



Dunaalmás Község Polgármesterétől  
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.  
Tel.: 34/450-012, Fax: 34/450-015  
E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

Iktatószám: DA/70- 33/2025

2. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

### Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 30-i rendes testületi ülésére

**Tárgy:** Dunaalmás Község Önkormányzatának a 2025-2030. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadása

**Előterjesztő:** Makay Tibor polgármester

**Előkészítő:** Pauerné Csaba Judit kirendeltség-vezető

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a értelmében a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fejtse ki álláspontját a napirenddel kapcsolatban, és tegyen javaslatot a határozati javaslat elfogadására, vagy módosítására.

Dunaalmás, 2025. április 24.

  
Makay Tibor  
polgármester

  
Pauerné Csaba Judit  
kirendeltség-vezető

**Határozati javaslat:**

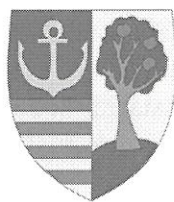
**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2025.(IV.30.) határozata  
az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (1) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint elfogadja a 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programját

Felelős: Makay Tibor polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet:



## DUNAALMÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

### GAZDASÁGI PROGRAM

2025-től 2030-ig terjedő időszakra  
2025. Április

#### BEVEZETŐ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak szerint a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra az alakuló ülést követő 6 hónapon belül gazdasági programot fogad el.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

Ezeknek a konkrét megvalósítását minden évben a költségvetési rendeletben kell tervezni, ahol a forrásokat is hozzárendeli a testület. Természetesen a fejlesztési elképzelések sorrendjét a kiírt pályázatok néha megváltoztathatják, módosíthatják.

A bevezető után kerül a testület elé a program tervezete, amely a község általános bemutatásával kezdődik, és ebből vezethetjük le az egyes kötelező és vállalható feladatokat.

#### DUNAALMÁS KÖZSÉG ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA

**Fekvése:** Dunaalmás Duna parti község Komárom-Esztergom megye északi peremén. A Gerecse hegység lábánál, közvetlenül a Duna jobb partján, a tatai Öreg-tóból eredő Által-ér mellett terül el. A községen a 10-es számú főút vonal halad keresztül, jó közlekedést biztosítva Esztergom-Budapest, Tatán keresztül az M1 autópályára, illetve Komáromon, illetve a Neszmélyen működő komp használatával Szlovákia felé. A község személyszállító hajók kikötésére alkalmas kikötővel rendelkezik, az idegenforgalmi bevételek szempontjából kedvező lenne, ha újra be tudna kapcsolódni a szállodahajók programjába.

**Története:** A település első írásos említése 1093-ban történt egy Szent László királyunk által íródott levélben. Almás abból a Füzipői birtokból különülhetett el, amelyet István király adott a pannonthalmi apátságnak. Az 1606-os Zsitva-toroki békekötés idején a török csapatok Dunaalmás területén táboroztak le. Két szép malma közül - mely a zsámbéki pasa

engedelmével épülhetett meg, s a Duna mellett ma is magasodik - a nagyobbik felújításra került. A törökdúlás után Almás újra benépesedett. Almás község története szervesen egybeforrott az itteni reformátusság történetével, melynek sok érdekességet tartalmazó tükre és helytörténeti adattára az almási református anyakönyv.

A trianoni béke Dunaalmást országhatárrá tette. 1936-ban megépült a hajóállomás, Dunaalmás-Tatatóváros elnevezéssel. Korszerűsítették a Strandfürdőt 50 m hosszú úszómedencével és külön gyermekmedencével látták el. A Duna gyakori áradásai mindig is komoly nehézséget okoztak üzemeltetésében. Így az üzemeltetők kihasználva az első adandó alkalmat, veszni hagyták. Ugyanis 1984ben elapadt a strandot tápláló forrás, egy nagy felhőszakadás miatt az Által-ér áttörte a fürdő mögötti töltést, és alámosta a medence keleti falát, s az bedőlt. Javításához nem biztosították a csekélynek mondható fedezetet. A strand megszűnésével a község elveszítette üdülőfalú jellegét. A lakosság részéről igényként jelentkezik a kénes víz hasznosítása strandolás céljára. Az elmúlt évtizedben mindkét korábbi forrásunk újra pozitívvá vált, több mint 2000 liter/perc hozamot produkál.

### **A pénzügyi helyzet:**

Dunaalmás Önkormányzatának pénzügyi helyzete 2013-ban megvalósult önkormányzati pénzügyi konszolidáció és a szigorú gazdálkodás eredményeként stabilnak tekinthető. Látható azonban, hogy 2023-tól a fenntartásra és önerős fejlesztésekre fordítható forrásaink lecsökkentek. Ennek több, az Önkormányzat gazdálkodásán kívüli tényezőnek tudható be, többek között a magas inflációnak, az energiaárak robbanásszerű emelkedésének. Az elmúlt 3 évben csökkentek az Európai Unió és hazai finanszírozású pályázati lehetőségek is, melyek tovább nehezítik a településen a meglévő lakossági igények kiszolgálását biztosító infrastruktúrák javítását, értéktartó fenntartását, fejlesztését, új funkciók megteremtését.

A működési kiadásaink fedezetének biztosítása érdekében 2023. évben a bérbe adott ingatlanaink bérleti díját 50 %-kal emeltük, illetve 2024. évben a bevezetett helyi adók adómértékét is 50 %-kal megemeltük, valamint bevezetésre került a helyi idegenforgalmi adó is.

Az emelések hatására az Önkormányzat működési költségeinek a fedezetét megteremtettük, de önálló fejlesztéseket, beruházásokat nem tudunk tervezni. A beruházásokhoz a továbbiakban is a pályázati lehetőségeket szeretnénk igénybe venni.

### **A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése**

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- sajátos működési bevételek megfontolt növelése, helyi adók és bérleti díjak ésszerű emelése útján,
- a gazdasági szereplők számára fenntartott kedvező mértékű iparűzési adók fenntartása, mely kedvező vállalkozási környezetet teremt, helyben maradó forrást generálhat,
- az Önkormányzat folyamatosan áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosíthatóságának módjait és lehetőségeit, valamint optimalizálja a fenntartási, üzemeltetési költségeket,

- az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával
- valósítsa meg,
- amennyiben a fejlesztés/működtetés csak hitelfelvétellel valósulhat meg, akkor ez irányban a képviselő-testület megfontoltan, körültekintően jár el.

### **Dunaalmás Község Önkormányzata által fenntartott intézmények:**

Dunaalmás Község Polgármesteri Hivatala 2013. március 1-től Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségeként működik.

A Tatai Kistérségi Többcélú Társulás tagjaként, Tata város gesztorságával társulásban Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat; Sürgősségi Betegellátás; Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működik.

Önkormányzati fenntartásban működik még a Kék Duna Óvoda és Bölcsőde és a Csokonai Művelődési Ház Közösségi Szintér.

### **A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:**

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcslóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- 8a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;

- 18.helyi közösségi közlekedés biztosítása;
- 19.-
- 20.távhőszolgáltatás;
- 21.víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

**Kötelező feladatokon kívül:** Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

#### **Az elmúlt 2020-2025-ös ciklus kiemelt projektjei:**

A KEHOP-2.2.2-15-2015-00044 azonosító számú, Észak-és Közép-Dunántúl szennyvízkezelési és kezelési fejlesztés 2. (ÉKDU 2) projektből megvalósult Almásfüzitő-Dunaalmás-Neszmély települések új szennyvíztisztító üzeme és Dunaalmás, Vasút utca szennyvízellátása.

Megépült az EuroVelo 6-os kerékpárút Dunaalmási szakasza, Almásfüzitőtől Neszmély településig, mintegy 5,5 km hosszan.

Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében új bölcsődei férőhelyek kerültek kialakításra, mini bölcsőde formájában. A bölcsőde helyszínéül Neszmély településsel közös tulajdonban lévő régi gyógyszerár épülete szolgált, mely teljes átépítésen és korszerűsítésen esett át. Jelenleg 2 csoporttal működik a bölcsőde, mely a dunaalmási Kék Duna Óvoda tagintézménye lett, és Dunaalmás és Neszmély település esetében látja el a bölcsődei szolgáltatást.

Magyar Falu Program és a Belügyminisztérium által kiírt pályázat keretében megújult a Jókai, Lilla és Vadvirág utca aszfaltburkolata és csapadékvíz elvezető rendszere.

A Magyar Falu Program és a LEADER pályázati támogatásokból tudtuk továbbfejleszteni a Pihenő-parkot játszótérrel és fitnessparkkal, sikerült vásárolnunk egy kistraktort, mely a zöldterület kezelésben és a téli síkosság mentesítési feladatokban jelent nagy segítséget.

Magyar Falu program segítségével megújult a település ravatalozó épülete is és a Polgármesteri hivatal fűtéskorszerűsítése, első felújítása is megtörtént.

#### **Új vállalkozások Dunaalmáson:**

Településünkön az elmúlt időszakban megvalósuló kerékpárút hálózat kiépítésének és a „rég strand” területén kialakított Pihenő parknak köszönhetően jelentősen felerősödött az idegenforgalmi tevékenység. Ennek köszönhetően számos vendéglátással, kereskedelemmel, szálláshely szolgáltatással foglalkozó vállalkozás nyílt meg Dunaalmáson.

- Almási Lángos és Almási Streetfood Kft. a Pihenő park közelében, melyek mára már vármegyei szintű ismertségnek örvendenek minőségi ételeikkel
- Domján Zöltségés és vegyesbolt, melybe a környékbeli településekről is érkeznek vásárlók a minőségi és megfizethető termékek végett

- Kertészeti áruda, gazdabolt, kertészet nyílt településünkön és kialakulóban van egy stabil helyi termelői piac is, melyre egyre nagyobb érdeklődés mutatkozik mint vásárlói, mint eladói oldalról.

Az új vállalkozások mellett a már meglévő vállalkozásaink is működnek, melyek a lakossági igények kiszolgálását végzik. Az idegenforgalom mellett a megnövekedett lakosságszám is elősegíti a meglévő és újonnan alakuló vállalkozások létjogosultságát.

### **A gazdasági programunkról általánosságban**

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek három főirányra érdemes koncentrálni:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, időrendiségére;
- a szükséges feltételek, anyagi források, eszközök megteremtésére;
- Az elért célok fenntarthatósága, fenntartható üzemeltetésének megteremtése.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont, amelyek megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források, hanem szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására,
- a meglévő anyagi források, vagyonelemek nagyobb mértékű kihasználására,
- az önkormányzat sajátosságainak alapján új lehetőségek keresésére.

Fontos megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, mi szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is. Azt is látni kell, hogy annak ellenére, hogy jelenleg az önkormányzatnak likviditási gondjai időszakosan jelentkeznek, pénzügyileg kiegyensúlyozottnak mondható, de közepes és nagyobb léptékű fejlesztésre, beruházásra csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás rendelkezésre áll. Az önkormányzat saját bevételei csak kisebb munkák finanszírozására, valamint a pályázati önerők biztosítására lehetnek elegendők.

Az intézményi működési rendszerünkben azonnali beavatkozásra, halaszthatatlan feladatok megoldására jelenleg nincs szükség, de ez koránt sem jelenti azt, hogy a működtetésen kívül nincs számunkra feladat. A település csapadékvíz elvezetése, az ivóvíz hálózat rendszere és minősége egyes területeken lassan eléri a kritikus szintet, itt hamarosan beavatkozásra lesz szükség.

### **Alapelvek a gazdasági programra nézve:**

- A Képviselő-testületnek a település vagyonával jó gazda módjára és racionálisan kell gazdálkodnia.

- A feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemeket meg kell őrizni, működőképes állapotukat biztosítani kell.
- A költségvetést mindig úgy kell tervezni, hogy a rendkívüli helyzetben is tudjon forrást biztosítani.
- A tartalékoknak biztosítaniuk kell, hogy a pályázóképesek legyen a település a váratlan, be nem tervezett új lehetőségek esetén is.

## **A 2025-2030-ös ciklus gazdasági, fejlesztési feladatai**

### **A gazdaság fejlesztésére irányuló törekvések**

Az önkormányzati gazdálkodás forrásai:

- állami támogatások (normatívák, egyéb feladatfinanszírozások),
- helyi adóbevételek (építmény, iparüzési, telekadó, magánszemélyek kommunális adója)
- működési bevételek (térítési díjak, bérleti díjak ),
- felhalmozási bevételek,
- átvett pénzeszközök,
- pályázatok (működési, fejlesztési).

A Csokonai Művelődési Házban működő Interaktív Közösségi Tér programjában kiemelt hangsúlyt fektetünk vállalkozóink segítésére, pályáztatásukra.

Az önkormányzati feladatok ellátásához szükséges pénzeszközöket döntően a központi költségvetés biztosítja, de a helyi gazdaságból származó bevételek nélkül az intézményeink feladatellátásában minőségi romlás következne be. Településünk számára fontos, hogy az itt működő vállalkozások helyben maradjanak, így a vállalkozások adóterhein a 2025-30-as ciklusban nem kívánunk növelni, új adókat nem vezetünk be a meglévők mellé.

Település belterületi lakó ingatlanegységeitől elhatároltan, az Által-ér folyásmedrétől Észak-Északnyugati településrészen (Duna-parti ipari területek, Naszályi úti ipari és gazdasági területek és az 1. számú főút menti ipari területek) új vállalkozások, gyáregységek, logisztikai vállalkozások letelepedését az önkormányzat elősegíti, támogatja, amennyiben nem veszélyezteti a település érdekeit, lakosok közbiztonságát, egészségét.

A vállalkozások számára esetenként előnyös lehet az önkormányzat részvétele közös programokban, pályázatokban. Kedvező pályázati lehetőség esetén kétoldalú pályázatok beadásának lehetőségét is vizsgálni kell.

Állandóan részt kell venni a közmunka-program pályázatain, az igényelt munkaerőnek éves szinten feladattervet kell kidolgozni a hatékonyság javításának érdekében. A mostani rendszer alapján a rövid és hosszú távú foglalkoztatást figyelemmel kell kísérni, és a lehetőségekhez mérten minél nagyobb számú embert bevonni. Fő területek, ahol a közmunkát igénybe tudjuk venni:

- az intézményekben munkaerő bővítés (pl.: takarítás),
- közterületek karbantartása, fűnyírás, szemétszedés,
- parkosítás, virágosítás, növényzet ritkítása,
- belvíz-, csapadékvíz elvezetésére szolgáló árkok karbantartása,
- helyi utak karbantartása (pl.: padkázás).

## Közös Önkormányzati Hivatal

Dunaalmás község Tata városával, valamint Dunaszentmiklós és Neszmély község önkormányzataival tart fent közös önkormányzati hivatalt.

A hatékony hivatali munkavégzés érdekében a következő 5 évben szükség lesz az informatikai, infokommunikációs eszközök állapotának szinten tartására, további fejlesztésére, az adatbiztonság érdekében megfelelő hálózat kiépítésére, ergonomikus munkakörnyezet kialakítására.

A Hivatal épülete az elmúlt időszakban megújult, külső és födém-szigetelést kapott, a nyílászárók cseréje megtörtént, továbbá belső felújításon esett át, fűtési rendszer korszerűsítésével és az elektromos hálózat teljes cseréjével együtt.

## Oktatási, nevelési intézmények

Önkormányzatunkhoz tartozó egyetlen, önálló köznevelési intézmény a Kék Duna Óvoda és Bölcsőde.

- **Az óvoda** 3 csoporttal és 10 alkalmazottal működik, mely 67 kisgyermek befogadását teszi lehetővé. Vizsgálni kell a lehetőségét az óvoda csoportjainak emelésére, újabb csoport szoba kialakítására, óvoda pedagógus létszám emelésére.
- **A bölcsőde** mini bölcsődeként üzemel 2024. áprilisa óta. Nem önálló intézmény, a Kék Duna Óvoda tagintézményeként üzemel. Induláskor 1 csoporttal indult a tagintézmény, de 2025. januárjára további 1 csoport indítása vált szükségessé a megnövekedett igények hatására. Jelenleg 2 csoporttal, 5 alkalmazottal 16 kisgyermek befogadásával rendelkezik tagintézményünk.
- **Az általános iskola** fenntartása és működtetése 2013. január elsejétől nem az önkormányzat feladata, de az épület Dunaalmás Község Önkormányzatának tulajdona. Itt tulajdonosi kötelezettségünk van, de ezen felül a tanulók egyéb támogatásában is részt kell vállalnia önkormányzatunknak. Az iskola nevelőtestületének és diákjainak aktív részvételét kell továbbra is ösztönözni a nem az iskola által szervezett települési rendezvényeken. Az iskola által felvállalt települési rendezvények (Október 23., Március 15. Falukarácsony, Csokonai nap) szervezésébe, lebonyolításába az önkormányzat aktívan részt vesz és köszönetét támogató segítséggel fejezi ki. A 2016-ban felépített Tornacsarnok tanórán kívüli kihasználtságának növelése is fontos a gazdaságos üzemeltetés szempontjából.

## Utak, járdák, közterületek, árkok

- A meglévő és még járható makadámutak karbantartására nagy gondot kell fordítani az évenkénti kátyúzással illetve a padkavisszatöltéssel. Elérendő cél murvás útjaink állagmegóvása, lehetőség szerint szilárd burkolattal való ellátása.
- Aszfaltozott útjaink felújítására a Belügyminisztérium és a Magyar Falu Program jelenthet pályázati forrást, sajnos a keret viszonylag szűk.
- Továbbra is feladat az Által-ér menti kerékpárút és az EuroVelo 6-os kerékpárút karbantartása, állapot megőrzése.
- A csapadékvíz elvezetésének érdekében a rendezési tervünket úgy kell módosítani, hogy mind a belterületi, mind a külterületi vízelvezetés megoldását eredményezze.

A közterületeinket virágosítást, parkosítást civil szervezeteinkkel közösen kell megvalósítani.

### **Közbiztonság**

- Kiemelten szoros kapcsolatot tartunk a Tata Város Rendőrkapitányságának vezetőjével, közbiztonságért felelős helyettesével, körzeti megbízottunkkal. Lobbizunk annak érdekében, hogy körzeti megbízottunk szolgálati idejének nagy részét állománytábla szerinti szolgálati helyén - Dunaalmáson és Neszmélyen - töltsse.
- A betörések, lopások elkerülése, a lakosság biztonságérzetének növelése érdekében együttműködési megállapodást kötöttünk a Neszmélyi Polgárőr Egyesülettel, hogy munkájukkal támogassák a rendőrség bűnmegelőzési feladatait.
- A Magyar Közútkezelő Tatabányai Igazgatóságával, Neszmély községgel karöltve lobbizunk a településen átvezető úthálózat sebességkorlátozásán, biztonságos gyalogátkelők kiépítésén. Emellett távlati cél, hogy sikerüljön támogatást találni a 10. sz. út – 1129. sz. út kereszteződésének körforgalommá építéséhez, amely jelentős sebességsökkentést tenne lehetővé, illetve a közlekedés biztonságosabbá tételére is lehetőséget nyújtana.
- Térfigyelő kamerarendszer kiépítése a főbb útsatlakozásoknál, közintézményeknél. A kamerák egy része rendszám-tábla felismerő rendszerrel is rendelkezne.

### **Egészségügyi ellátás**

- Segítjük a háziorvosi, fogorvosi és védőnői ellátást.
- Továbbra is biztosítjuk a gyermekortopédiai vizsgálatot, a nők évenkénti rákszűrését.
- Az idősek ellátását végző kistérségi szolgálattal együttműködünk.

### **Biztosítjuk a települési közszolgáltatásokat**

- Kiemelt feladat a lakosság ivóvíz-ellátása, a szennyvíztisztító-üzem működtetése. Az ivóvízhálózat részleges, majd teljes felújítása. Fontos feladat a régebbi üdülőingatlanos utcák közművesítése, mivel az elmúlt néhány év alatt benépesültek állandó lakókkal.
- Évente szemétygyűjtési akciókat szervezünk a lakosság és a civil szervezetek, valamint a diákok bevonásával a településen, a település környékén, illetve a Duna partján.
- Új közösségi tereket kialakítása a Duna partján és a sziget területén.

### **Közművelődés és sport**

- A Csokonai Művelődési Ház Közösségi szentér és a Lenhard György községi könyvtár együttműködésével a helyi és országos szintű kulturális és hagyományörző programokat, foglalkozásokat biztosítjuk településünkön.
- Az önkormányzat és a Nemzeti Művelődési Intézet (NMI) szoros és jól működő együttműködésének köszönhetően számos filmvetítés, színházi előadás és kézműves foglalkozás valósul meg Dunaalmáson, melyek mindenki számára látogatható események.
- A civil szervezeteinkkel, egyházainkkal, intézményeinkkel szoros együttműködésben szervezzük nemzeti ünnepeinket, szórakoztató rendezvényeinket, egészségnapot. Ezen

szoros együttműködés fenntartása nagyon fontos a lakosság és a gyermekek közösségi életbe történő bevonása szempontjából.

- A sportélet támogatásában a labdarúgás mellett az egyéb sportágak iránt érdeklődők – elsősorban gyermekek - részére biztosítanunk kell azt a lehetőséget, hogy kedvük szerint sportolhassanak. Ebben nagy segítségünkre van az Egészségforrás Tornacsarnok és a megvalósult kerékpárútvonalak. Ezek segítségével biztonságosan, értékelhető, minőségi sportolási lehetőséget tudunk biztosítani a sportolni kívánók részére. Fontos szerep hárul a Dunaalmási Munkás Atlétikai Clubra (DMAC) is, ahol az elmúlt években megkezdődött az utánpótlás nevelés, az „U” korosztályos fociedzések, a Bozsik-programon való részvételek.

### **Településrendezési terv**

- Településünk településrendezési tervének felülvizsgálata és új településterv elkészítése 2025. májusában elkezdődik, melyet terveink szerint 2026. év I. félévére véglegessé válik.
- Meg kell vizsgálnunk a lakó területek bővítésének lehetőségeit, szükség szerint önkormányzati területek átminősítésével, fel kell parcellázásával, letelepedni szándékozó fiatal családok részére építési telekként, feltételekhez kötve kell értékesíteni.
- Gazdasági, ipari övezetek kialakítása, fenntartása, úgy, hogy azok csekély zavaró terhelést jelentsenek az állandó lakosságnak, a lakó területek részére.
- Együttműködés azokat a magánbefektetőket, akik a tulajdonukban lévő területeket ilyen céllal próbálják meg hasznosítani.

### **Egyéb fontos megvalósításra váró teendők**

- 1. A strand megszűnése óta folyamatos lakossági igény egy új strand megépítése és üzemeltetése.** A meglévő gyógyhatású vizünk hasznosítására olyan szabadidő park kialakítása történt meg az elmúlt években, amely az első lépés a fürdési lehetőség kialakítására. A jelenlegi pihenőtő fürdőtővé minősítése csak az infrastruktúra fejlesztése árán lehetséges: kiszolgáló épület víz és csatornabekötéssel, WC, mosdó, esetleg szauna kialakításával.
- 2. Idegenforgalommal kapcsolatos tevékenységek erősítése.** A kerékpárutak kiépítésének eredményeként jelentős mértékben megnőtt a településre látogatók létszáma, melyre számos vendéglátó üzlet és kiszolgáló egység létesült. Ezen irány továbbfejlesztése, megtartása kiemelten fontos településünk számára.
- 3. Ipari, gazdasági területek fejlesztése:** Dunaalmás, Kültérület Naszályi út fejlesztése, szilárd burkolattal történő ellátása, és az úttal határos gazdasági és ipari területek, valamint a Duna-parti ipari és gazdasági területek vállalkozókkal, termelői szegmenssel, szereplőkkel történő feltöltése prioritást élvez, mely fontos hatást gyakorolna a saját bevételi források növelésére és a helyben maradó munkavállaló lakosság megtartása szempontjából.
- 4. Alapvető infrastruktúrák fejlesztése, bővítése:** Dunaalmás az elmúlt 10 évben jelentős, 20-25 %-os lakosságszám növekedést ért el, melynek hatására az alapvető infrastruktúra hálózatunk gyorsabb amortizációja látható, emellett az ellátottság és az

üzembiztonság is kockázatot jelent. A település ivóvíz-hálózata az 50-es – 60-as években épült, így mára már jelentős meghibásodási számmal üzemeltethető. Az ivóvíz és szennyvíz-csatorna hálózat több, korábban még üdülő, mára már lakó funkciót ellátó településrészben, utcákban hiányos. A meglévő járdák, utak állapota romlik, azokat fejleszteni, felújítani szükséges. Csapadékvíz elvezető rendszereink elavultak, hiányosak, fejlesztésre, karbantartásra szorulnak.

## **5. Egyéb megvalósítandó célok:**

- Árvízvédelmi töltés fejlesztése, gát építése, árvízvédelmi kapuk fejlesztése
- Lilla forrás, forrás foglalat kiépítése, kislátvány tó, díszkút, a vízhasznosítás
- Főút vonal menti zöld területparkosítása (5000 négyzetméter)
- Középületek energiafelhasználásának csökkentése, megújuló energiaforrások kiépítése
- Kék-Duna Óvoda és Bölcsőde játszóudvarának fejlesztése, épület energetikai fejlesztése, befogadó képességének bővítése
- Csokonai Park és Pihenő park fejlesztése
- Duna-partjának megtisztítása, rendezett kialakítása helyben élők, horgászok, turisták részére egyaránt
- Szolgálati lakás kialakítása meglévő épületből, vagy új épületben
- Helytörténeti múzeum, kiállítás kialakítása
- Általános iskola épületének étkezővel, melegítő konyhával történő fejlesztése
- Közvilágítási rendszer bővítése
- Kerékpáros túraútvonal hálózat szolgáltatásainak fejlesztése

Fenti tervek megvalósítása önerőből nem minden esetben megvalósítható, így további pályázati támogatások keresése, elnyerése kiemelt szempont marad a következő időszakban is.

## **Záró gondolatok**

Dunaalmáson a települési életminőség javítása nem kizárólagos önkormányzati jog, de nem is egyedül az önkormányzat feladata és kötelessége. Önkormányzatunk alapvető célja az, hogy a községi infrastruktúra további fejlesztésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsa a település lakóinak életminőségét. Ebben a törekvésében az önkormányzat számít a község minden polgárára, a civil szervezeteknek, az itt működő vállalkozásoknak, az itt érdekelt közszolgáltatóknak, az állami és önkormányzati intézmények minden munkatársának aktív részvételére és konstruktív együttműködésére.

Az önkormányzatunk törekszik arra, hogy a különböző erőket és tevékenységeket a lehető legnagyobb mértékben összehangolja, közös cél érdekében összekovácsolja, majd egybetartsa minden itt élő és tevékenykedő ember közös java érdekében. A Képviselő-testület tagjai ebben a munkában felelősségteljes szolgálati tevékenységet kell, hogy kifejtsenek.