



[Főoldal](#) • [Tájékoztatók](#) • [Árverések](#)

ÁRVERÉSEK

A Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földügyi Központ tulajdonosi joggyakorlásába tartozó földrészek nyilvános árverés útján történő értékesítése

A Magyar Állam tulajdonában álló és a Nemzeti Földügyi Központ tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó földrészek hasznosításáról Szervezetünknek lehetősége van a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdés alapján nyilvános árverés útján történő eladással gondoskodni. A hasznosítás során a földbirtok-politikai irányelveknek megfelelően kell eljárni, valamint előnyben kell részesíteni az élethivatásszerűen mezőgazdasági tevékenységet folytató személyeket.

A fenti eljárással kapcsolatos részletes szabályokat a Nemzeti Földalapba tartozó földrészek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet tartalmazza.

A Kormány által 2015. évben meghirdetett „Földet a gazdáknak!” Program folytatásaként a Nemzeti Földügyi Központ (NFK) nyilvános árverés keretében ismét értékesíti a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó 10 hektár térmértéket meghaladó földrészeket - összhangban a kormányzati földpolitika életképes méretű kis- és közepes gazdaságok

napján az NFK honlapján (<https://nfk.gov.hu/arveresek/>) kerül sor. Az árverések időpontjáról és helyszíneiről a hirdetmények adnak pontos tájékoztatást. Az árverések lebonyolítására 2023. június 22. és 2023. július 14. napja között kerül sor. Az árveréseket az NFK közreműködőjeként a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok bonyolítják le az NFK képviselői és közjegyzők jelenlétében.

Az árverésre kijelölt ingatlanok adatait, valamint a regisztráció illetve az árverés időpontját, helyszínét tartalmazó árverési hirdetményt a Kormányhivatalok vármegyei és járási hivatali helyiségeiben, illetve az árverések helyszínein is kifüggesztik, továbbá a Kormányhivatalok honlapján, valamint vármegyei/helyi sajtótermékekben is közzé teszik.

Az árverések keretében mintegy 22 ezer hektár állami földterület kerül meghirdetésre, több ütemben. Az első ütemében több mint 12 ezer hektár elsősorban szántó, rét, legelő művelési ágú földrészletet kínálnak megvételre.

Az árverési eljárás gyors és hatékony lebonyolítása, álláthatósága érdekében a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 2023. május 15. napján hatályba lépett módosításával megváltoztak az árverési eljárás egyes részletszabályai, melyek az árveréseken részt venni, illetőleg elővásárlási jogot gyakorolni kívánó gazdák részéről kiemelt figyelmet igényelnek.

Különösen fontos változás, hogy az elővásárlási jog gyakorlására kizárólag az árverésen van lehetőség a módosult rendelkezések alapján, ezért az elővásárlóként jogot gyakorolni kívánó személyeknek is regisztrálniuk kell az árverésre. Aki árverezőként is regisztrál és elővásárlási jogát is gyakorolni kívánja, árverezőként és elővásárlóként is szükséges regisztrálnia. Az elővásárlási jog gyakorlásának feltétele az árverésen személyesen, vagy meghatalmazott jogi képviselő útján történő részvétel. Licitálni nem kívánó elővásárlásra jogosultként az árverési részvétel során a jogi képviselet nem kötelező, azonban kifejezetten javasolt a jogi megfelelés biztosítása érdekében.

A regisztráció során - amire az árverés napját megelőzően kerül sor - a földszerzéshez és az elővásárlási jog gyakorlásához szükséges okiratokat a regisztrálók (akár árverező, akár elővásárlási joggyakorló, vagy mindkettő) hiánytalanul, a hirdetményben meghatározott módon, megfelelően hitelesítve kell benyújtani a kormányhivatal részére. Az okiratok hiánytalan

Az árverezőkenti regisztrált személyek ajánlatukat jelen úton tehetik meg az árverés során, a kizárólag elővásárlóként regisztrált személyek az árverés lezárását követően tehetik meg elővásárlási jognyilatkozatukat. Az elővásárlóként is regisztrált árverező is ekkor érvényesítheti elővásárlási jogát.

Az árverési eljárás részletes szabályait, a jelentkezés feltételeit a kihirdetésre kerülő Hirdetmények tartalmazzák. Az árveréssel kapcsolatosan további érdemi tájékoztatás kérhető elektronikus úton, az arveres2023@drive.nfk.gov.hu e-mail címen.

Az agrártárca sajtóközleménye: <https://kormany.hu/hirek/tovabb-folytatodik-a-foldertekesitesi-program>

A Hirdetmények vármegyei bontásban az alábbi mappákban tekinthetők meg:

- > Budapest - Főváros vármegye
- > Bács-Kiskun vármegye
- > Baranya vármegye
- > Békés vármegye
- > Borsod-Abaúj-Zemplén vármegye
- > Csongrád-Csanád vármegye
- > Fejér vármegye
- > Győr-Moson-Sopron vármegye
- > Hajdú-Bihar vármegye
- > Heves vármegye
- > Jász-Nagykun-Szolnok vármegye
- > Komárom-Esztergom vármegye
- > Nógrád vármegye
- > Pest vármegye
- > Somogy vármegye
- > Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye
- > Tolna vármegye



Levélcím: 1590 Budapest, Pf. 195

Cím: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Telefonszám: +36 1 467 6700

Faxszám: +36 1 467 6716

E-mail cím: nfk@nfk.gov.hu

Ügyfélszolgálat: ugyfelszolgalat@nfk.gov.hu

Sajtó: sajto@nfk.gov.hu

Honlap: <https://nfk.gov.hu/>

LINKEK

[NFK](#)

[Elektronikus Pályázati Rendszer](#)

[Fogalomtár](#)

[Jogtár](#)

[Kapcsolat](#)

[Regisztráció hírlevélre](#)

[Gyakran Ismételt Kérdések](#)

[Társoldalak](#)

FŐOSZTÁLYOK

[Agrár-Vidékfejlesztési Térképészeti Főosztály](#)

[Birtokrendezési Főosztály](#)

[Erdészeti Főosztály](#)

[Helyszínelési és Területi Agrárkapcsolati Főosztály](#)

[Öntözésfejlesztési Főosztály](#)

[Vagyongazdálkodási Főosztály](#)

[Vagyon-nyilvántartási Főosztály](#)

Vármegye	Árverési azonosító	Árverés napja	Árverés helyszíne, címe
Komárom-Esztergom	Bábolna_0325/1	2023. július 6.	2800 Tatabánya, Bárdos L. utca 2., I. emelet (15 tárgyaló)
Komárom-Esztergom	Császár_0142	2023. július 6.	2800 Tatabánya, Bárdos L. utca 2., I. emelet (15 tárgyaló)
Komárom-Esztergom	Máriaahalom_040/9	2023. július 6.	2800 Tatabánya, Bárdos L. utca 2., I. emelet (15 tárgyaló)
Komárom-Esztergom	Mocsa_0539/31	2023. július 12.	2800 Tatabánya, Bárdos L. utca 2., I. emelet (15 tárgyaló)
Komárom-Esztergom	Mocsa_0593/2	2023. július 12.	2800 Tatabánya, Bárdos L. utca 2., I. emelet (15 tárgyaló)
Komárom-Esztergom	Naszály_0246/1	2023. július 12.	2800 Tatabánya, Bárdos L. utca 2., I. emelet (15 tárgyaló)