

Dunaalmás Község Polgármesterétől

H-2545 Dunaalmás, Almási u. 32. ☎: (36) (34) 550-005 Fax: (36) (34) 450-015
E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

Szám:DA/20-43/2024

8. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. május 29-i rendes ülésére

Tárgy: Az ÉDV Zrt. 2023. évi víziközmű üzemeltetéséről szóló beszámolója

Előterjesztő: Makay Tibor polgármester

Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú víziközművek üzemeltetésére megkötött szerződés értelmében ÉDV Zrt. Duna-Völgyi Vízmű Üzeme elkészítette a 2023. évre vonatkozó víz és szennyvíz ágazat műszaki és pénzügyi beszámolóját a tulajdonos önkormányzat tájékoztatására.

A vízágazati beszámolót az előterjesztés 1. melléklete, a szennyvízágazati beszámolót a 2. melléklet tartalmazza.

A vízágazati beszámoló alapján elmondható, hogy a településen a szolgáltatás folyamatos és biztonságos volt.

A tavalyi év során az ivóvíz hálózaton 68 meghibásodás történt, melyből 29 alkalommal kellett csőtörési hibaelhárítást végezni. Mint az korábban ismert, ennek oka, az elavult rendszerű, lejárt élettartamú azbeszt-cement ivóvíz vezetékek, melyeknek korszerű KPE vezetékre történő cseréje fontos lenne a biztonságos ivóvíz szolgáltatás érdekében.

Továbbra is jelentős probléma a BSH kút esetében, hogy a kútfenékről folyamatosan feltörő nagy mennyiségű homok, mely arra utalhat, hogy a vízáadó réteg beomlott. Ezáltal a kút Dunaalmás és Neszmély települések ivóvízzel történő ellátására csak melléfúrásos felújítás után lehet alkalmas. Ennek értelmében a települések ivóvíz ellátása a másik II. számú kút meghibásodása esetén nem biztosított, így ez a probléma mielőbbi megoldásra vár.

Mindkét ágazatban többszörösré emelkedett a villamos energia felhasználás az energia válság következményeként 2022. évben. Ennek összege jelentősen mérséklődött a szennyvízágazatban 2023. évben.

A szennyvíz ágazatban a KEHOP pályázat nyomán 2019-2020. évben a hálózatot és a szennyvíztisztító telepet érintő felújítások megvalósultak. 2023. évben nem volt szükség felújítási, pótlási és más beruházási munkák elvégzésére, a szolgáltatás akadálytalanul működött.

Az üzemeltetés során folyamatosan azt tapasztalják, hogy a lakossági használatból jelentős mennyiségű nedves törlőkendő kerül a szennyvízátemelőkbe. A kendők textil alapanyagúak, ezért nagyon könnyen csatornadugulást, és a szivattyúk dugulását és meghibásodását okozzák. Az ÉDV Zrt. által az előírtnál gyakoribb mosatás nem elegendő, szükséges lenne a lakossági csatornahasználatban a törlőkendők hálózatba juttatásának mellőzése, megszüntetése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen megtárgyalni az előterjesztést, és fogadja el az ÉDV Zrt. 2023. évi víziközmű üzemeltetéséről készített beszámolóját.

Dunaalmás, 2024. május 27.



Makay Tibor
polgármester



Cseszneki Ágnes
kirendeltség-vezető

Határozati javaslat:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2024. (V.29.) határozata az ÉDV Zrt. által készített 2023. évre vonatkozó víziközmű üzemeltetéséről szóló beszámolóról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2023. évre vonatkozó víziközmű üzemeltetéséről szóló vízágazati beszámolóját a DA/20- / 2024. számú előterjesztés 1. számú melléklete, a szennyvíz ágazati beszámolóját a 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: értesítésre 2024. június 14.

Felelős: Makay Tibor

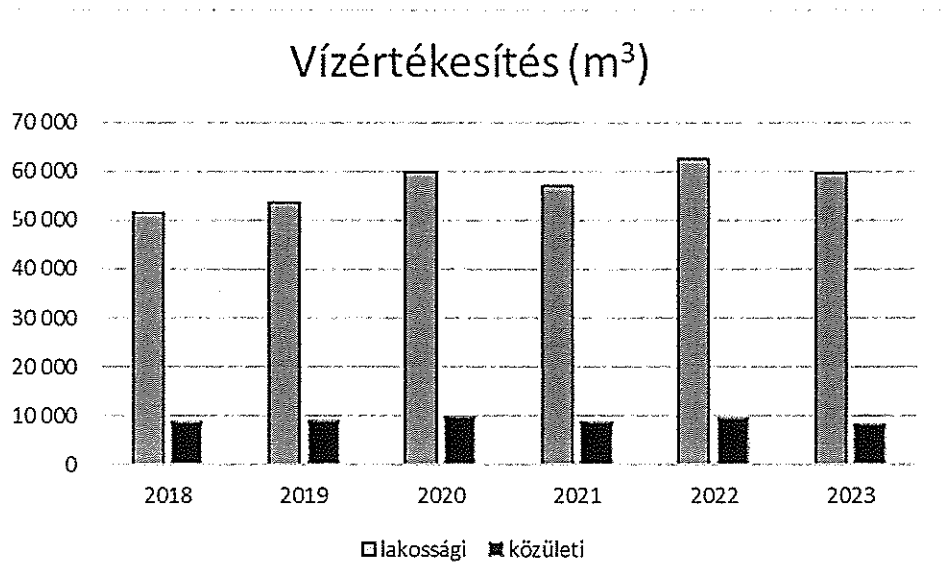
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)



Dunaalmás község

2023. évi víziközmű üzemeltetés
vízgazati beszámolója

VÍZÉRTÉKESÍTÉS



Dunaalmás község 2023. évi ivóvíz értékesítése 67 758 m³ volt, melyből a lakossági 59 683 m³, közületi 8 075 m³.

A településen a víziközmű szolgáltatás folyamatos és biztonságos volt.

Az értékesített víz minőségét folyamatosan ellenőriztük, az ellenőrzés kiterjedt a víztároló medencékre és különböző hálózati pontokra. A levett vízminták alapján megállapítható, hogy egész évben a szabványban megfelelő jó minőségű ivóvizet szolgáltatunk. Munkatársaink a település vízvezeték hálózatán karbantartási, hibaelhárítási és üzemviteli tevékenységeket láttak el.

KARBANTARTÁSI, JAVÍTÁSI, ÜZEMVITELI KÖLTSÉGEK:

Az igénybe vett szolgáltatások, mint például külső vízvizsgálatok, rágcsálóirtás, biztonságtechnikai és mérés-technikai felülvizsgálatok, egyéb bérleti díj 11 596 023 Ft, mely 4 065 480 Ft önkormányzati bérleti díjat tartalmaz.

Egyéb segédüzemi költség 72 892 Ft, mely tartalmazza többek között az irányítástechnikai, szivattyú javítási, költségeket.

Egyéb szolgáltatások költsége, mint felügyeleti díj, kezelési költségek, hatósági költségek 159 926 Ft.

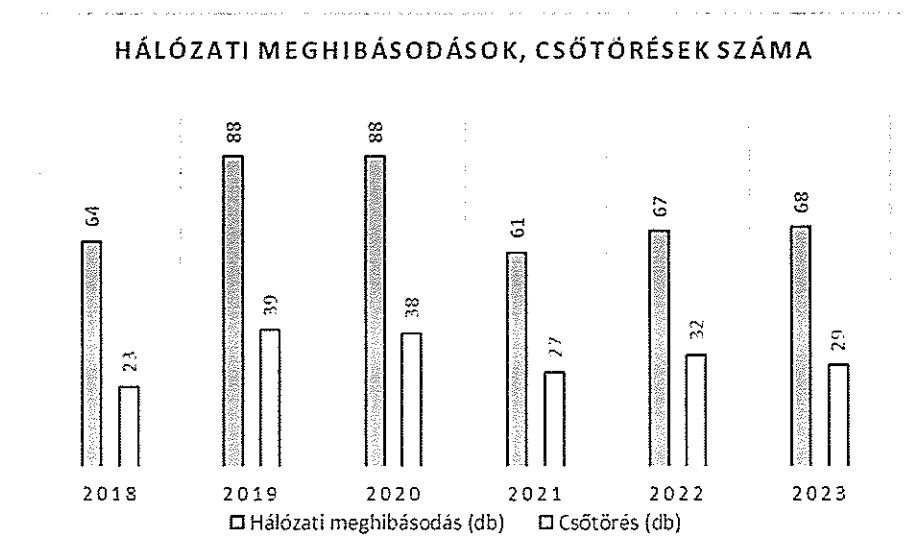
Közvetlen anyagköltség összege 12 953 662 Ft.

A vízvezeték hálózatot érintő jármű, munkagép, kisgépköltség összege 5 583 224 Ft.

Belső szolgáltatások, mint labor, raktár és hálózatdiagnosztikai költségek 2 483 546 Ft.

Az üzemviteli épületek és berendezéseik, védterületek, vízbeszerzési művek, energiaellátás és villamos berendezések, műszerek, érzékelők, beavatkozók karbantartása, medencemosatás, főmű- és hálózatellenőrzés költsége 10 849 422 Ft.

HÁLÓZATI MEGHIBÁSODÁSOK



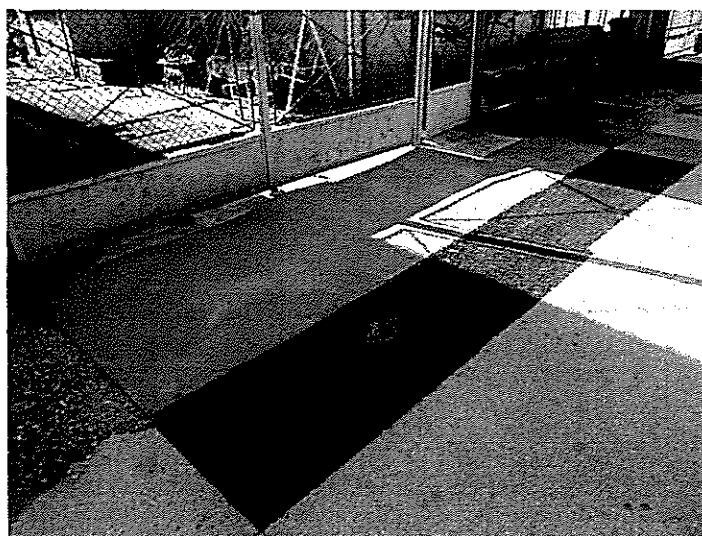
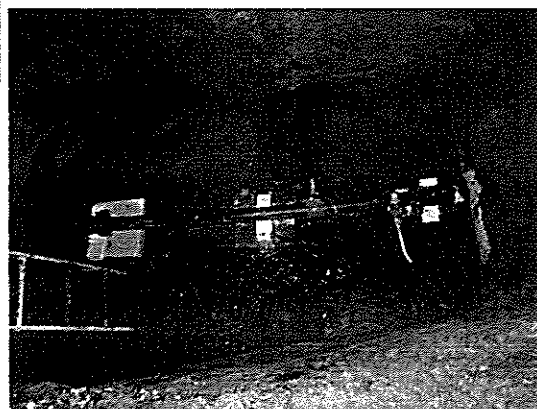
A beszámolási időszakban közvetlenül az ivóvíz hálózaton 68 db meghibásodás történt, 29 alkalommal kellett csőtörési hibaelhárítást végezni, a többi esetben aknás és egyéb jellegű hibaelhárítás történt.

A fenti számok nem tartalmazzák a hálózatot kiszolgáló közvetett rendszerelemek meghibásodásait (pl. villamos hibák, szivattyú és egyéb berendezések meghibásodásai).

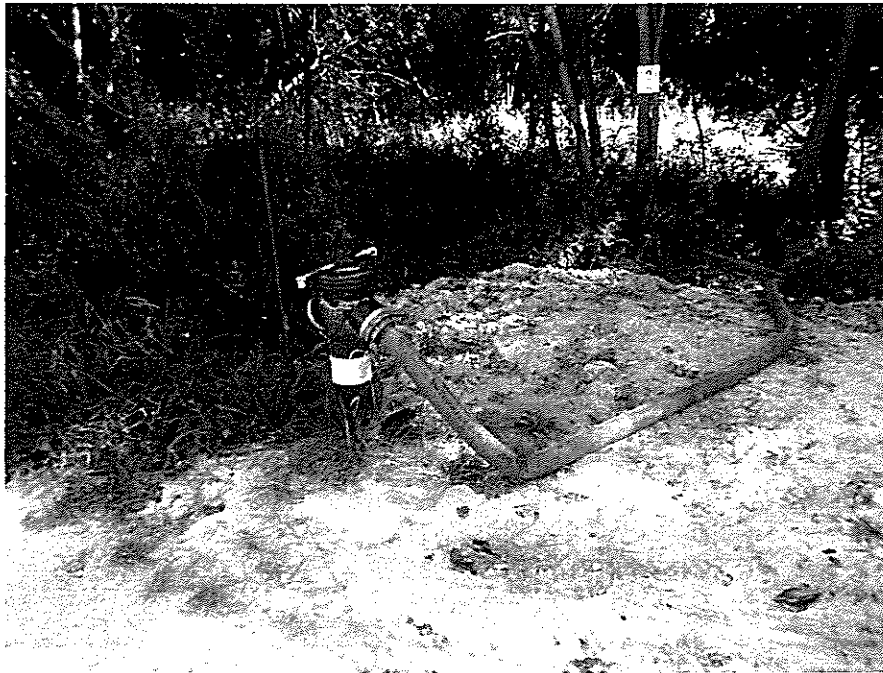
A települési hálózaton történő hibaelhárítások során jelentősebb szolgáltatás kiesés nem volt, szerelőink szakszerű, gyors munkavégzésének köszönhetően.

JELENTŐSEBB JAVÍTÁSI, KARBANTARTÁSI MUNKÁK

Meghibásodások miatti beavatkozások, helyreállítások
Dunaalmás, Újtelep 26-28. csőtörés



- Tűzcsapok karbantartása, hálózat mosatás
Dunaalmás, Vöröskőalja-Pirító vége tűzcsap ellenőrzés



- Soros vízmérőcserék elvégzése

VILLAMOS ENERGIA-FELHASZNÁLÁS

A technológiai villamos energia költsége 2 905 830 Ft.

BERUHÁZÁS:

Az ivóvíz hálózat és a vízbázis megfelelő állapotban tartása érdekében pótlási és felújítási munkákat terveztünk a Gördülő Fejlesztési Terv keretén belül a használati díj terhére.

A 2022. évről áthúzódó és a 2023. évre megállapított használati díj 14 988 047 Ft forrást biztosított a felújítási és pótlási munkák elvégzésére.

2023. évben az alábbi munkákat végeztük el:

- Dunaalmás II. kút szivattyú pótlása havária	2 217 609 Ft
- Dunaalmás gépházba Wilo szivattyú pótlása	1 128 633 Ft
- Dunaalmás, Tó mellék u. ivóvízvezeték felújítás	6 589 994 Ft
- Dunaalmás, Szegfű u. tűzcsap pótlása havária	346 026 Ft

A keret terhére 2023. évben összesen 10 282 262 Ft értékben végeztünk felújítási és pótlási munkálatokat.

A fennmaradó összeg a 2024. évi munkák elvégzésére használható fel.

Fenti összegek ÁFA nélkül értendők.

A 2024. ÉVRE TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

A 2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv a jogszabályi háttér figyelembe vételével elkészült. Végrehajtására részvénytársaságunk és az önkormányzat között folyamatos egyeztetés mellett kerül sor.

2024. évben az alábbi munkákat tervezzük:

- Dunaalmás II. kút villamos- és irányítástechnikai felújítása
- Tűzoltó vízforrás felújítás, Dunaalmás hálózat
- Céltartalék képzés – BSH kút felújítása melléfúrásos technológiával

A településen továbbra is jelen vannak az elavult rendszerű, lejárt élettartamú azbeszt-cement ivóvíz vezetékek, melyeknek korszerű vezetékre (KPE) történő cseréje elengedhetetlenül fontos a biztonságos ivóvíz szolgáltatás érdekében.

2020. évben a BSH ivóvíz kút, valamint a II. számú ivóvíz kút felújítására hatalmas erőforrásokat összpontosítottunk, hiszen Dunaalmás és Neszmély települések ivóvíz ellátását ezek a kutak biztosíthatják. A BSH kút több éve üzemben kívül volt a kút homokolása miatt, a II. számú kútnál pedig a kútfejen, ill. a csőidomokon több lyukadás is volt a korrózió miatt.

A II. számú ivóvíz kút felújítása sikeresen megtörtént, jelenleg is erről a kútról történik a települések ivóvíz ellátása.

A BSH kút felújítása során kamerafelvételek készültek, a kútfenékről folyamatosan feltörő homok mennyiségéből az derült ki, hogy nagy valószínűséggel a vízáadó réteg beomlott. Ezáltal a kút a települések ivóvízzel történő ellátására – kútfelújítással foglalkozó vállalkozóval történt

egyeztetés alapján - csak melléfúrásos felújítás után lehet alkalmas. Ennek értelmében a települések ivóvíz ellátása a II. számú kút esetleges meghibásodása esetén nem biztosított. Javasoljuk ezért az érintett önkormányzatok, mint ellátásért felelősök közös erővel történő megoldás keresését az adott problémára.


Célkitűzéseink között természetesen nagy szerepet kap a szolgáltatás minőségének fejlesztése, mely magában foglalja a vízbázisok védelmét, a szakszerű uniós követelményeknek is megfelelő szennyvíztisztítást, illetve a folyamatos, jó minőségű, a felhasználók elvárásainak és igényeinek megfelelő víziközmű szolgáltatás megvalósítását.

Ezúton kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben észrevételük, javaslatuk van az ivóvíz hálózaton végzendő munkákkal vagy az üzemeltetéssel kapcsolatban azt levélben, vagy e-mailben jelezzék felénk annak érdekében, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyük, vagy a felmerült problémát mielőbb orvosolni tudjuk.

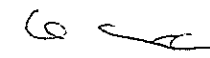
Egész éves együttműködésüket megköszönve kérjük a 2023. évre vonatkozó beszámolónk szíves elfogadását.

Komárom, 2024.04.29.

Tisztelettel:


Varga Lajos
üzemvezető

Északdunántúli Vízmű Zrt.
Duna-Völgyi Vízmű Üzem
2900 Komárom Sport u. 35.


Végh László
ágazatvezető



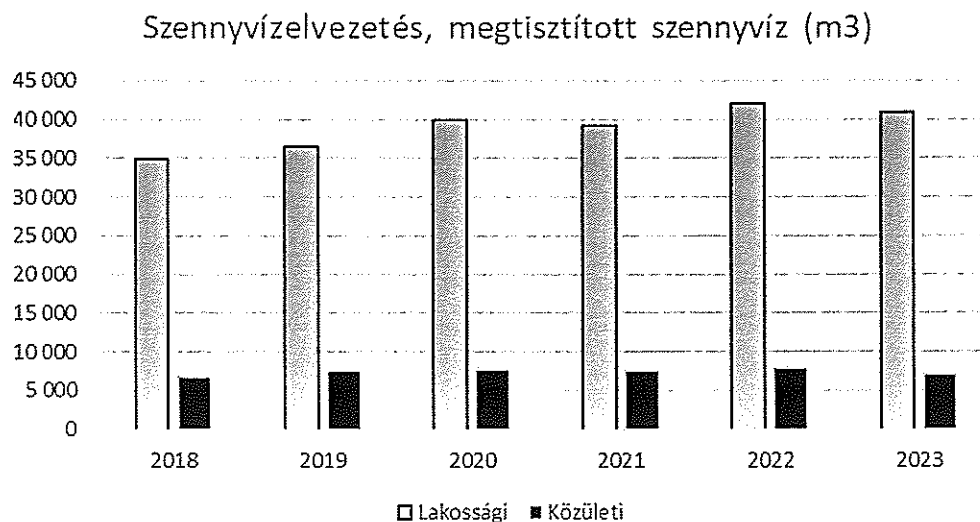
EDV-DV24/000248-5/2024



Dunaalmás község
2023. évi víziközmű üzemeltetés
szennyvízágazati beszámolója

SZENNYVÍZELVEZETÉS, MEGTISZTÍTOTT SZENNYVÍZ

Dunaalmás község csatornahálózatán 2018-2023. évben elvezetett és a Dunaalmás-Neszmély, majd 2021-től a Almásfüzitői-Dunaalmás-Neszmély szennyvíztisztítótelepen megtisztított szennyvíz mennyisége az alábbi táblázatban és diagrammon látható (számlázási adatok alapján):



Év	Lakossági értékesítés	Közületi értékesítés	összesen
2018	34 921 m ³	6 719 m ³	41 640 m ³
2019	36 495 m ³	7 586 m ³	44 081 m ³
2020	39 951 m ³	7 753 m ³	47 704 m ³
2021	39 282 m ³	7 575 m ³	46 857 m ³
2022	42 010 m ³	7 839 m ³	49 849 m ³
2023	40 898 m ³	7 166 m ³	48 064 m ³

Dunaalmás szennyvízelvezető rendszerén a szolgáltatás gyakorlatilag zavartalan volt. Munkatársaink a település szennyvíztelepén és hálózatán karbantartási, hibaelhárítási és üzemviteli tevékenységeket láttak el.

A csatornahálózatot terhelő időnként igen rövid idő alatt - zivatarok során - lehulló csapadékvíz okozta terhelés ellenére a hálózat és tisztítótelep üzemeltetésben nem történt havária jellegű esemény, a kialakult helyzetet a dolgozóink felkészültségének és az üzemeltetett berendezések megfelelő állapotának köszönhetően megfelelően kezeltük.

JAVÍTÁSI, KARBANTARTÁSI, ÜZEMVITELI KÖLTSÉGEK

Az igénybe vett szolgáltatások költsége, mely tartalmazza többek között: külső vízvizsgálatok, biztonságtechnikai és mérés-technikai felülvizsgálatok, munkagépbérlés, egyéb bérleti díj 9 343 424 Ft, mely 5 767 680 Ft önkormányzati bérleti díjat tartalmaz.

Egyéb segédüzemi költség 182 973 Ft, mely tartalmazza többek között az irányítástechnikai, szivattyú javítási költségeket.

Közvetlen anyagköltség összege 1 637 095 Ft.

A vízhálózatot érintő jármű, munkagép, kisgépköltség összege 2 280 984 Ft.

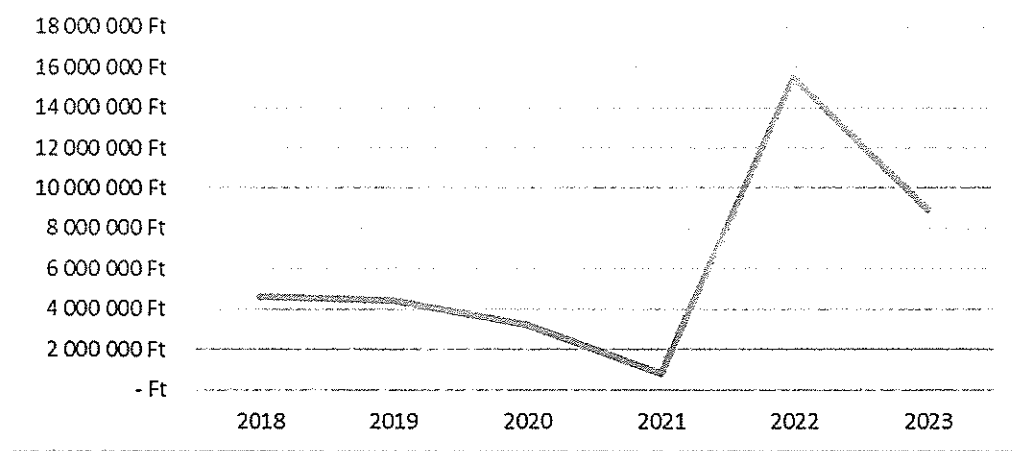
Belső szolgáltatások, mint labor, raktár és hálózatdiagnosztikai költségek 1 263 582 Ft.

Hibajavítás, mint szivattyú és csatorna dugulások, gépészeti, iszapvíztelenítési, biológiai és mechanikai tisztítás gépészeti, villamos berendezések meghibásodása, átemelők tisztítása 6 064 554 Ft.

Karbantartás, mint tervezett átemelő tisztítás, csatorna mosatás, műszerek, érzékelők, beavatkozók, átemelő gépészet, védterület, üzemviteli épületek és berendezések karbantartása 2 178 919 Ft.

VILLAMOS ENERGIA-FELHASZNÁLÁS DÍJA

Villamos energia felhasználás



2018	4 642 000 Ft
2019	4 398 325 Ft
2020	3 240 673 Ft
2021	808 000 Ft
2022	15 504 000 Ft
2023	8 912 535 Ft

HÁLÓZATI MEGHIBÁSODÁSOK

A szennyvíz ágazatot érintő meghibásodási statisztika a vizsgált időszakban a következőképpen alakult:

Gravitációs és nyomott vezetéken dugulás	15 db
Gravitációs és nyomott vezetéken csőtörés	0 db
Hálózati átemelők dugulás/meghibásodás	21 db

A fentiekén kívül a hálózaton villamos hibaelhárítási, házi átemelő hiba elhárítási, egyéb gépészeti hibákat hárítottunk el.

A leírt meghibásodások ellenére, havária esemény nem történt a hálózaton a szolgáltatás folyamatosságát biztosítottuk. A fenti adatsorból kitűnik a szivattyúdugulások és -javítások számának csökkenése, mely az új átemelők és szivattyúk üzembe helyezésének köszönhető.

A korábbi időszakban az üzemeltetés során tapasztaltuk, hogy a szennyvízátemelőkben jelentős mennyiségű nedves törlőkendő kerül a lakossági csatorna használat nyomán. A törlőkendők textil alapanyagúak és nagyon könnyen csatornadugulást, a szivattyúk dugulását és meghibásodását okozzák. Az átemelőket és a hálózatot az előírásoknak megfelelően emiatt gyakrabban mosatjuk, azonban megoldást a lakossági csatornahasználatban bekövetkező pozitív irányú változás hozta: a nedves törlőkendők szennyvíz elvezető hálózatba juttatásának mellőzése, megszüntetése. Ugyanezen okból viszonylag gyakori a házi beemelőket esetében a szivattyúk eldugulása.

BERUHÁZÁS

Beruházként a Dunaalmás Orgona utcai szennyvízcsatorna vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációját készítettük el, és az engedélyezési eljárást folytattuk le. A beruházás értéke 723 900 Ft. Neszmély-Dunaalmás-Almásfüzitő településeken már lezárult KEHOP pályázat nyomán a Gördülő Fejlesztési Tervben előírányzott munkák gyakorlatilag 2019-2020. években a hálózat felújítás során megvalósultak.

A 2022. évről áthúzódó és a 2023. évre megállapított használati díj 37 857 133 Ft, a víziközmű fejlesztés 285 577 Ft forrást biztosított a fejlesztési munkák elvégzésére.

2023. évben felújítási, pótlási munkát nem végeztünk.

A 2024. január 31-én EDV-PR24/000004-15/2024 iktatószámom a Dunaalmás község Önkormányzata részére megküldött használati díj elszámolás alapján fennmaradó 37 857 133 Ft használati díj és a 2021-ben képződött összeggel növelt összesen 285 577 Ft víziközmű fejlesztési hozzájárulási összeg a 2024. évi munkák elvégzésére használható fel. Fenti összegek ÁFA nélkül értendők.

A 2024. ÉVRE TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

A 2024. évi Gördülő Fejlesztési Terv a jogszabályi háttér figyelembevételével 2023-ban elkészült. Végrehajtására és esetleges módosítására részvénytársaságunk és az önkormányzat között folyamatos egyeztetés mellett kerül sor.

A 2024-re az alábbi – Neszmélyt érintő- beruházási és felújítási munkát terveztük a Dunaalmás-Neszmély-Álmásfűző vízüzem rendszeren:

- Dunaalmás szennyvízcsatorna építése Orgona utca 32 089 000 Ft
- Dunaalmás tisztítóaknák felújítása, fedlapok szintbe helyezése 5 700 000 Ft

ÖSSZEFOGLALÁS:

A 2023. évi szennyvízelvezetés akadálytalanul működött, jelentősebb havária esemény – mely a szolgáltatás kiesésével járt volna nem történt. Az eddigieknek megfelelően szakmai tanácsokat adunk a hozzánk fordulóknak műszaki jellegű és szennyvíz elvezetési gondjainak megoldásához.

Az előző évekhez hasonlóan nagy hangsúlyt fektetünk a tulajdonos önkormányzat és az üzemeltető Északdunántúli Vízmű Zrt. közötti megfelelő együttműködésre, a hatékony, takarékos költséggazdálkodásra.

Célkitűzéseink között természetesen nagy szerepet kap a szolgáltatás minőségének fejlesztése, mely magában foglalja a vízbázisok védelmét, a szakszerű uniós követelményeknek is megfelelő szennyvíztisztítást, illetve a folyamatos, jó minőségű, a felhasználók elvárásainak és igényeinek megfelelő vízüzem szolgáltatás megvalósítását.

Ezúton kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben észrevételük, javaslatuk van a csatornahálózaton végzendő munkákkal vagy az üzemeltetéssel kapcsolatban azt levélben, vagy e-mailben jelezzék felénk annak érdekében, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyük, a felmerült problémát mielőbb orvosolni tudjuk.

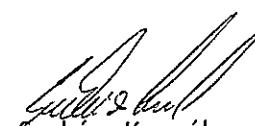
Egész éves együttműködésüket megköszönve kérjük a 2023. évre vonatkozó beszámolónk szíves elfogadását.

Komárom, 2024.04.30.

Tisztelettel:


Varga Lajos
üzemvezető

Északdunántúli Vízmű Zrt.
Duna-Völgyi Vízmű Üzem
2900 Komárom Sport u. 35.


Szakács Kornél
ágazatvezető