



Iktatószám: DA/20-69/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2022. szeptember 28-án Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő -testületének 16:30 órakor kezdődő rendes ülésén.

Helye: Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltsége

Jelen vannak:
Kun Lajos alpolgármester
Czérna Zoltán Tiborné képviselő
Baranya Gábor képviselő
Maros Géza képviselő
Komáromi Norbert képviselő

Távollévő képviselők: Domján Viktor képviselő

Meghívottak és jelen vannak: Makay Tibor a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének vezetője
Paréj Diána jegyzőkönyvvezető
Auer-Zettis Bianka Bernadett óvodavezető
Horváth Anikó iskolaigazgató

Kun Lajos alpolgármester: 16:30 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a 6 képviselő közül 5 fő jelen van, Domján Viktor képviselő munkahelyi elfoglaltság miatt van távol. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a napirendek elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a napirendi pontokkal

1. Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
2. Dunaalmás, Almási út, Vöröskőalja u. településrendezési eszközök módosítása eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
3. Dunaalmás belterület 5620/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút elnevezése
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető

4. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 jóváhagyása
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
5. Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
6. Intézmények bérleti díjának emelése
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
7. Kun Lajos Zoltán községfejlesztési megállapodásra irányuló kérelme
Előterjesztő: Makay Tibor kirendeltség-vezető
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
8. Egyebek
 - a) *Kék Duna Óvoda vezető kinevezéséről szóló határozat módosítása (szóbeli előterjesztés alapján)*
 - b) *Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme a tűzoltó szertár melletti volt büfé helyiségének használatáról (szóbeli előterjesztés alapján)*
 - c) *Tájékoztatás az elmúlt időszak eseményeiről (szóbeli előterjesztés alapján)*
 - d) *A bölcsődei tervdokumentáció ismertetése (szóbeli előterjesztés alapján)*

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2022. (IX.28.) határozata
a 2022. szeptember 28-ai testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok
meghatározásáról**

1. Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
2. Dunaalmás, Almási út, Vöröskőalja u. településrendezési eszközök módosítása
eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető

3. Dunaalmás belterület 5620/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút elnevezése
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
4. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 jóváhagyása
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
5. Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
6. Intézmények bérleti díjának emelése
Előterjesztő: Kun Lajos alpolgármester
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
7. Kun Lajos Zoltán községfejlesztési megállapodásra irányuló kérelme
Előterjesztő: Makay Tibor kirendeltség-vezető
Előadó: Makay Tibor kirendeltség-vezető
8. Egyebek
 - a) *Kék Duna Óvoda vezető kinevezéséről szóló határozat módosítása (szóbeli előterjesztés alapján)*
 - b) *Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme a tűzoltó szertár melletti volt büfé helyiségének használatáról (szóbeli előterjesztés alapján)*
 - c) *Tájékoztatás az elmúlt időszak eseményeiről (szóbeli előterjesztés alapján)*
 - d) *A bölcsődei tervdokumentáció ismertetése (szóbeli előterjesztés alapján)*

Határidő: azonnal

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

1. Napirendi pont:

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma eljuttatta részükre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához a tájékoztató csomagot. Az ösztöndíjpályázat a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányaik támogatására irányul. Az önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez. A csatlakozási szándékot 2022. szeptember 30. napjáig meg kell tenni. Az előző években az

ösztöndíjpályázatra 450.000 Forintot különített el az önkormányzat. Kéri, hogy tárgyalják meg a csatlakozási szándékot.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy ez az összeg minden évben elegendő szokott lenni a pályázatra.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (IX. 28.) határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztérium Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a pályázaton való részvételhez szükséges EPER-Bursa rendszerhez csatlakozzon és a csatlakozási nyilatkozatot írja alá. Az ösztöndíjpályázaton felhasználható 2023. évi pénzkeretet 450.000 Ft-ban állapítja meg, amelynek forrását az önkormányzat 2023. évi költségvetésének az ellátottak pénzbeli juttatásai terhére biztosítja.
- 2) Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés tervezése során gondoskodjon az összeg beépítéséről.

Felelős: Kun Lajos alpolgármester

Határidő: 2022. szeptember 30. illetve a 2023. évi költségvetés benyújtása

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 94/2022. (IX. 28.) határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztérium Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a pályázaton való részvételhez szükséges EPER-Bursa rendszerhez csatlakozzon és a csatlakozási nyilatkozatot írja alá. Az ösztöndíjpályázaton felhasználható 2023. évi pénzkeretet 450.000 Ft-ban állapítja meg, amelynek forrását az önkormányzat 2023. évi költségvetésének az ellátottak pénzbeli juttatásai terhére biztosítja.

- 2) Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés tervezése során gondoskodjon az összeg beépítéséről.

Felelős: Kun Lajos alpolgármester

Határidő: 2022. szeptember 30. illetve a 2023. évi költségvetés benyújtása

2. Napirendi pont:

Dunaalmás, Almási út, Vöröskőalja u. településrendezési eszközök módosítása eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy az LT-Plan Bt., a Dunaalmás, Belterület Szerkezeti- és Szabályozási Terv módosításával megbízott tervező cég megküldte a Dunaalmás, Almási út, Vöröskőalja út településrendezési eszközeinek módosítása véleményezési szakaszára beérkezett vélemények összesítését és a tervezői választ. A jelenlegi módosítás az Almási út, Vöröskőalja út területének leszabályozását érinti, valamint a hegyoldali beépítések esetén az építménymagasság maximumának növelését tartalmazza. Az eljárás során az érintett államigazgatási szerv megkapta a módosító dokumentációt, illetve a lakossági fórum is megtartásra került.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy az előzményeit mindenki ismeri, a Képviselő-testület indította el az eljárást, aminek három része volt. Az egyik az Almási úton a volt katolikus plébánia területén lévő terület, ami önkormányzati útként funkcionált, amire Bélei András adott be vételi ajánlatot, de nem tudták számára értékesíteni a területet, mivel közterületi funkciót látott el. Ez a terület közútról lakóövezeti besorolást fog kapni. A másik módosítást Fritz János kérte, ami az Lke3-as övezetet érinti, ami a Vöröskőalja utca bal oldalán található. Kérése az volt, hogy a Helyi Építési Szabályzat az oldalhatárra való építést tegye lehetővé. A harmadik egy rendeletbeli módosítás, miszerint a hegyoldali beépítések kapcsán az építménymagasság maximuma megnövelésre kerüljön. Elmondja, hogy a tárgyban nyitott kérdés nem maradt, javasolja a véleményezési eljárás lezárását. A tervek megküldésre kerülnek a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalba a megyei főépítész részére, akinek elfogadása után lehet módosítani a rendeletet.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2022. (IX.28.) határozata a Dunaalmás, Almási út, Vöröskőalja út településrendezési eszközök módosításáról szóló eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszában minden államigazgatási szerv és partner dokumentációt kapott, és arra véleményét a tervezői összesítésben részletezettek szerint küldte meg. A jóváhagyást meggátló kifogással egyik hatóság sem élt.
2. Elfogadja az Állami Főépítész észrevételei alapján a tervező által módosított dokumentációt.
3. Megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés megtörtént, melyre kifogás nem érkezett.
4. Az eljárás véleményezési szakaszát lezárja, és megbízza az alpolgármestert, hogy a dokumentációt záró véleményezésre a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Megyei Állami Főépítésének nyújtsa be.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2022. október 11.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2022. (IX.28.) határozata a Dunaalmás, Almási út, Vöröskőalja út településrendezési eszközök módosításáról szóló eljárás véleményezési szakaszának lezárásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszában minden államigazgatási szerv és partner dokumentációt kapott, és arra véleményét a tervezői összesítésben részletezettek szerint küldte meg. A jóváhagyást meggátló kifogással egyik hatóság sem élt.
2. Elfogadja az Állami Főépítész észrevételei alapján a tervező által módosított dokumentációt.
3. Megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés megtörtént, melyre kifogás nem érkezett.

4. Az eljárás véleményezési szakaszát lezárja, és megbízza az alpolgármestert, hogy a dokumentációt záró véleményezésre a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Megyei Állami Főépítésének nyújtsa be.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2022. október 11.

3. Napirendi pont:

Dunaalmás belterület 5620/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút elnevezése

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy a Dunaalmás, belterület 5619/3 hrsz-ú ingatlan megközelítését szolgáló 5620/1 hrsz-ú út nem rendelkezik elnevezéssel. Mivel az út nem rendelkezik névvel, így a területhez nem lehet címadatot hozzárendelni, ezáltal hivatalosan lakó vagy tartózkodási hely nem létesíthető. Az ingatlanban szeretnének lakcímet létesíteni, mivel a munkába járás térítésének feltétele, hogy lakcímkártyával igazolják tartózkodási helyüket. Az utca elnevezésére különböző javaslatokat tettek, amelyeket az előterjesztés tartalmaz.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy szerinte a Lombkorona utca lenne a legmegfelelőbb.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ../2022. (IX.28.) határozata a Dunaalmás, belterület 5620/1 hrsz-ú közút elnevezéséről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A Dunaalmás, belterület 5620/1 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó közutat Lombkorona utcára nevezi el.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert és a jegyzőt (kirendeltség-vezető útján) a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester, Makay Tibor kirendeltség-vezető

Határidő: 2022. október 15.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 96/2022. (IX.28.) határozata a Dunaalmás, belterület 5620/1 hrsz-ú közút elnevezéséről.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A Dunaalmás, belterület 5620/1 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó közutat Lombkorona utcára nevezi el.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert és a jegyzőt (kirendeltség-vezető útján) a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester, Makay Tibor kirendeltség-vezető

Határidő: 2022. október 15.

4. Napirendi pont:

Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 jóváhagyása

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy az ÉDV Zrt. elkészítette a 2023-2037 időszakra Dunaalmás és Neszmély közigazgatási területére vonatkozó vízi közmű szolgáltatásáról szóló Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet benyújtott a Képviselő-testület felé. A terv tételesen tartalmazza a fejleszteni kívánt területeket, a szükséges munkafolyamat leírását, annak összesszerű felsorolását, melyet az előterjesztés melléklete tartalmaz. A fejlesztés az ÉDV Zrt. által fizetendő bérleti díj fejében történik, amely biztosítja a pénzügyi forrást. Amennyiben ezen felüli fejlesztést kíván az önkormányzat, úgy azt saját forrásból kell biztosítani. Az előterjesztés mellékletében található két meghatalmazás és nyilatkozat, amivel az önkormányzat megbízza a terv további ügyintézésével az ÉDV Zrt.-t külön ivóvíz és szennyvíz tekintetében. Az előterjesztés mellékletében további két táblázat is található, melyek az érintett időszakokra tervezett fejlesztéseket tartalmazzák forrásmegjelöléssel, költséggel együtt.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a rövid távú célok közé tartozik a Tó mellék utca utolsó egyharmadának ivóvízzel való ellátása, illetve egy szivattyú pótlása lenne az áttelelő gépházban, ami a nagy víztározóból a kicsibe nyomja át a vizet. A hosszú távú tervek között szerepel a Tatai úti bekötővezeték, csomópont felújítások, a BSH kút későbbi üzembe helyezése. Csatorna oldalon inkább a beruházások szerepelnek, ilyen például az Orgona utca szennyvíz-hálózattal való ellátása. Ezeket a beruházásokat a Gördülő Fejlesztési Terv tudja finanszírozni.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (IX.28.) határozata

az ÉDV Zrt. által elkészített Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 közötti időszakra történő

elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az előterjesztés mellékletében szereplő gördülő fejlesztési terv 2023-2037. időszakra készült felújítási, pótlási, valamint beruházási tervrészeket az érintett időszakokra elfogadja.
2. Meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt-t a jóváhagyási eljárásban történő képviseletre, és a Gördülő Fejlesztési Terv benyújtására a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.
3. A Gördülő Fejlesztési Terv hivatal általi jóváhagyását követően hozzájárul a 2023. évben a bérleti díj terhére történő munkálatok végrehajtásához azzal a megkötéssel, hogy azok megkezdése előtt egyeztet, pontosít az alpolgármesterrel.
4. Felhatalmazza a polgármestert az ivóvíz-szennyvíz-viziközmű rendszert érintő, az előterjesztés mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: nyilatkozat megküldésére: azonnal

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 97/2022. (IX.28.) határozata

az ÉDV Zrt. által elkészített Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037 közötti időszakra történő elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Az előterjesztés mellékletében szereplő gördülő fejlesztési terv 2023-2037. időszakra készült felújítási, pótlási, valamint beruházási tervrészeket az érintett időszakokra elfogadja.
2. Meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt-t a jóváhagyási eljárásban történő képviseletre, és a Gördülő Fejlesztési Terv benyújtására a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.
3. A Gördülő Fejlesztési Terv hivatal általi jóváhagyását követően hozzájárul a 2023. évben a bérleti díj terhére történő munkálatok végrehajtásához azzal a megkötéssel, hogy azok megkezdése előtt egyeztet, pontosít az alpolgármesterrel.
4. Felhatalmazza a polgármestert az ivóvíz-szennyvíz-viziközmű rendszert érintő, az előterjesztés mellékletét képező meghatalmazás és nyilatkozat aláírására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: nyilatkozat megküldésére: azonnal

5. Napirendi pont:

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletének módosítása

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy augusztusban emeltek díjat, amit az önkormányzat fizet a szolgáltatásért az Étél-Posta Bt.-nek. Most viszont rendeletet szükséges módosítani ahhoz, hogy a szolgáltatást igénybe vevők által az önkormányzatnak fizetett díjat is meg tudják emelni. Ehhez a rendelethez két éve nem tudtak hozzányúlni, így a többletet az önkormányzatnak kellett kifizetni. Elmondja, hogy megvizsgálta a környező településeken fizetendő térítési díjak mértékét, azokhoz képest ez a javaslat egy átlagos emelésnek számít. Az a javaslata, hogy egyelőre ez év végéig próbálják meg ezt az árat tartani, és utána újra kell tárgyalni a továbbiakat. Ha most rendeletet módosítanak, az azt jelenti, hogy november 1-től kérhető az emelt ár a szolgáltatásért. Ez az emelkedés nagyságrendileg 20 %-os. Elmondja, hogy augusztusban abban maradtak a szolgáltatóval, hogy szeptembertől módosítják a neki fizetett díjat, de kért még 15 %-os áremelést. Elmondja, hogy a szolgáltató jelezte felé, hogy ezzel is éppen csak nullásra tudja kihozni a költségeit, az ő bérét ez már nem is fedezi. Elmondta a szolgáltató képviselője, hogy őt minden megoldás érdekelné a továbbiakban. Ígéretet tett arra, hogy decemberig vállalják ezt az árat. Elmondja, hogy abban bízik, hogy kapnak valami segítséget a közétkeztetésre vonatkozóan. Összegezve két lépcsőben történne most a módosítás, az egyik módosítja a rendeletet, amely szerint 20 %-kal emelkedik minden étkezési forma november 1.-től, illetve hogy a diétás étrendre vonatkozó norma is beépítésre kerül, ami eddig nem volt meghatározva, ez jóval magasabb, mint a normál étrend. Így itt 20 %-kal drágábbra határoznák meg a normát. Illetve másrésről dönteni kellene egy határozatról is, hogy 15 %-kal megemelnék az önkormányzat által a szolgáltatónak fizetett díjat.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy sajnos nem tudnak mit csinálni, naponta változnak az élelmiszer árak.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy ő csak azt furcsállja, hogy decemberig tudja vállalni a szolgáltató az árakat.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a rendelettervezet elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a rendelettervezettel, melynek pontos szövege a DA/20-66/2022. iktatószámú írásos előterjesztés szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal megalkotta

**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (X.5.)
önkormányzati rendelete**

**Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló
8/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (IX.28.) határozata az Étel-Posta Bt-vel a közétkeztetési feladatok ellátására megkötött szerződés módosításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Tekintettel az élelmiszer nyersanyagok jelentős áremelkedésére, 2022. október 1. napjától módosítja az Étel-Posta Bt-vel a közétkeztetési feladatok ellátására 2017. június 16. napján megkötött vállalozási szerződést az abban foglalt étkezések díjait az alábbi tartalommal:

- háromszori óvodai étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1055 Ft,

- tízórai: 165 Ft

- ebéd: 725 Ft

- uzsonna: 165 Ft

- háromszori iskolai étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1115 Ft,

- ebéd: 860 Ft

- tízórai és uzsonna: 255 Ft

- egyszeri szociális étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1105 Ft,

- egyszeri dolgozói étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1105 Ft.

2. Felhatalmazza az alpolgármestert a módosító szerződés aláírására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: szeptember 30.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 98/2022. (IX.28.) határozata az Étél-Posta Bt-vel a közétkeztetési feladatok ellátására megkötött szerződés módosításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Tekintettel az élelmiszer nyersanyagok jelentős áremelkedésére, 2022. október 1. napjától módosítja az Étél-Posta Bt-vel a közétkeztetési feladatok ellátására 2017. június 16. napján megkötött vállalkozási szerződést az abban foglalt étkezések díjait az alábbi tartalommal:
 - háromszori óvodai étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1055 Ft,
 - tízórai: 165 Ft
 - ebéd: 725 Ft
 - uzsonna: 165 Ft
 - háromszori iskolai étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1115 Ft,
 - ebéd: 860 Ft
 - tízórai és uzsonna: 255 Ft
 - egyszeri szociális étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1105 Ft,
 - egyszeri dolgozói étkezés/bruttó Ft/fő/nap: 1105 Ft.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a módosító szerződés aláírására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: szeptember 30.

6. Napirendi pont: **Intézmények bérleti díjának emelése**

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy az előterjesztés részletesebben tartalmazza a Tornacsarnok költségeit, ott év végéig kedvezményes földgáz-szerződést kötött a szolgáltató, de ez is háromszorosa az eddigi árnak. Az már világosan látszik, hogy elkerülhetetlen a bérleti díjak felemelése. A környező településeken már nincs 8 ezer Forint/óra alatt egyik sportcsarnokban sem a bérleti díj, de valahol ez 11-12 ezer Forint. Elmondja, hogy a Tankerülettel is felveszi a kapcsolatot, mert ők 1000 Forint/óra díjat fizetnek, ami nagyon kevésnek bizonyul. Kiemelt szempont, hogy az iskolások tornaóráját meg tudják tartani a Tornacsarnokban, de nekik is vállalniuk kell a költségekből valamennyit. Jelenleg 3000 Forint/óra a díj. Elmondja, hogy szerinte legalább 6000 Forint/órára kellene emelni. Elmondja, hogy a Művelődési Ház esetében nem tudtak egy egész évet számolni, mert a fűtési szezon közepén lett kicserélve a fűtési rendszer, de ott is el kell gondolkodni rajta, hogy az eddigi 2000 Forint/óra díjat megemeljék legalább a téli időszakra. Elmondja, hogy korábban dolgoztak együtt egy energetikai mérnökkel, aki már készített az önkormányzat épületeire energetikai működési tervet, aki készségesen állt rendelkezésükre. Javasolja, hogy bízzanak meg egy szakembert, aki elkészíti ezeket a terveket, hogy könnyebben tudjanak döntést hozni a bérleti díjak ügyében. Azzal tisztában kell, legyenek, hogy teljesen nem tudják lezárni az épületekben a fűtést. Elmondja, hogy annyiban szerencsés helyzetben vannak, hogy az energetikai fejlesztések megvalósultak az épületeken.

Maros Géza képviselő megkérdezi, hogy mennyien járnak a Tornacsarnokba?

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy tulajdonképpen tele van. Egy teniszoktató az összes lehetséges üres órát kibérli a téli időszakra. Elmondja, hogy a DMAC-nak fenntartják a szokásos időpontjukat, ők ingyen igénybe vehetik a szolgáltatást.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy szerinte legyen 7000 Forint/óra a bérleti díj a Tornacsarnok tekintetében.

Makay Tibor kirendeltség-vezető megkérdezi, hogy a Művelődési Ház bérleti díjáról mi a véleményük?

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy ő 5000 Forint/óra bérleti díjat javasol.

Makay Tibor kirendeltség-vezető megkérdezi, hogy az energetikai szakértőt megbízzák-e?

Maros Géza képviselő elmondja, hogy igen, bízzák meg, illetve arra is megoldást kell találni, hogy a Tornacsarnokban a radiátor hőfokszabályozóit ne tudják tekergetni a diákok feleslegesen.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy szeretné jelezni Horváth Anikónak, hogy a tornacsarnok-gondnok szólt neki, hogy tanévkezdés óta több minden is megrongálódott a Tornacsarnokban, tud-e róla?

Horváth Anikó iskolaigazgató elmondja, hogy ő ezekről nem tudott.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy arra kéri Horváth Anikót, hogy jelezzék ezeket a tanárok, nehogy szándékos rongálás legyen a háttérben.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (IX.28.) határozata a bérleti díjak emeléséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A megemelkedett rezsíárakat figyelembe véve megemeli az Egészségforrás Tornacsarnok bérleti díját 7000 Forint/óra, illetve a Csokonai Művelődési Ház bérleti díját 5000 Forint/óra határozott időre, 2022. december 31.-ig, annak érdekében, hogy a téli időszakra ne kelljen bezárni az intézményeket.
2. A bérleti díjakat a rezsíárak további alakulása függvényében a decemberi ülésen újratárgyalja.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2022. október 1.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 99/2022. (IX.28.) határozata a bérleti díjak emeléséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A megemelkedett rezsíárakat figyelembe véve megemeli az Egészségforrás Tornacsarnok bérleti díját 7000 Forint/óra, illetve a Csokonai Művelődési Ház bérleti díját 5000 Forint/óra határozott időre, 2022. december 31.-ig, annak érdekében, hogy a téli időszakra ne kelljen bezárni az intézményeket.
2. A bérleti díjakat a rezsíárak további alakulása függvényében a decemberi ülésen újratárgyalja.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: 2022. október 1.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (IX.28.) határozata
energetikai szakértő megbízásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Megbízta az alpolgármestert Hojka János energetikai szakértő felkérésére az épületek üzemeltetési költség-hatékonyságának felülvizsgálata érdekében.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester
Határidő: 2022. október 15.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 100/2022. (IX.28.) határozata
energetikai szakértő megbízásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Megbízta az alpolgármestert Hojka János energetikai szakértő felkérésére az épületek üzemeltetési költség-hatékonyságának felülvizsgálata érdekében.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester
Határidő: 2022. október 15.

7. Napirendi pont:

Kun Lajos Zoltán községfejlesztési megállapodásra irányuló kérelme

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy Kun Lajos Zoltán kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy kössenek egy községfejlesztési megállapodást a kapubejárója és a járda építésével kapcsolatban. Meg szeretne volna erősíteni a kapubejáróját, hogy teherautóval is tudjon közlekedni rajta. Amikor a munkának nekiálltak, egy nagyméretű víznyelőt találtak a burkolat alatt, amihez így szükség volt egy vasbeton szerkezet építésére a járda és a kapubejáró alá. Ez a későbbiekben nézve teher lett volna az önkormányzat számára is, mert beszakadt volna a járda és a kapubejáró a víznyelőbe. Bíz benne, hogy ez területileg nem fog növekedni, és a vasbeton szerkezet meg fogja tudni tartani. Ez a munka 920 000 Forintba került, amihez Kun Lajos Zoltán kéri, hogy 300 000 Forinttal járuljon hozzá az önkormányzat egy területfejlesztési megállapodás keretében.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy ez a víznyelő már korábban is jelentkezett ott. Szerinte, ha nekik kellett volna ezt megcsinálni, akkor ennél többbe került volna.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy először Kun Lajos Zoltán szavazásból történő kizárásáról kell dönten.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2022. (IX.28.) határozata Kun Lajos Zoltán alpolgármester szavazásból történő kizárásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Megállapítja Kun Lajos alpolgármester érintettségét a DA/20-68/2022-es számú, Kun Lajos Zoltán községfejlesztési megállapodásra irányuló kérelméről szóló napirend megtárgyalásakor. A szavazásból személyes érintettsége miatt a képviselő testület kizárja.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2022. (IX.28.) határozata Kun Lajos Zoltán alpolgármester szavazásból történő kizárásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Megállapítja Kun Lajos alpolgármester érintettségét a DA/20-68/2022-es számú, Kun Lajos Zoltán községfejlesztési megállapodásra irányuló kérelmről szóló napirend megtárgyalásakor. A szavazásból személyes érintettsége miatt a képviselő testület kizárja.

Makay Tibor kirendeltség-vezető kéri, hogy amennyiben nincs ellenvetés, döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. A döntéshozatalban részt vevő képviselők száma 4 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ./2022. (IX.28.) határozata a Községfejlesztési megállapodás megkötéséről az Almási út 75. számú ingatlan előtti járda megerősítésére, térburkolására.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Községfejlesztési megállapodást köt Kun Lajos Zoltánnal, az Almási út 75. számú ingatlan előtti járdaszakasz megerősítésére, és térburkolattal történő burkolására.
2. A munka elvégzésére bruttó 300.000 Ft-ot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza a polgármestert a községfejlesztési megállapodás aláírására, a meghatározott hozzájárulási összeg kifizetésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. október 15.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A döntéshozatalban részt vevő 4 képviselő egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 102/2022. (IX.28.) határozata a Községfejlesztési megállapodás megkötéséről az Almási út 75. számú ingatlan előtti járda megerősítésére, térburkolására.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Községfejlesztési megállapodást köt Kun Lajos Zoltánnal, az Almási út 75. számú ingatlan előtti járdaszakasz megerősítésére, és térburkolattal történő burkolására.
2. A munka elvégzésére bruttó 300.000 Ft-ot biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza a polgármestert a községfejlesztési megállapodás aláírására, a meghatározott hozzájárulási összeg kifizetésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. október 15.

8. Egyebek:

a) Kék Duna Óvoda vezető kinevezéséről szóló határozat módosítása (szóbeli előterjesztés alapján)

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy Auer-Zettis Bianka Bernadett kinevezését azért kell módosítani, mert a pályázat benyújtásakor még nem volt házas, és a leánykori nevén szerepelt a pályázatban, de mire a kinevezésére került sor, addigra már megváltozott a neve, amit akkor figyelmen kívül hagytak véletlenül, illetve azért is szükséges a határozat módosítása, mert a vezetői megbízásnál nem elég a kezdő dátumot megadni, és azt, hogy öt évre nevezik ki, hanem a végdátumot is pontosan fel kell tüntetni.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (IX.28.) határozata a Kék Duna Óvoda új intézményvezetője kinevezéséről szóló 82/2022. (VIII.10.) határozatának módosításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Módosítja a fenntartásában lévő Kék Duna Óvoda intézményvezetői kinevezéséről szóló 82/2022. (VIII.10.) határozatának 1. és 2. pontját az alábbiak szerint:

„1. A fenntartásában lévő Kék Duna Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására – pályázati kiírás eredményeképpen és a pályázó által vállalt feltételek mellett – Auer-Zettis Bianka Bernadettet 2022. július 1. napjától 2027. július 31. napjáig kinevezi. A munkavégzés helye: Kék Duna Óvoda, 2545 Dunaalmás, Csokonai út 36.”

„2. Auer-Zettis Bianka Bernadett munkabérét bruttó 438 480 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a 326/2013. (VIII.30.) Kormányrendelet értelmében Pedagógus I. fokozatba sorolja. A besorolási kategória megállapításához 6 év szolgálati időt igazolt,
- a köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény 7. melléklete alapján a garantált illetménye 263.900 Forint Pedagógus I. fokozatban 3. kategóriában, megilleti 52.780 Forint ágazati szakmai pótlék, ami a garantált illetmény 20 %-a,
- az intézményvezetői pótlék pedig a tárgyévet megelőző év október 1.-i intézményi statisztika szerinti gyermeklétszám alapján 121 800 Forint.”

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: értelemszerű

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 103/2022. (IX.28.) határozata a Kék Duna Óvoda új intézményvezetője kinevezéséről szóló 82/2022. (VIII.10.) határozatának módosításáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2. Módosítja a fenntartásában lévő Kék Duna Óvoda intézményvezetői kinevezéséről szóló 82/2022. (VIII.10.) határozatának 1. és 2. pontját az alábbiak szerint:

„1. A fenntartásában lévő Kék Duna Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására – pályázati kiírás eredményeképpen és a pályázó által vállalt feltételek mellett – Auer-Zettis Bianka Bernadettet 2022. július 1. napjától 2027. július 31. napjáig kinevezi. A munkavégzés helye: Kék Duna Óvoda, 2545 Dunaalmás, Csokonai út 36.”

„2. Auer-Zettis Bianka Bernadett munkabérét bruttó 438 480 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a 326/2013. (VIII.30.) Kormányrendelet értelmében Pedagógus I. fokozatba sorolja. A besorolási kategória megállapításához 6 év szolgálati időt igazolt,
- a köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény 7. melléklete alapján a garantált illetménye 263.900 Forint Pedagógus I. fokozatban 3. kategóriában, megilleti 52.780 Forint ágazati szakmai pótlék, ami a garantált illetmény 20 %-a,
- az intézményvezetői pótlék pedig a tárgyévet megelőző év október 1.-i intézményi statisztika szerinti gyermeklétszám alapján 121 800 Forint.”

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: értelemszerű

b) Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme a tűzoltó szertár melletti volt büfé helyiségének használatáról (szóbeli előterjesztés alapján)

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy a Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület vezetője megkereste az Önkormányzatot, hogy a tűzoltó szertár melletti volt büfé helyiségét használni szeretnék, ha engedélyt kapnak rá, hasonlóan szertározási céllal.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (IX. 28.) határozata a Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelméről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Térítésmentesen, határozatlan időre bérbe adja Dunaalmás Község Önkormányzata tulajdonát képező Dunaalmás, Almási u. 143. szám alatti, 4299/6 hrsz-ú volt tűzoltószertár épületének azt a helyiségét, amit korábban büfé céljára használtak, a Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére felszereléseik tárolásának céljára, azzal a feltétellel, hogy az épületrész rendbetételét és az azt követő állagmegóvását az egyesület önköltségén elvégzi.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés megkötésére és a helyiségek átadásának lebonyolítására.

Felelős: Kun Lajos alpolgármester

Határidő: 2022.október 15.

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 104/2022. (IX. 28.) határozata a Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelméről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Térítésmentesen, határozatlan időre bérbe adja Dunaalmás Község Önkormányzata tulajdonát képező Dunaalmás, Almási u. 143. szám alatti, 4299/6 hrsz-ú volt tűzoltószertár épületének azt a helyiségét, amit korábban büfé céljára használtak, a Dunaalmási Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére felszereléseik tárolásának céljára, azzal a feltétellel, hogy az épületrész rendbetételét és az azt követő állagmegóvását az egyesület önköltségén elvégzi.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés megkötésére és a helyiségek átadásának lebonyolítására.

Felelős: Kun Lajos alpolgármester

Határidő: 2022.október 15.

c) Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről (szóbeli előterjesztés alapján)

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy az Euro Velo 6-os kerékpárút bejárásán részt vettek, és az észrevételeiket megtették. Kaptak egy időpontot, ami október 12., addigra teljesíteni fogják a javításokat.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy minden lehetséges hibát jeleztek, például a vízátereszek problémáját is.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy jelezték a rendőrség felé a Csokonai és Lilla utcai parkolási problémákat, ígéretet kaptak rá, hogy ezt figyelni fogják. Illetve az iskolai parkolásra is kértek segítséget.

Elmondja, hogy az Őszi Ízek Fesztivál rendben lezajlott, a visszajelzések pozitívak voltak.

Elmondja, hogy a korábban megnyert pályázat alapján a kocsiszín kivitelezése elkezdődött.

Elmondja, hogy a veszélyes fák kivágása az önkormányzat megbízásából elkezdődött.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy az egyik ilyen fa esetében károkozás is történt egy gépkocsiban, ennek biztosítóval történő felmérése, illetve az ingatlantulajdonosokkal való egyeztetés folyamatban van.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy a vízelvezető-árok tisztítások folyamatban vannak, jól haladnak vele.

Elmondja, hogy a ravatalozó pályázatának kivitelezéséhez felvették a kapcsolatot egy kivitelezővel, még egyelőre nem kaptak rá ajánlatot.

Elmondja, hogy az iskolai villamoshálózat fejlesztése is jó úton halad. A térkő felbontása miatti helyreállítás még hátra van.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy a Galagonya utcában van egy útprobléma, ahol az új ingatlantulajdonos szeretne már továbblépni az ügyben. Bihacker Viktor készíti a rajzokat, és kéri a térkép szerinti eredeti állapot helyreállítását.

Elmondja, hogy a tűzoltó szertár még nincs feltüntetve a térképen, de úgy tűnik, ez az idei évben megoldódik.

Elmondja, hogy Vermes Balázs ingatlana ügyében volt egy kimérés, ahol fény derült rá, hogy az ott lévő út, ami mintegy 1000 m², Vermes Balázs ingatlanához tartozik. Ezt a problémát szeretné békésen rendezni. Itt viszont van egy másik pontja is a teleknek, a Csillagösvény út folytatásaként, ahol kerítés is ki lett helyezve. Ennek kapcsán felmerült a kérdés, hogy szükség van-e rá. Itt egy ingatlan tulajdonos van, aki csak a Vermes Balázs és Baranya Gáborék telkén keresztül tud az ingatlanára bejutni. Azt javasolja, hogy értékbecslővel árazzák be az itt lévő önkormányzati ingatlanok értékét és annak függvényében döntsenek az eladásról.

Elmondja, hogy sajnos a jelenlegi védőnőnk október 14.-vel távozik. Egyeztettek egy korábban itt dolgozó védőnővel, de végülis nem vállalta el a felkínált állást. A pályázat ki lett írva, bízik benne, hogy mihamarabb be lesz töltve az álláshely. Addig is a helyettesítés megoldott lesz.

Megkéri Auer-Zettis Bianka Bernadett óvodavezetőt, hogy mondjon pár szót az óvoda helyzetéről.

Auer-Zettis Bianka Bernadett óvodavezető elmondja, hogy egy dajka a napokban felmondott. Az óvodapedagógusi állások folyamatosan meg vannak hirdetve. Elmondja, hogy a nehézségek ellenére szervezik a programokat, próbálnak helyt állni. Elmondja, hogy lesz néptánc és foci oktatás az óvodában, illetve lehetőség lesz az új lelkészasszony által hittan foglalkozás tartására is.

Kun Lajos alpolgármester megkéri Komáromi Norbert képviselőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a református lelkészi hivatalban történt változásokról.

Komáromi Norbert képviselő elmondja, hogy rendben lezajlott az átadás-átvételi eljárás. Elmondja, hogy kaptak ígéretet különböző támogatásokra, ezen dolgoznak, hogy meg is tudjanak valósulni.

Makay Tibor kirendeltség-vezető megkéri Horváth Anikó iskolaigazgatót, ha van az iskolával kapcsolatos beszámolója, azt tegye meg.

Horváth Anikó iskolaigazgató elmondja, hogy az iskolakezdés kapcsán minden rendben lezajlott. Jelenleg 141 tanuló jár az iskolába. Beindultak a szakkörök is. Matematika-fizika szakos tanár hiányzik a testületből, akit egyelőre csak helyettesítéssel tudtak pótolni.

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy pályázati ellenőrzéseik voltak a múlt héten, amelyeken mindent rendben találtak, így mindegyik pozitívan végződött.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ../2022. (IX.28.) határozata a folyamatban lévő beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Elfogadja a folyamatban lévő beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztatót a szóbeli előterjesztésben foglalt tartalommal.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a tárgyalások lebonyolítására, a beruházások, pályázati eljárások koordinálására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: folyamatos

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 105/2022. (IX.28.) határozata a folyamatban lévő beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Elfogadja a folyamatban lévő beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztatót a szóbeli előterjesztésben foglalt tartalommal.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a tárgyalások lebonyolítására, a beruházások, pályázati eljárások koordinálására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: folyamatos

d) A bölcsődei tervdokumentáció ismertetése (szóbeli előterjesztés alapján)

Makay Tibor kirendeltség-vezető elmondja, hogy elküldte mindenkinek e-mailben a bölcsőde terveit, szeretné ha véleményeznék, hogy megfelelő-e így mindenkinek.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy ő annyi változtatást szeretne, hogy a tervdokumentációban kerüljön bele egy alternatív fűtőberendezés csatlakozásának lehetősége is.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2022. (IX.28.) határozata a bölcsődei tervdokumentáció elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Elfogadja a K-É-1.4.4 munkaszámú bölcsődei tervdokumentáció alapján az abban foglaltakat az alábbi észrevételekkel: a betervezett fűtési berendezésen túl egyéb alternatív fűtő berendezés csatlakozási lehetőségének betervezése is szerepeljen a tervdokumentációban.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a tervezővel való egyeztetésre, a tervek elfogadására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: folyamatos

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 106/2022. (IX.28.) határozata a bölcsődei tervdokumentáció elfogadásáról.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Elfogadja a K-É-1.4.4 munkaszámú bölcsődei tervdokumentáció alapján az abban foglaltakat az alábbi észrevételekkel: a betervezett fűtési berendezésen túl egyéb alternatív fűtő berendezés csatlakozási lehetőségének betervezése is szerepeljen a tervdokumentációban.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert a tervezővel való egyeztetésre, a tervek elfogadására.

Felelős: Kun Lajos Zoltán alpolgármester

Határidő: folyamatos

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy további hozzászólás hiányában megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 17:56 órakor berekeszti.



K.m.f.



**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (X. 5.)
önkormányzati rendelete**

**Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló
8/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 4. §-a alapján - a 180/2022. (V.24.) Kormány rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetben - az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a), (2) bekezdés f) pontja, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díj:

- a) óvodáskorú gyermek napi háromszori
 - aa) hagyományos étrendű étkezése (tízórai, ebéd, uzsonna) térítési díja: 500 Ft/adag
 - ab) diétás étrendű étkezése (tízórai, ebéd, uzsonna) térítési díja: 600 Ft/adag
- b) iskoláskorú gyermek
 - ba) hagyományos étrendű étkezése esetén napi 2x étkezés díja: 480 Ft/adag
 - bb) diétás étrendű étkezése esetén napi 2x étkezés díja: 576 Ft/adag
 - bc) hagyományos étrendű étkezése esetén a napi 3x étkezés díja: 520 Ft/adag
 - bd) diétás étrendű étkezése esetén a napi 3x étkezés díja: 624 Ft/adag

2. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szociális étkeztetés intézményi térítési díja: 600 Ft/adag.”

3. §

Ez a rendelet 2022. november 5-én lép hatályba.

Kun Lajos Zoltán
alpolgármester



dr. Horváth József
jegyző



Részletes indokolás

Az 1-3. §-hoz

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) módosítani szükséges. A módosítás oka az intézményi térítési díj emelése, tekintettel a nyersanyag beszerzési árának és a közműdíjak nagy arányú emelkedésére, és arra a tényre, hogy a térítési díjak 2020. áprilisa óta nem emelkedtek.

A módosító rendelet tervezet módosítja a:

11. §-a, melyben a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjak változnak. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) szabályozza a gyermekétkeztetési térítési díjak számításának módját. A Gyvt. 151. § (2f) és (3) bekezdése szerint:

„(2f) Ha a 21/A. § (1), (4) és (6) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

(3) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

(3a) Ha a fenntartó vagy a települési önkormányzat a gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató köteles elkülönítetten kimutatni a gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő nyersanyagköltséget.”

A 10. § kiegészül a diétás étrend biztosításával, mivel az óvodánkban és az általános iskolában is felmerült az igény, ezért szükséges a rendeletbe intézménytípusonként, étkezés típusonként a térítési díj.

A 37/2014. (IV.30.) EMMI 15. § (1) bekezdése értelmében a fekvőbeteg-ellátást nyújtó intézményben, személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátást, gyermekvédelmi szakellátást, illetve szociális szakosított ellátást nyújtó intézményben, valamint a **nevelési-oktatási intézményben minden, szakorvos által igazolt diétás étkezést igénylő személy számára az állapotának megfelelő diétás étrendet kell biztosítani a (2)-(5) bekezdésben, valamint a 16. § (5) és (6) bekezdésében foglaltak betartásával.**

„15. § (2) A diétás étrendet az Intézmény úgy is biztosíthatja, hogy ha az Intézmény főzőkonyháján vagy az Intézményt ellátó Közétkeztetőnél nem biztosítottak a diétás ételek előállításához szükséges személyi, tárgyi, műszaki feltételek, az Intézmény azt más - ilyen feltételekkel rendelkező - Közétkeztetőtől rendeli meg.

(3) Az (1) bekezdés szerinti diétás étrend összeállítása során csak olyan élelmiszer használható fel, amely az adott diétás célra alkalmas.

(4) A diétás étrendet alkotó ételeket a megadott diétára való alkalmasságot befolyásoló anyag kizárásával kell elkészíteni, tárolni, szállítani, átadni a végső fogyasztónak, kizárva az ételek ilyen anyaggal való szennyeződésének lehetőségét.

(5) A gluténérzékenyek részére szánt diétás ételek készítéséhez búza, rozs, árpa, zab vagy ezek keresztezett változatait tartalmazó élelmiszerek közül csak a gluténérzékenyeknek szánt élelmiszerek összetételéről és címkézéséről szóló uniós rendelet szerinti „gluténmentes” jelöléssel ellátott élelmiszerek használhatók fel.

*16. § (5) * Diétás étrendet és diétás étlapot kizárólag dietetikus szakképesítéssel rendelkező szakember tervezhet.*

(6) A Közétkeztető gondoskodik arról, hogy a diétás étel készítését

a) diétás szakács szakmai képesítéssel rendelkező személy végezze, vagy

b) dietetikus szakképesítéssel rendelkező szakember felügyelje.”

12. § (1) bekezdését, melyben a szociális étkezés intézményi térítési díja kerül módosításra. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 115. § (1) bekezdése szerint:

„(1) Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.”