



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2545 Dunaalmás, Almási u. 32.
Telefon: 34/450-012, Fax: 34/450-015

Iktatószám: DA/20-28/2023

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2023. március 29-én Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16:30 órakor kezdődő rendes ülésén

Helye: Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltsége

Jelen vannak: Makay Tibor polgármester
Kun Lajos alpolgármester
Domján Viktor képviselő
Czérna Zoltán Tiborné képviselő
Maros Géza képviselő
Komáromi Norbert képviselő

Távollévő képviselők: Baranya Gábor képviselő

Meghívottak és jelen vannak: dr. Horváth József jegyző
Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
Paréj Diána jegyzőkönyvvezető
Vas-Kovács Szabina gazdálkodási ügyintéző
Auer-Zettis Bianka Bernadett óvodavezető
Horváth Anikó iskolaigazgató

Makay Tibor polgármester: 16:30 órakor megnyitja az ülést. Köszönti a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel határozatképes. Amennyiben egyéb javaslat, hozzászólás nincs a napirendekkel kapcsolatban, kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a betervezett napirendi pontokkal

1. Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I.31.) rendelet módosítása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
Készítette: Vas-Kovács Szabina gazdálkodási ügyintéző
Előzetesen tárgyalta: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság



2. Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 14/2014. (XI.26.) rendelet módosításáról
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
3. Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletének módosítása és az újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
4. 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
5. Önkormányzati ingatlanok bérleti díjainak meghatározásáról
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
6. Fiedler Ferenc javaslata a 4230 hrsz-ú közút községfejlesztési megállapodás keretében történő felújításáról
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
7. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
8. A Kék Duna Óvoda közalkalmazottainak és Dunaalmás Község Önkormányzatának a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottainak költségtérítése
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
9. Egyebek
 - a) A Dunaalmási Csokonai Általános Iskolába maximálisan felvehető SNI-s gyermekek létszámának emelése (szóbeli előterjesztés alapján)
 - b) Képfelfüggesztő rendszer beszerzése a Művelődési Házban (szóbeli előterjesztés alapján)
 - c) Tájékoztatás folyamatban lévő ügyekről (szóbeli előterjesztés alapján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a mai ülés napirendjét és az alábbi határozatot hozza.

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2023. (III.29.) határozata
a 2023. március 29-i rendes ülésen tárgyalandó napirendi pontok meghatározásáról**

1. Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (I.31.) rendelet módosítása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
Készítette: Vas-Kovács Szabina gazdálkodási ügyintéző
Előzetesen tárgyalta: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság
2. Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 14/2014. (XI.26.) rendelet módosításáról
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
3. Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletének módosítása és az újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
4. 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
5. Önkormányzati ingatlanok bérleti díjainak meghatározásáról
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
6. Fiedler Ferenc javaslata a 4230 hrsz-ú közút községfejlesztési megállapodás keretében történő felújításáról
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
7. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
8. A Kék Duna Óvoda közalkalmazottainak és Dunaalmás Község Önkormányzatának a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottainak költségterítése
Előterjesztő: Makay Tibor polgármester
Előadó: Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető
9. Egyebek

- a) A Dunaalmási Csokonai Általános Iskolába maximálisan felvehető SNI-s gyermekek létszámának emelése (szóbeli előterjesztés alapján)
- b) Képfelfüggesztő rendszer beszerzése a Művelődési Házban (szóbeli előterjesztés alapján)
- c) Tájékoztatás folyamatban lévő ügyekről (szóbeli előterjesztés alapján)

Határidő: azonnal

Felelős: Makay Tibor polgármester

1. Napirendi pont:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) rendelet módosítása

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy a szokásos módon az év közben történő változtatások átvezetésre, realizálásra kerültek a költségvetési rendeletben, amiket a zárszámadási rendelet megalkotása előtt el kell végezni. A feltüntetett sorok tartalmazzák azokat a tételeket, amivel módosult a bázisalapú költségvetés. A 408 millió forintos költségvetésből 469 290 408 forint lett mind a bevételi, mind a kiadási oldalon. Az óvoda költségvetése is megemelkedett 1 400 000 forintra, ami a beérkezett normatívából és egyéb befizetésekből adódik. Felkéri az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy fejtse ki véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság előzetesen tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a rendelettervezet elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a rendelettervezettel, melynek pontos szövege a DA/20-20/2023. iktatószámú írásos előterjesztés szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelete

A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirendi pont:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 14/2014. (XI.26.) rendelet módosításáról

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy ezeket a típusú rendeleteket a Kormányhivatal törvényességi szempontból megvizsgálta, és összeállított egy listát, hogy milyen típusú hibákat találtak. Dunaalmás esetén minimális módosításra hívta fel a figyelmet. A módosítás elkészítése közben beérkezett egy közterület elnevezési kérelem László Jánostól a libateleppel szembeni területtel kapcsolatban. Szeretné kezdeményezni, hogy László major elnevezést kapjon ez a terület. A kérelemmel kapcsolatban került elő az a probléma, hogy a rendelet alapján a major elnevezés nem használható. Az előterjesztésben szereplő központi címregiszterről szóló kormányrendelet tartalmazza a használható elnevezéseket, melyek körét a helyi rendelet leszűkítette, amit most feloldanak a módosítással.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a rendelettervezet elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a rendelettervezettel, melynek pontos szövege a DA/20-21/2023. iktatószámú írásos előterjesztés szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 29.)
önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy van egy második része is az előterjesztésnek, ami egy határozati javaslat. Ez a javaslat László János kérése alapján a szóban forgó terület elnevezése László majorra, amely a rendelet hatályba lépése után történne meg.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2023. (III. 29.) határozata a László major elnevezés megállapításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Dunaalmás 0606/6 hrszú és Dunaalmás 0606/7 hrszú ingatlanokat 2023. április 1. napjától elnevezi László majornak.
2. Felhatalmazza polgármestert és a jegyzőt (kirendeltség-vezető útján) a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Makay Tibor polgármester,
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2023. (III. 29.) határozata a László major elnevezés megállapításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Dunaalmás 0606/6 hrszú és Dunaalmás 0606/7 hrszú ingatlanokat 2023. április 1. napjától elnevezi László majornak.
2. Felhatalmazza polgármestert és a jegyzőt (kirendeltség-vezető útján) a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Makay Tibor polgármester,
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

3. Napirendi pont:

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása és az újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelet megalkotása

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy ez az előterjesztés két rendelettervezetet tartalmaz, de az újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelet esetén egyelőre azt javasolja, hogy még ne alkossák meg, mert felmerültek egyéb kérdések, amiket tisztázni kell. Illetve a Kormányhivatal egységes fogalomhasználattal kapcsolatban tett észrevételt.

A szociális rendelettel kapcsolatban már régóta téma, hogy a kapott normatíva egy részét vissza kell fizetnie az önkormányzatnak, illetve a minimálbérek rohamos emelkedése miatt is aktualizálni kell a támogatások igénybevételéhez kapcsolódó jövedelemhatárokat. Ennek megemelésével lehetőséget adnak a valóban szociálisan rászorultaknak, hogy ezt a támogatást igénybe tudják venni. Korábban beszéltek róla, hogy a 65 éven felülieknek valamilyen formában támogatást nyújtanának, de erre csak úgy van mód, ha az érintettek kérelmet nyújtanak be, így viszont nem valósulna meg a képviselő-testület eredeti szándéka a támogatással kapcsolatban. Valamint a bevezetés lehetőségeinek vizsgálata során kiderült, hogy a támogatni kívánt létszám esetén nincsen rá fedezet. Így ezt még újra át kell gondolják. Az újszülöttek támogatásának kérdését a következő ülésre ismét előterjeszti. Azonban van egy olyan támogatási forma, amiről még beszélniük kell, és ami eddig még nem volt a településen, ez a beiskolázási támogatás. Ez gyermekenként 10 000 forintos támogatást jelentene. Meg kell állapítsák ehhez a jövedelemhatárt a szociális vetítési alaphoz viszonyítva. Az előterjesztés néhány példával igyekszik bemutatni a lehetőségeket. Háromféle jövedelemhatárt határoztak meg, amelyek a szociális vetítési alap 500, 550 és 600 %-a. Ezek közül kellene kiválasztaniuk egyet. Elmondja, hogy ő azt javasolja, hogy válasszák ki a középső értéket. Elmondja, hogy néhány formai változtatásra is szükség volt a rendeletben az előterjesztéshez képest, amit kirendeltség-vezető asszony fog ismertetni és a kiosztott új rendelettervezet kéri a döntésnél figyelembe venni.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata az újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelettervezetről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A DA/20-22/2023. számú előterjesztés szerinti újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelettervezet megtárgyalását elhalasztja, mert a támogatás bevezetésének lehetősége további vizsgálatokat igényel.
2. Felkéri Polgármestert és Jegyzőt, hogy a vizsgálja tovább az újszülött gyermekek támogatásának lehetséges formáját és készítse elő a rendelettervezetet.

Határidő: soron következő rendes képviselő-testületi ülés: 2023. 04. 26.

Felelős: 2. pont Makay Tibor polgármester

2. pont dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2023. (III. 29.) határozata az újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelettervezetről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A DA/20-22/2023. számú előterjesztés szerinti újszülött gyermekek támogatásáról szóló rendelettervezet megtárgyalását elhalasztja, mert a támogatás bevezetésének lehetősége további vizsgálatokat igényel.
2. Felkéri Polgármestert és Jegyzőt, hogy a vizsgálja tovább az újszülött gyermekek támogatásának lehetséges formáját és készítse elő a rendelettervezetet.

Határidő: soron következő rendes képviselő-testületi ülés: 2023. 04. 26.

Felelős: 2. pont Makay Tibor polgármester

2. pont dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

Cseszneki Ágnes kirendeltség-vezető elmondja, hogy a Kormányhivatalnak előzetes törvényességi kontrollra megküldte a rendelettervezeteket. Majd ismertette, hogy mely szükséges három változást tartalmazza a kiosztott rendelettervezet az előterjesztésben szereplőhöz képest.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy még van egy utólagos észrevétele a Kormányhivatalnak, ami miatt a rendelet módosítására lesz szükség. A jelenlegi rendelet szabályozza az étkezési díjak lehetőségeit, amin pontosítaniuk szükséges, mert minden étkezést külön kell szabályozni, így erről lesz egy előterjesztés a következő testületi ülésen.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ../2023. (III. 29.) határozata az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Módosítani szándékozik az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének 11. §-ában foglalt étkezési térítési díjakkal kapcsolatos szabályozást.
2. Felkéri Polgármestert és Jegyzőt, hogy az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének 11. § -ának módosítását készítse elő, mely módosítás legyen összhangban a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 6. mellékletének 1.a. pontjával.

Határidő: soron következő rendes képviselő-testületi ülés: 2023. 04. 26.

Felelős: 2. pont Makay Tibor polgármester

2. pont dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2023. (III. 29.) határozata az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Módosítani szándékozik az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének 11. §-ában foglalt étkezési térítési díjakkal kapcsolatos szabályozást.
2. Felkéri Polgármestert és Jegyzőt, hogy az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletének 11. § -ának módosítását készítse elő, mely módosítás legyen összhangban a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 6. mellékletének 1.a. pontjával.

Határidő: soron következő rendes képviselő-testületi ülés: 2023. 04. 26.

Felelős: 2. pont Makay Tibor polgármester

2. pont dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a rendelettervezet elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a rendelettervezettel, melynek pontos szövege a DA/20-22/2023. iktatószámú írásos előterjesztés mellé kiosztott rendelettervezet szerinti

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

Az elhangzottak figyelembevételével a jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal megalkotta

**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (III.29.)
önkormányzati rendelete**

**Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló
8/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Napirendi pont:

2023. évi közbeszerzési terv elfogadása

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy jelenleg nincs olyan beruházási szándékuk vagy elnyert pályázatuk, amely a közbeszerzési határt elérné. Így egyetlen tétel szerepel a tervben, a bölcsőde kialakítása, mert ennek közbeszerzése áthúzódott erre az évre.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének .. /2023. (III. 29.) határozata a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Elfogadja a DA/20-23/2023. számú előterjesztés 1. mellékletét képező 2023. évi közbeszerzési tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2023. (III. 29.) határozata a 2023. évi közbeszerzési terv elfogadásáról



Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Elfogadja a DA/20-23/2023. számú előterjesztés 1. mellékletét képező 2023. évi közbeszerzési tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Makay Tibor polgármester

5. Napirendi pont:

Önkormányzati ingatlanok bérleti díjainak meghatározásáról

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy 2022. novemberében már tárgyalta ezt a témát a Képviselő-testület, és akkor úgy döntöttek, hogy elnapolják márciusra tekintettel a háború által okozott inflációs nehézségekre, illetve az energiaárak robbanásszerű emelkedésére. Tartottak egy bejárást március hónapban, amiről minden képviselő értesítést kapott, és amin Baranya Gábor, Kun Lajos és Maros Géza vettek részt. Főleg az épületek állagára voltak kíváncsiak. Elmondja, hogy a tűzoltószertár esetében komolyabb probléma nincsen az épület szerkezetében, a tartószerkezetek jó állapotúak, minimális felújítás történt 10-15 éve, ami a cseréplécek cseréjét jelentette, süllyedés nem látható. A tűzoltók nekiálltak az épületet átalakítani az ő igényeiknek megfelelően. Elmondja, hogy a fodrászatban sem láttak komoly problémát. Egy régi beázás nyomai láthatóak. Török-Harcsa Alexandra májusban tervezi, hogy visszaköltözik a fodrászatba a helyiségbe. Fontolgtatja, hogy kicsit felújítja az épületet, abban maradtak, hogy egyeztet az önkormányzattal. Szigetelés és fűtés korszerűsítés a terve. Mindkét épület esetében jelezték az ereszcsonna eltömődését. Elmondja, hogy a posta esetében az épület állapota erősen leromlott. Egy burkolat csere történt kb. 10 éve. A posta melletti szolgálati lakásban nagyon erős állapotromlást tapasztaltak. Itt is fennáll az ereszcsonna probléma. Kisiskola esetében megvizsgálták a tetőszerkezetet, ami szerencsére nincs olyan rossz állapotban, mint amire számítottak. Az épület fő falainál viszont jelentős felázás látható. A nagyteremben komoly süllyedés van az aljzatban is. A bérlő ajánlatot kért egy injektálásos, nedvesség-kizárásos technológiára, ami elmondása szerint 7 millió forintba kerülne. Megállapították, hogy a Művelődési Ház felőli oldalon nincs ereszcsonna, ami szintén hozzájárulhat a felázáshoz. Abban maradtak, hogy a bérlő összeírja a költségeket, és újratárgyalják az esetleges eladás kérdését. A telkeket is végigjárták, nagyságrendileg mindenhol az az állapot látható, ami a szerződés szerinti szándék volt.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy szerinte utána kell járni ennek az injektálásos technikának, mert az ő ismeretei és számításai alapján ennél sokkal kevesebbe kerül.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy szerinte is ez nagyon drága ennyiért.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy akkor rátérne a bérleti díjak kérdésére. Körbeadott 3 mellékletet. Az 1. melléklet a jelenleg érvényes bérleti díjakat tartalmazza. A 2. melléklet a posta jelenlegi 739 Ft/m² bérleti díjához igazítaná a többi bérlemény négyzetméterenkénti díját. Viszont időközben kiderült, hogy egy tényező nem lett figyelembe véve, méghozzá az, hogy a posta bérleti díja inflációkövető, így 739 Ft/m²-ről 923 Ft/m²-re változott. Ezért készült egy harmadik melléklet is, ami pedig a 923 Ft/m² összegű díjjal számolva mutatja a többi ingatlan bérleti díját. Így erről kell dönteniük, hogy melyik négyzetméterenkénti ár legyen megállapítva a bérlemények esetében. Elmondja, hogy 3 olyan telek bérléséről is beszélniük kell, amin vállalkozást folytatnak. Ezek bérleti díját is szeretnék egységesíteni. A büfék esetében korábban 500 Ft/m² volt az ajánlat, amit a Képviselő-testület végül lecsökkentett 100 Ft/m²-re tekintettel a kezdő évre, a pandémiás időszakra és a tő körül folyó munkálatokra. A bejárásón látottak és megbeszéltek szerint reálisnak tartották a bérleti díjat a korábban megajánlott 500 Ft/m²-re megemelni. Ez az emelés érintené a Sajtos Miklósné által bérelt területet is.

Czérna Zoltán Tiborné képviselő elmondja, hogy szerinte a 3. melléklet szerinti árat alkalmazzák a bérlemények esetén.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy szerinte ki kell tudják gazdálkodni a bérlők a magasabb árat, és ez mellett még az állagmegóvás is bele kell, hogy férjen. Bejelenti, hogy ő napirenddel kapcsolatos döntésben nem kíván részt venni, mert személyesen érintett.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy azért a Kis Duna Vendéglőben elég sok mindent felújítottak az utóbbi időben a bérlők. Elmondja, hogy szerinte is a 3. mellékletet fogadják el.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy Domján Viktort érintettsége miatt ki kell zárni a szavazásból. Amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2023. (III. 29.) határozata Domján Viktor képviselő döntéshozatalból történő kizárásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kizárja Domján Viktor képviselőt –az általa bejelentetett személyes érintettségére tekintettel– a képviselő-testületi ülés önkormányzati ingatlanok bérleti díjának meghatározásáról szóló 5. napirend tárgyalás során valamennyi döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 34/2023. (III. 29.) határozata Domján Viktor képviselő döntéshozatalból történő kizárásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Kizárja Domján Viktor képviselőt –az általa bejelentetett személyes érintettségére tekintettel– a képviselő-testületi ülés önkormányzati ingatlanok bérleti díjának meghatározásáról szóló 5. napirend tárgyalás során valamennyi döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Makay Tibor polgármester

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról a 3. számú melléklet szerinti tartalommal. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete .. /2023. (III. 29.) határozata az önkormányzati ingatlanok bérleti díjairól

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megemeli az önkormányzati ingatlanok bérleti díját a DA/20-24/2023. számú előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Az emelt bérleti díjak 2023. 05. 01. napjától érvényesek.
3. Felhatalmazza a polgármestert a bérlők tájékoztatására, az új bérleti szerződések megkötésére, a jegyzőt a bérleti szerződések módosításának előkészítésére.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Makay Tibor polgármester,
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselőből a döntéshozatalban részt vevő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 35/2023. (III. 29.) határozata az önkormányzati ingatlanok bérleti díjairól

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Megemeli az önkormányzati ingatlanok bérleti díját a DA/20-24/2023. számú előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Az emelt bérleti díjak 2023. 05. 01. napjától érvényesek.
3. Felhatalmazza a polgármestert a bérlők tájékoztatására, az új bérleti szerződések megkötésére, a jegyzőt a bérleti szerződések módosításának előkészítésére.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Makay Tibor polgármester,
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy a posta esetében mindenképpen beszélniük kell arról, hogy az egyik tulajdonos lezárta a közös bejáratot egy vaskapuval, és így nem tudnak bejutni a szolgálati lakáshoz.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy a másik határozati javaslat a büfék területét érinti, ugyanis itt a víz- és áramvételezési lehetőség az önkormányzat általi főóráról biztosított továbbszámolás útján. Így javasolt lehet beépíteni a szerződésmódosításba a rezszi számlák fizetési elmaradása esetén 30 napos felmondási határidő lehetőségét.

Maros Géza képviselő megkérdezi, hogy a szerződésekben van-e kaució kikötve?

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy kaució nem szerepel a szerződésekben.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy neki van elmaradása, a napokban rendezi. A továbbiakban napelem rendszert szeretne létesíteni, amihez külön mérőt fog kialakítani. Elmondja, hogy egyetért a javaslattal.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy a kauciót mindenképpen belerakná a szerződésekbe, körülbelül kéthavi bérleti díj és rezsiköltség erejéig.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy az elektromos áram díjában lehet, hogy lesz csökkenés, amihez leadtak egy nyilatkozatot, még jelzést nem kaptak az elbírálásról. A kaucióval kapcsolatban elmondja, hogy a meglévő szerződésekbe nem tenné bele.

Kun Lajos alpolgármester elmondja, hogy ha nem tesznek bele kauciót, akkor viszont a közműtartozás esetére előírandó 30 napos határidőt csökkentésük le 15-re.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy szerinte a 30 nap is elég rövid határidő.

dr. Horváth József jegyző elmondja, hogy szerinte a kaucióról a következő ülésre össze kell állítani egy kidolgozott előterjesztést. Egyoldalú módosítást nem fognak tudni csak úgy véghezvinni, ezekről egyeztetni kell, és elkészíteni a megfelelő számításokat.

Domján Viktor képviselő elmondja, hogy azt is aggályosnak tartja, hogy a szerződésben úgy szerepelt, hogy előző év december 20-ig kell dönteni a bérleti díjak emeléséről.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy ez meg is történt, aminek értelmében elhalasztották márciusra a bérleti díjakról való döntést, ezzel szerinte mindenkinek az álláspontját védték.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata a Domján Streetfood Kft-vel és az Almási Lángos Kft-vel kötött bérleti szerződés módosításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A 35/2023. (III. 29.) határozatban foglalt bérleti díj módosításán túl módosítja a Domján Streetfood Kft-vel és az Almási Lángos Kft-vel 2021. 01. 29-én kötött bérleti szerződések esetében a 7. pontot az alábbiak szerint:

„7. A bérbeadó a bérleti időszak első 5 évében – tekintettel a bérlők jelentős befektetésére és közfunkciók kialakítására - a szerződést csak az alábbi esetekben mondhatja fel:

- a) A bérleti díj 6 hónapnál régebbi elmaradása esetén,
- b) A közüzemi díjak 30 napnál régebbi elmaradása esetén,
- c) A bérelt terület elhanyagolttá, rendezetlenné válása esetén,
- d) A bérlő a bérbeadóval történő előzetes írásbeli egyeztetése nélkül nagymértékű területalakítást, építmény elhelyezést hajt végre a bérelt területen,

a bérbeadó írásbeli felszólítását követő 30 naptári nap eltelte után, ha a felszólítás sikertelennek bizonyul.”

A szerződés többi pontja változatlan marad.

2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására, a jegyzőt a bérleti szerződés módosításának előkészítésére.

Határidő: 2023.04.30.

Felelős: Makay Tibor polgármester,
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselőből a döntéshozatalban részt vevő 5 képviselő egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2023. (III. 29.) határozata a Domján Streetfood Kft-vel és az Almási Lángos Kft-vel kötött bérleti szerződés módosításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A 35/2023. (III. 29.) határozatban foglalt bérleti díj módosításán túl módosítja a Domján Streetfood Kft-vel és az Almási Lángos Kft-vel 2021. 01. 29-én kötött bérleti szerződések esetében a 7. pontot az alábbiak szerint:

„7. A bérbeadó a bérleti időszak első 5 évében – tekintettel a bérlők jelentős befektetésére és közfunkciók kialakítására - a szerződést csak az alábbi esetekben mondhatja fel:

- c) A bérleti díj 6 hónapnál régebbi elmaradása esetén,*
- d) A közüzemi díjak 30 napnál régebbi elmaradása esetén,*
- c) A bérelt terület elhanyagolttá, rendezetlenné válása esetén,*
- d) A bérlő a bérbeadóval történő előzetes írásbeli egyeztetése nélkül nagymértékű területalakítást, építmény elhelyezést hajt végre a bérelt területen, a bérbeadó írásbeli felszólítását követő 30 naptári nap eltelte után, ha a felszólítás sikertelennek bizonyul.”*

A szerződés többi pontja változatlan marad.

2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására, a jegyzőt a bérleti szerződés módosításának előkészítésére.

Határidő: 2023.04.30.

Felelős: Makay Tibor polgármester,
dr. Horváth József jegyző (kirendeltség-vezető útján)

6. Napirendi pont:

Fiedler Ferenc javaslata a 4230 hrsz-ú közút községfejlesztési megállapodás keretében történő felújításáról

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy megkereste őt Fiedler Ferenc egy ajánlattal, hogy az ingatlana mellett található önkormányzati úttal közösen kezdhethetnének valamit. Jelenleg Ferenc a saját vállalkozása keretében gépi földmunkát és térkövezést is tud végezni. Felvetette, hogy mit szólnának hozzá, ha ezt az utat letérköveznék egy járda szélességében azon a részen, ahol autóval nehezen járható. Sok probléma volt már vele, mert a GPS is rendszeresen erre viszi fel az autókat, hiába helyeztek ki táblákat, vagy jelezték ezt már a Google Maps felé is. Ez kb. 120 négyzetméteres térkövezést jelentene. Az út többi része gyepesítve lenne. A két végén szűkítőkapuk lennének elhelyezve, lehetőséget adva arra, ha mégis szükség lenne itt az autós közlekedésre. A térkövezésre 7000 Ft/m²+áfa, a szegélyre 2000 Ft/fm+áfa árat számoltak munkadíjban, erre még jön a gépi földmunka ára, és az anyagköltség. Fiedler Ferencnek az lenne a javaslata, ha az anyagköltséget biztosítaná az önkormányzat, a munkadíj pedig őt terhelné. A szűkítőkapu az önkormányzat költsége lenne még.

Maros Géza képviselő elmondja, hogy támogatja a javaslatot, örülne, ha végre lenne ott egy rendezett tér.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata a Községfejlesztési megállapodás megkötéséről a Lilla utca 34-36. számú ingatlanok közötti önkormányzati út felújításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Községfejlesztési megállapodást köt Fiedler Ferencsel, a Lilla utca 34-36. számú ingatlanok közötti 4230 hrsz-ú út Lilla utcai 70 méteres szakaszának felújítására vonatkozóan a DA/20-25/2023. számú előterjesztésben foglaltak szerint.

2. A munka elvégzésére bruttó 800.000 Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a községfejlesztési megállapodás aláírására, a meghatározott hozzájárulási összeg kifizetésére.

Határidő: megállapodás aláírására: 2023. április 15.

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2023. (III. 29.) határozata a községfejlesztési megállapodás megkötéséről a Lilla utca 34-36. számú ingatlanok közötti önkormányzati út felújításáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Községfejlesztési megállapodást köt Fiedler Ferencsel, a Lilla utca 34-36. számú ingatlanok közötti 4230 hrsz-ú út Lilla utcai 70 méteres szakaszának felújítására vonatkozóan a DA/20-25/2023. számú előterjesztésben foglaltak szerint.
2. A munka elvégzésére bruttó 800.000 Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a községfejlesztési megállapodás aláírására, a meghatározott hozzájárulási összeg kifizetésére.

Határidő: megállapodás aláírására: 2023. április 15.

Felelős: Makay Tibor polgármester

7. Napirendi pont:

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy minden évben szerepel a napirendek között, de most korábbra hozták a benyújtási határidőt. Dunaalmás esetében 72 m3 kemény lombos tűzifára nyújthatnak be pályázatot.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésének benyújtásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) A Belügyminisztérium pályázati kiírásában meghatározottak szerint a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésére benyújtja pályázati anyagát. A pályázati anyagot kemény lombos tűzifa vásárlásának támogatására nyújtja be, a maximálisan igényelhető 72 erdei m3 mennyiségre. A tüzelőanyag megvásárlásához szükséges bruttó 182.880,- Ft önrészt biztosítja az általános tartalék terhére. Vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- 2) Felhatalmazza a Polgármestert a kiegészítő támogatás igénybe vételéhez szükséges feladatok elvégzésére, a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2023. (III. 29.) határozata a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésének benyújtásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) A Belügyminisztérium pályázati kiírásában meghatározottak szerint a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylésére benyújtja pályázati anyagát. A pályázati anyagot kemény lombos tűzifa vásárlásának támogatására nyújtja be, a maximálisan igényelhető 72 erdei m³ mennyiségre. A tüzelőanyag megvásárlásához szükséges bruttó 182.880,- Ft önrészt biztosítja az általános tartalék terhére. Vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- 2) Felhatalmazza a Polgármestert a kiegészítő támogatás igénybe vételéhez szükséges feladatok elvégzésére, a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: Makay Tibor polgármester

8. Napirendi pont:

A Kék Duna Óvoda közalkalmazottainak és Dunaalmás Község Önkormányzatának a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottainak költségtérítése

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben a Kék Duna Óvoda és Dunaalmás Község Önkormányzat dolgozói szerepelnek. A Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Dunaalmási Kirendeltségének dolgozói esetében a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati szabályzata alapján történik a munkába járás költségtérítésének kifizetése. Jogszabályváltozás miatt az eddig adható 15 forint helyett most 30 forint adható kilométerenként. Elmondja, hogy javasolja a 30 forintra emelést. Ez elsősorban az Óvodát érinti esetükben.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata a Kék Duna Óvoda közalkalmazottainak és Dunaalmás Község Önkormányzatának a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottainak költségtérítéséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Dunaalmás Község Önkormányzatának költségvetésében forrást biztosít a Kék Duna Óvoda közalkalmazottainak és Dunaalmás Község Önkormányzatának a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottainak 30,- Ft összegű munkába járás költségtérítés kifizetésének fedezetére 2023. január 1. napjától.

Határidő: az elmaradt költségtérítés különbözet kifizetésére 2023. március havi illetménykifizetés

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2023. (III. 29.) határozata a Kék Duna Óvoda közalkalmazottainak és Dunaalmás Község Önkormányzatának a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottainak költségtérítéséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Dunaalmás Község Önkormányzatának költségvetésében forrást biztosít a Kék Duna Óvoda közalkalmazottainak és Dunaalmás Község Önkormányzatának a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó alkalmazottainak 30,- Ft összegű munkába járás költségtérítés kifizetésének fedezetére 2023. január 1. napjától.

Határidő: az elmaradt költségtérítés különbözet kifizetésére 2023. március havi illetménykifizetés

Felelős: Makay Tibor polgármester

9. Egyebek:

a) A Dunaalmási Csokonai Általános Iskolába maximálisan felvehető SNI-s gyermekek létszámának emelése (szóbeli előterjesztés alapján)

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy megkereste a Tankerületi Központ az önkormányzatot, hogy egy átszervezést hajtanának végre az iskolában, ami az SNI-s tanulók létszámának emeléséről szólna. Jelenleg a maximálisan felvehető SNI-s gyermekek létszáma 11 főben van meghatározva az Alapító Okiratban, ezt szeretnék 15-re emelni. Ezt az emelést Horváth Anikó iskolaigazgató kérte.

Horváth Anikó iskolaigazgató elmondja, hogy jelenleg is 13 fő SNI-s gyermek van az iskolában. Azért javasolta a 15 főre emelést, mert nem szeretne évente módosítást kérni.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata a Dunaalmási Csokonai Általános Iskolába maximálisan felvehető sajátos nevelési igényű tanulói létszám emeléséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Dunaalmási Csokonai Általános Iskolába történő átszervezéssel egyetért, az iskolába maximálisan felvehető többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű tanulói létszám 11 főről 15 főre történő emeléséhez hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2023. (III. 29.) határozata a Dunaalmási Csokonai Általános Iskolába maximálisan felvehető sajátos nevelési igényű tanulói létszám emeléséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

A Dunaalmási Csokonai Általános Iskolába történő átszervezéssel egyetért, az iskolába maximálisan felvehető többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű tanulói létszám 11 főről 15 főre történő emeléséhez hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Makay Tibor polgármester

b) Képfelfüggesztő rendszer beszerzése a Művelődési Házban (szóbeli előterjesztés alapján)

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy korábban már beszéltek erről. Barcsa Pál is jelezte felé, hogy szívesen hozna a Művelődési Házba kiállítást, és hagyna is ott képeket állandó jelleggel, amit nem tud hova elhelyezni és a Művelődési Házat is színesíteni tudná kicsit, de a jelenlegi gipszkartonos falszerkezet ezt nem bírná el. Erre vonatkozóan találtak egy képfelfüggesztő rendszert, ami egy alumínium sínből áll, amin lelógó drótok vannak, ezen helyezhetők el a képek. Erre Szabó-Takács Edit kért árajánlatot. 27 kép elhelyezésére alkalmas sínrendszernek a költsége bruttó 150 ezer forint lenne.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata
Csokonai Művelődési Ház részére képfüggesztő rendszer beszerzéséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Hozzájárul a Csokonai Művelődési Házban felszerelésre kerülő képfüggesztő rendszer beszerzéséhez.
2. A képfüggesztő rendszer beszerzésére nettó 150.000,- Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen a képfüggesztő rendszer beszerzéséről, felszereléséről.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2023. (III. 29.) határozata Csokonai Művelődési Ház részére képfüggesztő rendszer beszerzéséről

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Hozzájárul a Csokonai Művelődési Házban felszerelésre kerülő képfüggesztő rendszer beszerzéséhez.
2. A képfüggesztő rendszer beszerzésére nettó 150.000,- Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalékainak terhére.
3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen a képfüggesztő rendszer beszerzéséről, felszereléséről.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Makay Tibor polgármester

c) Tájékoztatás folyamatban lévő ügyekről (szóbeli előterjesztés alapján)

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy a bölcsőde esetében lezárult a közbeszerzési eljárás. Hétfőn 9 órakor lesz a találkozás a vállalkozóval, amikor aláírják a vállalkozási szerződést, és megtörténik a munkaterület átadása is.

Elmondja, hogy a református parókia előtt lévő beszakadt csapadékvíz elvezető akna tetejét a Közútkezelő a múlt hét folyamán kijavította.

Elmondja, hogy az Almási út 54. előtt található egy artézi kút, ami kb. másfél-két éve feltárt állapotban van. Kun Lajos alpolgármester úrral lépéseket tettek annak irányába, hogy kezelhetővé tegyék ezt a kutat. Köré egy szerelőakna kerülne kiépítésre, aminek lenne egy teteje. Ha esetleg felrobbanna a kút, akkor ebbe az aknába el tudna folyni a víz, és azt belevezetnék a csapadék elvezető rendszerbe. Korábban már született erről döntés 2021-ben, ahol 1 millió forintot rendelt hozzá a Képviselő-testület. Akkor egy árajánlat alapján arról határoztak, hogy a Tatabányai Vízbázist bízzák meg a feladattal. Felkereste őket, de azt az információt kapta, hogy akkor ők nem kaptak erre megrendelést. De a beszélgetés során kiderült, hogy lehet, nem is tudnak ebben segíteni. Elmondja, hogy amikor megvizsgálták a kutat, letörték a tetején található csapot, és elhelyeztek helyette egy újat. Az most is látszódik, hogy könnyezik a kút. De sok a bizonytalanság az állapotáról. Sajnos az a probléma is fennáll, hogy az Almási út ivóvíz gerinchálózat nyomvonalába pont beleesik a kút, amit ezért egy méterrel el kell téríteni. Erre kértek árajánlatot az ÉDV-től. Ennek kiásására és eltérítésére az április 17-i héten kerülne sor.

Elmondja, hogy a múlt héten küldött körbe a TOP Pluszos pályázatokról tájékoztatást, ami esetében 3 területre adott be igénybejelentést. Az egyik igénylésben a Kék Duna Óvoda esetében egy új csoportszoba kialakítása a tetőtérben, illetve teljes körű hőszigetelés szerepelt. Második igénylésben csapadékelvezetési rendszer kialakítását jelölte meg, mely a Füzihegy úttól az Almási út 150. környékéig tartana. A harmadik pontban egy egyszerűsített óvodai energetikai fejlesztést célzott meg, ez főleg a tetőtér hőszigetelésére irányulna.

Elmondja, hogy az idei évben az intézményekre lejárnak a gázszerződések, így a versenyeztetést végző cég javaslatára megindították a versenyeztetési folyamat, mivel most alacsonyan van a földgáz ára.

Horváth Anikó iskolaigazgató megkérdezi, hogy az iskola energetikai felújítása mikor folytatódik?

Makay Tibor polgármester elmondta, hogy az E-onnak visszaküldték a szerződések. A kivitelező villanyszerelő arra vár, hogy az E-on kivitelezője engedélyt kapjon a földkábel lefektetésére.

Elmondja, hogy amikor a Pihenő-tavat körbe kerítették a kis oszlopokkal, azokból még maradt bőven. Szerinte a kerékpárút irányába tegyenek ki belőle még, hogy illetéktelenek ne menjenek be oda autóval.

Kun Lajos alpolgármester megkérdezi, hogy a Pihenő-tónál lévő veszélyes platánfák kivágásáról lehet-e valamit tudni?

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy kapott rá ígéretet, rá fog kérdezni, hogy mikor tudják megvalósítani.

Elmondja, hogy szerinte a büfé mögötti rész humuszosítását, füvesítését, ahol az új fásítás történt, a szezonra elő kellene készíteni, erre a költségvetésből különítettek is el pénzt.

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy amennyiben nincs ellenvetés, kéri, hogy döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő, kéri, hogy aki a határozati javaslattal

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2023. (III. 29.) határozata a folyamatban lévő ügyekről, beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja a folyamatban lévő ügyekről, beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztatót a szóbeli előterjesztésben foglalt tartalommal.

- 2) Felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lebonyolítására, a beruházások, pályázati eljárások koordinálására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Makay Tibor polgármester

- egyetért, az kézfeltartással jelezze

A jelenlévő 6 képviselő egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadja a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2023. (III. 29.) határozata a folyamatban lévő ügyekről, beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) Elfogadja a folyamatban lévő ügyekről, beruházásokról, tárgyalásokról, eseményekről szóló tájékoztatót a szóbeli előterjesztésben foglalt tartalommal.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lebonyolítására, a beruházások, pályázati eljárások koordinálására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Makay Tibor polgármester

Makay Tibor polgármester elmondja, hogy további hozzászólás hiányában megköszöni a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 17:52 órakor berekeszti.


Makay Tibor
polgármester




dr. Horváth József
jegyző


dr. Horváth József

**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (III. 29.)
önkormányzati rendelete**

**A 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendeletnek
módosításáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Dunaalmás Község Önkormányzat (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2022. évi költségvetésének:

- a) Bevételi főösszegét: 469 290 408 Ft-ban,
- b) Kiadási főösszegét: 469 290 408 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

(1) A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 6. melléklet szerint módosul.

(3) A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 5. melléklet szerint módosul.

(4) A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

(5) A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 8. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

(6) A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 9. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

3. §

Hatályát veszti A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 10. és 11. sora.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Makay Tibor
polgármester

dr. Horváth József
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. március 29-én.

dr. Horváth József
jegyző

„1. melléklet

1. Dunaalmás Község Önkormányzatának 2022. évi bevételei forrásonként

	Rovat megnevezése	Előirányzat összege (Ft)
1	Helyi adók	44 036 014
2	Bírság, pótlék	1 000 000
3	Szolgáltatások ellenértéke	18 291 863
4	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	2 200 000
5	Ellátási díjak (étkezési térítési díjak)	6 589 087
6	Kiszámlázott általános forgalmi adó	5 752 021
7	Egyéb működési bevételek	846 076
8	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	1 067 805
9	Saját működési bevételek	79 782 866
10	Felhalmozási bevételek (ingatlanok értékesítése)	9 000 000
11	Zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok támogatása	5 778 360
12	Közvilágítás fenntartásának támogatása	6 624 000
13	Köztetető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása	503 715
14	Közutak fenntartásának támogatása	2 799 790
15	Település üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása összesen	15 705 865
16	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	9 113 530
17	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	7 650
18	Települési önkormányzatok működésének támogatása összesen	9 121 180
19	Települési önkormányzatok működésének általános támogatása	24 827 045
20	Óvodapedagógusok átlagbéralapú bértámogatása	23 570 930
21	Óvodapedagógusok munkáját segítők bértámogatása	18 660 970
22	Óvodaműködtetés támogatása	5 643 000
23	Kiegészítő támogatás a pedagógusok és pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz	432 000
24	Települési önkormányzatok köznevelési feladatainak támogatása összesen	48 306 900
25	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	8 434 992
26	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	11 638 293
27	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 835 129
28	Kiegészítő támogatások 5000 lakosság alatti települések részére	10 928 528
29	Elszámolásból származó bevételek	4 111 393
30	Önkormányzatok működési támogatása	112 082 280
31	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (Védőnői szolgálat)	8 200 000
32	Elkülönített állami pénzalapok (Közfoglalkoztatási Program)	2 400 000
33	Fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása	0
34	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	28 919 000
35	Egyéb működési célú támogatások bevétele államháztartáson belülről	25 962 988
36	Egyéb működési célú támogatások bevétele államháztartáson belülről	65 481 988
37	Költségvetési bevételek összesen	266 347 134
38	Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány	149 183 911
39	Előző évi működési célú pénzmaradvány	50 132 002
40	Előző évi pénzmaradvány összesen	199 315 913
41	Államháztartáson belüli megelőlegezések	3 627 361
42	Bevételek összesen	469 290 408

2. Dunaalmás Község Önkormányzatának 2022. évi kiadásai forrásonként

	Rovat megnevezése	Előirányzat összege (Ft)
1	Személyi juttatások	43 261 068
2	Munkaadókat terhelő járulékok	5 785 439
3	Dologi kiadások	72 059 272
4	Működési célú kiadások	121 105 779
5	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 500 000
6	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	3 738 516
7	Működési célú támogatások államháztartáson belülre	23 693 780
8	Működési célú támogatások államháztartáson kívülre	6 348 100
	Tartalékok	4 354 491
10	Egyéb működési célú kiadások	38 134 887
11	Immateriális javak beszerzése	4 300 000
12	Ingatlanok beszerzése, létesítése	64 322 957
13	Informatikai eszközök beszerzése	300 000
14	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	19 451 752
15	Beruházási célú előzetesen felszámított áfa	22 954 172
16	Beruházások összesen	111 328 881
17	Ingatlanok felújítása	113 078 262
18	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	172 008
19	Felújítási célú előzetesen felszámított áfa	30 098 392
20	Felújítások összesen	143 348 662
21	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	3 627 361
22	Finanszírozási kiadások: Központi irányító szervi támogatás	50 244 838
23	KIADÁSOK ÖSSZESEN	469 290 408

”

2. melléklet a 6/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

1. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
1	Immateriális javak beszerzése	4 300 000
2	Ingatlanok beszerzése, létesítése	64 322 957

”

2. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében foglalt táblázat 4–7. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
4	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	19 451 752
5	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	22 954 172
6	Beruházások összesen	111 328 881
7	Ingatlanok felújítása	113 078 262

”

3. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében foglalt táblázat 9. és 10. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
9	Felújítási célú általános forgalmi adó	30 098 392
10	Felújítások összesen	143 348 662

”

3. melléklet a 6/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

1. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 8. mellékletében foglalt táblázat 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
1	Általános tartalék	4354491

”

4. melléklet a 6/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

1. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
1	Költségvetési bevételek	469 290 408
2	Költségvetési kiadások	469 290 408

”

5. melléklet a 6/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

1. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege Ft)</i>
1	Saját működési bevételek	79 782 866

”

2. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 3. és 4. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege Ft)</i>
3	Önkormányzat működési támogatása	112 082 280
4	Egyéb működési célú támogatások bevétele államháztartáson belülről	65 481 988

”

3. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 7. és 8. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege Ft)</i>
7	Bevételek összesen	469 290 408
8	Működési célú kiadások	121 105 779

”

4. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 10–12. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege Ft)</i>
10	Egyéb működési célú kiadások	38 134 887
11	Beruházások	111 328 881
12	Felújítások	143 348 662

”

5. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 15. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege Ft)</i>
15	Kiadások összesen	469 290 408

”

6. melléklet a 6/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

1. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 1–9. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
1	Működési bevételek	300 000
2	Előző évi költségvetési pénzmaradvány igénybevétele	1 062 111
3	Központi irányítószervi támogatás	50 244 838
4	Bevételek összesen	51 606 949
5	Személyi juttatások	40 580 375
6	Munkaadókat terhelő járulékok	5 156 874
7	Dologi kiadások	4 833 000
8	Beruházási célú kiadások	1 036 700
9	Kiadások összesen	51 606 949

”

2. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
1	Saját működési bevételek	79 782 866

”

3. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 3. és 4. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
3	Önkormányzatok működési támogatása	63 775 380
4	Egyéb működési célú bevételek államháztartáson belülről	65 481 988

”

4. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 7. és 8. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
7	Bevételek összesen	420 983 508
8	Személyi juttatások	43 261 068

”

5. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 10. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
10	Dologi kiadások	72 059 272

”

6. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 12–15. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
12	Egyéb működési célú kiadások	38 134 887
13	Beruházási célú kiadások	111 328 881
14	Felújítási célú kiadások	143 348 662
15	Óvoda működési támogatása	1 937 938

”

7. A 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 17. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(Rovat megnevezése)</i>	<i>Előirányzat összege (Ft)</i>
17	Kiadások összesen	420 983 508

”

Végső előterjesztői indokolás

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételi és kiadási előirányzatok módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testületnek kell döntenie. A képviselő-testület az előirányzat módosítás, előirányzat- átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével- negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosíthatja a költségvetési rendeletét.

**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 29.)
önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés**

1. §

A közterület elnevezésekor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

2. §

(1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez nyújtható be.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) helyi önkormányzati képviselő,
- d) Dunaalmás község területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
- e) Dunaalmás község területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes vagy jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát,
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez, és
- e) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(4) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

2. A házszám-megállapítás szabályairól

3. §

(1) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, amelyek a későbbi beépítés során a közbenső házszámot kapják.

- (2) Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házzszámmal nem jelölhető.
- (3) A közterületek házzszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számozás a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjen.
- (4) A közterület bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.
- (5) Terek esetén a házzszámozás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyező irányban alakítandó ki.
- (6) Földrajzi okokból csak az egyik oldalon beépíthető közterületek házzszámozása 1-től kezdődően folyamatosan alakítandó ki.
- (7) Kizárólag magánútról megközelíthető ingatlanok címképzése során az ingatlan annak a közterületnek a nevét kapja, amelyről a magánút a település központja felől megközelíthető és házzszámnak pedig a magánút és a közterület által határos ingatlan házzszámát kapja alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával.

4. §

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűi alkalmazhatók.
- (2) Ingatlan megosztása során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlanhoz közelebb eső ingatlan marad az eredeti házzszámon, a további ingatlanok házzszámozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni.
- (4) Telekegyesítés után az ingatlanok házzszámát össze kell vonni. A házzszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (5) Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házzszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető.
- (6) Ha az ingatlanon újabb lakóépület létesül, akkor az épület házzszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házzszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell ellátni.
- (7) Többlakásos épület lakásainak címképzése során a házzszám megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a közterület házzszámozási rendjébe illeszkedő házzszámot kapja és az egyes lakásokat a közterületről távolodva növekvő sorrendben arab számokkal jelölt ajtószámmal kell ellátni vagy az óramutató járásával megegyező irányban növekvő sorrendben arab számokkal jelölt ajtószámozással kell ellátni. Többemeletes többlakásos épületben a cím továbbá tartalmazza annak a szintnek a számát, amelyen a lakás elhelyezkedik.

5. §

- (1) Az ingatlan házzszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

- a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott,
- b) az ingatlan közterület házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- c) ingatlan megosztására, vagy
- d) ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek írásos kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(3) A házszám megállapítási kérelmet a tulajdonjog igazolására alkalmas melléklettel kell benyújtani.

(4) A házszámozást a polgármester határozatban állapítja meg.

6. §

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát az ingatlan utcafronti házfalára, kerítésére vagy külön tartószerkezeten a közterületről jól látható módon kihelyezni.

3. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 14/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet.

Makay Tibor
polgármester

dr. Horváth József
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. március 29-én.

dr. Horváth József
jegyző

**Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (III. 29.)
önkormányzati rendelete**

**Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályzásáról szóló
8/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 32. § (1) bekezdés b.) pontjában és (3) bekezdésében, a 45. § (1) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, a 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Rendkívüli települési támogatást állapít meg a kérelmező részére, ha a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedülélő személy esetén a szociális vetítési alap összegének 250 %-át.

(2) Egyedi elbírálás alapján rendkívüli települési támogatást nyújt legfeljebb 100 E Ft összegben annak a kérelmezőnek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 700 %-át, de előre nem tervezhető indokolt többletkiadásai következtében (munkanélküliség, betegség, baleset, elemi kár, haláleset, rendkívüli időjárás, bűncselekmény) létfenntartása veszélybe került.

2. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 3. alcíme a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. §

(1) Települési támogatásként a gyermeket gondozó családoknak a gyermek iskolai tanévkezdésével kapcsolatosan jelentkező többletkiadásokhoz beiskolázási támogatást állapít meg.

(2) A 4/A. § (1) bekezdés esetében az 1-12. évfolyamon tanuló iskolás gyermek szülője, vagy törvényes képviselője kérelmére, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 550 %-át évente egy alkalommal beiskolázási támogatást nyújt.

(3) A beiskolázási támogatást Dunaalmás községben lakóhellyel rendelkező általános iskola vagy középiskola tanulójának szülője vagy más törvényes képviselője veheti igénybe.

(4) A beiskolázási támogatáshoz a jövedelemigazoláson kívül a szülő vagy más törvényes képviselő amennyiben a gyermek nem a Dunaalmási Csokonai Általános iskola tanulója a tanulói jogviszonyt is köteles igazolni. A kérelem és az igazolások beadására tárgyév augusztus 15. és szeptember 30. napja között van lehetőség. A beadási határidő jogvesztő.

(5) A támogatás jogosult gyermekenként és tanévenként csak egyszer vehető igénybe. A beiskolázási támogatás összege legfeljebb 10.000,- Ft.

(6) A beiskolázási támogatás folyósítása a kérelmező bankszámlájára történő utalással, bankszámla hiányában a házipénztárban történő kifizetéssel történik az ellátás megállapítását követő 5 napon belül.”

3. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az egészségi állapot megőrzése és helyreállítása érdekében gyógyszer-támogatást állapít meg annak a kérelmezőnek, akinek gyógyszerköltsége a létfenntartását veszélyezteti, és

- a) akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át
- b) egyedülélő személy esetén havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250%-át

és a havi rendszeres gyógyító ellátásának költsége eléri vagy meghaladja szociális vetítési alap összegének 25%-át.”

4. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés szerint a temetési költség viselése az eltemettetést vállaló kérelmező létfenntartását akkor veszélyezteti, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, egyedülélő személy esetén a szociális vetítési alap összegének 300 %-át.”

5. §

(1) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A lakhatás elősegítése érdekében települési támogatásként települési fűtési támogatást nyújt a fűtési időszakban annak a kérelmezőnek, akinek a családban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedül élő személy esetén a szociális vetítési alap összegének 400%-át.”

(2) Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A 3. § (2) bekezdésében meghatározott támogatás esetén:]

„a) Az önkormányzat háztartásonként legfeljebb 5 m³ mennyiség erejéig természetbeni ellátásként a 7. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek megfelelő kérelmező részére - amennyiben lakásában a fával fűtés biztosított - a téli fűtés kiegészítéséhez térítésmentesen szociális tűzifát biztosít.”

6. §

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A személyi térítési díjból 50%-os kedvezményre jogosult, akinek rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át.”

7. §

Hatályát veszti Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 8/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontja.

8. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

Makay Tibor
polgármester

dr. Horváth József
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. március 29-én.

dr. Horváth József
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Magyarország 2023. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 613/2022. (XII. 29.) Korm. rendelet 15. § -a bevezette az eddig használt „öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” fogalma helyett 2023. évben a „szociális vetítési alap” fogalmát, melynek összege havonta 28 500,- Ft. A rendeletben a szociális vetítési alap átvezetésre került, valamint bővült a települési támogatások köre.