

**Dunaalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelete
az ingatlanok tisztántartásáról**

Dunaalmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. § a), b) pontja, 2. §-a tekintetében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, az 1. § c) pont tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 3. §, 4. § tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 94/A. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az 1. § - 4. § tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, 13. § 5. pontjában, az 1. § c) pontja tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója köteles gondoskodni:

- a) az ingatlana előtti járdaszakasz, járda hiányában három méter széles területsáv, vagy ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület tisztán tartásáról, és
- b) az ingatlana előtt lévő járdaszakasz melletti nyílt árok, járda hiányában az ingatlana előtti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról,
- c) tulajdonában, vagy használatában lévő ingatlanról közterületre kihajló, valamint az ingatlana előtt, mögött, illetve saroktelek esetében az oldalirányban elhelyezkedő közterületen lévő növények közlekedést akadályozó gallyazásáról,
- d)¹ az ingatlanok a tisztán tartásáról és gyommentesítéséről, ingatlanán lom, környezetszennyező anyag tárolásának megszüntetéséről, az ingatlanán keletkező hulladék saját gyűjtőedényében történő elhelyezéséről, annak elszállításáról, porlékony anyagok letakarásáról oly módon, hogy másoknak zavaró port ne okozzon,
- e) a szórakozóhelye, vendéglátóhelye, üzlete elé hulladékgyűjtő edény elhelyezéséről és a hulladék rendszeres elszállításáról, az üzlet előtti járdaszakasz tisztántartásáról;

2. §² E rendelet alkalmazásában tisztán tartás az 1. § d) pontja esetében az ingatlanon található növényzet rendszeres nyírása, az 1. § a), b) és e) pontja esetében a hó- és síkosság mentesítés, gyommentesítés, a zöldterület rendszeres nyírása.

3. § (1) Az 1. §-ban meghatározott magatartások közösségi együttélés alapvető szabályainak minősülnek.

(2) A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás elkövetésével kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárás lefolytatása tekintetében a Képviselő-testület a hatáskör gyakorlását a jegyzőre ruházza át.

4. § (1) Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója ellen az 1. §-ban meghatározott magatartás megszegése esetén százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

¹ Módosította: 7/2019. (V.30.) ö.r. 1. § (1) pontja. Hatályos: 2019. 07. 09-től.

² Módosította: 7/2019. (V.30.) ö.r. 1. § (2) pontja. Hatályos: 2019. 07. 09-től.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírságot készpénz-átutalási postautalványon, vagy banki utalással kell befizetni.

(3) A pénzbírság kiszabása helyett a jegyző felszólítást alkalmazhat, amennyiben a magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú, és ettől az intézkedéstől kellő visszatartó erő várható.

5. § Ez a rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Ollé Árpád s.k.
polgármester

Dr. Kórosi Emőke s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. június 30. napon.

Dr. Kórosi Emőke s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Dunaalmás, 2019. 12. 20.

