



Iktatószám: DA/20-61/2022

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2022. augusztus 31-én Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő –testületének 16:30 órakor kezdődő rendkívüli ülésén.

**Helye:** Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltsége

**Jelen vannak:** Kun Lajos alpolgármester  
Czérna Zoltán Tiborné képviselő  
Baranya Gábor képviselő  
Maros Géza képviselő

**Távollévő képviselők:** Domján Viktor képviselő  
Komáromi Norbert képviselő

**Meghívottak és jelen vannak:** Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének vezetője  
Fodermayer Ágnes tervező

**Kun Lajos alpolgármester:** 16:30 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 6 képviselő közül 4 fő jelen van, Domján Viktor és Komáromi Norbert képviselők munkahelyi elfoglaltság miatt vannak távol. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a napirendek elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a napirendi pontokkal

1. TOP\_Plusz-1.1.1-21 – Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó kiviteli terv véleményezése (szóbeli előterjesztés alapján)
2. Tájékoztató a bölcsőde helyzetéről (szóbeli előterjesztés alapján)
3. Veszélyes fák kivágása, gallyazása (szóbeli előterjesztés alapján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2022. (VIII.31.)  
határozata a 2022. augusztus 31-ei testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok  
meghatározásáról**

1. TOP\_Plusz-1.1.1-21 – Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó kiviteli terv véleményezése (szóbeli előterjesztés alapján)
2. Tájékoztatás a bölcsőde helyzetéről (szóbeli előterjesztés alapján)
3. Veszélyes fák kivágása, gallyazása (szóbeli előterjesztés alapján)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kun Lajos Zoltán alpolgármester

**1. Napirendi pont:**

**TOP\_Plusz-1.1.1-21 - Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó kiviteli terv véleményezése (szóbeli előterjesztés alapján)**

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy Fodermayer Ágnes tájépítész a korábbi testületi döntés alapján megbízást kapott a TOP\_Plusz-1.1.1-21 számú támogatás keretében, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó koncepció terv, növénytelepítési terv elkészítésére. Elmondja, hogy a terveket mindenki megtekintheti a mellékelt tervdokumentációban.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy négy helyszínre készített tervdokumentációt, a Csokonai Emlékparkra, a Csokonai Művelődési Háza, a Polgármesteri Hivatalra és a Platán Liget – Pihenő tó sétányra. Elmondja, hogy a terveket költséghatékonyan, de a modern kor elvárásainak megfelelően alakította ki.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy a Csokonai Park esetében jó lenne, ha a padok máshogy helyezkednének el, hogy rendezvények idején ne legyenek zavaróak.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy ezeket a padokat egyszerűen fel is lehet szedni például egy rendezvény idejére.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy jó lenne napelemes lámpákat elhelyezni, de attól tart, hogy nagyon árnyékos a park hozzá.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy ezeket a fákat mindenképpen meg kell metszeni, és akkor már nem lesz annyira árnyékos.

**Maros Géza képviselő** megkérdezi, hogy a Csokonai Parkban lesz-e feltöltés? Elmondja, hogy a terület gondozása miatt lenne fontos.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy külön feltöltést nem írt ki, de rengeteg földet fognak onnan kiemelni, amivel vissza lehet tölteni a szükséges részeket. Még kérdésként merült fel benne, amiről múltkor nem beszéltek, hogy akár egy ivó kutat vagy egy csapot el lehetne még helyezni a parkban, amit jelölt is a tervdokumentációban. Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal elé is dézsákat tervezett, a nagyobbakba fákat, a kisebbekbe bokrokat.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy véleménye szerint a Hivatal előtt nem kell pad, mert balesetveszélyes.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** megkérdezi, hogy mi lenne akkor a padok helyett? Szerinte lehetne biciklitárolót is elhelyezni ott. Elmondja, hogy akkor legyen két pad és egy kerékpártároló.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy szerinte a Pihenő Parkba a fák helyett valami mást valósítsanak meg.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy a kerékpárút kivitelezői is terveztek oda fákat, de kérték, hogy ne ültessék oda. Domján Viktor képviselő úr annyit kért, hogy nem javasolja a kerékpárút és a tó közé a faültetést, mert eltakarnák a tavat.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy itt a civilek által elkezdett faültetés folytatódni fog, ők ne ültessenek oda fákat.

**Fodermayer Ágnes** megkérdezi, hogy a tó út felőli oldalán padok és kukák legyenek-e kihelyezve?

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy szerinte rakhatnak oda padot, akár a sétánnyal öbölszerűen körbekerítve, hogy a fű ne legyen kitaposva. Elmondja, hogy mindenképpen szeretné, ha becsöveznék a területet öntöző rendszer kialakításához.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy a világítás megterveztetése egyelőre folyamatban van.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy a Művelődési Ház és a támfal között el tudná képzelni, hogy kialakítanak egy piacot.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy ott a parkolással van a legnagyobb gond.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy jövő héten elküldi a módosításokkal együtt a tervet.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (VIII.31.) határozata a TOP\_Plusz-1.1.1-21. számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz elkészült tervdokumentáció elfogadásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Elfogadja a TOP\_Plusz-1.1.1-21 számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz benyújtandó, Malomtelelő 2006. Bt. által elkészített K11/0279 számú, elkészült kiviteli tervdokumentációt az mind a négy helyszínrre vonatkozóan az alábbi módosításokkal:
  - a) A Polgármesteri Hivatal előtti zöldterület kialakításánál a három pihenőpadból az egyik pad helyére kerékpártároló betervezését kéri.
  - b) A Pihenő tó sétány kialakításánál, az Eurovelo 6-os kerékpárút és a tó közötti fásítást kéri törölni, a sétány köré pihenő padok kialakítását kéri, úgy hogy a padok alatti területre sétány kövezéses kialakítása kerüljön, öbölszerűen.
  - c) A Pihenő tó sétány és a Csokonai park megvilágításának tervrészletével kiegészül.
2. Felkéri az alpolgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében az elfogadott tervet küldje meg a Komárom-Esztergom megyei Területfejlesztési Kft. részére.
3. Felkéri a tervezőt, hogy a módosított tervdokumentációt szeptember 15. napjáig készítse el, és küldje meg az Önkormányzat részére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2. pont esetében 2022. szeptember 5.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 90/2022. (VIII.31.) határozata a TOP\_Plusz-1.1.1-21. számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz elkészült tervdokumentáció elfogadásáról**

## Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

4. Elfogadja a TOP\_Plusz-1.1.1-21 számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz benyújtandó, Malomtelelő 2006. Bt. által elkészített K11/0279 számú, elkészült kiviteli tervdokumentációt az mind a négy helyszínrre vonatkozóan az alábbi módosításokkal:
  - d) A Polgármesteri Hivatal előtti zöldterület kialakításánál a három pihenőpadból az egyik pad helyére kerékpártároló betervezését kéri.
  - e) A Pihenő tó sétány kialakításánál, az Eurovelo 6-os kerékpárút és a tó közötti fásítást kéri törölni, a sétány köré pihenő padok kialakítását kéri, úgy hogy a padok alatti területre sétány kövezéses kialakítása kerüljön, öbölszerűen.
  - f) A Pihenő tó sétány és a Csokonai park megvilágításának tervrészletével kiegészül.
5. Felkéri az alpolgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében az elfogadott tervet küldje meg a Komárom-Esztergom megyei Területfejlesztési Kft. részére.
6. Felkéri a tervezőt, hogy a módosított tervdokumentációt szeptember 15. napjáig készítse el, és küldje meg az Önkormányzat részére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2. pont esetében 2022. szeptember 5.

## **2. Napirendi pont:**

### **Tájékoztatás a bölcsőde helyzetéről**

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy a korábban elmondottak alapján szükséges a terveket átdolgozni. Az eddigi tervező a változás bejelentéshez szükséges alaprajz módosítást elvégezte, de a tervezésről a továbbiakban nem küldött ajánlatot. Elmondja, hogy egyeztetett a Területfejlesztési Kft.-vel, akik a generál tervezői részét megfinanszírozzák, az önkormányzatnak a gépészetet és az elektronikai részt kell megterveztetni. Itt most két lehetőség közül kell dönteniük a gépészetnél. Ha hőszivattyús komfortos szellőztetést szeretnének, akkor körülbelül 130 ezer + Áfa a különbség. Ha a testület úgy dönt, hogy a legnagyobb műszaki tartalommal tervezteti újra a bölcsődét, akkor ahhoz bruttó 2 millió forintot kell önerőből biztosítani, melynek fedezetét a 2022. évi költségvetés általános tartaléka biztosítja.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (VIII.31.) határozata a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00023 számú Bölcsődei férőhelyek kialakítása című pályázati támogatáshoz új tervek elkészítéséhez szükséges önerő biztosításáról

## Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00023 számú, Bölcsődei férőhelyek kialakítása című elnyert pályázati támogatásból meg kívánja valósítani a bölcsőde kialakítását a gyógyszertár épületének átalakításával.
2. A sikeres közbeszerzés lefolytatásához szükséges új tervek elkészítésére bruttó 2 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Az új terveket két csoportszobával, hőszivattyús fűtéssel, gépi hővisszanyerős komfort szellőztetéssel tervezteti meg.
4. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szükséges egyeztetéseket folytassa le a tervezővel és a Területfejlesztési Kft-vel, valamint felhatalmazza a megállapodások, szerződések aláírására, tervezői díjak kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: értelemszerű

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 91/2022. (VIII.31.) határozata a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00023 számú Bölcsődei férőhelyek kialakítása című pályázati támogatáshoz új tervek elkészítéséhez szükséges önerő biztosításáról**

## Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00023 számú, Bölcsődei férőhelyek kialakítása című elnyert pályázati támogatásból meg kívánja valósítani a bölcsőde kialakítását a gyógyszertár épületének átalakításával.
2. A sikeres közbeszerzés lefolytatásához szükséges új tervek elkészítésére bruttó 2 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Az új terveket két csoportszobával, hőszivattyús fűtéssel, gépi hővisszanyerős komfort szellőztetéssel tervezteti meg.
4. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szükséges egyeztetéseket folytassa le a tervezővel és a Területfejlesztési Kft-vel, valamint felhatalmazza a megállapodások, szerződések aláírására, tervezői díjak kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: értelemszerű

### **3. Napirendi pont:**

#### **Veszélyes fák kivágása és gallyazása**

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy az előzetesen megbeszéltek szerint árajánlatot kértek az 5 darab Hegysor utcai fa kivágására és a 2 darab Galagonya utcai fa kivágására. Az árajánlatok közül Belső Mátée volt a legkedvezőbb, amelynek végösszege bruttó 900 ezer Forint.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (VIII.31.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú és 5511/1 hrsz-ú ingatlanokon található veszélyes nyárfák kivágásáról, gallyazásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A kizárólagos tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú ingatlanán található 5 db veszélyes nyárfát kivágatja, az 5511/1 hrsz-ú ingatlanán található 2 db veszélyes nyárfát legallyaztatja.
2. A munka elvégzésére bruttó 1 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza az alpolgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó megbízására, szerződés aláírására és a munkadíj kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: a vágási munkák elvégzésére: 2022. szeptember 30

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 92/2022. (VIII.31.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú és 5511/1 hrsz-ú ingatlanokon található veszélyes nyárfák kivágásáról, gallyazásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A kizárólagos tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú ingatlanán található 5 db veszélyes nyárfát kivágatja, az 5511/1 hrsz-ú ingatlanán található 2 db veszélyes nyárfát legallyztatja. A munka elvégzésére bruttó 1 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó megbízására, szerződés aláírására és a munkadíj kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: a vágási munkák elvégzésére: 2022. szeptember 30

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy további hozzászólás hiányában megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 17:44 órakor berekeszti.

**Kun Lajos Zoltán**  
alpolgármester



**dr. Horváth József**  
jegyző





Iktatószám: DA/20-61/2022

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2022. augusztus 31-én Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő –testületének 16:30 órakor kezdődő rendkívüli ülésén.

**Helye:** Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltsége

**Jelen vannak:** Kun Lajos alpolgármester  
Czérna Zoltán Tiborné képviselő  
Baranya Gábor képviselő  
Maros Géza képviselő

**Távollévő képviselők:** Domján Viktor képviselő  
Komáromi Norbert képviselő

**Meghívottak és jelen vannak:** Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének vezetője  
Fodermayer Ágnes tervező

**Kun Lajos alpolgármester:** 16:30 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 6 képviselő közül 4 fő jelen van, Domján Viktor és Komáromi Norbert képviselők munkahelyi elfoglaltság miatt vannak távol. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a napirendek elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a napirendi pontokkal

1. TOP\_Plusz-1.1.1-21 – Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasznátú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó kiviteli terv véleményezése (szóbeli előterjesztés alapján)
2. Tájékoztatás a bölcsőde helyzetéről (szóbeli előterjesztés alapján)
3. Veszélyes fák kivágása, gallyazása (szóbeli előterjesztés alapján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2022. (VIII.31.)  
határozata a 2022. augusztus 31-ei testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok  
meghatározásáról**

1. TOP\_Plusz-1.1.1-21 – Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó kiviteli terv véleményezése (szóbeli előterjesztés alapján)
2. Tájékoztatás a bölcsőde helyzetéről (szóbeli előterjesztés alapján)
3. Veszélyes fák kivágása, gallyazása (szóbeli előterjesztés alapján)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kun Lajos Zoltán alpolgármester

**1. Napirendi pont:**

**TOP\_Plusz-1.1.1-21 - Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó kiviteli terv véleményezése (szóbeli előterjesztés alapján)**

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy Fodermayer Ágnes tájéplítész a korábbi testületi döntés alapján megbízást kapott a TOP\_Plusz-1.1.1-21 számú támogatás keretében, Dunaalmás – Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése pályázathoz beadandó koncepció terv, növénytelepítési terv elkészítésére. Elmondja, hogy a terveket mindenki megtekintheti a mellékelt tervdokumentációban.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy négy helyszínre készített tervdokumentációt, a Csokonai Emlékparkra, a Csokonai Művelődési Házra, a Polgármesteri Hivatalra és a Platán Liget – Pihenő tó sétányra. Elmondja, hogy a terveket költséghatékonyan, de a modern kor elvárásainak megfelelően alakította ki.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy a Csokonai Park esetében jó lenne, ha a padok máshogy helyezkednének el, hogy rendezvények idején ne legyenek zavaróak.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy ezeket a padokat egyszerűen fel is lehet szedni például egy rendezvény idejére.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy jó lenne napelemes lámpákat elhelyezni, de attól tart, hogy nagyon árnyékos a park hozzá.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy ezeket a fákat mindenképpen meg kell metszeni, és akkor már nem lesz annyira árnyékos.

**Maros Géza képviselő** megkérdezi, hogy a Csokonai Parkban lesz-e feltöltés? Elmondja, hogy a terület gondozása miatt lenne fontos.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy külön feltöltést nem írt ki, de rengeteg földet fognak onnan kiemelni, amivel vissza lehet tölteni a szükséges részeket. Még kérdésként merült fel benne, amiről múltkor nem beszéltek, hogy akár egy ivó kutat vagy egy csapot el lehetne még helyezni a parkban, amit jelölt is a tervdokumentációban. Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal elé is dézsákat tervezett, a nagyobbakba fákat, a kisebbekbe bokrokat.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy véleménye szerint a Hivatal előtt nem kell pad, mert balesetveszélyes.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** megkérdezi, hogy mi lenne akkor a padok helyett? Szerinte lehetne biciklitárolót is elhelyezni ott. Elmondja, hogy akkor legyen két pad és egy kerékpártároló.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy szerinte a Pihenő Parkba a fák helyett valami mást valósítsanak meg.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy a kerékpárút kivitelezői is terveztek oda fákat, de kérték, hogy ne ültessék oda. Domján Viktor képviselő úr annyit kért, hogy nem javasolja a kerékpárút és a tó közé a faültetést, mert eltakarnák a tavat.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy itt a civilek által elkezdett faültetés folytatódni fog, ők ne ültessenek oda fákat.

**Fodermayer Ágnes** megkérdezi, hogy a tó út felőli oldalán padok és kukák legyenek-e kihelyezve?

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy szerinte rakhatnak oda padot, akár a sétánnyal öbölszerűen körbekerítve, hogy a fű ne legyen kitaposva. Elmondja, hogy mindenképpen szeretné, ha becsöveznék a területet öntöző rendszer kialakításához.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy a világítás megterveztetése egyelőre folyamatban van.

**Maros Géza képviselő** elmondja, hogy a Művelődési Ház és a támfal között el tudná képzelni, hogy kialakítanak egy piacot.

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy ott a parkolással van a legnagyobb gond.

**Fodermayer Ágnes** elmondja, hogy jövő héten elküldi a módosításokkal együtt a tervet.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (VIII.31.) határozata a TOP\_Plusz-1.1.1-21. számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz elkészült tervdokumentáció elfogadásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Elfogadja a TOP\_Plusz-1.1.1-21 számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz benyújtandó, Malomtelelő 2006. Bt. által elkészített K11/0279 számú, elkészült kiviteli tervdokumentációt az mind a négy helyszínre vonatkozóan az alábbi módosításokkal:
  - a) A Polgármesteri Hivatal előtti zöldterület kialakításánál a három pihenőpadból az egyik pad helyére kerékpártároló betervezését kéri.
  - b) A Pihenő tó sétány kialakításánál, az Eurovelo 6-os kerékpárút és a tó közötti fásítást kéri törölni, a sétány köré pihenő padok kialakítását kéri, úgy hogy a padok alatti területre sétány kövezéses kialakítása kerüljön, öbölszerűen.
  - c) A Pihenő tó sétány és a Csokonai park megvilágításának tervrészletével kiegészül.
2. Felkéri az alpolgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében az elfogadott tervet küldje meg a Komárom-Esztergom megyei Területfejlesztési Kft. részére.
3. Felkéri a tervezőt, hogy a módosított tervdokumentációt szeptember 15. napjáig készítse el, és küldje meg az Önkormányzat részére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2. pont esetében 2022. szeptember 5.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 90/2022. (VIII.31.) határozata a TOP\_Plusz-1.1.1-21. számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz elkészült tervdokumentáció elfogadásáról**

## Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

4. Elfogadja a TOP\_Plusz-1.1.1-21 számú, Dunaalmás - Önkormányzati vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonú, közhasználatú zöldterületek és zöldfelületek rekonstrukciója, kialakítása, építése című pályázati támogatáshoz benyújtandó, Malomtelelő 2006. Bt. által elkészített K11/0279 számú, elkészült kiviteli tervdokumentációt az mind a négy helyszínre vonatkozóan az alábbi módosításokkal:
  - d) A Polgármesteri Hivatal előtti zöldterület kialakításánál a három pihenőpadból az egyik pad helyére kerékpártároló betervezését kéri.
  - e) A Pihenő tó sétány kialakításánál, az Eurovelo 6-os kerékpárút és a tó közötti fásítást kéri törölni, a sétány köré pihenő padok kialakítását kéri, úgy hogy a padok alatti területre sétány kövezéses kialakítása kerüljön, öbölszerűen.
  - f) A Pihenő tó sétány és a Csokonai park megvilágításának tervrészletével kiegészül.
5. Felkéri az alpolgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében az elfogadott tervet küldje meg a Komárom-Esztergom megyei Területfejlesztési Kft. részére.
6. Felkéri a tervezőt, hogy a módosított tervdokumentációt szeptember 15. napjáig készítse el, és küldje meg az Önkormányzat részére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2. pont esetében 2022. szeptember 5.

### **2. Napirendi pont:**

#### **Tájékoztatás a bölcsőde helyzetéről**

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy a korábban elmondottak alapján szükséges a terveket átdolgozni. Az eddigi tervező a változás bejelentéshez szükséges alaprajz módosítást elvégezte, de a tervezésről a továbbiakban nem küldött ajánlatot. Elmondja, hogy egyeztetett a Területfejlesztési Kft.-vel, akik a generál tervezői részét megfinanszírozzák, az önkormányzatnak a gépészetet és az elektronikai részt kell megterveztetni. Itt most két lehetőség közül kell dönteniük a gépészetnél. Ha hőszivattyús komfortos szellőztetést szeretnének, akkor körülbelül 130 ezer + Áfa a különbség. Ha a testület úgy dönt, hogy a legnagyobb műszaki tartalommal tervezteti újra a bölcsődét, akkor ahhoz bruttó 2 millió forintot kell önerőből biztosítani, melynek fedezetét a 2022. évi költségvetés általános tartaléka biztosítja.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (VIII.31.) határozata a TOP-1.4.1-19-K01-2019-00023 számú Bölcsődei férőhelyek kialakítása című pályázati támogatáshoz új tervek elkészítéséhez szükséges önerő biztosításáról

## Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00023 számú, Bölcsődei férőhelyek kialakítása című elnyert pályázati támogatásból meg kívánja valósítani a bölcsőde kialakítását a gyógyszertár épületének átalakításával.
2. A sikeres közbeszerzés lefolytatásához szükséges új tervek elkészítésére bruttó 2 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Az új terveket két csoportszobával, hőszivattyús fűtéssel, gépi hővisszanyerős komfort szellőztetéssel tervezteti meg.
4. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szükséges egyeztetéseket folytassa le a tervezővel és a Területfejlesztési Kft-vel, valamint felhatalmazza a megállapodások, szerződések aláírására, tervezői díjak kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: értelemszerű

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 91/2022. (VIII.31.) határozata a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00023 számú Bölcsődei férőhelyek kialakítása című pályázati támogatáshoz új tervek elkészítéséhez szükséges önerő biztosításáról**

## Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00023 számú, Bölcsődei férőhelyek kialakítása című elnyert pályázati támogatásból meg kívánja valósítani a bölcsőde kialakítását a gyógyszertár épületének átalakításával.
2. A sikeres közbeszerzés lefolytatásához szükséges új tervek elkészítésére bruttó 2 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Az új terveket két csoportszobával, hőszivattyús fűtéssel, gépi hővisszanyerős komfort szellőztetéssel tervezteti meg.
4. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a szükséges egyeztetéseket folytassa le a tervezővel és a Területfejlesztési Kft-vel, valamint felhatalmazza a megállapodások, szerződések aláírására, tervezői díjak kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: értelemszerű

### **3. Napirendi pont:**

#### **Veszélyes fák kivágása és gallyazása**

**Makay Tibor kirendeltség-vezető** elmondja, hogy az előzetesen megbeszéltek szerint árajánlatot kértek az 5 darab Hegysor utcai fa kivágására és a 2 darab Galagonya utcai fa kivágására. Az árajánlatok közül Belső Mátéé volt a legkedvezőbb, amelynek végösszege bruttó 900 ezer Forint.

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ../2022. (VIII.31.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú és 5511/1 hrsz-ú ingatlanokon található veszélyes nyárfák kivágásáról, gallyazásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A kizárólagos tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú ingatlanán található 5 db veszélyes nyárfát kivágatja, az 5511/1 hrsz-ú ingatlanán található 2 db veszélyes nyárfát legallyasztatja.
2. A munka elvégzésére bruttó 1 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza az alpolgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó megbízására, szerződés aláírására és a munkadíj kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: a vágási munkák elvégzésére: 2022. szeptember 30

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 92/2022. (VIII.31.) határozata az Önkormányzat tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú és 5511/1 hrsz-ú ingatlanokon található veszélyes nyárfák kivágásáról, gallyazásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A kizárólagos tulajdonában lévő 5499/1 hrsz-ú ingatlanán található 5 db veszélyes nyárfát kivágatja, az 5511/1 hrsz-ú ingatlanán található 2 db veszélyes nyárfát legallyasztatja. A munka elvégzésére bruttó 1 millió forintot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozó megbízására, szerződés aláírására és a munkadíj kifizetésére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: a vágási munkák elvégzésére: 2022. szeptember 30

**Kun Lajos alpolgármester** elmondja, hogy további hozzászólás hiányában megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 17:44 órakor berekeszti.

**K.m.f.**

  
**Kun Lajos Zoltán**  
alpolgármester



  
**dr. Horváth József**  
jegyző

