

Dunaalmás Község Polgármesterétől

H-2545 Dunaalmás, Almási u. 32. ☎: (36) (34) 450-012 Fax: (36) (34) 450-015

E-mail: polgarmester@dunaalmas.hu

Iktatószám: DA/70-23 /2025.

9. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 26-ai rendes testületi ülésére

Tárgy: Önkormányzati ingatlanok riasztó távfelügyelet biztosítása

Előterjesztő: Makay Tibor polgármester

Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Riasztó távfelügyelet biztosítására jelenleg a D'Erik Bt. vel állunk szerződésben. Jelenleg két ingatlanunk esetében biztosítják ezen szolgáltatást, a hivatal és az óvoda épületében. Díja épületenként havi bruttó 6 560 Ft. Az óvoda esetében a rendszer elavulttá vált, működése sok téves riasztást adott, így ott a meglévő rendszer felújítás is aktuálissá vált.

Új szolgáltatási helyként a tornacsarnok lép be, ahol a meglévő riasztórendszer beélesítése megtörtént.

A másik új hely a bölcsőde épülete lenne, ha ott is kiépítésre kerülne a riasztórendszer. Ebben az épületben a rendszer rádiós mozgásérzékelő egységekkel lenne kiépítve.

Idei év januárjában megkereste Önkormányzatunkat Nagy Csaba a Hálózat-Biztonság Kft. tulajdonosa, ügyvezetője, aki felmérte az óvoda és bölcsőde épületében a rendszert, illetve ajánlatot készített a távfelügyeleti szolgáltatás ellátására, ami a meglévő épületeinkre is vonatkozna.

A Hálózat-biztonság Kft. a távfelügyeleti szolgáltatást bruttó 5960 Ft/hó/épület összegért látná el.

Az óvoda esetében bruttó 244 983 Ft-ért felújítaná a meglévő rendszert. Több céget megkerestünk a rendszer felújításával kapcsolatban, melyre a D'Erik Technika Kft adott ajánlatot, ami bruttó 339 725 Ft értékben. Tekintettel arra, hogy a beszerzés bruttó 500 000 Ft alatti, nem igényel további ajánlatot a megrendelésről szóló döntés. Az idei évi költségvetésben az óvoda működési kiadásainál terveztünk ezzel a kiadással, így a fedezete biztosított.

A bölcsőde épületében a riasztórendszer kiépítése költségesebb, az eddig beszerzett ajánlatok alapján meghaladja az 500 000 Ft-ot, így itt még további ajánlat beszerzése szükséges.

A Hálózat-biztonság Kft. bemutatkozó anyagát áttekintve, illetve az ügyvezetővel történő egyeztetések alapján számomra körvonalazódott, hogy egy felkészült, megfelelő infrastruktúrával és emberi erőforrással rendelkező vállalkozás, akik egyben tudják kezelni a kiépítéssel, karbantartással és távfelügyelettel kapcsolatos feladatokat. Rendezvénybiztosítással és térfigyelő kamera rendszer kialakításával kapcsolatban is tudnak segítségünkre lenni.

A fentiek alapján javaslom, hogy bízzuk meg az önkormányzati épületek távfelügyeletének ellátásával és az óvoda riasztórendszerének felújításával a Hálózat-Biztonság Kft-t. A bölcsőde riasztókiépítésével kapcsolatban további ajánlatok beszerzése után döntsünk.

A D' Erik Bt-vel fennálló szerződésünket 30 napos felmondási idővel tudjuk felmondani, így az új szerződést április 1. nappal aktualizálnánk.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a napirenddel kapcsolatban fejtse ki álláspontját, és döntsön a határozati javaslatról.

Dunaalmás, 2025. február 21.



Határozati javaslat

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2025. (II....) határozata a Dunaalmás Önkormányzatának fenntartásában lévő ingatlanok riasztó távfelügyelet biztosításáról

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete

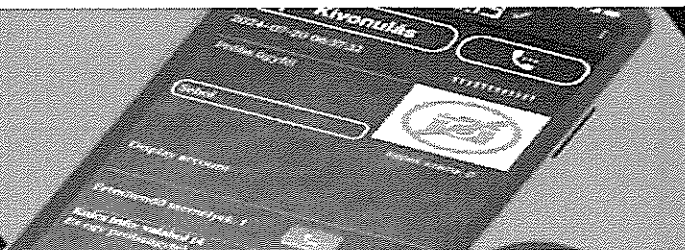
1. Felbontja a D'Erik Bt-vel fennálló, a riasztó távfelügyelet biztosítására kötött szerződését.
2. A Dunaalmás Önkormányzata által fenntartott és riasztórendszerrel ellátott ingatlanainak riasztó távfelügyeleti szolgáltatás ellátására megbízza a Hálózat-Biztonság Kft-t az ajánlatban szereplő nettó 4 700 Ft/hó/ingatlan áron, melyre a költségvetés dologi kiadásai biztosítják a fedezetet.
3. Felhatalmazza a Kék Duna Óvoda és Bölcsőde vezetőjét, hogy az óvoda esetében a riasztórendszer felújítására bízta meg a Hálózat-Biztonság Kft-t az ajánlatban szereplő bruttó 244 983 Ft összegért, melyre a Kék Duna Óvoda és Bölcsőde költségvetésének dologi kiadásai biztosítják a fedezetet.
4. A bölcsőde épületében az új riasztórendszer kiépítésével kapcsolatban meglévő három ajánlat ismeretében dönt.
5. Felhatalmazza a polgármestert és a főigazgatót a szerződések megkötésével járó feladatok elvégzésére, a 2. pontban foglalt munka megrendelésére és a 3. pontban foglaltak elvégzésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Makay Tibor polgármester és Auer-Zettis Bianka főigazgató

GPS alapú vonulószerkezet

a Hálózat-Biztonság Kft-nél



Hálózat-Biztonság Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

2800 Tatabánya, Kós Károly utca 51. 4/3.

Adószám: 12768974-2-11

Cg. 11-09-008504

Képviseli: Nagy Csaba

☎ + 36 30 997 0316 | ✉ halozat00@gmail.com | halozatbiztonsag@komarom.net

Árajánlat

Dunaalmás Község Önkormányzata

2545 Dunaalmás, Almási u. 32.

Makay Tibor | Polgármester | Elérhetőség: ☎ +36 30 453 3426 | ✉ polgarmester@dunaalmas.hu

Tisztelt **Makay Tibor!!**

A dunaalmási Polgármesteri Hivatal, Egészségforrás Tornacsarnok, Kék Duna Óvoda és Bölcsőde, Csokonai Művelődési Ház *riasztórendszerének távfelügyeletére* vonatkozó árajánlatunk 4,700 Ft/objektum/hó + ÁFA – azaz bruttó *ötezer-kilencszázhatvankilenc* forint/objektum/hó -, a kivonulási díj 2,000 Ft/alkalom + ÁFA. A kommunikációs eszközöket díjmentesen bocsátjuk rendelkezésükre a szolgáltatás időtartama alatt, amelyek társaságunk tulajdonában maradnak.

A távfelügyeleti szolgáltatás magában foglalja külön díjazás nélkül:

- telefonos értesítés és automatikus, valós idejű e-mail küldés riasztáskor,
- eseménylista (nyitás/zárás) rendszeres küldése e-mail-ben (igény szerint)
- eseti eseménylista küldése e-mailben (igény szerint),
- e-mail / SMS küldés technikai jelzésekről (igény szerint pl. akkumulátor hiba, nyitás/zárás, stb.)

Az átkötés, bekötés díjmentes¹. A távfelügyeleti díj utólagosan - megegyezés szerint - negyedévente, vagy havonta esedékes. Karbantartási, javítási igény esetén technikusunk munkadíja *jelenleg* 6 000 Ft /óra/fő + Áfa. A segédanyagok, alkatrészecskék, valamint a meghibásodott egységek cseréjéhez szükséges elemek, akkumulátorok stb. ellenértéke és az ezzel kapcsolatos technikus óradíj az Önök által leigazolt munkalap alapján kerül számlázásra.

Tatabánya, 2025.01.22.

Bízva együttműködésünkben, tisztelettel:

¹ A szolgáltatás egy éven belül történő megszűnése esetén jogosultak vagyunk a bekötéssel kapcsolatban 20,000 Ft+Áfa összeget objektumonként kiszámlázni.

Hálózat-Biztonság Kft.
2800 Tatabánya, Kós Károly út 51. 4. em. 3.
Asz.: 12768974-2-11
☎+36 30 997 0317 (H-P: 8:00-16:00-ig)

ÁRAJÁNLAT

2025-01-27

Dunanalmás Község Önkormányzata

Makay Tibor polgármester

2545 Dunaalmás, Almási u. 32

☎+36 30 453 3426

✉ polgarmester@dunaalmas.hu | kekduna.ovoda@gmail.com

Intézmény:

Kék Duna Óvoda

Kapcsolattartó: Auer-Zettis Bianka

2545 Dunaalmás, Csokonai u.36.

árainkat nettó értékben adtuk meg!

MEGNEVEZÉS	Me.	Mennyiség (db)	Nettó egységár (Ft)	Nettó összesen (Ft)
DSC PK5501 kezelő	db	1	37 800 Ft	37 800 Ft
GPRS	db	1	0 Ft	0 Ft
Paradox 476 beltéri vezetékes mozgásérzékelő	db	7	6 000 Ft	42 000 Ft
Mozgásérzékelő tartó	db	7	2 700 Ft	18 900 Ft
PC5108 8 zónás zónabővítő	db	1	9 200 Ft	9 200 Ft
Munkadíj	db	1	85 000 Ft	85 000 Ft
Nettó				192 900 Ft
ÁFA (27%)				52 083 Ft
Bruttó				244 983 Ft

Távfelügyelet: 4 700 Ft +Áfa/hó

Kivonulás: 2 000 Ft + Áfa/alkakom

A kommunikációs eszközt díjmentesen biztosítjuk a szolgáltatás időtartama alatt, az a Hálózat-Biztonság Kft tulajdonát képezi.

Tisztelettel:

