



Dunaalmás Község Polgármesterétől
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.
Tel.: 34/450-012
E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

Szám: DA/70-45/2025

5.napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 28-i rendes testületi ülésére

Tárgy: ÉDV Zrt. Duna-Völgyi Vízmű Üzemének 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Makay Tibor polgármester

Készítette: Pauerné Csaba Judit kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú víziközművek üzemeltetésére megkötött szerződés értelmében az ÉDV Zrt. Duna-Völgyi Vízmű Üzeme elkészítette a 2024. évre vonatkozó víz és szennyvíz ágazat műszaki és pénzügyi beszámolóját a tulajdonos önkormányzat tájékoztatására. A beszámolót a határozat tervezet melléklete tartalmazza.

Vízágazati beszámoló

A településen a szolgáltatás az ágazatban folyamatos és biztonságos volt. Az ivóvíz hálózaton 67 meghibásodás történt, melyből 29 alkalommal kellett csőtörési hibaelhárítást végezni. A települési hálózaton történő hibaelhárítások során jelentősebb szolgáltatás kiesés nem volt.

Megvalósult beruházások: tűzoltó vízforrás felújítások és a Tatai úton ivóvíz gerincvezeték felújítása.

2025. évre tervezett fejlesztések:

- Tatai út nyomáscsökkentő felújítása
- Tűzoltó vízforrás felújítás
- Orgona utca – Szegfű utca kereszteződés csomópont felújítás
- Kossuth Liget – Nagy Kornél tér csomópont felújítás

A településen továbbra is jelen vannak az elavult rendszerű, lejárt élettartamú azbeszt-cement ivóvíz vezetékek, melyeknek korszerű vezetékre történő (KPE) cseréje elengedhetetlenül fontos a biztonságos ivóvíz érdekében.

Mint ahogy a tavalyi, úgy az idei beszámoló is tartalmazza azt a tényt, hogy a település és a környező települések ivóvízellátása kizárólag a II. sz. ivóvíz kútról történik. A BSH kút felújítása során kiderült, hogy nagy valószínűséggel a vízzadó réteg beomlott. A kútról történő víznyerés csak melléfúrásos felújítás után lehet alkalmas. Így a II. kút esetleges meghibásodása esetén a települések ivóvíz ellátása nem biztosított.

Szennyvízágazati beszámoló

A településen a szolgáltatás gyakorlatilag zavartalan volt.

A gravitációs és nyomott vezetéken 14 db, a hálózati átemelőkön 24 db dugulás/meghibásodás munkálatait végezték el. E mellett egyéb hibák elhárítására is sor került.

Mint ahogy a tavalyi, úgy az idei beszámoló is tartalmazza a következőket. A szennyvízátemelőbe és a házi beemelőbe is jelentős mennyiségű nedves törülőkendő kerül a lakossági csatorna használat során, ami miatt gyakoriak a csatornadugulások. Így az átemelőket és a hálózatot gyakrabban kell tisztítaniuk. Pozitív irányú változást a lakosság ez irányú nagyobb figyelme és fegyelme hozna.

Megvalósult beruházások: Orgona utcai szennyvízcsatorna; fedlap felújítás.

2025. évre tervezett fejlesztések:

- házi beemelők felújítása
- tisztítóaknák felújítása, fedlapok szintbe helyezése
- Fényes utcában 80 m szennyvízcsatorna építése

A 2024. évi szennyvízelvezetés akadálytalanul működött, jelentősebb havária esemény – mely a szolgáltatás kiesésével járt volna, nem történt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen megtárgyalni az előterjesztést, és fogadja el az ÉDV Zrt. Duna-Völgyi Vízmű Üzemének 2024. évi beszámolóját.

Dunaalmás, 2025. május 20.

Makay Tibor
polgármester



Határozati javaslat:

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
..../2025. (V.28.) határozata
az ÉDV Zrt. Duna-Völgyi Vízmű Üzemének 2024. évi beszámolójának elfogadásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ÉDV Zrt. Duna-Völgyi Vízmű Üzemének 2024. évi beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal.



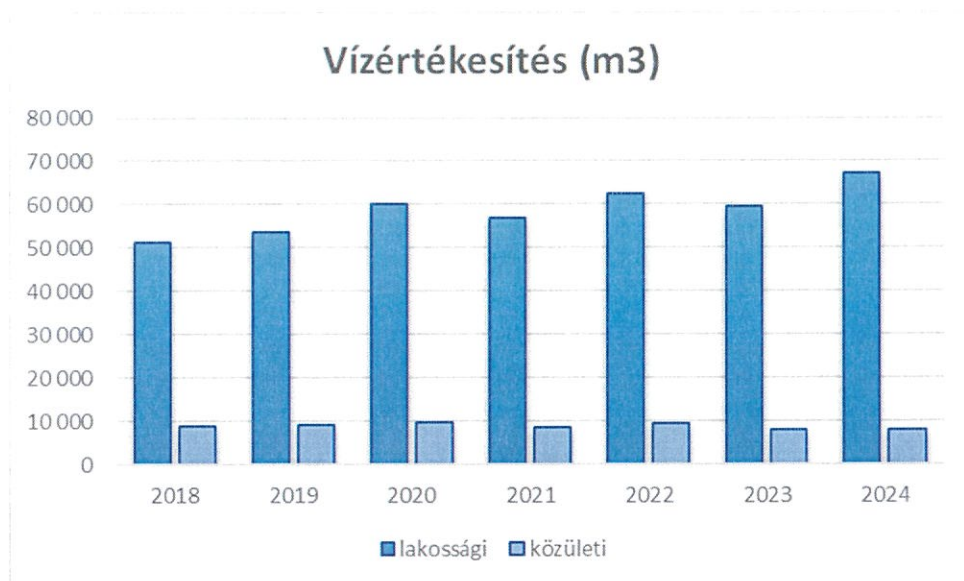
EDU-DU25/000 318-4/2025



Dunaalmás község

**2024. évi víziközmű üzemeltetés
vízágazati beszámolója**

VÍZÉRTÉKESÍTÉS



Dunaalmás község 2024. évi ivóvíz értékesítése 75 269 m³ volt, melyből a lakossági 67 171 m³, közületi 8 098 m³.

A településen a víziközmű szolgáltatás folyamatos és biztonságos volt.

Az értékesített víz minőségét folyamatosan ellenőriztük, az ellenőrzés kiterjedt a víztároló medencékre és különböző hálózati pontokra. A levett vízminták alapján megállapítható, hogy egész évben a szabványban megfelelő jó minőségű ivóvizet szolgáltatunk. Munkatársaink a település vízhálózatán karbantartási, hibaelhárítási és üzemviteli tevékenységeket láttak el.

KARBANTARTÁSI, JAVÍTÁSI, ÜZEMVITELI KÖLTSÉGEK:

Az igénybe vett szolgáltatások, mint például külső vízvizsgálatok, rágcsálóirtás, biztonságtechnikai és mérés technikai felülvizsgálatok, egyéb bérleti díj 11 751 011 Ft, mely 4 516 140 Ft önkormányzati bérleti díjat tartalmaz.

Egyéb segédüzemi költség 108 908 Ft, mely tartalmazza többek között az irányítástechnikai, szivattyú javítási, költségeket.

Egyéb szolgáltatások költsége, mint felügyeleti díj, kezelési költségek, hatósági költségek 160 231 Ft.

Közvetlen anyagköltség összege 6 369 639 Ft.

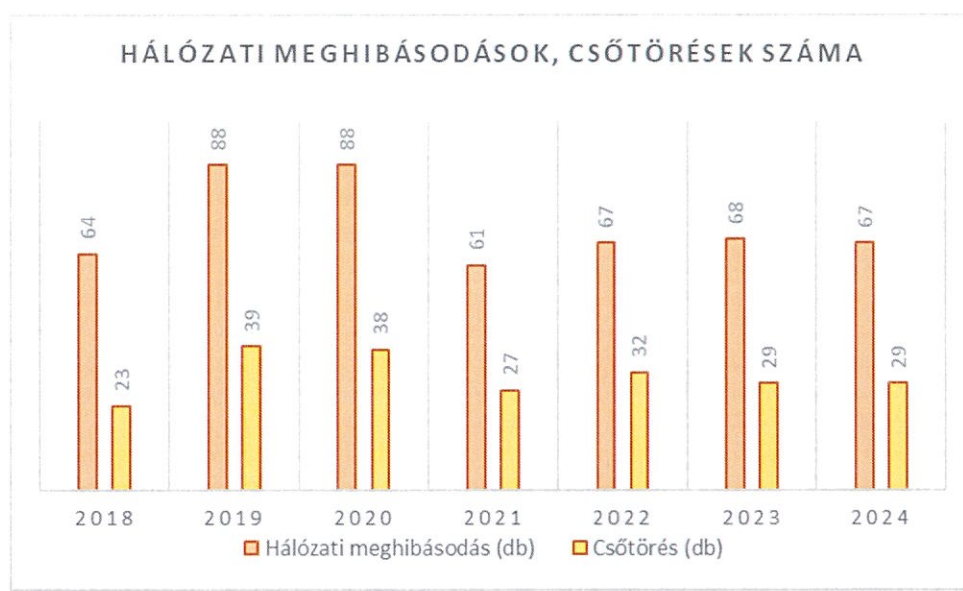
A vízhálózatot érintő jármű, munkagép, kisgépköltség összege 6 069 928 Ft.

Belső szolgáltatások, mint labor, raktár és hálózatdiagnosztikai költségek 2 822 696 Ft.

A csőtörések gerinc és bekötővezetéken, tűzcsap csere, bekötő vezeték szerelvények, vagyonvédelmi rendszerek, energiaellátás és villamos berendezések javítási költsége 17 701 306 Ft.

Az üzemviteli épületek és berendezéseik, védterületek, vízbeszerzési művek, energiaellátás és villamos berendezések, műszerek, érzékelők, beavatkozók karbantartása, medencemosatás, bekötési vízmérők cseréje, főmű- és hálózatellenőrzés költsége 5 070 315 Ft.

HÁLÓZATI MEGHIBÁSODÁSOK



A beszámolási időszakban közvetlenül az ivóvíz hálózaton 67 db meghibásodás történt, 29 alkalommal kellett csőtörési hibaelhárítást végezni, a többi esetben aknás és egyéb jellegű hibaelhárítás történt.

A fenti számok nem tartalmazzák a hálózatot kiszolgáló közvetett rendszerelemek meghibásodásait (pl. villamos hibák, szivattyú és egyéb berendezések meghibásodásai).

A települési hálózaton történő hibaelhárítások során jelentősebb szolgáltatás kiesés nem volt, szerelőink szakszerű, gyors munkavégzésének köszönhetően.

JELENTŐSEBB JAVÍTÁSI, KARBANTARTÁSI MUNKÁK

- Meghibásodások miatti beavatkozások, helyreállítások
Dunaalmás, Szőlősor 1. csőtörés



- Tűzcsapok karbantartása, hálózat mosatás
Dunaalmás, Galagonya tűzcsap ellenőrzés



- Soros vízmérőcserék elvégzése

VILLAMOS ENERGIA-FELHASZNÁLÁS

A technológiai villamos energia költsége 2 977 590 Ft.

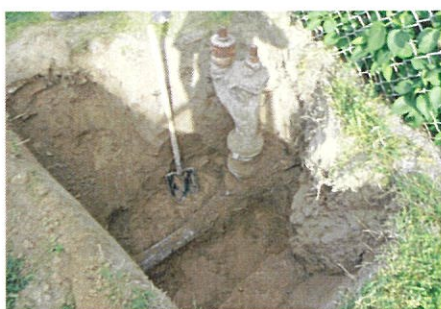
BERUHÁZÁS:

Az ivóvíz hálózat és a vízbázis megfelelő állapotban tartása érdekében pótlási és felújítási munkákat terveztünk a Gördülő Fejlesztési Terv keretén belül a használati díj terhére.

A 2023. évről áthúzódó és a 2024. évre megállapított használati díj 9 221 925 Ft forrást biztosított a felújítási és pótlási munkák elvégzésére.

2024. évben az alábbi munkákat végeztük el:

- Tűzoltó vízforrás felújítások: Kossuth Liget, Vasút u., Csokonai u., Almási út 86., Kossuth Liget, Vasút u., Tatai út 66.
 - o Ugróhegyi út 6.



- o Tatai út 25.



- Tatai úton történt ivóvíz gerincvezeték felújítás





A keret terhére 2024. évben összesen 5 556 343 Ft értékben végeztünk felújítási és pótlási munkálatokat.

A fennmaradó összeg a 2025. évi munkák elvégzésére használható fel.

Fenti összegek ÁFA nélkül értendők.

A 2025. ÉVRE TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

A 2025. évi Gördülő Fejlesztési Terv a jogszabályi háttér figyelembe vételével elkészült. Végrehajtására részvénytársaságunk és az önkormányzat között folyamatos egyeztetés mellett kerül sor.

2025. évben az alábbi munkákat tervezzük:

- Tatai úti nyomáscsökkentő felújítása
- Tűzoltó vízforrás felújítás
- Orgona utca-Szegfű utca kereszteződés csomópont felújítás
- Kossuth Liget - Nagy Kornél tér csomópont felújítás

A településen továbbra is jelen vannak az elavult rendszerű, lejárt élettartamú azbeszt-cement ivóvíz vezetékek, melyeknek korszerű vezetékekre (KPE) történő cseréje elengedhetetlenül fontos a biztonságos ivóvíz szolgáltatás érdekében.

2020. évben a BSH ivóvíz kút, valamint a II. számú ivóvíz kút felújítására hatalmas erőforrásokat összpontosítottunk, hiszen Dunaalmás és Neszmély települések ivóvíz ellátását ezek a kutak biztosíthatják. A BSH kút több éve üzemben kívül volt a kút homokolása miatt, a II. számú kútnál pedig a kútfejen, ill. a csőidomokon több lyukadás is volt a korrózió miatt.

A II. számú ivóvíz kút felújítása sikeresen megtörtént, jelenleg is erről a kútról történik a települések ivóvíz ellátása.

A BSH kút felújítása során kamerafelvételek készültek, a kútfenékről folyamatosan feltörő homok mennyiségéből az derült ki, hogy nagy valószínűséggel a vízáadó réteg beomlott. Ezáltal a kút a települések ivóvízzel történő ellátására – kútfelújítással foglalkozó vállalkozóval történt egyeztetés alapján - csak melléfúrásos felújítás után lehet alkalmas. Ennek értelmében a települések ivóvíz ellátása a II. számú kút esetleges meghibásodása esetén nem biztosított. Javasoljuk ezért az érintett önkormányzatok, mint ellátásért felelősök közös erővel történő megoldás keresését az adott problémára.

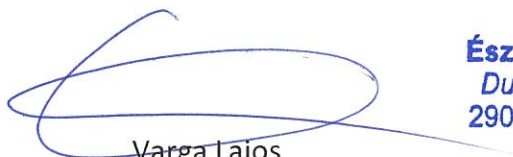
Célkitűzéseink között természetesen nagy szerepet kap a szolgáltatás minőségének fejlesztése, mely magában foglalja a vízbázisok védelmét, a szakszerű uniós követelményeknek is megfelelő szennyvíztisztítást, illetve a folyamatos, jó minőségű, a felhasználók elvárásainak és igényeinek megfelelő víziközmű szolgáltatás megvalósítását.

Ezúton kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben észrevételük, javaslatuk van az ivóvíz hálózaton végzendő munkákkal vagy az üzemeltetéssel kapcsolatban azt levélben, vagy e-mailben jelezzék felénk annak érdekében, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyük, vagy a felmerült problémát mielőbb orvosolni tudjuk.

Egész éves együttműködésüket megköszönve kérjük a 2024. évre vonatkozó beszámolóink szíves elfogadását.

Komárom, 2025.05.08.

Tisztelettel:



Varga Lajos
üzemvezető

Északdunántúli Vízmű Zrt.
Duna-Völgyi Vízmű Üzem
2900 Komárom Sport u. 35.



Végh László
ágazatvezető



EDV-DV25/000318-4/2025

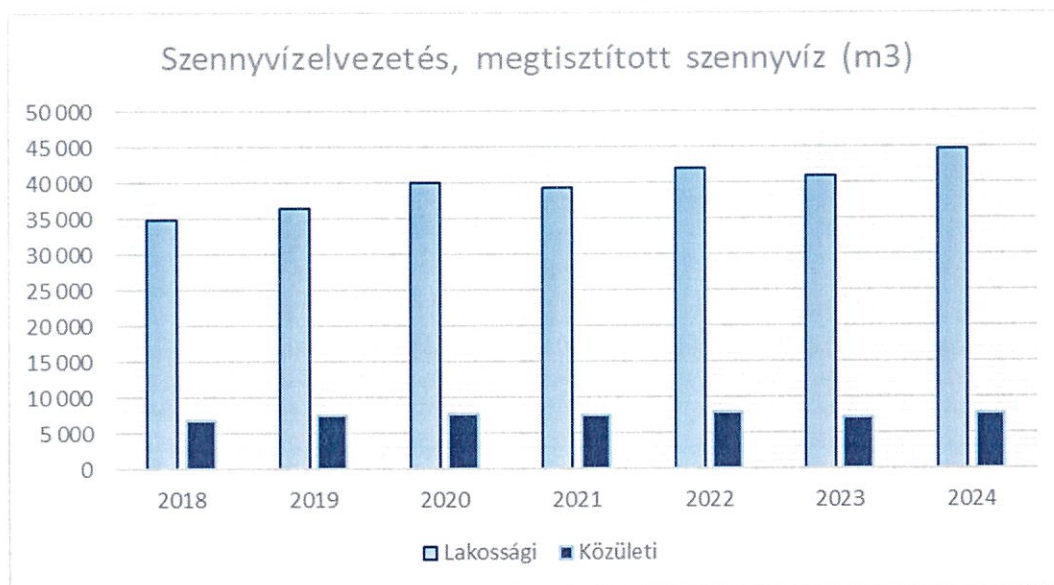


Dunaalmás község

2024. évi víziközmű üzemeltetés
szennyvízágazati beszámolója

SZENNYVÍZELVEZETÉS, MEGTISZTÍTOTT SZENNYVÍZ

Dunaalmás község csatornahálózatán 2018-2024. évben elvezetett és a Dunaalmás-Neszmély, majd 2021-től a Almásfüzitői-Dunaalmás-Neszmély szennyvíztisztítótelepen megtisztított szennyvíz mennyisége az alábbi táblázatban és diagrammon látható (számlázási adatok alapján):



Év	Lakossági értékesítés	Közületi értékesítés	összesen
2018	34 921 m ³	6 719 m ³	41 640 m ³
2019	36 495 m ³	7 586 m ³	44 081 m ³
2020	39 951 m ³	7 753 m ³	47 704 m ³
2021	39 282 m ³	7 575 m ³	46 857 m ³
2022	42 010 m ³	7 839 m ³	49 849 m ³
2023	40 898 m ³	7 166 m ³	48 064 m ³
2024	44 578 m ³	7 693 m ³	52 271 m ³

Dunaalmás szennyvízelvezető rendszerén a szolgáltatás gyakorlatilag zavartalan volt. Munkatársaink a település szennyvíztelepén és hálózatán karbantartási, hibaelhárítási és üzemviteli tevékenységeket láttak el.

A csatornahálózatot terhelő időnként igen rövid idő alatt - zivatarok során - lehulló csapadékvíz okozta terhelés ellenére a hálózat és tisztítótelep üzemeltetésben nem történt havária jellegű esemény, a kialakult helyzetet a dolgozóink felkészültségének és az üzemeltetett berendezések megfelelő állapotának köszönhetően megfelelően kezeltük.

JAVÍTÁSI, KARBANTARTÁSI, ÜZEMVITELI KÖLTSÉGEK

A tétel az alábbiakból tevődik össze:

Az igénybe vett szolgáltatások költsége, mely tartalmazza többek között: külső vízvizsgálatokat, az üzemeltetett munkaeszközök kiemelő szerkezetek elektromos berendezések biztonságtechnikai- és a mennyiségmérők méréstechnikai felülvizsgálatának költségét, a

csatornatisztító célgépjé bérleti díját, továbbá egyéb bérleti díjat (8 883 174 Ft), melyből 6 272 520 Ft önkormányzati bérleti díj.

Egyéb segédüzemi költség 86 893 Ft, mely tartalmazza többek között az irányítástechnikai, szivattyú javítási költségeket.

Közvetlen anyagköltség összege 1 682 776 Ft. a javítás során felhasznált építőanyagok, csővezetékek, szerelvények, gépészeti szerelvények díja.

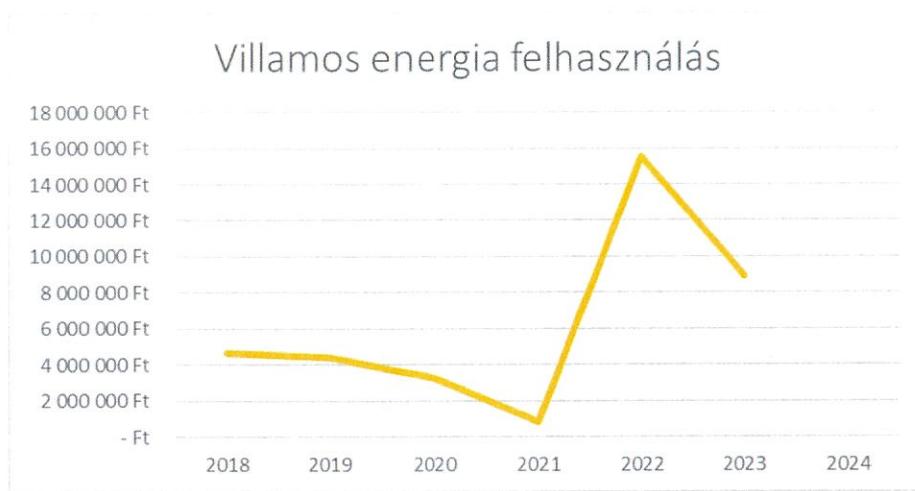
A szennyvíz hálózat üzemeltetéséhez használt járművek, munkagépek, kisgépek költségének összege 3 390 798 Ft.

Belső szolgáltatások, mint labor, raktár és hálózatdiagnosztikai költségek 1 089 595 Ft. A hatóság által előírt gyakoriságú szennyvíz mintavétel és -vizsgálatok, a csatornahálózat rendszeres kamerás ellenőrzésének költsége tartozik bele.

Hibajavítás során felmerült 10 036 620 Ft. költséget tartalmazza úgy, mint a szivattyú- és csatorna dugulások elhárítása, a működtetett berendezések gépészeti javítása és előírt rendszerességgel történő karbantartása (iszapvíztelenítő, biológiai légfűvők, membránok, légellátó vezeték, gépi rács stb.), a villamos berendezések kapcsoló és elosztószekrények javítása, karbantartása.

Továbbá a szennyvíz átemelők és a csatornahálózat kombinált csatornatisztító járművel történő, karbantartási célú tisztítása. Műszerek, érzékelők, beavatkozók (mennységmérők, oldott oxigén szonda), átemelő gépészet-, védterület-, üzemviteli épületek- és berendezések karbantartása 2 267 819 Ft.

VILLAMOS ENERGIA-FELHASZNÁLÁS DÍJA



2018	4 642 000 Ft
2019	4 398 325 Ft
2020	3 240 673 Ft
2021	808 000 Ft
2022	15 504 000 Ft
2023	8 912 535 Ft
2024	9 827 196 Ft

HÁLÓZATI MEGHIBÁSODÁSOK

A szennyvíz ágazatot érintő meghibásodási statisztika a vizsgált időszakban a következőképpen alakult:

Gravitációs és nyomott vezetéken dugulás	14 db
Gravitációs és nyomott vezetéken csőtörés	0 db
Hálózati átemelők dugulás/meghibásodás	24 db

A fentiekén kívül a hálózaton villamos hibaelhárítási, házi átemelő hiba elhárítási, egyéb gépészeti hibákat hárítottunk el.

A leírt meghibásodások ellenére, havária esemény nem történt a hálózaton a szolgáltatás folyamatosságát biztosítottuk. A fenti adatsorból kitűnik a szivattyúdugulások és -javítások számának csökkenése, mely az új átemelők és szivattyúk üzembe helyezésének köszönhető.

A korábbi időszakban az üzemeltetés során tapasztaltuk, hogy a szennyvízátemelőkben jelentős mennyiségű nedves törőlkendő kerül a lakossági csatorna használat nyomán. A törőlkendők textil alapanyagúak és nagyon könnyen csatornadugulást, a szivattyúk dugulását és meghibásodását okozzák. Az átemelőket és a hálózatot az előírásoknak megfelelően emiatt gyakrabban tisztítjuk, azonban megoldást a lakossági csatornahasználatban bekövetkező pozitív irányú változás hozna: a nedves törőlkendők szennyvíz elvezető hálózatba juttatásának mellőzése, megszüntetése. Ugyanezen okból viszonylag gyakori a házi beemelők esetében a szivattyúk eldugulása.

BERUHÁZÁS

Beruházási munkaként a Dunaalmás Orgona utcai szennyvízcsatorna épült meg a 2023-ban készült engedélyezési terv alapján 30 925 193 Ft. értékben.

A fenti beruházáson kívül a Gördülő Fejlesztési Tervben előírányzott fedlap felújítást végeztük el.

A 2023. évről áthúzódó és a 2024. évre megállapított használati díj 43 405 733 Ft, forrást biztosított a fejlesztési munkák elvégzésére, melyből 31 365 193 Ft. értékben végeztünk munkát.

A 2025. január 31-én EDV-PR25/000003/2025 iktatószámon a Dunaalmás község Önkormányzata részére megküldött használati díj elszámolás alapján fennmaradó 12 040 540 Ft használati díj és a 2021-ben képződött összeggel növelt összesen 285 557 Ft víziközmű fejlesztési hozzájárulási összeg a 2025. évi munkák elvégzésére használható fel. Fenti összegek ÁFA nélkül értendők.

A 2025. ÉVRE TERVEZETT FEJLESZTÉSEK

A 2025. évi Gördülő Fejlesztési Terv a jogszabályi háttér figyelembevételével 2024-ben elkészült. Végrehajtására és esetleges módosítására részvénytársaságunk és az önkormányzat között folyamatos egyeztetés mellett kerül sor.

A 2025-re az alábbi – Dunaalmást érintő- beruházási és felújítási munkát terveztük a Dunaalmás-Neszmély-Almásfüzitő víziközmű rendszeren:

- | | |
|--|--------------|
| • Dunaalmás házi beemelők felújítása | 500 000 Ft |
| • Dunaalmás tisztítóaknak felújítása, fedlapok szintbe helyezése | 5 700 000 Ft |
| • Dunaalmás Fényes utcában 80 m szennyvízcsatorna építése | 8 526 000 Ft |

ÖSSZEFOGLALÁS:

A 2024. évi szennyvízelvezetés akadálytalanul működött, jelentősebb havária esemény – mely a szolgáltatás kiesésével járt volna nem történt. Az eddigieknek megfelelően szakmai tanácsokat adunk a hozzánk fordulóknak műszaki jellegű és szennyvíz elvezetési gondjainak megoldásához.

Az előző évekhez hasonlóan nagy hangsúlyt fektetünk a tulajdonos önkormányzat és az üzemeltető Északdunántúli Vízmű Zrt. közötti megfelelő együttműködésre, a hatékony, takarékos költséggazdálkodásra.

Célkitűzéseink között természetesen nagy szerepet kap a szolgáltatás minőségének fejlesztése, mely magában foglalja a vízbázisok védelmét, a szakszerű uniós követelményeknek is megfelelő szennyvíztisztítást, illetve a folyamatos, jó minőségű, a felhasználók elvárásainak és igényeinek megfelelő víziközmű szolgáltatás megvalósítását.

Ezúton kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy amennyiben észrevételük, javaslatuk van a csatornahálózaton végzendő munkákkal vagy az üzemeltetéssel kapcsolatban azt levélben, vagy e-mailben jelezzék felénk annak érdekében, hogy a szükséges intézkedéseket megtegyük, a felmerült problémát mielőbb orvosolni tudjuk.

Egész éves együttműködésüket megköszönve kérjük a 2024. évre vonatkozó beszámolónk szíves elfogadását.

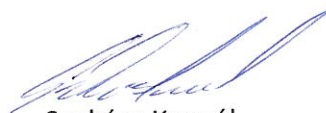
Komárom, 2025.05.06.

Tisztelettel:



Varga Lajos
üzemvezető

Északdunántúli Vízmű Zrt.
Duna-Völgyi Vízmű Üzem
2900 Komárom Sport u. 35.



Szakács Kornél
ágazatvezető