



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.
Telefon: 34/450-012, Fax: 34/450-015

Iktatószám: DA/20-14/2020

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2020. február 26-án Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő –testületének 16:30 órakor kezdődő rendes ülésén.

Helye: Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének földszinti tanácssterme.

Jelen vannak:

- Ollé Árpád polgármester
- Kun Lajos alpolgármester
- Baranya Gábor képviselő
- Czérna Zoltán Tiborné képviselő
- Domján Viktor képviselő
- Komáromi Norbert képviselő
- Maros Géza képviselő

Meghívottak és jelen vannak:

- Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének vezetője
- Szücs Anett jegyzőkönyvvezető
- Horváth Ágota
- Dániel Péter
- Szabó-Takács Edit

Ollé Árpád polgármester: 16:39 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 7 képviselő közül 7 fő jelen van. Amennyiben ellenvetés nincs, kéri, hogy döntsenek a napirendek elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a napirendi pontokkal

- 1) Civil szervezetek 2020. évi támogatása
Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
- 2) Belterületi településrendezési eszközök módosításának megindítása
Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
- 3) A 2020. évi polgármesteri szabadságolási ütemterv elfogadása
Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

4) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.
Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

5) Egyebek

- a) Béke utca aszfaltburkolatának kátyúzása (szóbeli előterjesztés alapján)
- b) Pihenő-tó tájékoztató (szóbeli előterjesztés alapján)
- c) Községüzemeltetési feladat koordinátori munkakör betöltéséről (szóbeli előterjesztés alapján)
- d) Tájékoztató folyamatban lévő munkákról, pályázatokról (szóbeli előterjesztés alapján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezzé

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (II.26.) határozata
a 2020. február 26-ai testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok
meghatározásáról**

1) **Civil szervezetek 2020. évi támogatása**

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető

2) **Belterületi településrendezési eszközök módosításának megindítása**

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető

3) **A 2020. évi polgármesteri szabadságolási ütemterv elfogadása**

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

4) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.**

Előterjesztő: Ollé Árpád polgármester

5) **Egyebek**

a) Béke utca aszfaltburkolatának kátyúzása (szóbeli előterjesztés alapján)

b) Pihenő-tó tájékoztató (szóbeli előterjesztés alapján)

c) Községüzemeltetési feladat koordinátori munkakör betöltéséről (szóbeli előterjesztés alapján)

d) Tájékoztató folyamatban lévő munkákról, pályázatokról (szóbeli előterjesztés alapján)

1. Napirendi pont:

Civil szervezetek 2020. évi támogatása

Ollé Árpád polgármester visszautal arra, hogy a költségvetésben a civil szervezetek támogatására 3 500 000 forintot különítettek el. Idén a Dunaalmási Sporthorgász és Környezetvédő Egyesület nem nyújtott be támogatási kérelmet, viszont a Neszmélyi Polgárőr Egyesület igen. A beérkezett kérelmek végösszege 3 448 500 Ft, ami nem éri el a betervezett keretösszeget. Tekintettel arra, hogy a Pihenő tó avató ünnepséget nagyobb volumenben szeretné az önkormányzat megtartani, a pénzügyi fedezet miatt a civil szervezetek támogatására elkülönített összeg mértékét csökkenteni szükséges. Így 3 millió forint maradna a civil szervezetek és az iskolai kirándulások, jutalmazások támogatására.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy az iskolai kirándulásokra, jutalmazásokra 500 000 Ft-ot szokott elkülöníteni az önkormányzat, így a civil szervezetek támogatására 2 500 000 Ft marad.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy a Magyar Vöröskereszt a járási szervezettől 150 000 Ft-ot kap, így szerinte az önkormányzattól is kapjon 150 000 Ft támogatást. Javasolná továbbá, hogy a Neszmélyi Polgárőr Egyesület 200 000 Ft támogatást kapjon. Kérdezi, hogy a Neszmélyi Önkormányzattól mennyi támogatást kaptak.

Komáromi Norbert képviselő ismeretei szerint kevesebbet kaptak mint amennyit kértek.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy a polgárőrök illetve az önkéntes tűzoltók közfeladatot látnak el, szerinte nem az ő támogatási igényüket kellene csökkenteni.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő javasolja, hogy a Dunaalmás Baráti Köre részére 500 000 Ft-ot ítéljenek meg.

Domján Viktor képviselő elmondja, nem látja azt, hogy az önkormányzat spórolna, pedig a Horgászegyesület nem is nyújtott be támogatási kérelmet. Szerinte a Magyar Vöröskereszt kapjon akkor 150 000 Ft-ot, a Neszmélyi Polgárőr Egyesület 200 000 Ft-ot, a Nyugdíjas Klub 400 000 Ft-ot, Dunaalmás Barátainak Köre 500 000 Ft támogatást.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő javasolja, hogy Dunaalmás Önkéntes Tűzoltó Egyesület 350 000 Ft támogatást kapjon.

Ollé Árpád polgármester elmondja, idén a mezvásárlás év végén megtörtént. Szerinte a DMAC kapjon 800 000 Ft támogatást.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy a Dunaalmásért Alapítvány pedig kap 120 000 Ft-ot.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal
Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (II.26.) határozata a civil szervezetek 2020. évi támogatásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) 150 000 Ft támogatást biztosít a Magyar Vöröskereszt Dunaalmási Szervezet részére a 2020. évi programjaik lebonyolításához, támogatások fedezetére.
- 2) 200 000 Ft támogatást biztosít a Neszmeilyi Polgárőr Egyesület részére járőrszolgálatok, rendezvénybiztosítások végrehajtásának költségeire, valamint karbantartási munkálatokra.
- 3) 400 000 Ft támogatást biztosít a Nyugdíjas Klub részére rendezvényeik, kirándulásaik megvalósítására.
- 4) 500 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmás Barátainak Köre részére rendezvényeik szervezésére illetve az egyesület működésének fenntartására.
- 5) 350 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmás Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére eszközbeszerzés fedezetére és a régi szertár felújításának folytatására.
- 6) 800 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmás Munkások Atlétikai Clubja részére működési költségei fedezetére.
- 7) 120 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmásért Alapítvány részére közösségi programjaik támogatására.
- 8) Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodások aláírására és annak kifizetésére.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: támogatási szerződések aláírására: 2020. március 20.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
14/2020. (II.26.) határozata
a civil szervezetek 2020. évi támogatásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) 150 000 Ft támogatást biztosít a Magyar Vöröskereszt Dunaalmási Szervezet részére a 2020. évi programjaik lebonyolításához, támogatások fedezetére.

- 2) 200 000 Ft támogatást biztosít a Neszmélyi Polgárőr Egyesület részére járőrszolgálatok, rendezvénybiztosítások végrehajtásának költségeire, valamint karbantartási munkálatokra.
- 3) 400 000 Ft támogatást biztosít a Nyugdíjas Klub részére rendezvényeik, kirándulásaik megvalósítására.
- 4) 500 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmás Barátainak Köre részére rendezvényeik szervezésére illetve az egyesület működésének fenntartására.
- 5) 350 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmás Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére eszközbeszerzés fedezetére és a régi szertár felújításának folytatására.
- 6) 800 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmás Munkások Atlétikai Clubja részére működési költségei fedezetére.
- 7) 120 000 Ft támogatást biztosít a Dunaalmásért Alapítvány részére közösségi programjaik támogatására.
- 8) Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodások aláírására és annak kifizetésére.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: támogatási szerződések aláírására: 2020. március 20.

2. Napirendi pont:

Belterületi településrendezési eszközök módosításának megindítása

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy az elmúlt időszakban több kérelem érkezett a önkormányzathoz a belterületi helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatban. A kérelmeket magánszemélyek nyújtották be, akik a terv módosítását önállóan nem tudják megfinanszírozni. Az elmúlt években az Önkormányzat számára is okozott nehézséget az építési szabályzatnak és szabályozási tervnek való megfelelés helyi utak kialakítása során. Jelenleg négy kérelem érkezett be az önkormányzathoz. A 6336 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása véderdő besorolásról lakóövezeti besorolásra.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy ezen a területen már van egy ingatlan, ami a 70-es években épült rá, hétvégi házként került nyilvántartásba. Értékesítenék vagy bővítenék az ingatlant, de a besorolás miatt nem tudják megtenni. A 4525 hrsz-ú ingatlan, mely besorolása nem engedi a jelenleg ott található ingatlan használatát. A tulajdonos kéri a mezőgazdasági terület – kertés övezeti besorolás módosítását lakóterületre.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a 5714/1 és 5714/2 hrsz-ú ingatlanokon közút kiszabályozás szerepel. Az ingatlanok jelenleg beépítetlenek, a szabályozás miatt

beépíthetetlenek. A tulajdonosok kérik, hogy a közúti szabályozás kerüljön le az ingatlanokról.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a negyedik módosítás a jelenleg közúti kiszabályozás alatt lévő területek nyomvonalainak módosítása. Kiemelten az iskola mögötti terület útcsatlakozása, a Baráthegy utca lépcső felőli része, a Vöröskőalja utca mellék utcája. A jelenlegi szabályozás nem teszi lehetővé az utak fizikai kialakítását. A módosítások az Almási utcában lévő 4693/1 hrsz-ú ingatlan előtti rámpa kiszabályozását is érinti.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (II.26.) határozata a településrendezési eszközök módosításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Megindítja a belterületet érintő településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást.
- 2) Módosítja a 6336 hrsz-ú, 4525 hrsz-ú és a 5714/1 valamint 5714/2 hrsz-ú ingatlanok területi besorolását a DA/20-11/2020. számú előterjesztés alapján.
- 3) Módosítja a Baráthegy utca, Vöröskőalja utca Almási utca nyomvonalát, és az iskola utáni területblokk közútcsatlakozásának kialakítását. A településrendezési eszközök módosításának véleményezése a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (6) bekezdése figyelembevételével tárgyalásos eljárás szerint történik.
- 4) A szabályozás módosítása folyamatában az Önkormányzat a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet szabályainak figyelembevételével folytatja le a partneri egyeztetést.
- 5) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosaival, mint részleges Költségviselőkkkel és László Tibor tervezővel a módosításra vonatkozó tervezési szerződést megkösse és a módosítással összefüggő egyeztetési eljárást lebonyolítsa.
- 6) A módosítási eljárás lefolytatására bruttó 300 000 Ft-ot biztosít a fejlesztési kiadások terhére.

Határidő: szerződés megkötésére: 2020. március 18., a tervek elkészültére: 2020. december 15.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő, 6 igen és 1 tartózkodik, szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
15/2020. (II.26.) határozata
a településrendezési eszközök módosításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Megindítja a belterületet érintő településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást.
- 2) Módosítja a 6336 hrsz-ú, 4525 hrsz-ú és a 5714/1 valamint 5714/2 hrsz-ú ingatlanok területi besorolását a DA/20-11/2020. számú előterjesztés alapján.
- 3) Módosítja a Baráthegy utca, Vöröskőalja utca Almási utca nyomvonalát, és az iskola utáni területblokk közútcsatlakozásának kialakítását. A településrendezési eszközök módosításának véleményezése a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (6) bekezdése figyelembevételével tárgyalásos eljárás szerint történik.
- 4) A szabályozás módosítása folyamatában az Önkormányzat a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet szabályainak figyelembevételével folytatja le a partneri egyeztetést.
- 5) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosaival, mint részleges Költségviselőkkel és László Tibor tervezővel a módosításra vonatkozó tervezési szerződést megkösse és a módosítással összefüggő egyeztetési eljárást lebonyolítsa.
- 6) A módosítási eljárás lefolytatására bruttó 300 000 Ft-ot biztosít a fejlesztési kiadások terhére.

Határidő: szerződés megkötésére: 2020. március 18., a tervek elkészültére: 2020. december 15.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Horváth Ágota elmondja, tudomására jutott, hogy az önkormányzat szeretne valamit kezdeni a dunaalmási vasúti megállóhellyel. A Dunaalmásért Alapítvány ezzel kapcsolatosan már lépéseket tett, azért jött most el, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a jelenlegi helyzetről. Az alapítvány a kivett vasúti órházat szeretné kialakítani irodának. Felvették a kapcsolatot az ingatlankezelési irodával, egy hosszú távú szerződést kötnének, térítési díj fizetése nélkül használhatnák ezt az épületet. Annyit szeretnének kérni, hogy a WC-eket mindenki számára használhatóvá tegyék, így a vasúti közlekedést, illetve a kerékpáros forgalmat igénybe vevők is tudnák használni. Az épületben szeretnének kialakítani egy turisztikai információs központot is.

3. Napirendi pont:

A 2020. évi polgármesteri szabadságolási ütemterv elfogadása

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (II.26.) határozata a polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja Ollé Árpád főállású polgármester 2020. évre szóló szabadságának ütemezését az alábbiak szerint:

- | | |
|-------------------------------|--------|
| - február 27-28 | 2 nap |
| - március 23 – 27. | 5 nap |
| - május 04 – 08. | 5 nap |
| - július 01 – 03., 06—10.. | 8 nap |
| - augusztus 03.-07., 24 – 28. | 10 nap |
| - szeptember 21-25. | 5 nap |
- 4 nap rendkívüli eseményre, a képviselő-testület előzetes értesítésével

Felelős: Ollé Árpád polgármester
Határidő: 2020. december 31.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
16/2020. (II.26.) határozata
a polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja Ollé Árpád főállású polgármester 2020. évre szóló szabadságának ütemezését az alábbiak szerint:

- | | |
|-------------------------------|--------|
| - február 27-28 | 2 nap |
| - március 23 – 27. | 5 nap |
| - május 04 – 08. | 5 nap |
| - július 01 – 03., 06—10.. | 8 nap |
| - augusztus 03.-07., 24 – 28. | 10 nap |
| - szeptember 21-25. | 5 nap |
- 4 nap rendkívüli eseményre, a képviselő-testület előzetes értesítésével

Felelős: Ollé Árpád polgármester
Határidő: 2020. december 31.

4. Napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a december 11-ei rendes ülésen a képviselő testület a 106/2019. (XII.11.) határozatával nyilatkozott tett, hogy a dunaalmási 4603,

4610 és 4624 hrsz-ú ingatlanok csatornahálózattal történő ellátását a Lorkamill Kft. vezetőjével egyetértésben magánbekötő vezetékkel kívánja kiépíteni. A nyilatkozatot a tervező megkapta, azzal új egyeztetést kezdeményezett az ÉDV Zrt-felé. A tervezéssel kapcsolatos további szükséges hozzájárulások már rendelkezésünkre állnak.

A december 11-ei rendes ülésen a képviselő testület a 107/2019. (XII.11.) határozata alapján szándéknyilatkozatot tett a Kék Duna Óvoda melletti 4193/24 hrsz-ú ingatlan megvásárlására. A megvásárláshoz szükséges értékbecslés elkészítését megrendeltük, az eladó irányába szándékukat jelezték.

A január 29-ei rendes ülésen a képviselő testület a 3/2020. (I.29.) határozata alapján a dunaalmási 5623 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban lemondott elővásárlási jogáról. A lemondó nyilatkozatot a vevő részére továbbították.

A január 29-ei rendes ülésen a képviselő testület a 4/2020. (I.29.) határozata alapján további két éves szerződést kötött a Bazsika-Trans Kft-vel a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatási feladatok ellátására. A szerződés a vállalkozóval aláírásra került.

A január 29-ei rendes ülésen a képviselő testület a 10/2020. (I.29.) határozata alapján a Csokonai Művelődési Ház nagytermének lambériázásáról döntött. A munkát megrendeltük a vállalkozótól. A radiátorok mögötti falszakaszt is lambériázni kellene, így a munka a fűtési szezon végét követően kezdődne meg. A művelődési házban folyamatos igény mutatkozik kiállítások lebonyolítására. A gipszkartonos falra a kiállítási tárgyak kihelyezése nehézségbe ütközik. A lambéria fölé lehetne egy körbefutó léctet tenni.

Domján Viktor képviselő megjegyzi, szerinte azért vannak ott a paravánok.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, onnantól kezdve, hogy lehetőség van szöveget verni a lécebe, utána a lambériába is fognak.

Domján Viktor képviselő véleménye szerint ne legyen léce.

Baranya Gábor képviselő elmondja, hogy kell megoldás a képek kiállítására, mert volna rá igény. A paraván nem egy működő dolog, ez már többször kiderült.

Maros Géza képviselő kérdezi, hogy mikor derült ki. Ő azt látta, hogy jól működik.

Baranya Gábor képviselő elmondja, hogy akkor a meglévő paravánokat kellene kicsit felfejleszteni.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (II.26.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
17/2020. (II.26.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót.

5. Napirendi pont:

Egyebek

a) Béke utca aszfaltburkolatának kátyúzása (szóbeli előterjesztés alapján)

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a Béka utca aszfaltburkolatának kátyúzására kért be árajánlatot, ami kiküldésre került a testületi anyagokkal. Az árajánlat 220 020 Ft-ról szól. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (II.26.) határozata a Béke utca aszfaltburkolatában lévő balesetveszélyes úthibák javításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A tulajdonában és fenntartásában lévő Béke utca aszfaltburkolatában lévő balesetveszélyes úthibákat kijavíttatja.
2. A javítási munka elvégzésével Varga & Varga Forgalomtechnika Kft-t bízta meg.
3. Az útburkolat javítási munkáira bruttó 221 000 Ft-ot biztosít a fejlesztési célú kiadásainak terhére.
4. Felhatalmazza a polgármestert munka megrendelésére.

Határidő: a munka megrendelésére: 2020. március 02.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
18/2020. (II.26.) határozata
a Béke utca aszfaltburkolatában lévő balesetveszélyes úthibák javításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A tulajdonában és fenntartásában lévő Béke utca aszfaltburkolatában lévő balesetveszélyes úthibákat kijavíttatja.
2. A javítási munka elvégzésével Varga & Varga Forgalomtechnika Kft-t bízza meg.
3. Az útburkolat javítási munkáira bruttó 221 000 Ft-ot biztosít a fejlesztési célú kiadásainak terhére.
4. Felhatalmazza a polgármestert munka megrendelésére.

Határidő: a munka megrendelésére: 2020. március 02.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Maros Géza képviselő elmondja, hogy a Vöröskőalja utcát is fel kellene velük méretni, mert nagyon sok kátyú van.

Ollé Árpád polgármester az elhangzottakra reagálva ígéri, majd beszél velük. Felméri a Vöröskőalja utcát és a Lilla utcát is, kér rá árajánlatot, mennyi lenne a javítás.

Makay Tibor kirendeltség-vezető véleménye szerint a Hegyalja utcát is meg kellene akkor nézni.

b) Pihenő-tó tájékoztató (szóbeli előterjesztés alapján)

Ollé Árpád polgármester kérdezi, hogy a Pihenő-tó kivitelezéssel folytassák, vagy a júniusi átadó műsor szervezésével.

Komáromi Norbert képviselő elmondja, hogy szerinte a kivitelezéssel.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy Dániel Péter, a Molnár Földgép Kft. alvállalkozója végzi a park kialakítását a Pihenő-tó környezetében. Kéri, hogy mondja el észrevételeit.

Dániel Péter elmondja, a pályázati terveket már látta. A szigetbe vezető út 2,5 méter széles lenne, a pályázatban szereplő sétány ebbe csatlakozna bele. A pályázat szerint ez is 2,5 méter széles lenne, de szerinte lehetne 1,5 méterre csökkenteni, mert gyalogút. Szerinte kellene ide rakni majd egy sorompót, hogy a tóhoz ne tudjanak lemenni autóval.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy a tó körül kerítés kerül kialakításra, így nem tudnak majd ide behajtani.

Makay Tibor kirendeltség-vezető felhívja a figyelmet arra, hogy a pályázatból meg kell valósítani, ami benyújtásra került. Módosítási szándék esetén kell egy rajz, hogy mire szeretnék módosítani a terveket. A koordináló szervezettel az önkormányzat ezt lebeszelné, ha azt a választ kapjuk, hogy akkor mehet a módosított park kiépítés. A pályázati összeg ismert, ebbe beleférnek a költségek?

Dániel Péter elmondja, ha az út szélességét lecsökkentik, akkor bele.

Domján Viktor képviselő kérdezi, hogy a padokra van valami javaslat.

Dániel Péter elmondja, hogy nézzék meg, mi van kiírva, mert azok a bútorok nem illenek a környezetbe, amit az Extrém Park berajzolt. A pályázatban van terepmunka, tükörkiemelés, de arról nincs szó, hogy az elvitetés hogyan zajlik.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy van itt még hova földet tölteni. Kérdezi, hogy a jövőben lesz e még fásítás, vagy hogyan tovább ezzel a környezettel. Szerinte az út mellé lehetne kisebb növekedésű fákat telepíteni.

Dániel Péter kérdezi, hogy a tó körül akkor asztal, pad illetve kuka és biciklitároló lenne?

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy az önkormányzat már vett biciklitárolókat és kukákat.

Ollé Árpád polgármester kérdezi, hogy ebbe a pályázati részbe bele tud férni a végső talajrendezés, a füvesítés, a sétány kialakítása, az előírt utcabútorok kihelyezése?

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy a füvesítés nincs benne.

Dániel Péter elmondja, hogy csak 10 m² van benne.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy kút körüli kövezés is van a pályázatban.

Dániel Péter elmondja, hogy a vörös kőhöz ugyan ilyen szín menne, nem fehér.

Domján Viktor képviselő kérdezi, hogy az út kialakításra van 1,2 millió forint.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy ha elvesznek valamiből, akkor van, mert ez nem lett betervezve. A költségvetésbe 2 millió forint lett elkülönítve a Pihenőtóra, de itt más költségek is lesznek még, füvesíteni kell, területrendezés lesz.

Dániel Péter elmondja, hogy a faültetésnél ők is csináltak természeti sebeket, amiket szeretnének társadalmi munkával kijavítani.

Ollé Árpád polgármester kérdezi, hogy a talaj előkészítés és a füvesítés bele fog férni.

Dániel Péter elmondja, hogy a társadalmi munkába szerinte bele.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy az út kialakítása 1,2 millió + ÁFA, de erre már kell bekérnie az önkormányzatnak három árajánlatot.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy a társadalmi munka szerinte március 21-én legyen, és ekkor csinálják meg a kerítést. A füvesítést is el kellene kezdeni márciusban.

Dániel Péter meglátása szerint a füvesítéshez jó idő kellene.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, készítsen egy olyan tervet, hogy a pályázati részt hogyan módosítaná. Az önerős utat kezeljék külön. Kérdezi, hogy az öntöző rendszerrel mi a helyzet.

Dániel Péter elmondja, hogy beszélni kell a Horváth Tiborral, hátha tud csövet biztosítani. Mivel elkészül az út is, át lehetne vezetni alatta csöveket. A csövek és a kiállások elhelyezésre kerülnének.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy akkor várják a két tervet és az árajánlatokat. Javasolja, hogy folytassák az átadó ünnepséggel. Badár Sándorral a megállapodás aláírásra került, a Viking zenekarral is egyeztetett, ők 175 000 Ft-ért fognak fellépni, este hat órától tíz óráig. A sátor 240 000 Ft+ÁFA, a színpaddal kapcsolatos megegyezés még nem született. Több lehetőség is van, honnan legyen a színpad megrendelve.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy várja az árajánlatokat, mert van egy bevált ember, aki eddig hozta a színpadot és a hangosítást.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, ha szerinte egy színpadtechnikával foglalkozó vállalkozótól kellene megrendelni a színpadot, kihangosítást és a fénytechnikát, akkor ezzel már az önkormányzatnak nem kell foglalkoznia.

Ollé Árpád polgármester kérdezi, hogy mit szeretnének még.

Szabó-Takács Edit elmondja, hogy délelőtt lennének a gyerekprogramok. Kell kérni árajánlatot a légvárakra.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy tavaly volt ugráló vár, mászófal és kötélpálya, és ez került 200 000 Ft-ba.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy dolgozunk egy emberrel már évek óta, miért kell most mást keresni.

Baranya Gábor képviselő megjegyzi, csak körül néztek és bekértek árajánlatot.

Szabó-Takács Edit elmondja, hogy egy embernek kellene szervezni a rendezvényt, úgy hogy előtte egyeztetve vannak az elképzelések a testülettel. Készítene pár tervezetet és azt nézné meg a képviselő-testület.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy ő már több éven keresztül vett részt a rendezvény szervezésében.

Kun Lajos alpolgármester kérdezi, hogy eddig mi állt össze. A délutáni programok között van két óra szabad, ahova lehetne még valamit tenni. Délelőtt lennének a gyerekműsorok.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy ha a lánya ráér, a csillámtetkót tudná csinálni.

Kun Lajos alpolgármester kérdezi, hogy gyerekeknek programok.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy lenne légvár, mászófal stb. Szerinte egy forgatókönyvet kellene összerakni.

Szabó-Takács Edit elmondja, hogy összerakja.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy az Irigy Hónaljmirigy-től kért árat az Edit.

Szabó-Takács Edit elmondja, hogy 580 000 Ft + ÁFA, 45 perc fellépés.

Baranya Gábor képviselő elmondja, hogy délelőttre kellene a gyerekeknek is valami fellépő.

Szabó-Takács Edit elmondja, hogy lesz kézműves foglalkozás is.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő javasolja, hívják el azt az énekest, aki a múltkor volt a művelődési házban.

Szabó-Takács Edit elmondja, hogy megkérdezi.

Domján Viktor képviselő véleménye szerint büfét is kellene csinálni, mert sok ember lesz.

Makay Tibor kirendeltség-vezető az illemhellyel kapcsolatban elmondja, annyira jutott, hogy van konténeres megoldás, amire kért árajánlatot. Lehet rendelni hozzá tartályt, így nem kell rákötni csatornára. Az árajánlat még nem érkezett meg. El kellene dönteni, hogy mi hol legyen.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy a parkolást is meg kell oldani.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a sátorba lehetne a színpad, így az eső se lenne probléma.

Domján Viktor képviselő kérdezi, hogy kb. lehet már tudni mennyi lesz a vége.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy most számolja. Az eddig ismert ajánlatok alapján 1 250 000 Ft. Ebben az összegben van színpadbérlés, zenekarok, rendezvénysátor.

Kun Lajos alpolgármester kérdezi, hogy mi kell még.

Domján Viktor képviselő véleménye szerint a főzőverseny illetve a horgászverseny díjaira is kell valamennyit számolni.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy az ajándékokra illetve az egyéb kis költségekre számoljanak 300 000 Ft-ot.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy ugráló vár, a mászófal illetve a kötélpálya tavaly 200 000 Ft volt.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy gyerekjátékokra, műsorra kb. 450 000 Ft jut. A WC költsége még nem ismert, de jöhetne még akkor egy fellépő.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy jöhet akkor az Irigy Hónaljmirigy.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy normális meghívót és műsorfüzetet kell készíteni valakivel. Fel kell mérni a zenekarok igényeit is.

Szabó-Takács Edit elmondja, hogy utána jár a meghívó készítésnek.

Ollé Árpád polgármester kérdezi, hogy az információs táblán a tó és pihenőpark szabályzatán kívül mi szerepeljen még.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy kis Dunaalmás térkép lehetne a hátulján.

c) Községüzemeltetési feladat koordinátori munkakör betöltéséről (szóbeli előterjesztés alapján)

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a pályázatot szerinte ki kellene írni. A közfoglalkoztatási programban egy ember maradt, a Faddi Károly. Jelenleg betegállományban van.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, decemberben a képviselő-testület döntött, hogy márciusig alkalmazza Lévai Ferencnét. Szó volt róla hogy a februári ülésen újratárgyalják a lehetőségeket.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a program folytatódik, de egy jelentkező van rá.

Domján Viktor képviselő elmondja, lassan eljutnak odáig, hogy vállalkozót kell megbízni a feladatok elvégzésével.

Maros Géza képviselő megjegyzi, az sincs.

Ollé Árpád polgármester javasolja, hirdessék meg az álláshelyet. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (II.26.) határozata a községüzemeltetési feladat koordinátori munkakör betöltéséről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete betölti a községüzemeltetési feladat koordinátori munkakört. Felhatalmazza a polgármestert az álláshely meghirdetésére. Kéri, hogy a polgármester a beérkezett pályázók anyagait következő testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: pályázat kiírására: 2020. március 5., képviselő-testületi ülésre beterjesztésre: 2020. március 25.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 7 képviselő egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
19/2020. (II.26.) határozata
a községüzemeltetési feladat koordinátori munkakör betöltéséről.**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete betölti a községüzemeltetési feladat koordinátori munkakört. Felhatalmazza a polgármestert az álláshely meghirdetésére. Kéri, hogy a polgármester a beérkezett pályázók anyagait következő testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Ollé Árpád polgármester

Határidő: pályázat kiírására: 2020. március 5., képviselő-testületi ülésre beterjesztésre: 2020. március 25.

d) Tájékoztató folyamatban lévő munkákról, pályázatokról (szóbeli előterjesztés alapján)

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a mozgáskorlátozott mosdó a hivatal épületében már három hete készül. Villanszerelési munka van még hátra. Ismételten szólt Janovics Istvánnak, Neszmély Község polgármesterének, hogy nehezményezi a testület, hogy nem vehetett részt az orvosi rendelő műszaki bejárásaiban. Ismerik a kivitelező munkáját, hogy a minőségi munkát nem tudják garantálni. Az ebből kifolyó javítási munkák anyagi részébe nem szeretne beszállni az önkormányzat. Erről Janovics István tájékoztatni fogja a képviselő-testületét.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy írásban is kerüljön megküldésre ez a levél.

Komáromi Norbert képviselő javasolja, minél hamarabb legyen elküldve.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy rendben. Közben zajlik a szennyvíztisztító beruházás, a kivitelező a tisztító építésével késni fog. Az ÉGÁZ Kft-vel felvették a

kapcsolatot, mivel több gázvezeték szakítás is történt. Kikérik a közműterképeket, hogy folytatódjon a munka.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy bármilyen kivitelezést végeznek a közterületen, a közműszolgáltatókkal egyeztetni kell előtte. Érthetetlen, hogy miért most kérnek közműterképet.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy a Magyar Közút is majdnem megállította a beruházást, mert a táblázást és a félpályás útlezárást nem egyeztették velük. Sok cég dolgozik egymás mellett, van, hogy nem tudnak egymásról semmit. A munkagödrök azért nincsenek visszatemetve, mert nyomáspróbázni kell a rendszert.

A konyhás pályázattal kapcsolatban, ha minden dokumentum összeáll, be lehetne adni a kifizetési igényt.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy hosszú folyamat a kifizetési igény benyújtása után a tényleges kifizetés.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy dr. Szabó Zsuzsanna fogorvosnő január 29-ei dátummal felmondta feladat ellátási szerződést, hat hónapos felmondási idővel. Neszmély Község Önkormányzatnak küldött egy levelet a fogorvosnő - amiből a dunaalmási önkormányzat is kapott tájékoztatási jelleggel - kártérítési igényt nyújtanak be a beruházás során általuk vélelmezett meghibásodások végett. Másik levélben érkezett egy ajánlat, hogy eladnák a fogorvosi rendelő felszerelését a két önkormányzatnak 10 millió forintért.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy adja el másnak, szó se lehet róla.

Kun Lajos alpolgármester kérdezi, hogy mennyi a kártérítési igény.

Ollé Árpád polgármester elmondja, hogy 6 697 056 Ft, ami több jogcímből adódik össze.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy van olyan rész, ami teljesen jogos.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy az önkormányzat nem fog fizetni.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a levélben benne van, hogy a két önkormányzatot akarja beperelni.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy átadta az önkormányzat a jogot a neszmélyi önkormányzatnak a kivitelezés lebonyolítására. A felelősség az övék. Ezért kellene elküldeni azt a levelet.

Komáromi Norbert képviselő elmondja, november óta mondják, hogy legyen elküldve a levél.


Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy a fogorvosnő ide is be fog jönni a kártérítési igényével.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy arról nem tud az önkormányzat, hogy a fogorvosnő és a neszélyi önkormányzat között milyen megállapodás született a felújítás időszakára.

Ollé Árpád polgármester további hozzászólás hiányában megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 19:49 órakor berekesztette.


Ollé Árpád
polgármester




dr. Kórosi Emőke
jegyző