hibákat hárítottunk el.

A leírt meghibásodások ellenére, havária esemény nem történt a hálózaton a szolgáltatás folyamatosságát biztosítottuk. A fenti adatsorból kitűnik a szivattyúdugulások és -javítások számának csökkenése, mely az új átemelők és szivattyúk üzembe helyezésének köszönhető.

A korábbi időszakban az üzemeltetés során tapasztaltuk, hogy a szennyvízátemelőkben jelentős mennyiségű nedves törlőkendő kerül a lakossági csatorna használat nyomán. A törlőkendők textil alapanyagúak és nagyon könnyen csatornadugulást, a szivattyúk dugulását és meghibásodását okozzák. Az átemelőket és a hálózatot az előírásoknak megfelelően emiatt gyakrabban mosatjuk, azonban megoldást a lakossági csatornahasználatban bekövetkező pozitív irányú változás hozna: a nedves törlőkendők szennyvíz elvezető hálózatba juttatásának mellőzése, megszüntetése. Ugyanezen okból viszonylag gyakori a házi beemelők esetében a szivattyúk eldugulása.

BERUHÁZÁS

Beruházást a 2022. évben nem végeztünk. Neszmély-Dunaalmás-Almásfüzitő településeken már lezárult KEHOP pályázat nyomán a Gördülő Fejlesztési Tervben előirányzott munkák gyakorlatilag 2019-2020. években a hálózat felújítás során megvalósultak.

A 2021. évről áthúzódó és a 2022. évre megállapított használati díj 32 089 433 Ft, a víziközmű fejlesztés 285 577 Ft forrást biztosított a fejlesztési munkák elvégzésére.

2022. évben felújítási, pótlási és beruházási munkát nem végeztünk.

A 2023. január 31-én EDV-PR23/000006-15/2023 iktatószámom a Dunaalmás község Önkormányzata részére megküldött használati díj elszámolás alapján fennmaradó 32 089 433 Ft használati díj és a 2021-ben képződött összeggel növelt összesen 285 557 Ft víziközmű fejlesztési hozzájárulási összeg a 2023. évi munkák elvégzésére használható fel. Fenti összegek ÁFA nélkül értendők.

A 2023. ÉVRE TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

A 2023. évi Gördülő Fejlesztési Terv a jogszabályi háttér figyelembe vételével 2022-ben elkészült. Végrehajtására és esetleges módosítására részvénytársaságunk és az önkormányzat között folyamatos egyeztetés mellett kerül sor.

A 2023-ra felújítási és pótlási munkát a Dunaalmás-Neszmély-Almásfűzitő víziközmű rendszeren nem terveztünk a hálózat és a szennyvíztisztító telep újszerű és megfelelő állapota miatt.

Az Önkormányzattal történt egyeztetésnek megfelelően 2023-ban szennyvíz elvezető gerincvezeték és annak mentén lévő ingatlanokra bekötőcsatorna építését terveztük az Orgona utcában, mely beruházási munkaként szerepel a Gördülő Fejlesztési Tervben.

ÖSSZEFOGLALÁS:

A 2022. évi szennyvízelvezetés akadálytalanul működött, jelentősebb havária esemény – mely a szolgáltatás kiesésével járt volna nem történt. Az eddigieknek megfelelően szakmai tanácsokat adunk a hozzánk fordulóknak műszaki jellegű és szennyvíz elvezetési gondjainak megoldásához.

Az előző évekhez hasonlóan nagy hangsúlyt fektetünk a tulajdonos önkormányzat és az üzemeltető Északdunántúli Vízmű Zrt. közötti megfelelő együttműködésre, a hatékony, takarékos költséggazdálkodásra.


Célkitűzéseink között természetesen nagy szerepet kap a szolgáltatás minőségének fejlesztése, mely magában foglalja a vízbázisok védelmét, a szakszerű uniós követelményeknek is megfelelő szennyvíztisztítást, illetve a folyamatos, jó minőségű, a felhasználók elvárásainak és igényeinek megfelelő víziközmű szolgáltatás megvalósítását.

Ezúton kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben észrevételük, javaslatuk van a csatornahálózaton végzendő munkákkal vagy az üzemeltetéssel kapcsolatban azt levélben, vagy e-mailben jelezzék felénk annak érdekében, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyük, a felmerült problémát mielőbb orvosolni tudjuk.

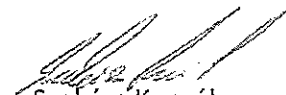
Egész éves együttműködésüket megköszönve kérjük a 2022. évre vonatkozó beszámolóink szíves elfogadását.

Komárom, 2023.05.16.

Tisztelettel:


Varga Lajos
üzemvezető

Északdunántúli Vízmű Zrt.
Duna-Völgyi Vízmű Üzem
2900 Komárom Sport u. 35.


Szakács Kornél
szennyvízágazgatói műszaki vezető