



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.
Telefon: 34/450-012, Fax: 34/450-015

Iktatószám: DA-IK/47- 98/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2016. november 09-én Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő -
testületének 16.30 órakor kezdődő rendkívüli ülésén.

Helye: Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének földszinti tanácssterme.

Jelen vannak:

- Ollé Árpád polgármester
- Kun Lajos alpolgármester
- Baranya Gábor képviselő
- Czérna Zoltán Tiborné képviselő
- Domján Viktor képviselő
- Kecskeméti József képviselő
- Vajas Zoltán képviselő

Meghívottak és jelen vannak: Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal
Dunaalmási Kirendeltségének vezetője
Kovács Szabina jegyzőkönyvvezető

Ollé Árpád polgármester: 16:30 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 képviselő közül 7 fő jelen van. Amennyiben egyéb javaslat, hozzászólás nincs a napirendekkel kapcsolatban, kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a betérjesztett napirendi pontokkal

Napirend:

- 1) Önkormányzati tulajdonú közutak felújítása
Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester
Domján Viktor Műszaki Bizottság elnöke
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető

- 2) Egyebek

a) Tornacsarnok védelmét szolgáló labdafogó háló kiépítése (szóbeli előterjesztés alapján)

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

b) Iskola udvarra kiépítendő támfal kiépítése (szóbeli előterjesztés alapján)

Előterjesztő: Domján Viktor Műszaki Bizottság elnöke

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2016. (XI.9.)
határozata a 2016. november 9-i testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok
meghatározásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja

Napirend:

1) Önkormányzati tulajdonú közutak felújítása

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

Domján Viktor Műszaki Bizottság elnöke

Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető

2) Egyebek

a) Iskola udvarra kiépítendő támfal kiépítése (szóbeli előterjesztés alapján)

Előterjesztő: Domján Viktor Műszaki Bizottság elnöke

b) Tornacsarnok védelmét szolgáló labdafogó háló kiépítése (szóbeli előterjesztés alapján)

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

1. Napirendi pont:

Önkormányzati tulajdonú közutak felújítása

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy több önkormányzati közút állapota romlásnak indult. Megoldásra vár három utca, melyekre kivitelezői véleményt, javítási javaslatot illetve három árajánlatot kértek, melyet az előterjesztés mellékleteként megküldtek. A műszaki bizottság előzetes bejárást tartott az érintett utcákon. A javítandó utcák a Vöröskőalja utca a Lilla utca kereszteződésétől a Pirító utca kereszteződéséig tartó szakasza, melyen jelenleg betonlap burkolat található, a Kék Duna Óvodánál található kereszteződés, ami egyébként is egy elég forgalmas útszakasz, Baráthegy utca, melynek aszfaltburkolata az elmúlt években gyors romlásnak indult, a keréknymban nagymértékű süllyedés található, így a középen lévő bakhátakon az

autók leérnek. Elmondja, hogy árajánlatot kértek a tornacsarnok, illetve az általános iskola parkolójának megközelítését szolgáló feljáróra. A kivitelezéshez engedély nem, de közútkezelői hozzájárulás szükséges.

Domján Viktor képviselő, Műszaki Bizottság elnöke elmondja, hogy a bejárásom a műszaki bizottság teljes létszámban jelen volt. Úgy gondolja, hogy mindenki számára kielégítő egyezsége jutottak. Javasolja, hogy a három árajánlat közül a kedvezőbbet fogadják el.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy az előterjesztéshez kettő határozati javaslat tartozik. Az első határozati javaslat tartalmazza a három nagyobb beruházást. A második határozati javaslat a Vöröskőalja utca - Csokonai utca kereszteződés Vöröskőalja utcai részének 60 m² nagyságban megrongálódott aszfaltburkolatára vonatkozik.

Kun Lajos alpolgármester kérdezi, hogy a tornaterem parkolójának kiépítési munkálatai során talált vezetékről érkezett-e valami információ?

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságot felkereste a probléma észlelésekor, első kérdésük az volt, hogyan van a telefonkábel Dunaalmáson elvezetve. Elmondta, hogy azon a szakaszon léghévível megy minden. Elképzelhető, hogy nem élő a vezeték, de semmilyen országos nyilvántartás nincs ezekről a vezetékekről. A helyrajzi számhoz semmilyen vezetékjog nincs bejegyezve.

Kun Lajos alpolgármester megjegyzi, a tornaterem kapubejárójának készítésénél nem találtak ilyen kábellel. Lehet, hogy tényleg nem élő vezeték.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a vezeték véleménye szerint szabálytalanul lett elhelyezve, bár van felette jelző szalag, de az aszfalt szintjében van és közvetlenül alatta van a vezeték, amit tudomása szerint némi távolsággal kell lefektetni.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy a vezeték fölé 50 cm-rel rakják a jelző szalagot, itt 1 cm sincs elhagyva.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a hatóság 12 napos válaszadási határidőt adott.

Ollé Árpád polgármester amennyiben nincs több kérdés, kéri, hogy döntsenek az önkormányzati tulajdonú közutak felújításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a betervezett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2016. (XI.9.) határozata a 102/2016. (X.26.) határozatának módosításáról, az önkormányzati tulajdonú közutak felújításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A 102/2016. (X.26.) határozatát módosítja akként, hogy az önkormányzati közutak felújítására biztosított 8 000 000 Ft-ot további 2 000 000 Ft-tal kiegészíti.
2. Elfogadja a Strabag Általános Építő Kft. kivitelezői javaslatát a Baráthegy utca burkolatának felújítására. Bruttó 3 803 523 Ft-ot biztosít a munkálatok elvégzésére a költségvetés fejlesztési célú kiadásainak terhére.
3. Elfogadja a Strabag Általános Építő Kft. kivitelezői javaslatát a Vöröskőalja utca Lilla utca és Pirító utca közötti szakasza útburkolatának szükséges javításáról. Bruttó 5 587 899 Ft-ot biztosít a munkálatok elvégzésére a költségvetés fejlesztési célú kiadásainak terhére.
4. Elfogadja a Strabag Általános Építő Kft. kivitelezői javaslatát az általános iskola és tornacsarnok parkolójához kialakítandó feljáró kiépítéséről. Bruttó 604 393 Ft-ot biztosít a munkálatok elvégzésére a költségvetés fejlesztési célú kiadásainak terhére. A munka elvégzéséhez szükséges közútkezelői hozzájárulás kikérése a Kft. feladata.
5. Felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, megbízási szerződések aláírására.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: 2016. december 31.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal az elhangzottakkal egyetért és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2016. (XI.9.)
határozata a 102/2016. (X.26.) határozatának módosításáról, az önkormányzati
tulajdonú közutak felújításáról.**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A 102/2016. (X.26.) határozatát módosítja akként, hogy az önkormányzati közutak felújítására biztosított 8 000 000 Ft-ot további 2 000 000 Ft-tal kiegészíti.
2. Elfogadja a Strabag Általános Építő Kft. kivitelezői javaslatát a Baráthegy utca burkolatának felújítására. Bruttó 3 803 523 Ft-ot biztosít a munkálatok elvégzésére a költségvetés fejlesztési célú kiadásainak terhére.
3. Elfogadja a Strabag Általános Építő Kft. kivitelezői javaslatát a Vöröskőalja utca Lilla utca és Pirító utca közötti szakasza útburkolatának szükséges javításáról. Bruttó 5 587 899 Ft-ot biztosít a munkálatok elvégzésére a költségvetés fejlesztési célú kiadásainak terhére.

4. Elfogadja a Strabag Általános Építő Kft. kivitelezői javaslatát az általános iskola és tornacsarnok parkolójához kialakítandó feljáró kiépítéséről. Bruttó 604 393 Ft-ot biztosít a munkálatok elvégzésére a költségvetés fejlesztési célú kiadásainak terhére. A munka elvégzéséhez szükséges közútkezelői hozzájárulás kikérése a Kft. feladata.
5. Felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, megbízási szerződések aláírására.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Ollé Árpád polgármester amennyiben nincs több kérdés, kéri, hogy döntsenek a Vöröskőalja utca - Csokonai utca kereszteződés Vöröskőalja utcai részének aszfaltburkolat javításáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2016. (XI.9.) határozata a Vöröskőalja utca – Csokonai utca kereszteződés Vöröskőalja utcai részének aszfaltburkolat javításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Helyreállítatja a Vöröskőalja utca – Csokonai utca kereszteződés Vöröskőalja utcai részének 60 m² nagyságban megrongálódott aszfaltburkolatát.
2. A helyreállítási munkára bruttó 352 500 Ft-ot biztosít a fejlesztési célú kiadások terhére. A munka elvégzésére a Pál Trans Bt-t bízta meg
3. Felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére és lebonyolítására.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: 2016. december 31.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal az elhangzottakkal egyetért és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2016. (XI.9.) határozata a Vöröskőalja utca – Csokonai utca kereszteződés Vöröskőalja utcai részének aszfaltburkolat javításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Helyreállítatja a Vöröskőalja utca – Csokonai utca kereszteződés Vöröskőalja utcai részének 60 m² nagyságban megrongálódott aszfaltburkolatát.
2. A helyreállítási munkára bruttó 352 500 Ft-ot biztosít a fejlesztési célú kiadások terhére. A munka elvégzésére a Pál Trans Bt-t bízta meg
3. Felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére és lebonyolítására.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: 2016. december 31.

2. Napirendi pont:

Egyebek

a) Iskola udvarra kiépítendő támfal kiépítése

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy az előző napirendnél már szóba került, egyelőre várnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság állásfoglalására, addig nem tudják folytatni a munkát. Elmondja, hogy a sárga színű védőszalagon az áll, hogy hírközlő kábel.

Domján Viktor képviselő úgy gondolja, a Matávot kellene elérni, mert csak az övé lehet a vezeték.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a telefonkábel régen is légi vezeték volt.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy megpróbálja felvenni a Magyar Telekommal a kapcsolatot.

Domján Viktor képviselő megjegyzi, a támfalat így is meg lehet csinálni, csak nehezebb. Elmondja, hogy a támfalal kapcsolatban árajánlatokat kell gyűjteni. A statikus ismertette a műszaki paramétereket. Javasolja, hogy fogadjanak el 5 millió forintot a kivitelezésre, hogy ne kelljen rendkívüli testületi ülést újra összehívni. Majd az árajánlatok beérkezése után a legkedvezőbbet kiválasztják. Úgy gondolja, mire a kábel ügye elrendeződik, kivitelezőnek már rendelkezésre kell állni.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy több szempontból is jó lenne, ha még az idén elkészülne.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a költségvetésben 20 millió forint volt fejlesztési célú kiadásokra tervezve, amiből 16 millió forintot már elköltöttek.

Domján Viktor képviselő véleménye szerint 4 millió forint is elég a kivitelezésre.

Ollé Árpád polgármester összegzi az elhangzottakat, a fejlesztési célú kiadások terhére elkülönítenek 4 millió forintot, bekérnek három árajánlatot az adott műszaki paraméterekkel és a legkedvezőbbet kiválasztják. Amennyiben nincs több kérdés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a betervezett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2016. (XI.9.) határozata az általános iskola parkolója és a Csokonai utca közé létesítendő támfal megépítéséről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megépíti a Csokonai Általános Iskola parkolója és a Csokonai utca közé a támfalat a határozat mellékletét képező tervben meghatározott műszaki tartalommal. A támfal a parkoló bejáratától a Baráthegy utcáig tart.
2. Az építési munkára bruttó 4 000 000 Ft-ot biztosít a fejlesztési célú kiadások terhére.

3. Felhatalmazza a polgármestert három árajánlat bekérésére, és a kedvezőbb ajánlatot nyújtó vállalkozó megbízására.
4. A munka műszaki lebonyolítására a Műszaki bizottságot kéri fel.

Felelős: Ollé Árpád polgármester
Határidő: 2016. december 31.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal az elhangzottakkal egyetért és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2016. (XI.9.)
határozata az általános iskola parkolója és a Csokonai utca közé létesítendő
támfal megépítéséről.**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megépíti a Csokonai Általános Iskola parkolója és a Csokonai utca közé a támfalat a határozat mellékletét képező tervben meghatározott műszaki tartalommal. A támfal a parkoló bejáratától a Baráthegy utcáig tart.
2. Az építési munkára bruttó 4 000 000 Ft-ot biztosít a fejlesztési célú kiadások terhére.
3. Felhatalmazza a polgármestert három árajánlat bekérésére, és a kedvezőbb ajánlatot nyújtó vállalkozó megbízására.
4. A munka műszaki lebonyolítására a Műszaki bizottságot kéri fel.

Felelős: Ollé Árpád polgármester
Határidő: 2016. december 31.

b) Tornacsarnok védelmét szolgáló labdafogó háló kiépítése

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy beszélt ma a Kötéltechnika Kft.-vel, hálókészítéssel foglalkoznak, ők adták a legkedvezőbb árat nettó 650 Ft/m². Mindent biztosítanak a háló felszereléséhez. Elmondja, hogy újra felmérték a helyszínt az épület felől 30 méter a fesztáv, a kapu mögötti oldalon 20 méter. Tartórendszert nem készítenek, de tudnak benne segíteni, akár alvállalkozóval. El kell dönten, hogy szerelhető acélszerkezet vagy horganyzott fix szerkezet legyen. Praktikusnak tartaná, ha a kapu mögött háló nem 4, hanem 5 méter lenne.

Domján Viktor képviselő javasolja, hogy szerelhető legyen, hiszen a pálya elég viseletes és egy esetleges felújításnál változhat a szintje.

Kun Lajos alpolgármester véleménye szerint a hosszú és rövid oldalra is ugyanaz a méretet kellene rakni. Mindenképpen a szerelhető szerkezetet javasolja.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy kér egy árajánlatot a Kötéltechnikától hálóra, szereléssel, szerkezettel együtt. Úgy gondolja, idén a pályát már nem nagyon használják, ha átcsúsznak jövőre a kivitelezéssel, nem nagy baj.

Domján Viktor képviselő javasolja, hogy a hálót rendeljék meg, az oszlop beszerzése még kialakul.

Ollé Árpád polgármester úgy beszélte meg a Kft.-vel, hogy két árajánlatot fog kérni, az egyiket csak hálóra a másikat kompletten. Tájékoztatásul elmondja, hogy első bejárás már megvolt az ÁNTSZ részéről, mindent rendben találtak. Gondoskodni kell a kommunális hulladék elszállításáról, ami majd az üzembentartó feladata lesz. Holnapi bejárás során a Katasztrófavédelem jön. Megkapták a függő hatályú határozatot, hogy a használatba vételi engedély folyamatban van. Elmondja, hogy a négy sarokba felhelyezett termo-ventilátorok védőrácsot kapnak. Véleménye szerint a küzdőtéren lévő irányfényeket is ráccsal kellene ellátni, ezzel kapcsolatban még egyeztetet a kivitelezővel. Elmondja, hogy Vereckei Judittal a Komárom-Esztergom megyei KLIK vezetőjével az üzemeltetéssel kapcsolatban egyeztetni fog. Sok kérdés és feladat van, de amíg nincs meg a fenntartó, nem tudnak benne dönteni és cselekedni.

Kecskeméti József képviselő a tornaterem kamerarendszerével kapcsolatban elmondja, hogy tudomása szerint tanítási óráról nem készülhet videofelvétel.

Ollé Árpád polgármester attól függ, hogy ki nézi és hova kerül. Azért nem tartja aggályosnak, mert a tervek szerint a kamerarendszer fejegysége bekerül az orvosi szobában lévő páncélszekrénybe. Ezt a felvételt csak akkor veszik elő, mikor történt valami esemény és csak az arra jogosult személy tekintheti meg. Véleménye szerint 5 napnál nem szükséges több anyagot tárolnia. Elmondja, hogy november 30-án tornaterem átadó ünnepség, úgy gondolja, hogy lesz egy mindenki számára nyilvános ünnepség a tornateremben, majd a VIP vendégeknek egy álló fogadás a Művelődési Házban.

Domján Viktor képviselő visszatérve a kamerára, nem érti, hogy a gyerekek milyen kárt tudnak okozni.

Makay Tibor kirendeltség-vezető emlékei szerint először arról volt szó, hogy a küzdőtéren csak mozgásérzékelős riasztórendszer kerül kiépítésre.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy személy szerint ő ragaszkodott hozzá, hogy a küzdőtéren is legyen kamera.

Kun Lajos alpolgármester javasolja, ha a polgármester úr ajánlatot kér a kinti hálóra, akkor belülről a kapuk mögé is kérjen egyet, mert az a rész nagyon sérülékeny.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület kapott egy meghívót a Nyugdíjas Klub részéről Erzsébet - Katalin bálra, időpont november 26. szombat 20 óra.

Kecskeméti József képviselő elmondja, hogy a kazán szünetmentes táppal történő ellátást minél előbb el kell intézni. Elmondja, hogy a Megyei Könyvtártól rendelt sötétítő függönnyt a könyvtárba, továbbá szüksége lenne egy fej – és egy körbelyegzőre.

Makay Tibor kirendeltség-vezető a szünetmentes táp esetében javasolja, hogy három árajánlat bekérése után terjessze a képviselő-testület elé.

Ollé Árpád polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a héten a Lilla sírra fás szárú virágzó cserjéket és mulcsot szeretne vásárolni, ami nem igényel állandó gondoskodást.

Kun Lajos alpolgármester javasolja, hogy a mulcs alá geo textíliát tegyenek, az aljnövényzet nem nő ki, viszont a nedvességet áttereszti. Elmondja, hogy korábban a polgármester úrral és Maros Géza falugondnokkal bejárták a Római utat, ahol a bánya tetőről összegyűlt csapadékvíz folyik le. A csapadékvíz nem a megfelelő útvonalon érkezik a faluba, a korábban murvával helyreállított utakat mossa szét. A Kőhordó utat is mossa a csapadék, a kövek is elmozdultak. Nem gondolja nagy munkának, viszont fontos lenne megcsinálni. A régi vízmosásokat meg kell szüntetni. A vízelvező árkokat rendbe kellene tenni.


Ollé Árpád polgármester további hozzászólás hiányában megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 17:45 órakor berekesztette.


Ollé Árpád
polgármester





dr. Kórosi Emőke
jegyző

A jegyzőkönyvet vezette:


Kovács Szabina
gazdasági ügyintéző




Makay Tibor
kirendeltség-vezető

