



Iktatószám: DA/20-106/2024

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2024. december 11-én Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő –testületének 16:15 órakor kezdődő rendkívüli ülésén

**Helye:** Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltsége

**Jelen vannak:**  
Makay Tibor polgármester  
Baranya Gábor képviselő  
Komáromi Norbert képviselő  
Lévai Ferenc képviselő  
Maros Géza képviselő

**Távollévő képviselők:**  
Domján Viktor képviselő  
Kun Lajos alpolgármester

**Meghívottak és jelen vannak:**  
Horváth Anikó iskolaigazgató  
Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

**Makay Tibor polgármester:** 16:15 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel határozatképes.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy egy napirend módosítási javaslattal kezdené a képviselő-testületi ülést. A 3. napirendi pontot, ami helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendeletmódosítás lett volna, azt szeretné levenni a napirendi pontok közül, mert a Törvényességi Osztály véleménye megérkezett és csak részben hagyták jóvá a rendelettervezetet és a januári ülésig még tovább szeretnének egyeztetni a megszövegezésről. Helyette javasolja felvenni Béger Ákostól érkezett kérést, amit már előzetesen tárgyaltak.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy amennyiben egyéb javaslat, hozzászólás nincs a napirendekkel kapcsolatban, kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a betervezett napirendi pontokkal

- 1) Tájékoztató a polgármester illetményéről és költségtérítéséről  
Előterjesztő: dr. Horváth József jegyző  
Előkészítő: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 2) Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester

Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

- 3) Dunaalmás 0578 hrszú út cseréje  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 4) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 5) Dunaalmás Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 6) Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésről  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2024. (XII.11.) határozata a 2024. december 11-ei rendes ülésen tárgyalandó napirendi pontok meghatározásáról**

- 1) Tájékoztató a polgármester illetményéről és költségtérítéséről  
Előterjesztő: dr. Horváth József jegyző  
Előkészítő: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 2) Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 3) Dunaalmás 0578 hrszú út cseréje  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 4) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
- 5) Dunaalmás Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester

Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

- 6) Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésről  
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester  
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Makay Tibor polgármester

### **1. Napirendi pont:**

#### **Tájékoztató a polgármester illetményéről és költségtérítéséről**

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy előzetesen tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságuk Elnökét, hogy miután megtárgyalták van-e valamilyen észrevétele ezzel kapcsolatban.

**Maros Géza bizottsági elnök** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy személyes érintettsége miatt a szavazásban nem kíván részt venni. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a beterjesztett határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (XII.11.) határozata Makay Tibor polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kizárja Makay Tibor polgármestert –az általa bejelentetett személyes érintettségére tekintettel- a képviselő-testületi ülés polgármester illetményéről és költségtérítéséről szóló napirend tárgyalása során valamennyi döntéshozatalból.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 132/2024. (XII.11.) határozata Makay Tibor polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete



Kizárja Makay Tibor polgármestert –az általa bejelentetett személyes érintettségére tekintettel- a képviselő-testületi ülés polgármester illetményéről és költségtérítéséről szóló napirend tárgyalása során valamennyi döntéshozatalból.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2024. (XII. 11. ) határozata a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1) Makay Tibor főállású polgármester illetményét és költségtérítését az alábbiak szerint állapítja meg 2024. október 1. napjára visszamenőleg:

- illetmény összege: 1.178.200,- Ft/hó,  
- költségtérítés összege: 176.730,- Ft/hó.

2) Felkéri a Jegyzőt, hogy 2024. október és 2024. november hónapokra járó és a már kifizetett illetmény és költségtérítés összegei különbözetének számfejtéséről és kiutalásáról 2024. december 20. napjáig gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2024. (XII. 11.) határozata a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1) Makay Tibor főállású polgármester illetményét és költségtérítését az alábbiak szerint állapítja meg 2024. október 1. napjára visszamenőleg:

- illetmény összege: 1.178.200,- Ft/hó,  
- költségtérítés összege: 176.730,- Ft/hó.

2) Felkéri a Jegyzőt, hogy 2024. október és 2024. november hónapokra járó és a már kifizetett illetmény és költségtérítés összegei különbözetének számfejtéséről és kiutalásáról 2024. december 20. napjáig gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

## **2. Napirendi pont:**

### **Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása**

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy ezt az előterjesztést is előzetesen tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságuk Elnökét, hogy miután megtárgyalták van-e valamilyen észrevétele ezzel kapcsolatban.

**Maros Géza bizottsági elnök** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2024. (XII. 11.) határozata az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1) Kun Lajos Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését az alábbiak szerint állapítja meg 2024. október 9. napjától visszamenőleg:

- tiszteletdíj: 353.460,- Ft/hó,  
- költségtérítés: 53.019,- Ft/hó.

2) Felkéri a Jegyzőt, hogy 2024. október és 2024. november hónapokra járó és a már kifizetett tiszteletdíj és költségtérítés összegei különbözetének számfejtéséről és kiutalásáról 2024. december 20. napjáig gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza



## **Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2024. (XII. 11.) határozata az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról**

### **Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

1) Kun Lajos Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését az alábbiak szerint állapítja meg 2024. október 9. napjától visszamenőleg:

- tiszteletdíj: 353.460,- Ft/hó,  
- költségtérítés: 53.019,- Ft/hó.

2) Felkéri a Jegyzőt, hogy 2024. október és 2024. november hónapokra járó és a már kifizetett tiszteletdíj és költségtérítés összegei különbözetének számfejtéséről és kiutalásáról 2024. december 20. napjáig gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

### **3. Napirendi pont:**

#### **Dunaalmás 0578 hrszú út cseréje**

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy Béger Ákos 2024. márciusában megkereste őt azzal, hogy tulajdonában van három ingatlan, ami Dunaalmás külterületén található és ezeken szőlő ültetvények helyezkednek el. Ezeken az ingatlanokon átmegy a 0578 hrszú önkormányzati tulajdonban lévő út, ami valóságban szőlő ültetvény, és szeretné ennek jogi állapotát rendezni. Akkor Béger Ákos kérte, hogy adja tulajdonába az önkormányzat az ingatlan-nyilvántartás szerinti utat és ezért a területért cserébe felajánl egy ugyanakkora méretű, területet a szőlő ültetvénye szélén, ami már jelenleg is egy kitaposott, használatban lévő út. Elmondható, hogy a termőföld mennyisége nem csökkenne a csere által, és gyakorlatilag a kért módosítással a valós állapot szerinti fölhasználat kerülne rendezésre az ingatlan-nyilvántartásban. Az ingatlancserével kapcsolatos költségeket kérelmező viseli.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (XII. 11.) határozata a 0578 hrszú út cseréjéről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1) A Dunaalmás 0578 hrszú „közút” megjelölésű ingatlant az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló 16/2012 (V. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti forgalomképtelen vagyonból átminősíti a forgalomképes 3. melléklet szerinti üzleti vagyonná közcélú funkció megszűnése miatt.

2) Elcseréli értékegyezőséggel a kék jelzésű Dunaalmás 0578 hrszú, „saját használatú út” megnevezésű Dunaalmás Község Önkormányzata tulajdonában lévő 5159 m<sup>2</sup> térmértékű területet Béger Ákos Imre által felajánlott, piros jelzésű, Dunaalmás 0577/2 hrszú ingatlanból kialakítandó 5159 m<sup>2</sup> térmértékű területre a határozat mellékletét képező tervzet szerint.

3) Felhatalmazza a polgármestert a döntésről Béger Ákos Imre értesítésére, és a döntés végrehajtásával kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, a szükséges nyilatkozat megtételére és az ingatlancserével kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre: 2024. december 20.

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 135/2024. (XII. 11.) határozata a 0578 hrszú út cseréjéről**

### **Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

1) A Dunaalmás 0578 hrszú „közút” megjelölésű ingatlant az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló 16/2012 (V. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti forgalomképtelen vagyonból átminősíti a forgalomképes 3. melléklet szerinti üzleti vagyonná közcélú funkció megszűnése miatt.

2) Elcseréli értékegyezőséggel a kék jelzésű Dunaalmás 0578 hrszú, „saját használatú út” megnevezésű Dunaalmás Község Önkormányzata tulajdonában lévő 5159 m<sup>2</sup> térmértékű területet Béger Ákos Imre által felajánlott, piros jelzésű, Dunaalmás 0577/2 hrszú ingatlanból kialakítandó 5159 m<sup>2</sup> térmértékű területre a határozat mellékletét képező tervzet szerint.

3) Felhatalmazza a polgármestert a döntésről Béger Ákos Imre értesítésére, és a döntés végrehajtásával kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, a szükséges nyilatkozat megtételére és az ingatlancserével kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre: 2024. december 20.

Felelős: Makay Tibor polgármester



#### **4. Napirendi pont:**

### **Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.)**

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy az Étel-Posta Bt. jelezte felénk, hogy folyamatosan dráguló nyersanyagok és a bérek növekedése miatt 2025. január 1-jétől szeretné megemlí az árakat. Ha ezt a rendeletmódosítást most elfogadják, akkor 2025. február 1-jétől fog csak hatályba lépni, mivel az ilyen típusú emeléseket 30 napos várakozás után lehet bevezetni. Mivel az Étel-Posta Bt. 2025. január 1-jétől fogja megemlí a díjait, a januári hónapban az önkormányzat magára vállalja a különbözet kifizetését. Ezt az előterjesztést is előzetesen tárgyalta az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság. Kérdezi a Pénzügyi Bizottságuk Elnökét, hogy miután megtárgyalták van-e valamilyen észrevétele ezzel kapcsolatban.

**Maros Géza bizottsági elnök** elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és a képviselő testületnek elfogadásra javasolja.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a rendelettervezet elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a rendelettervezettel, melynek pontos szövege a DA/20-102/2024 iktatószámú írásos előterjesztés szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal megalkotta

### **Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelete**

#### **Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

#### **5. Napirendi pont:**

### **Dunaalmás Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy múlt héten tartottak ezzel kapcsolatban egy egyeztető fórumot. Van a programnak egy általános leírás része, diagramokkal,



lakosságszámmal, statisztikai adatokkal. Továbbá egy intézkedési terv készül ebben a Helyi Esélyegyenlőségi Programban. A pályázatok elbírálásánál fontos tényező. Nagy általánosságban arra tud egy önkormányzat pályázni és pályázatot nyerni, ami ebbe a programba bele van foglalva.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (XII. 11.) határozata  
Dunaalmás Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1) Elfogadja Dunaalmás Község 2024-2029. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját a DA/20-103/2024. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

2) Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: közzétételre: 2024. december 20.

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 136/2024. (XII. 11.) határozata  
Dunaalmás Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1) Elfogadja Dunaalmás Község 2024-2029. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját a DA/20-103/2024. számú előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

2) Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott program közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: közzétételre: 2024. december 20.

Felelős: Makay Tibor polgármester

## **6. Napirendi pont:**

### **Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésről**

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy eddig ennek a szövetségnek nem voltak a tagjai, de úgy látja, hogy elég hasznos lenne belépni. Elment a megyei szervezetének az alakuló ülésére mivel ezt is önkormányzati ciklusonként újra kell választani. Nem politikai, inkább egy szakmai szövetség, ami az önkormányzatok érdekeit képviseli, illetve szakmai segítséget is nyújt a tagok részére. Annak ellenére, hogy nem tagja a szövetségnek, megválasztották őt a megyei szervezet egyik küldöttjének, azzal a kikötéssel, hogy belépnek a TÖOSZ-ba. A tagdíj összege 46.050 Ft lenne egy évre, mely szerinte vállalható költség.

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XII. 11.) határozata Dunaalmás Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépéséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Egyetért és támogatja, hogy Dunaalmás község 2024. december 15. napjával csatlakozzon a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a tagdíj kifizetésére a dologi kiadások terhére és a belépési nyilatkozat valamint az adatlap kitöltésre és megküldésére a Szövetség részére.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2024. (XII. 11.) határozata Dunaalmás Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépéséről**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Egyetért és támogatja, hogy Dunaalmás község 2024. december 15. napjával csatlakozzon a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez.



- 2) Felhatalmazza a polgármestert a tagdíj kifizetésére a dologi kiadások terhére és a belépési nyilatkozat valamint az adatlap kitöltésre és megküldésére a Szövetség részére.

Határidő: 2024. december 20.

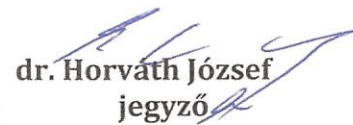
Felelős: Makay Tibor polgármester

**Makay Tibor polgármester** elmondja, hogy további hozzászólás hiányában megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 16:40 órakor berekeszti.

  
Makay Tibor  
polgármester

K.m.f.



  
dr. Horváth József  
jegyző