



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.  
Telefon: 34/450-012, Fax: 34/450-015

---

Iktatószám: DA-IK/20-124/2017

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2017. december 13-án Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő - testületének 17:00 órakor kezdődő közmeghallgatásán.

**Helye:** Csokonai Művelődési Ház nagyterme (Dunaalmás, Almási út 86.)

**Jelen vannak:**

- Ollé Árpád polgármester
- Kun Lajos alpolgármester
- Baranya Gábor képviselő
- Czérna Zoltán Tiborné képviselő
- Domján Viktor képviselő
- Kecskeméti József képviselő
- Vajas Zoltán képviselő

**Meghívottak és jelen vannak:**

- Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének vezetője
- Szücs Anett jegyzőkönyvvezető
- Lakosság részéről 10 fő a mellékelt jelenléti ív szerint

**Ollé Árpád polgármester:** 17:00 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket a meghívott vendégeket és a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 képviselő közül 7 fő jelen van. Elmondja, hogy az ülésnek két témája lenne, a község éves gazdálkodásáról szeretne egy tájékoztatót tartani, majd várják a kérdéseket az elhangzottakkal és más témával kapcsolatban is. Amennyiben egyéb javaslat, hozzászólás nincs a napirendekkel kapcsolatban, kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a betérjesztett napirendi pontokkal

Napirend:

1. Tájékoztató a képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a feladatok végrehajtásáról (szóbeli előterjesztés alapján)  
Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester
  2. Közérdekű kérdések, felszólalások, vélemények meghallgatása
- egyetért, az kézfeltartással jelezze



A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2017. (XII.13.)  
határozata a 2017. december 13-ai közmeghallgatáson tárgyalandó napirendi  
pontok meghatározásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja

**Napirend:**

**1. Tájékoztató a képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a feladatok végrehajtásáról** *(szóbeli előterjesztés alapján)*

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

**2. Közérdekű kérdések, felszólalások, vélemények meghallgatása**

**1. Napirendi pont:**

**Tájékoztató a képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a feladatok végrehajtásáról**

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, hogy Dunaalmás Község Önkormányzatának éves költségvetési főösszege 196 millió forint körül van. Pillanatnyilag az önkormányzat pénzügyi helyzete stabilnak mondható, a folyószámlákon összesen több mint 130 millió forint van, mely magába foglalja a megnyert TOP-os pályázat összegét. A pályázat a közbeszerzési eljárás lebonyolításánál tart, 6 kivitelező vállalkozást javasolt a képviselő-testület a pályázat lebonyolításáért felelős Kft-nek. Valószínű a jövő év elejére kiválasztásra kerül a kivitelező és a munka remélhetőleg az év első felében el is kezdődhet.

Pályázatot nyújtottak be két sportparkra, ami elbírálás alatt áll még. A Csokonai utca felújítására benyújtott pályázat idén sajnos nem lett sikeres, az önkormányzat szerette volna az óvodától a Nagy Kornél térig tartó szakaszt felújítani. Valószínű jövő évben ismét lehet majd pályázni, amire benyújtásra kerül majd a pályázat. Komárom Város Önkormányzatával konzorciumi tagként az EFOP közszolgáltatások élénkítése pályázaton indult az önkormányzat, melyből 3,5 millió forintot nyerhet a település a művelődési ház és a védőnői szolgálat eszközeinek bővítésére. A pályázatról eddig nem született döntés. Gazdasági gépbeszerzésre Neszmély Község Önkormányzatával közösen pályázott az önkormányzat, ők traktorra, Dunaalmás pedig traktorra szerelhető adapterekre, erről sem született még döntés. Szociális tűzifára idén is lett benyújtva pályázat, 74 m<sup>3</sup> fát nyert a falu. A közeljövőben fogja az önkormányzat megkapni és a rászorultak között kiosztani. Az óvoda napelemmel való ellátására, a konyha eszközeinek fejlesztésére és belső kerítés építésére lett benyújtva pályázat 10 millió forint értékig, befogadásra került az anyag és elbírálás alatt áll. Benyújtásra került még Tata Város Önkormányzatával konzorciumi tagként TOP-os pályázat, ami a helyi identitás erősítésére irányul.



Idén jelentős összegeket fektetett az önkormányzat települési fejlesztésekre. A murvás utak karbantartására, többszöri alapanyag vásárlással gépi földmunkával együtt 2 337 000 Ft lett kifizetve. Viszonylag jó állapotban vannak az utak, szeretnék még az utakról a vizet elterelni. Az első lépés a Tatai út illetve Szőlősor út és az Almási út melletti vízelvezető árok kitakarításra kerül.

Jelentős figyelem fordult idén a temető karbantartására és rendbetételére. Társadalmi munkával sikerült a kaszálást elvégezni, hivatali gépekkel. A ravatalozóra új ajtó készült, ami 235 000 Ft-ba került, az ereszcsonnát ifjabb Göncöl György társadalmi munkaként elkészítette ezért csak anyagköltség merült fel, ami 75 000 Ft. A homlokzati lambéria és a dobozolás is megújult. A temető alsó bejáratához is új kapu készült, a csapok ki lettek cserélve és új locsolókannákat vásároltak. Probléma volt, hogy rendszeresen átjártak a temetőn a vadak, az első ötlet az volt, hogy a kerítés fel lesz újítva, de a nyomvonal terepviszonyai miatt úgy döntött a képviselő-testület, hogy a Hegysor út melletti szakaszt kerítik le. Ennek végösszege 500 000 Ft, ami tartalmazza az oszlopokat és speciális vadhálókat. Az előző testületi ülésen fogadta el a képviselő-testület a temetői szerződést a felekezetekkel illetve a temetői szabályzatot, ami a temetői kapuk hirdetődobozába kihelyeznek.

Idén is jelentős összeget fordított az önkormányzat a civil szervezetek és a sportegyesületek támogatására. Plusz támogatásokra is volt igény, a Horgászegyesületnél haltelepítésre, a DMAC-nál pedig kerítésépítésre kellett a pénz. A Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek tűzoltó szertárat biztosított az önkormányzat, mert annyi eszközt és ruhát tudtak beszerezni, hogy kellett nekik egy nagyobb helyiség ahol tudják tárolni. A hivatal a Baráti Körrel karöltve idén megnyerte az „Almások almása” vetélkedőt, ezért jövőre Dunaalmás rendezi meg a versenyt.

Elkészültek a régi strand helyére a tervezett pihenő tó tervei, a dokumentáció vízjogi engedélyezési eljárás alatt áll a Győri Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál. Az EUROVELO 6-os kerékpárút elkészültéig szeretné, ha a tó is kialakításra kerülne. A kerékpárút nyomvonala is kijelölésre került, tervezési eljárás alatt áll. A 10 főút mellett fog a faluba beérkezni Almásfüzitő irányából, az Újtelep utca és a Szőlősor út kereszteződéséhez. Átvezetik a Wéber vendéglő előtti parkolóba ahol vegyes használatú útként halad a vasúti átjáróig. A vasút Duna felőli oldalán fog tovább haladni ismét vegyes használatú útként a Kikötőig. Innen kerékpárútként halad tovább a Vízimolnár utcáig. Várható átadási ideje 2019. A kerékpárosok megnövekedett létszáma miatt megrendelésre kerültek információs táblák, amiket a faluban első körben 4 helyen helyeznek majd el. A táblák a falu összes nevezetességét, látnivalóját, vendéglátóhelyét, közhivatalát, intézményét tartalmazzák.

Az Által-ér völgyi kerékpárút mente egy másik beruházás szempontjából is fontos. Már 2013 óta tartó folyamat eredményeképpen Almásfüzitő, Dunaalmás és Neszmély községek közös szennyvíztisztító építésének lesznek a haszonélvezői. A regionális szennyvíztisztítók építésével költséghatékonyabbá válik a tisztítás és a csatornadíj is kevesebb lesz. A tervezett tisztítóval kapcsolatban sokáig nem volt tudomása az önkormányzatnak. Idén tavasszal vásárlási szándékkal keresték meg az önkormányzatot, hogy az ÉDV Zrt. szeretne vásárolni egy birtokot a 10-es főút és az Által-ér között. Ekkor szembesült vele a képviselő-testület, hogy a szennyvíztisztító helyszíne a kettős kút közelében, a vízháztól kb. 200 méterre, az Újtelep utcától kb. 280-



300 méterre fog megépülni. Az építés tervezett költsége 2,1 milliárd forint. Mivel nem a három település lesz a beruházás kedvezményezettje. ezért tájékoztatás nélkül hagyták a községeket. Az önkormányzat egyeztetett az ÉDV. Zrt-vel és a Nemzeti Fejlesztési Programirodával a helyszínváltozásról, de elzárkóztak a lehetőségtől. Elmondták, hogy vagy azon a helyszínen épül meg a tisztító ahova tervezték. vagy sehol. A beruházás azért indokolt, mert Almásfüzitőnek nincs szennyvíztisztító telepe, a Dunaalmás – Neszmély határán lévő tisztító pedig elavult és bármikor meghibásodhat. Megtekintésre került a Piliscsabán működő telep, ami az itt épülőnek a hasonmása. A város azon részén található, ahol lakóövezet is van, hangja és szaga nincsen.

A múlt héten történt, hogy a hivatalnál lévő buszmegállót egy kisteherautó kidöntötte. A új buszmegálló kivitelezésének költségeit remélhetőleg fedezi a tulajdonos kötelező felelősségbiztosítása.

A végleges Települési Arculati Kézikönyv elkészült. Több egyeztetésen ment keresztül, a készítőik alapos helyszíni szemle után dolgozták ki. A településképi védelemről szóló törvény előírja, ezért van rá szükség. A településképi védelemről szóló rendelet megalkotása a következő lépés, amit januárban fog tárgyalni a testület. A kézikönyv feladata, hogy vázolja a település építészeti evolúcióját, ami a honlapon, a művelődési házban és a hivatalban is megtekinthető lesz. Szerkeszthető formában áll rendelkezésre, ha módosítás szükséges bármikor elvégezhető. Az elkészítésére állami támogatást kaptak az önkormányzatok.

Elmondja, hogy minimum 2 éven keresztül küzdött a község a vadhelyezettel. Rengeteg vad látogatja a település kertjeit, a gyümölcsösöket, szőlő ültetvényeit. A Rákóczi vadásztársaság megállapodott a Kőpíte Vadásztársasággal, közösen tudnak vadászati tevékenységet folytatni. Elkezdtek az állomány gyérítését, remélhetőleg így a vad az erdős területen marad és nem a faluban.

Maros Géza falugondnok kérésére, szeptember végén közös megegyezéssel megszüntették a munkavállalói jogviszonyt. Az új falugondnok Fürst Péter, akit véleménye szerint jó döntés volt felvenni és együtt dolgozik a 3 fős közfoglalkoztatottal. Kérdezi a képviselőket, hogy van e valakinek hozzáfűzni valója.

**Kun Lajos alpolgármester** kéri, hogy a TOP-os pályázatot jobban fejtse ki.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, hogy az energetikai felújítások nevű pályázati forrásból nyertek 80 millió forintot. Ezt az önkormányzat az iskola energetikai felújítására, amit nyílászárók cseréjére, külső homlokzati és tető szigetelésre, fűtés korszerűsítésre és akadálymentesített mosdó kialakítására tud felhasználni. Ez kb. 60 millió forintot tesz ki, a maradék 20 millió forint a polgármesteri hivatal felújítására lesz felhasználva. Itt nyílászárócseré, homlokzati szigetelés és akadálymentesített mosdó kerül kialakításra. A pályázat a közbeszerzési eljárás előkészítése alatt áll.

Kérdezi, hogy van e valakinek kérdése. Amennyiben nincs hozzászólás a 2017. évi tájékoztatóhoz, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete /2017. (XII.13.) határozata a képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a feladatok végrehajtásáról  
Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a feladatok végrehajtásáról szóló beszámolót

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 151/2017. (XII.13.) határozata a képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a feladatok végrehajtásáról**

**Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete** elfogadja a képviselő-testület 2017. évi munkájáról, a feladatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

## **2. Napirendi pont:**

### **Közérdekű kérdések, felszólalások, vélemények meghallgatása**

**Horváth Vincéné lakos** kérdezi, hogy az Erdősor utcát miért nem tudják lebetonozni.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, hogy szilárd burkolattal kellene ellátni azt az utat, ami tervdokumentációhoz kötött, mert eddig nem szilárd burkolatú volt. Az Erdősor út még kiadná az előírt 8 méteres szélességet, de valakivel ezt kivitelezettni kellene. A Csokonai utca felújítása, amire árajánlatot kapott, 23 millió forintról szólt és ez egy meglévő aszfaltozott út felújítása lett volna csak.

**Horváth Vincéné lakos** kérdezi, hogy pályázni lehet e.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, ha lenne pályázat, már benyújtották volna.

**Horváth Vincéné lakos** elmondja, hogy az E.ON cserélte az oszlopokat és előzetesen nem értesítették a lakosságot az áramkimaradásról.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, hogy az oszlop cseréket és hálózatfejlesztéseket az E.ON kiadja vállalkozónak. Valahol elveszett az értesítési kötelezettség, mert ezt ki kellett volna, hogy szórólapozzák a lakosság részére. Észrevételt fog tenni ezzel kapcsolatban.

**Horváth Vincéné lakos** elmondja, hogy kíváncsi lesz, ha a szennyvíztisztítót megépítik, a csatornadíj kevesebb lesz e.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, elhangzott az ÉDV Zrt-vel tartott egyeztetésen, ha a közös szennyvíztisztító megépül, kevesebb lesz a csatornadíj.

Minden önkormányzat legnagyobb saját bevétele a helyi adókból befolyt összeg, ezen belül általában az iparüzési adó a legmagasabb. Dunaalmáson az egyik legnagyobb adózó



a Hubik Trans Kft. volt, de idéntől a fuvarozó vállalkozók az útdíjat az adóalapból leírhatják. Ebből következik, hogy jelentős adóbevétel kiesés keletkezett.

Vidovszki Ferenc kérésének szeretne eleget tenni, aki e-mailben megkérte, hogy hangozzanak el a gondolatai. Javaslatai vannak a szebb, egészségesebb és jobban lakható községért. A község fejlesztésének egyik pontja a turizmus lehet, a hagyományok ennek jó alapot nyújtanak. A megépült kerékpárút is emelte a turisták számát, ezért a pihenő tavat mindenképpen meg kellene valósítani. A Duna-part is turisztikai cél lehetne, a kikötő és a lovarda is. Az EUROVELO 6-os kerékpárúttal jobban össze lesznek ezek a pontok kötve. A vasút melletti területeken nincs megoldva a szennyvíz bekötés, reményei szerint a szennyvíztisztító megépülése miatt kivitelezhető lesz.

Az Estivil Kft. végezte a közvilágítás üzemeltetését, de december 31-vel felmondta a szolgáltatási szerződést az önkormányzat. Bejelentésre kerültek a meghibásodások és rövid időn belül javításra kerültek, a nyári időszak óta ez megváltozott, ezért új szolgáltatót bíz meg az üzemeltetéssel. Az új üzemeltető egy tatai vállalat, a Fénysport Lux Kft. A rendszer ledesítését szeretnék a jövőben megvalósítani. Kérdezi, van e kérdés.

**Horváth Vincéné lakos** elmondja, hogy szóba került, hogy mindenki a saját háza előtti területet tartsa karban. A falu lakosságának meg kellene érteni, hogy nincs közmunkás, mindenki a saját területét rakja rendbe.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, hogy az önkormányzati illetve hontalan terület kb. 10 hektár, amit a közmunkások tartanak rendben.

**Horváth Vincéné lakos** elmondja, hogy a zajrendelet pozitívnak tekinti, mert odafigyelnek az emberek, a 150 000 Ft-os bírság valószínű megtette a hatását.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, hogy azért nem rögtön ennyi lesz a bírság összege. Kapott hideget, meleget a csendrendelet is, de sajnos szükség volt rá, mert az emberek nincsenek tekintettel a másokra. Örül, hogy pozitív vélemény is van a rendeletről.

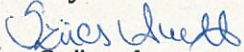
**Weimer Ferencné lakos** kérdezi, hogy nem lehetne e többször lomtalanítást szervezni egy évben? Véleménye szerint lenne rá igény.

**Ollé Árpád polgármester** elmondja, hogy utána jár a dolognak.

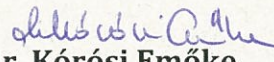
További hozzászólás hiányában megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 18:00 órakor berekesztette.

  
**Ollé Árpád**  
polgármester

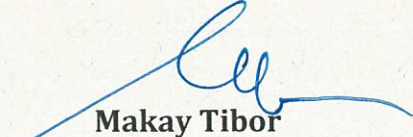
A jegyzőkönyvet vezette:

  
**Szücs Anett**  
pénzügyi ügyintéző



  
**dr. Kőrösi Emőke**  
jegyző



  
**Makay Tibor**  
kirendeltség-vezető