



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.
Telefon: 34/450-012, Fax: 34/450-015

Iktatószám: DA-IK/20-89/2017

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2017. október 18-án Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő - testületének 17.00 órakor kezdődő rendkívüli ülésén.

Helye: Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének földszinti tanácssterme.

Jelen vannak:

- Ollé Árpád polgármester
- Kun Lajos alpolgármester
- Baranya Gábor képviselő
- Czérna Zoltán Tiborné képviselő
- Domján Viktor képviselő
- Kecskeméti József képviselő
- Vajas Zoltán képviselő

Meghívottak és jelen vannak: Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének vezetője
Szücs Anett jegyzőkönyvvezető

Ollé Árpád polgármester: 17:00 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 képviselő közül 7 fő jelen van. Amennyiben ellenvetés nincs, kéri, hogy döntsenek a napirendek elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a beterjesztett napirendi pontokkal

Napirend:

- 1) KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt keretében megvalósítandó szennyvíztisztító telep elhelyezéséről *(szóbeli előterjesztés alapján)*

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2017. (X.18.)
határozata a 2017. október 18-ai testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok
meghatározásáról**

**1) KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt keretében megvalósítandó
szennyvíztisztító telep elhelyezéséről (szóbeli előterjesztés alapján)**

1. Napirendi pont:

**KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt keretében megvalósítandó
szennyvíztisztító telep elhelyezéséről**

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a helyszíni bejárást követően a képviselő-testület szükségesnek tartotta a rendkívüli ülés összehívását. A Nemzeti Fejlesztési Programiroda által megküldött válaszelevet ismerteti. Elmondja, hogy az önkormányzat által jelzett, a terület alkalmatlanságára vonatkozó probléma, a NFP szerint eddig még nem merült fel. Az első egyeztetés alkalmával, ami 2013-ban került megtartásra, Czeglédi Zoltán polgármester jelezte, hogy a terület nem alkalmas a szennyvíztisztító telep elhelyezésére. A mostani képviselő-testület pedig nem kapott tájékoztatást semmiről.

A projekt kedvezményezettje az ÉDV Zrt. ezért, kötelezettségük sem volt tájékoztatni az önkormányzatot, viszont a terület jogtisztaságról szóló nyilatkozatot az önkormányzat adta ki 2015-ben. Az önkormányzat kérésének megfelelően a Tervező megvizsgálta az újonnan megjelölt helyszínt mellyel kapcsolatban az alábbi problémákat jelölte meg. Biztosítani kell a helyszínen árvízszint feletti rendezett terepszint kialakítását, azaz feltöltését, ahogy az eddig tervezett területen is. Problémaként jelölték még hogy a tisztított szennyvíz befogadója a Fényes-patak lehet, amely a 10. utat keresztezve becsatlakozik a Szőny-Füzitő csatornába, amely már közvetlenül a Dunába folyik. A Google-Earth szerint a Fényes-patak zsilippel lezárható valamint a javasolt terület nagy valószínűséggel a patak régi medre, ami valószínűsíthetően vizes-mocsaras ezért speciális alapozási munkák lennének szükségesek, amik növelhetik a beruházás költségeit.

Elmondja, hogy az eredeti helyszínnél is nyomott vezetéken keresztül juttatnák a tisztított vizet a Dunába, valamint az alapozási munkákra is szükség lenne.

A kivitelező is véleményezte az új helyszínt, szerinte a telep áthelyezéssel kapcsolatban a felsorolt többletköltség csak tájékoztató jellegű mivel semmilyen részletes információ nem áll rendelkezésre. Javasolna egy helyszíni bejárást a valós terepi viszonyok megismeréséhez. Kérdezi, hogy a Nemzeti Fejlesztési Programirodának írt válaszelevelét az államtitkárral egyeztetett megbeszélésre is elvigye e.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy vigye el mindenképpen. Az önkormányzat tett egy javaslatot hogy hol épüljön meg a szennyvíztisztító, az ÉDV Zrt. továbbította a Nemzeti Fejlesztési Programiroda felé. Az ÉDV Zrt. kapta a válaszelevet, amit továbbítottak az önkormányzatnak ezért véleménye szerint lehet rá reagálni.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a válaszelevélbe megírja, hogy van még egy javaslata az önkormányzatnak, ami egy még magasabban fekvő terület, árvízről védett, amitől a tulajdonosa hajlandó lenne megválni. A levél tartalmazni fogja, hogy semmiféle információ és egyeztetésre utaló kérés nem érkezett az önkormányzathoz ezért a

képviselő-testület aggályosnak tartja, hogy ez miatt sérült az információhoz jutás és a véleménynyilvánítás alapvető alkotmányos joga illetve ezzel akadályozták a testületet, hogy a munkáját végezze. Az elkészült levelet e-mailben körbeküldi a képviselőknek.

Domján Viktor képviselő kérdezi, hogy ki mit gondol a tervezett helyszínnel kapcsolatban.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy a lakosságot is meg lehetne kérdezni.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy ez jó ötlet, de eddig nem kellene eljutni. Ahhoz hogy a szennyvíztisztító telep megépülhessen a Helyi Építési Szabályzatot módosítani kell, amihez a képviselő-testület döntése szükséges. Megépíteni mindenképpen meg akarják ezért javasolni kell alternatív területeket.

Elmondja, hogy határozatban kell foglalni, hogy összehívásra került a testület, bejárta a helyszínt és megállapította, hogy a tervezett helyszín nem alkalmas. A testület a lehetőségei szerint törvényes keretek között meg fogja akadályozni, hogy ezen a területen megépítésre kerüljön a telep, viszont együttműködik az új helyszín kiválasztásában és abban, hogy többletköltséget ne eredményezzen a terület módosítása. Baranya Gábor képviselő édesapját hívták, hogy keddig el kell döntenie, eladja a területet vagy elindítják a kisajátítási eljárást.

Makay Tibor kirendeltség-vezető kérdezi, hogy árat ajánlottak e, mert itt lehetne még egy kis időt kérni.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy az államtitkárral folytatott megbeszélésre szeretné, ha elvinnék a határozatot miszerint a képviselő-testület nem támogatja azon a helyszínen a szennyvíztisztító megépítését.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy ilyen határozat most is van, de lesz új határozat is. Szerinte az eddig elfogadott határozat az államtitkárig nem jutott el.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy minden kapcsolódó dokumentumot visznek az államtitkárhoz.

Baranya Gábor képviselő elmondja, hogy a mostani ülésen hozott határozatot az ÉDV Zrt. is kapja meg.

Kun Lajos képviselő elmondja, hogy az államtitkárral folytatott megbeszélés után lehetne a képviselőknek egy tájékoztatás.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a jövő heti képviselő-testületi ülés előtt lenne vadásztársaság által rendezett felavatási ünnepség. Javasolja, hogy ezért az ülés 17:00 órakor kezdődjön.

Kun Lajos képviselő elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelőnél van kapcsolata és érdekelné hogy őket érinti e a szennyvíztisztító.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy nem tudja kié lesz a tisztító.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a vezetékek, a közmű rendszerek az önkormányzat tulajdonában vannak. A tisztító valószínű állami tulajdonba fog kerülni, míg a vagyonnevelés az ÉDV Zrt-nek lesz kiadva.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2017. (X.18.) határozata a KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt keretében megvalósítandó szennyvíztisztító telep elhelyezéséről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A szeptember 27-ei rendes ülésén a 110/2017. (IX.27.) határozatával javasolt új helyszín megjelölésére érkezett, a Nemzeti Fejlesztési Programiroda NFP_KEHOP_2017/27-22 iktatószámú válaszlevélre előzetes helyszíni szemlét követően az alábbiakat jelenti ki:

1. Továbbra sem ért egyet, illetve nem támogatja a KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt keretében Dunaalmás, 0648/6 helyrajzi számon létesítendő új szennyvíztisztító telep elhelyezésével, mivel a terület árvízi előntéssel veszélyeztetett terület, továbbá kedvezőtlen hatásai lehetnek Dunaalmás belterületére, annak közelségére, illetve az uralkodó északnyugati szélirányra tekintettel. A szennyvíztisztító telep ezen helyszínen történő megépítését minden jogszabályokban rögzített lehetőséggel meg kívánja akadályozni.
2. Nem fogadja el a Nemzeti Fejlesztési Programiroda NFP_KEHOP_2017/27-22 iktatószámú válaszlevelében foglalt, a szennyvíztisztító telep 0665/2, 0666/2, 0667 és 0668/2 helyrajzi számú ingatlanokból álló területen történő megépítése során jelentkező többletköltségek indokait, mivel ezen költségek többsége az Önök által megjelölt 0648/6 helyrajzi számú ingatlanon is fennáll (cölöp alapozás, feltöltés, a tisztított szennyvizet befogadó patak mindkét helyszínen zsilippel ellátott).
3. Nem fogadja el a Nemzeti Fejlesztési Programiroda NFP_KEHOP_2017/27-22 iktatószámú válaszlevelében foglalt, a fejlesztési igény életútjára vonatkozó összefoglalót, mivel Dunaalmás Község Önkormányzata nem kapott tájékoztatást a szennyvíztisztító telep tervezett helyszínéről, így nem állhatott módjában kifogást benyújtani a kedvezményezett, vagy az irányító hatóság felé.
4. Támogatja a KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt megvalósítását, amennyiben a korábbi javaslatnak megfelelően a szennyvíztisztító telep Dunaalmás lakott belterületétől távolabb, a Fényes patak – 10-es számú főút – 1. számú főút által lehatárolt Dunaalmási külterületi ingatlanok valamelyikén kerül elhelyezésre, úgy, hogy a megépülő Eurovelo 6-os kerékpárút nyomvonalától megfelelő távolságra kerüljön. Javasolja a szennyvíztisztító telep megvalósításának helyszínéül a 0673/3, vagy 0673/4 hrsz-ú ingatlant, melyek árvízi előntéstől védettek, illetve a magasfeszültségű légkábel áthelyezése,

kiváltása nem szükséges. A javasolt ingatlanok megvásárlásához az önkormányzat segítséget nyújt.

5. Kéri, hogy az új helyszínen elkészült szennyvíztisztító telep terveit egyeztetés és jóváhagyás céljából a kedvezményezettek küldjék meg Dunaalmás Község Önkormányzata részére. Felkéri a polgármestert, hogy a szennyvíztisztító telep új terveit haladéktalanul terjessze a képviselő testület elé ismertetésre. Vállalja, hogy egyetértése esetén a jóváhagyó döntést szükség esetén rendkívüli ülés keretében meghozza.
6. Felhatalmazza a polgármestert a döntés ismertetésére a kedvezményezettek és irányító hatóság felé.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: döntés ismertetésére: azonnal, 5. pontra: a tervek beérkezését követő 3 nap

- egyetért, az kézfeltartással jelezzé.

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal az elhangzottakkal egyetért és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 114/2017. (X.18.) határozata a KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt keretében megvalósítandó szennyvíztisztító telep elhelyezéséről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A szeptember 27-ei rendes ülésén a 110/2017. (IX.27.) határozatával javasolt új helyszín megjelölésére érkezett, a Nemzeti Fejlesztési Programiroda NFP_KEHOP_2017/27-22 iktatószámú válaszlevélre előzetes helyszíni szemlét követően az alábbiakat jelenti ki:

1. Továbbra sem ért egyet, illetve nem támogatja a KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt keretében Dunaalmás, 0648/6 helyrajzi számon létesítendő új szennyvíztisztító telep elhelyezésével, mivel a terület árvízi elöntéssel veszélyeztetett terület, továbbá kedvezőtlen hatásai lehetnek Dunaalmás belterületére, annak közelségére, illetve az uralkodó északnyugati szélirányra tekintettel. A szennyvíztisztító telep ezen helyszínen történő megépítését minden jogszabályokban rögzített lehetőséggel meg kívánja akadályozni.
2. Nem fogadja el a Nemzeti Fejlesztési Programiroda NFP_KEHOP_2017/27-22 iktatószámú válaszlevelében foglalt, a szennyvíztisztító telep 0665/2, 0666/2, 0667 és 0668/2 helyrajzi számú ingatlanokból álló területen történő megépítése során jelentkező többletköltségek indokait, mivel ezen költségek többsége az Önök által megjelölt 0648/6 helyrajzi számú ingatlanon is fennáll (cölöp alapozás, feltöltés, a tisztított szennyvizet befogadó patak mindkét helyszínen zsilippel ellátott).

3. Nem fogadja el a Nemzeti Fejlesztési Programiroda NFP_KEHOP_2017/27-22 iktatószámú válaszlevelében foglalt, a fejlesztési igény életútjára vonatkozó összefoglalót, mivel Dunaalmás Község Önkormányzata nem kapott tájékoztatást a szennyvíztisztító telep tervezett helyszínéről, így nem állhatott módjában kifogást benyújtani a kedvezményezett, vagy az irányító hatóság felé.
4. Támogatja a KEHOP-2.2.1-15-2015-00011 számú projekt megvalósítását, amennyiben a korábbi javaslatnak megfelelően a szennyvíztisztító telep Dunaalmás lakott belterületétől távolabb, a Fényes patak – 10-es számú főút – 1. számú főút által lehatárolt Dunaalmási külterületi ingatlanok valamelyikén kerül elhelyezésre, úgy, hogy a megépülő Eurovelo 6-os kerékpárút nyomvonalától megfelelő távolságra kerüljön. Javasolja a szennyvíztisztító telep megvalósításának helyszínéül a 0673/3, vagy 0673/4 hrsz-ú ingatlant, melyek árvízi elöntéstől védettek, illetve a magasfeszültségű légkábel áthelyezése, kiváltása nem szükséges. A javasolt ingatlanok megvásárlásához az önkormányzat segítséget nyújt.
5. Kéri, hogy az új helyszínen elkészült szennyvíztisztító telep terveit egyeztetés és jóváhagyás céljából a kedvezményezettek küldjék meg Dunaalmás Község Önkormányzata részére. Felkéri a polgármestert, hogy a szennyvíztisztító telep új terveit haladéktalanul terjessze a képviselő testület elé ismertetésre. Vállalja, hogy egyetértése esetén a jóváhagyó döntést szükség esetén rendkívüli ülés keretében meghozza.
6. Felhatalmazza a polgármestert a döntés ismertetésére a kedvezményezettek és irányító hatóság felé.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: döntés ismertetésére: azonnal, 5. pontra: a tervek beérkezését követő 3 nap

Ollé Árpád polgármester további hozzászólás hiányában megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 17:30 órakor berekesztette.



Ollé Árpád
polgármester



dr. Kórosi Emőke
jegyző

A jegyzőkönyvet vezette:



Szücs Anett
pénzügyi ügyintéző



Makay Tibor
kirendeltség-vezető