

Dunaalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 29.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés

1. §

A közterület elnevezésekor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

2. §

(1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez nyújtható be.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a)* a polgármester,
- b)* a Képviselő-testület bizottsága,
- c)* helyi önkormányzati képviselő,
- d)* Dunaalmás község területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
- e)* Dunaalmás község területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes vagy jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a)* a kezdeményezés okát,
- b)* az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c)* a javasolt elnevezés indokát,
- d)* a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez, és
- e)* utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(4) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

2. A házszám-megállapítás szabályairól

3. §

(1) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, amelyek a későbbi beépítés során a közbenső házszámot kapják.

- (2) Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.
- (3) A közterületek házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számozás a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjen.
- (4) A közterület bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.
- (5) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyező irányban alakítandó ki.
- (6) Földrajzi okokból csak az egyik oldalon beépíthető közterületek házszámozása 1-től kezdődően folyamatosan alakítandó ki.
- (7) Kizárólag magánútról megközelíthető ingatlanok címképzése során az ingatlan annak a közterületnek a nevét kapja, amelyről a magánút a település központja felől megközelíthető és házszámnak pedig a magánút és a közterület által határos ingatlan házszámát kapja alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával.

4. §

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűi alkalmazhatók.
- (2) Ingatlan megosztása során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlanhoz közelebb eső ingatlan marad az eredeti házszámon, a további ingatlanok házszámozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni.
- (4) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (5) Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető.
- (6) Ha az ingatlanon újabb lakóépület létesül, akkor az épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell ellátni.
- (7) Többlakásos épület lakásainak címképzése során a házszám megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a közterület házszámozási rendjébe illeszkedő házszámot kapja és az egyes lakásokat a közterülettől távolodva növekvő sorrendben arab számokkal jelölt ajtószámmal kell ellátni vagy az óramutató járásával megegyező irányban növekvő sorrendben arab számokkal jelölt ajtószámozással kell ellátni. Többemeletes többlakásos épületben a cím továbbá tartalmazza annak a szintnek a számát, amelyen a lakás elhelyezkedik.

5. §

- (1) Az ingatlan házszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:
 - a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott,

- b) az ingatlan közterület házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- c) ingatlan megosztására, vagy
- d) ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek írásos kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(3) A házszám megállapítási kérelmet a tulajdonjog igazolására alkalmas melléklettel kell benyújtani.

(4) A házszámozást a polgármester határozatban állapítja meg.

6. §

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát az ingatlan utcafronti házfalára, kerítésére vagy külön tartószerkezeten a közterületről jól látható módon kihelyezni.

3. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 14/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet.


Makay Tibor
polgármester




dr. Horváth József
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. március 29-én.


dr. Horváth József
jegyző

